

上海市市级机关国有资产 事务中心 2017 年度决算

目 录

第一部分 上海市市级机关国有资产事务中心概况

一、主要职能

二、部门决算单位构成

第二部分 上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费及机关运行经费支出决算表

八、政府性基金预算财政拨款支出决算表

第三部分 上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度决算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 上海市市级机关国有资产事务中心概况

一、主要职能

(一) 受理市级机关国有资产申报事项，承办资产调剂、处置和重要事项委托调查等事务。

(二) 承办市级机关房屋、土地权籍的登记、变更和界定事务。

(三) 承办市级机关办公用房巡检、维修项目审核前论证和实施后评估工作。

(四) 承办市级机关存量房屋资产管理中的相关事务性工作。

(五) 承办市领导公务活动受赠礼品管理中相关事务性工作。

(六) 承担市级机关国有资产数据库的维护和应用工作，负责资产中介机构数据库的管理。

(七) 完成市机管局交办的其他工作。

二、机构设置

根据上述职责，上海市市级机关国有资产事务中心设 4 个内设机构，包括：办公室、综合业务科、资产事务科、房产事务科。

第二部分 上海市市级机关国有资产事务中心

2017 年度决算表

2017年度收入支出决算总表

单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	项目	决算数
一、财政拨款收入	728.10	一、一般公共服务支出	592.20
其中：政府性基金预算财政拨款		二、外交支出	
二、上级补助收入		三、国防支出	
三、事业收入		四、公共安全支出	
四、经营收入		五、教育支出	
五、附属单位上缴收入		六、科学技术支出	
六、其他收入	1.52	七、文化体育与传媒支出	
		八、社会保障和就业支出	91.28
		九、医疗卫生与计划生育支出	29.17
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、国土海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	20.86
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、其他支出	
本年收入合计	729.62	本年支出合计	733.51
用事业基金弥补收支差额	3.89	结余分配	
年初结转和结余		年末结转和结余	
总计	733.51	总计	733.51

2017年度收入决算表

单位：万元

项目			科目名称	本年收入 合计	财政拨款 收入	上级补助 收入	事业收入	经营收 入	附属单位 上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码										
类	款	项	合计	729.62	728.10					1.52
201			一般公共服务支出	588.31	586.79					1.52
201	03		政府办公厅（室）及相关机构事务	588.31	586.79					1.52
201	03	50	事业运行	537.29	535.77					1.52
201	03	99	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	51.02	51.02					
208			社会保障和就业支出	91.28	91.28					
208	05		行政事业单位离退休	91.28	91.28					
208	05	02	事业单位离退休	4.32	4.32					
208	05	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	61.16	61.16					
208	05	06	机关事业单位职业年金缴费支出	25.32	25.32					
208	05	99	其他行政事业单位离退休支出	0.48	0.48					
210			医疗卫生与计划生育支出	29.17	29.17					
210	11		行政事业单位医疗	29.17	29.17					
210	11	02	事业单位医疗	29.17	29.17					
221			住房保障支出	20.86	20.86					
221	02		住房改革支出	20.86	20.86					
221	02	01	住房公积金	20.86	20.86					

2017年度支出决算表

单位：万元

项目			科目名称	本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码									
类	款	项	合计						
201			一般公共服务支出	592.2	541.18	51.02			
201	03		政府办公厅（室）及相关机构事务	592.2	541.18	51.02			
201	03	50	事业运行	541.18	541.18				
201	03	99	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	51.02		51.02			
208			社会保障和就业支出	91.28	86.48	4.80			
208	05		行政事业单位离退休	91.28	86.48	4.80			
208	05	02	事业单位离退休	4.32		4.32			
208	05	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	61.16	61.16				
208	05	06	机关事业单位职业年金缴费支出	25.32	25.32				
208	05	99	其他行政事业单位离退休支出	0.48		0.48			
210			医疗卫生与计划生育支出	29.17	29.17				
210	11		行政事业单位医疗	29.17	29.17				
210	11	02	事业单位医疗	29.17	29.17				
221			住房保障支出	20.86	20.86				
221	02		住房改革支出	20.86	20.86				
221	02	01	住房公积金	20.86	20.86				

2017年度财政拨款收入支出决算总表

单位：万元

收入		支出			
项目	决算数	项目	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款	728.10	一、一般公共服务支出	586.79	586.79	
二、政府性基金预算财政拨款		二、外交支出			
		三、国防支出			
		四、公共安全支出			
		五、教育支出			
		六、科学技术支出			
		七、文化体育与传媒支出			
		八、社会保障和就业支出	91.28	91.28	
		九、医疗卫生与计划生育支出	29.17	29.17	
		十、节能环保支出			
		十一、城乡社区支出			
		十二、农林水支出			
		十三、交通运输支出			
		十四、资源勘探信息等支出			
		十五、商业服务业等支出			

		十六、金融支出			
		十七、援助其他地区支出			
		十八、国土海洋气象等支出			
		十九、住房保障支出	20.86	20.86	
		二十、粮油物资储备支出			
		二十一、其他支出			
本年收入合计		本年支出合计	728.10	728.10	
年初财政拨款结转和结余		年末财政拨款结转和结余			
一般公共预算财政拨款					
政府性基金预算财政拨款					
总计	728.10	总计	728.10	728.10	

2017年度一般公共预算财政拨款支出决算表

单位：万元

项目			科目名称	合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码						
类	款	项				
201			一般公共服务支出	586.79	535.77	51.02
201	03		政府办公厅（室）及相关机构事务	586.79	535.77	51.02
201	03	50	事业运行	535.77	535.77	
201	03	99	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	51.02		51.02
208			社会保障和就业支出	91.28	86.48	4.80
208	05		行政事业单位离退休	91.28	86.48	4.80
208	05	02	事业单位离退休	4.32		4.32
208	05	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	61.16	61.16	
208	05	06	机关事业单位职业年金缴费支出	25.32	25.32	
208	05	99	其他行政事业单位离退休支出	0.48		0.48
210			医疗卫生与计划生育支出	29.17	29.17	
210	11		行政事业单位医疗	29.17	29.17	
210	11	02	事业单位医疗	29.17	29.17	
221			住房保障支出	20.86	20.86	
221	02		住房改革支出	20.86	20.86	
221	02	02	住房公积金	20.86	20.86	
合计				728.10	672.28	55.82

2017年度一般公共预算财政拨款基本支出决算表

单位：万元

项目		科目名称	合计	人员经费	公用经费
经济分类科目编码	类 款				
301		工资福利支出	502.96	502.96	
301	01	基本工资	74.44	74.44	
301	02	津贴补贴	13.56	13.56	
301	04	其他社会保障缴费	34.49	34.49	
301	07	绩效工资	272.71	272.71	
301	08	机关事业单位基本养老保险缴费	61.16	61.16	
301	09	职业年金缴费	25.32	25.32	
301	99	其他工资福利支出	21.28	21.28	
302		商品和服务支出	147.26		147.26
302	01	办公费	13		13
302	02	印刷费	3.2		3.2
302	03	咨询费	18		18
302	04	手续费	0.07		0.07
302	05	水费	0.69		0.69
302	06	电费	7.83		7.83
302	07	邮电费	5.8		5.8
302	09	物业管理费	49.57		49.57
302	11	差旅费	0.89		0.89
302	13	维修(护)费	10.20		10.20
302	16	培训费	1.21		1.21
302	26	劳务费	4.96		4.96
302	27	委托业务费	10		10
302	28	工会经费	7.44		7.44
302	29	福利费	9.36		9.36
302	31	公务用车运行维护费	5.04		5.04
303		对个人和家庭的补助	20.86	20.86	
303	11	住房公积金	20.86	20.86	
310		其他资本性支出	1.20		1.20
310	99	其他资本性支出	1.20		1.20
合计			672.28	523.82	148.46

2017年度一般公共预算财政拨款“三公”经费及机关运行经费支出决算表

单位：万元

一般公共预算财政拨款“三公”经费												机关运行 经费决算数
合计		因公出国 (境)费		公务用车购置及运行费						公务接待费		
				小计		公务用车 购置费		公务用车 运行费				
预算数	决算数	预算数	决算数	预算数	决算数	预算数	决算数	预算数	决算数	预算数	决算数	
7.40	5.04			6.40	5.04			6.40	5.04	1.00		

2017年度政府性基金预算财政拨款支出决算表

单位：万元

项目			科目名称	合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码						
类	款	项				
合 计						

注：上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度无政府性基金预算财政拨款支出，故本表无数据。

第三部分 上海市市级机关国有资产事务中心

2017 年度决算情况说明

一、关于上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度收入支出决算总体情况说明

上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度收入总计为 733.51 万元、支出总计为 733.51 万元。与 2016 年度相比，收入、支出总计各减少 48.80 万元。主要原因：减少了一次性项目经费。

二、关于上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度收入决算情况说明

本年收入合计 729.62 万元，其中：财政拨款收入 728.1 万元，占 99.8%；其他收入 1.52 万元，占 0.2%。

三、关于上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度支出决算情况说明

本年支出合计 733.51 万元，其中：基本支出 677.69 万元，占 92.39%；项目支出 55.82 万元，占 7.61%。

四、关于上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度财政拨款收入支出总体情况说明

上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度财政拨款收支总决算 728.1 万元。与 2016 年度相比，财政拨款收、支总计各减少 52.62 万元，减 6.74 少%。主要原因：减少了一次性项目经费。

五、关于上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度一般

公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度一般公共预算财政拨款支出 728.10 万元，占本年支出合计的 99.26%。与 2016 年度相比，一般公共预算财政拨款支出减少 52.62 万元，减少 6.74%。主要原因：减少了一次性项目经费。

（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度一般公共预算财政拨款支出 728.10 万元，主要用于以下方面：一般公共服务支出（类）586.79 万元，占 80.59%；社会保障和就业支出（类）91.28 万元，占 12.54%；医疗卫生与计划生育支出（类）29.17 万元，占 4%；住房保障支出 20.86 万元，占 2.86%。

（三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 835.92 万元，支出决算为 728.1 万元，完成年初预算的 87.1%。决算数小于预算数的主要原因：人员流动较大、预算执行原因。其中：

1. 一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构事务（款）事业运行（项）535.77 万元。主要用于：单位人员经费和公用经费等基本支出。年初预算为 611.05 万元，支出决算为 535.77 万元，完成年初预算的 87.68%。决算数小于预算数的主要原因：人员调整变动使公用经费支出减少。

2. 一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构事务（款）其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出（项）51.02

万元。主要用于：单位项目支出。年初预算为 56.07 万元，支出决算为 51.02 万元，完成年初预算的 91%。决算数小于预算数的主要原因：由于工作计划调整，项目支出减少。

3. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位离退休（款）事业单位离退休（项）4.32 万元。主要用于：单位退休人员支出。年初预算 4.32 万元，支出决算为 4.32 万元，完成年初预算的 100%。

4. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位离退休（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）61.16 万元。主要用于：单位缴纳在职人员养老金。年初预算 72.89 万元，支出决算为 61.16 万元，完成年初预算的 83.91%。决算数小于预算数的主要原因：人员调整变动使支出减少。

5. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位离退休（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）25.32 万元。主要用于：单位缴纳在职人员职业年金。年初预算 29.16 万元，支出决算为 25.32 万元。完成预算的 86.83%。决算数小于预算数的主要原因：人员调整变动使支出减少。

6. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位离退休（款）其他行政事业单位离退休（项）0.48 万元。主要用于：离退休人员其他支出。年初预算 0.48 万元，支出决算为 0.48 万元。完成预算的 100%。

7. 医疗卫生与计划生育支出（类）医疗保障（款）事业单位医疗（项）29.17 万元。主要用于：单位缴纳在职人员医疗保险金。年初预算为 36.44 万元，支出决算为 29.17 万元，完成年初

预算的 80.05%。决算数小于预算数的主要原因：人员调整变动使支出减少。

8. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）20.86 万元。主要用于：单位为职工缴纳的住房公积金。年初预算为 25.51 万元，支出决算为 20.86 万元，完成年初预算的 81.77%。决算数小于预算数的主要原因：人员调整变动使支出减少。

六、关于上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度一般公共预算财政拨款基本支出 672.28 万元，包括人员经费 523.82 万元，公用经费 148.46 万元。基本支出中：

1. 工资福利支出 502.96 万元，主要用于：基本工资、津贴补贴、社会保险缴费、绩效工资、其他工资福利支出。

2. 商品和服务支出 147.26 万元，主要用于：办公费、物业管理费、印刷费、咨询费、业务委托费、水电费、邮电费、差旅费、培训费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费等支出。

3. 对个人和家庭的补助 20.86 万元，主要用于：单位缴纳在职人员住房公积金。

4. 其他资本性支出 1.20 万元，主要用于：办公设备购置。

七、关于上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度“三公”经费

财政拨款支出年初预算为 7.40 万元，支出决算为 5.04 万元，完成预算的 68.11%，其中：公务用车购置及运行维护费支出决算为 5.04 万元，完成预算的 78.75%。2017 年度“三公”经费支出决算数小于预算数的主要原因：落实中央八项规定，落实厉行节约要求，严控“三公”经费支出。

2017 年度“三公”经费财政拨款支出决算数比 2016 年度减少 6.9 万元，减少 48.25%，其中：因公出国（境）费支出决算减少 4.70 万元，减少 100%；公务用车购置及运行维护费支出决算减少 3.28 万元，减少 39.42%。因公出国（境）费支出减少的主要原因是 2017 年无外事工作计划。公务用车运行维护费支出减少的主要原因是报废一辆车公务用车使公车运行维护费用减少。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2017 年度“三公”经费财政拨款支出决算中，公务用车购置及运行维护费支出决算 5.04 万元，占 68.11%。具体情况如下：

1. 公务用车购置及运行维护费支出 5.04 万元。其中：

公务用车运行维护费支出 5.04 万元。主要用于公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等。2017 年，上海市市级机关国有资产事务中心开支财政拨款的公务用车保有量为 2 辆。

八、关于上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度无政府性基金预算财政拨款支出。

九、国有资本经营预算财政拨款情况说明

上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度无国有资本经

营预算财政拨款支出。

十、其他重要事项的情况说明

(一) 机关运行经费支出情况

2017 年度上海市市级机关国有资产事务中心无机关运行经费支出。

(二) 政府采购支出情况

2017 年度本单位政府采购金额 38.43 万元。其中：服务采购金额 38.43 万元。

(三) 国有资产占有使用情况

截至 2017 年 12 月 31 日，上海市市级机关国有资产事务中心共有车辆 2 辆，其中，一般公务用车 2 辆。无单位价值 50 万元以上通用设备，无单位价值 100 万元以上专用设备。

(四) 预算绩效管理情况

上海市市级机关国有资产事务中心 2017 年度无绩效评价项目。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指单位本年度从本级财政部门取得的财政拨款，包括一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是：税收手续费收入和银行利息收入。

五、年初结转和结余：指以前年度尚未完成、结转 to 本年按有关规定继续使用的资金。

六、年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

七、基本支出：指单位为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出。

八、项目支出：指单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标，在基本支出之外发生的各项支出。

九、经营支出：指事业单位在专业活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十、“三公”经费：指单位使用本级财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费反映单位参加国际合作交流、重大项目洽谈、境外培训研修等的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务接待费反映全国性专业会议、国家重大政策调研、专项检查以及外事团组接待交流等执行公务或开展业务所需住宿费、交通费、伙食费等支出；公务用车购置及运行维护费反映编制内公务车辆的报废更新，以及用于安排市内因公出差、公务文件交换、日常工作开展等所需公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。

十一、机关运行经费：指行政单位和参照公务员法管理的事业单位使用一般公共预算财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费支出。