

沪奉发改〔2025〕36号

**关于印发《关于支持上海奉贤海归小镇建设的
若干政策》的通知**

各相关单位：

《关于支持上海奉贤海归小镇建设的若干政策》已先后经区政府第 101 次常务会议、区委常委会第 163 次会议审议通过，现予以印发，请遵照执行，确保政策取得理想成效。

特此通知。

附件：关于支持上海奉贤海归小镇建设的若干政策。

上海市奉贤区发展和改革委员会

上海市奉贤区人才工作局

上海市奉贤区经济委员会

上海市奉贤区科学技术委员会

上海市奉贤区财政局

上海市奉贤区投资促进办公室

2025 年 7 月 31 日

关于支持上海奉贤海归小镇建设的若干政策

(试行)

为进一步贯彻落实党的二十大和二十届三中全会精神，深入实施创新驱动发展战略和人才强区战略，加快上海奉贤海归小镇（以下简称“海归小镇”）建设，集聚生物科技海归人才，构建产业创新发展生态，打造具有国际影响力的海归人才集聚地、科技创新策源地、产业发展新高地，制定本专属政策。

一、适用范围

本政策适用于在海归小镇核心区（数字江海）范围内，海归人才围绕特色产业方向设立的创新创业企业或功能平台（海归小镇建设以来在海归小镇新注册且办公的实体型企业）。其中，海归人才是指外籍（含华侨）、港澳台和留学归国人才。特色产业聚焦生物科技、数字经济、人工智能等领域。

二、支持内容

在市、区现行政策基础上，制定以下政策，同一企业、同一项目、同一人才，按照就高不重复原则执行。

1、支持企业开办。对海归小镇企业租赁物业给予一定比例扶持，最多扶持3年，扶持总额最高500万元（第一笔资金按扶持总额的20%，在企业进驻办公后拨付）。对购置物业的，最高按购置费用的5%予以扶持，扶持总额最高1000万元（第一笔资金按扶持总额的20%，在企业完成购置后拨付）。

2、鼓励研发创新。对海归小镇的科技型企业，最高按照企业实

际研发费用投入的 50%予以扶持，扶持金额最高不超过 1000 万元。支持孵化器、功能平台项目（共性技术平台、概念验证中心等）建设运营，按建设费用的 50%给予扶持，扶持总额不超过 3000 万元；按孵化器、功能平台对外提供的有效服务量，每年最高给予 300 万元运营费用扶持，最多扶持 3 年。

3、支持人才创业。对海归小镇的创业项目，创始人或核心高管新获批为市级及以上人才称号的，可在现有开办费和研发经费扶持政策基础上，再分别对企业给予 200 万元支持额度。对在各类高水平创新创业大赛中获奖、且在奉贤海归小镇落地的企业，给予最高 200 万元奖励。

4、加快人才集聚。鼓励海归人才申报区级及以上人才计划，成功入选的，人才本人最高可享受 300 万元奖励。海归小镇内重点用人单位可推荐符合条件的海归人才申领“贤庐优享卡”，持卡人首次在奉贤购房且购买合作楼盘的，最高可享受 100 万元优惠。海归小镇内用人单位新招录的海归人才，最高可享受人才公寓免租 6 个月。符合人才租房补贴政策条件的，每月最高可享受 3000 元补贴。鼓励海归小镇内用人单位招录人才，每招录 1 名符合条件的人才最高给予用人单位 2 万元奖励。若招录对象为全球排名前 50 名高校的本科及以上学历者，则按照每人 5000 元的标准额外给予用人单位奖励；若招录对象为在奉高校毕业生，则按照最高每人 2000 元的标准给予用人单位奖励。

5、强化金融支撑。对具有良好发展前景的科技型企业，整合区

产教融合投资引导基金（种子基金、天使基金）以及临港策源基金等区国资国企参股基金，优先给予参股投资支持。推动拨投贷联动专项支持，按照企业实际投资额的一定比例给予一次性扶持，最高不超过 1000 万元。支持投资机构（经中国证券投资基金业协会备案的基金管理公司）在海归小镇开展天使投资和创业投资，按照其对海归小镇企业实际投资额的 2% 给予扶持，最高不超过 100 万元。对海归人才创办的企业，获得纯信用贷款的，按照贷款当年 1 月央行公布的贷款市场报价利率（LPR）的 50% 给予利息补贴，每家企业每年度最高补贴 50 万元，最高连续补贴 3 年。

6、支持企业壮大。对设备投资 1000 万元以上（含 1000 万元）的项目，最高按设备投资额的 10% 给予扶持，最高扶持 5000 万元。鼓励企业做大做强，企业首次达到纳规标准的，奖励 20 万元；企业年主营业务收入首次超过 1 亿元（含）、5 亿元（含）、10 亿元（含）的，经认定后，在现有政策基础上再分别奖励 50 万元、100 万元、200 万元。

三、附则

1、本政策由区发展改革委、区人才工作局、区经委、区科委、区财政局、区现代服务业办、区投促办负责解释。

2、本政策具体按实施细则执行，实施细则由各相关部门负责制定和解释。

3、本政策自印发之日起执行，试行期 2 年，试行期满后视实际执行情况修订。

上海市奉贤区发展和改革委员会

2025 年 7 月 31 日印发