

上海市住房和城乡建设管理委员会文件

沪建质安〔2024〕374号

上海市住房和城乡建设管理委员会关于 2024年7月本市建筑工地“四不两直” 安全检查情况的通报

各有关单位：

为进一步落实安全生产治本攻坚三年行动工作要求，全面推进建筑工地安全管理体系能力提升，严格落实参建各方安全生产责任，切实提高风险隐患排查发现和解决问题能力水平，7月上旬，市住房城乡建设管理委对本市建筑工地开展“四不两直”安全检查，现将有关情况通报如下。

一、总体情况

本次检查共涉及化工区、金山区、静安区、宝山区、徐汇区、奉贤区和市管的建筑工地。从检查情况看，大部分被检查项目积极开展2024年“安全生产月”活动，较好落实夏季高温安全生产管控措施，主要参建单位项目关键岗位人员能够到岗履职，现场能够按照安全隐患排查要求定期开展项

目安全检查工作，安全生产形势总体受控。

二、存在问题

（一）危大工程安全管理方面。个别项目未单独编制满堂操作架专项施工方案，纵横向水平杆件未连续贯通设置；部分项目超危大工程专项施工方案专家论证参会人员不符合规定，缺少总承包单位相关技术人员及安全员；个别项目悬挑外架方案计算书内未考虑外挂网板荷载。

（二）人员管理方面。部分项目分包单位专职安全生产管理人员安全 C3 证已过期或持安全 C2 证书从事现场机械安全管理工作；个别项目未按规定配备具备资格的项目分包负责人；个别项目降水工程施工期间，关键岗位人员（项目经理、安全员）未到岗履职；个别项目白天工人施工作业期间，工地现场无任何工程参建各方管理人员；个别项目安全员未按规定记录安全日志。

（三）预防高坠安全管理方面。部分项目楼层内垂直洞口、楼梯等位置临边防护未设置；个别项目钢结构高空施工区域未设置生命绳和上下通道；部分项目吊篮生命绳磨损严重；个别项目室外总体与外立面幕墙同时作业时，立体交叉作业未设置安全防护措施。

（四）机械管理方面。部分项目吊篮使用普通螺栓代替高强螺栓；部分项目吊篮非使用状态时未落地，重锤违规绑

在架体上；个别项目吊篮支座未按方案要求设置；个别项目储气罐（压力容器）现场无管理资料和安全管控措施；个别项目附着式升降脚手架防坠落装置未设置到位；个别项目人货梯顶部紧急出口限位失效。

（五）其他方面。个别项目现场违规大量使用拖线板；个别项目电箱巡检记录缺失。

三、检查处置

针对现场检查发现的问题，市住房城乡建设管理委向相关区建设行政主管部门开具处置建议书，要求有关部门和单位落实整改责任，尽快整改到位。对构成重大事故隐患的，区建设管理部门应对责任单位及其主要负责人严格落实“一案双罚”；对其他严重安全问题隐患，要严格落实行政处罚及项目经理、总监记分等处置措施。各区建设管理部门要督促辖区建设项目参建各方对照以上典型问题立即开展自查自纠，发现问题及时整改闭环，筑牢工地安全防线。

附件: 2024 年 7 月 “四不两直” 安全检查问题突出建筑工地清单

2024 年 7 月 22 日

（此件公开发布）

附件

2024 年 7 月 “四不两直” 安全检查问题突出建筑工地清单

序号	所在区	项目名称	参建单位
1	宝山区	宝山区顾村大型居住社区 BSP0-0104 单元 0414-02、0415-01 地块项目	建设单位：上海保锦润房地产有限公司（项目负责人：董双） 总包单位：富利建设集团有限公司（项目经理：樊守华） 监理单位：上海浦东新区建设监理有限公司（总监：张勇） 吊篮分包单位：申锡机械集团有限公司（项目经理：丁万永）
2	静安区	上海山东能源大厦	建设单位：山东能源大厦上海有限公司（项目负责人：钱亮） 总包单位：上海建工七建集团有限公司（项目经理：王曦捷） 监理单位：上海市建设工程监理咨询有限公司（总监：邹俊） 降水分包单位：上海广合建设发展有限公司（项目经理：王玥） 劳务分包单位：上海淞通建筑工程有限公司（项目负责人：吴杰） 劳务分包单位：上海芯汇建设工程有限公司（项目负责人：苑伟）
3	宝山区	宝山区顾村大型居住社区 BSP0-0104 单元 0427-01 地块住宅项目	建设单位：上海孚宏置业有限公司（项目负责人：池云菲） 总包单位：中建八局第四建设有限公司（项目经理：史良） 监理单位：上海三维工程建设咨询有限公司（总监：王洪艳） 专业分包单位：上海昕茂实业（集团）有限公司（项目经理：王炎彬）

4	奉贤区	奉贤新城 22 单元 15A-02A 地块上海奉贤医疗产业园	建设单位：上海江海置业有限公司（项目负责人：刘纪兴） 总包单位：上海奉贤二建股份有限公司（项目经理：张丹） 监理单位：上海华城工程建设管理有限公司（总监：齐雪梅） 劳务分包单位：上海慧崎杰工程服务有限公司（项目负责人：郑吉江）
5	金山区	大信•中信海直华东无人机总部基地项目	建设单位：华之信（上海）工业发展有限公司（项目负责人：李东升） 总包单位：浙江天勤建设有限公司（项目经理：李成芳） 监理单位：上海欣发建设工程监理有限公司（总监：卢博） 劳务分包单位：上海璟殿建设工程有限公司（项目负责人：魏渊）

