

# 上海市绿化和市容管理局文件

沪绿容〔2023〕289号

---

## 上海市绿化和市容管理局关于奉贤区 2023年口袋公园建设项目方案的审核意见

奉贤区绿化和市容管理局：

《奉贤区绿化和市容管理局关于提请审核2023年奉贤区口袋公园建设项目设计方案的请示》（沪奉绿容请〔2023〕16号）收悉，根据《城市绿地设计规范》《上海市口袋公园建设技术导则》等文件要求，我局近日对2023年奉贤区口袋公园方案进行了审核，主要意见如下：

一、原则同意2023年奉贤区绿地新苑内南桥老街绿地等6个口袋公园实施方案，方案内容主要包括绿地景观提升、苗木调整以及园路铺装、景观小品和附属设施修缮改造等。

二、方案应充分征询服务人群的意见建议，总体设计要协调与周边的环境关系，了解周边居民年龄结构以及人群使用偏好，合理优化服务功能，适当增加适儿化和适老化配套

设施，满足使用性要求。

三、方案应按照绿化、彩化、珍贵化、效益化“四化”要求，进一步优化植物配置，植物选择上多考虑生态型，减少后期养护成本，优化布局、强化功能，以植物造景体现主题特色；对较空旷的园路及座椅周围应适当种植大树，起到遮阴效果，提升游园及休憩舒适度；对位于河道旁的绿地方案，在打开绿地的同时也要确保口袋公园的防护性和生态性；景观小品的选材应尽量考虑耐久性，并便于养护管理，景观照明设施原则建议以安全舒适为主。

四、请根据《上海市口袋公园建设技术导则》要求以及评审意见，尽快修改方案，并将完善后的方案上报我局。

五、请抓紧项目程序推进，加快项目建设，合理组织施工方案，尽量减少对周边交通、行人的影响。调整改造完工后，抓紧组织竣工验收，并根据《上海市口袋公园项目工程验收评定表》进行最终评定。

  
上海市绿化和市容管理局  
2023年7月19日

**（此件公开发布）**

---

抄送：上海市绿化管理指导站

---

上海市绿化和市容管理局办公室

2023年7月20日印发

---

## 奉贤区奉浦街道南桥老街口袋公园专家组评审意见

### 一、项目总体概况及评价

本评审意见针对奉贤区南桥老街花园提升改造方案。项目总面积为7602 m<sup>2</sup>，工程总投资为489.43万元。建设前绿地率为58.77%，建设后绿地率为65%。项目周边人群、环境、立地条件等研究充分，布局平面合理，景观小品具有特色，植物品种选择适地适树，充分考虑“四化”要求，基本符合《上海市口袋公园建设技术导则》要求。

### 二、具体意见建议

- 1、紫藤廊的改造，建议钢丝连接廊顶，连廊两侧视线打开。
- 2、香樟道道路中心区域无上木遮阴，建议优化花境植物品种。
- 3、植物选择应考虑生态性，减少后期养护成本。

### 评审组专家名单

姓 名	单 位	职 称
李雪松	浦东建筑设计院园林分院	高工
宫明军	静安区绿化和市容管理局	高工
庄伟	原上海市园林设计总院有限公司	教授级高工

专家组组长签字：



## 奉贤区南桥镇南中路口袋公园专家组评审意见

### 一、项目总体概况及评价

本评审意见针对奉贤区南中路口袋公园绿化提升方案。项目总面积为4235 m<sup>2</sup>，工程总投资为105.218万元。建设后绿化用地面积为2753 m<sup>2</sup>，绿地率为65%；园路及铺装场地面积为1482 m<sup>2</sup>，占比35%，数据指标基本满足口袋公园建设要求。植物品种选择适地适树，景观小品进行一定的更新，基本符合《上海市口袋公园建设技术导则》要求。

### 二、具体意见建议

- 1、优化布局平面，加强功能区以植物造景体现主题特色。
- 2、优化园路，建议运动跑步道形成环形。
- 3、梳理植物乔木骨架，停留休憩区域应种植树形高大、冠大荫浓的乔木，形成良好的空间氛围感。
- 4、优化苗木配置形式，群落组团需突出观赏性乔木、灌木、宿根地被的搭配，需研究新栽苗木与保留苗木高度层次的搭配。
- 5、花境建议布置于绿化景观的重要节点区域。

### 评审组专家名单

姓 名	单 位	职 称
李雪松	浦东建筑设计院园林分院	高工
宫明军	静安区绿化和市容管理局	高工
庄伟	原上海市园林设计总院有限公司	教授级高工

专家组组长签字：



上海市风景园林学会

2023年06月01日



## 奉贤区金海街道广丰路口袋公园专家组评审意见

### 一、项目总体概况及评价

本评审意见针对奉贤区金海街道广丰路口袋公园改建提升方案。项目总面积为积 8000 m<sup>2</sup>，总投资为 478.45 万元。建设后绿化用地面积为 6197 m<sup>2</sup>；园路及铺装场地面积为 1803 m<sup>2</sup>，占 22.5%；无构筑物。

总体而言，项目方案对绿地的改造定位基本正确，方案基础调研比较详实，设计布局基本尊重原有骨架肌理，基本保留利用场地原有植物，改造理念和思路基本正确。空间布局、园路、出入口安排等基本合理，各项指标基本符合《上海市口袋公园建设技术导则》要求。

### 二、具体意见建议

1、口袋公园场地位于河道、路旁的绿地 G2，其主要功能是为河道与道路起生态安全防护、改善环境的作用，方案应针对道路、河道对绿地防护功能，在绿地打开的同时确保口袋公园的防护性和生态性。现方案中园路过于靠近人行道，绿地中较多布置草坪过于通透，应合理布局。

2、经济技术指标的罗列、分析不够规范，没有标注绿地率，建议补充。同时建议在绿地中设一可避风挡雨的构筑物，并将其面积列入经济技术指标中。

3、口袋公园活动内容的安排应基于对进入公园的人群的层次、活动需求等充分调查研究，庆园路出入口建议与人行道横道线、防汛通道接壤，出入口处与庆园路的高差如何处理缺乏说明，木屑园路可根据现有绿地的苗木情况设计林间绿道，而不应太靠近人行道，木屑材质不利于日常维护不建议采用；广场铺地中模拟水波荡漾的微地形设计应结合活动、休憩功能，而不仅仅只作为景观。

4、设计方案对相邻河道的水文防汛缺少分析，缺少安全防护的设计内容，建议补充相邻河道的水文资料、防汛排涝、防汛通道的分析阐

述，滨水自然驳岸与木质平台的设置是否会影响河道蓝线须征询水务部门的意见。同时应设置游人临近河边的防护设施，标识铭牌应考虑增加临水一侧的禁示标识。


5、竖向地形设计内容缺失，应补充设计。现有苗木的调查应准确，木棉为南方树种，在上海地区不能露天过冬，现有苗木的保留、移植、移除情况也缺少具体分析和现状绿化图，植物选择与配置设计内容比较粗糙，有较多的错别字，上木的主题特色不突出，下木没有按林下实际情况和苗木的生态习性设计，建议调整、深化设计内容。

6、现状照片中靠金海公路有一雕塑小品，在设计中没有对此保留、利用、结合的说明，应补充。

#### 评审组专家名单

姓 名	单 位	职 称
李雪松	浦东建筑设计院园林分院	高工
宫明军	静安区绿化和市容管理局	高工
庄伟	原上海市园林设计总院有限公司	教授级高工

专家组组长签字：



## 奉贤区奉浦街道塘果公园专家组评审意见

### 一、项目总体概况及评价

本评审意见针对奉贤区奉浦街道塘果公园设计方案。项目总面积为6584平方米，总投资为828.1万元。建设后绿化用地面积为4652平方米，绿地率为70.66%；园路及铺装场地面积为1804平方米，占27.40%，建筑面积65平方米，占0.99%，其他用地面积63平方米，占0.96%；项目方案对绿地的改造定位基本正确。方案基础调研详实，设计布局基本合理，基本保留利用场地原有植物，改造理念和思路基本正确。空间布局、植物选择与配置基本合理，各项指标基本符合上位规划和《上海市口袋公园建设技术导则》要求。

### 二、具体意见建议

1、公园场地位于两条道路的交叉口，其主要功能之一是街道区域的形象展示，故应合理布局路口广场和厕所位置，同时建议靠小学附近结合绿化设立林荫式的家长等候区，厕所应该设在可遮蔽的区域。

2、建设需求分析中肖塘历史演变及城镇发展展示的内容在方案中没有体现，塘果公园的名称没有设计内容和展示载体的支撑。

3、公园活动内容的安排应基于对周边用地和进入公园的人群的层次、活动需求等充分调查研究，现公园周边是小学、菜市场 and 道路，环境嘈杂，鸟禽等小生物基本无栖息的可能，且静止的小水面、小湿地易滋生蚊蝇，影响健康，建议取消生境花园、生物栖息的部分内容，改为绿化隔离和其他全年龄段的活动空间。

4、绿化上在靠菜市场和道路应形成绿化的隔离防护区，中间可形成疏林草地，现有香樟的保留、移植情况应更详细地说明，新种植的苗木应形成各区域的主题特色，丛生乌桕不宜种在道路交叉口，应种在园内。下木设计应注重苗木的生态习性。

5、单方造价偏高，尤其是硬质、小品部分，建议调整。

6、经济技术指标中构筑物也应计入建筑面积。

评审组专家名单

姓 名	单 位	职 称
李雪松	浦东建筑设计院园林分院	高工
宫明军	静安区绿化和市容管理局	高工
庄伟	原上海市园林设计总院有限公司	教授级高工

专家组组长签字：



上海市风景园林学会

2023 年 06 月 01 日





## 奉贤区庄行镇健康茗苑、乡恋新苑口袋公园专家组评审意见

### 一、项目总体概况及评价

本评审意见针对奉贤区庄行社区健康茗苑、乡恋新苑口袋公园绿地改建设计方案。健康茗苑口袋公园总面积 7496 m<sup>2</sup>，建设后绿化用地面积为 5864 m<sup>2</sup>，绿地率为 78%；园路及铺装面积为 1560 m<sup>2</sup>。乡恋新苑口袋公园总面积 7940 m<sup>2</sup>，建设后绿化用地面积为 6144 m<sup>2</sup>，绿地率为 77%；园路及铺装面积为 1396 m<sup>2</sup>。

方案设计对现状绿化和场地进行了较详细的调研，保留了大部分的乔木，总体设计符合生态性原则。改造后景观空间较为丰富活泼，增设不同人群的活动场地和遮风避雨设施，也增加了各种文化主题，个性较为鲜明。总体布局综合考虑路口城市界面、居民游憩空间和植物景观形象，植物品种选择基本合理。

### 二、具体意见建议

1、补充说明绿地建设的限制性要求，如各种地下地上管线情况，设施的保护范围、河道防汛需求等，确保工程的合法合规和安全实施。

2、根据《上海市口袋公园建设技术导则》中四化要求，补充说明改造后的常绿落叶乔木比例、落叶、色叶、开花灌木的配置比例等数据，与导则进行比对并满足对应的要求。

3、健康茗苑总体构思在功能上布局了广场舞场地、儿童活动场地、疗愈花园和生境花园，文化上需要体现江南文化、上海文化和生态文化。作为一个道路交叉口的条形防护绿地，面积仅 7000 m<sup>2</sup>，设计构思过于繁复，建议设计在原有的基础上做减法，集中突出休憩功能和一个文化特点的展示。

4、绿地建设应秉承以人为本的原则，补充地块现状存在的问题和主要矛盾、未来服务的主要群体及流量，健康茗苑对路口改造为广场舞场地需要重新推敲考虑，一是路口大量人流聚集会有安全隐患，其次广场舞的开展相应的噪音问题可能对后侧居住区有影响，引起新的矛盾。

5、土布艺廊的建造需细化，确保效果、可操作性和后期的养护管理便捷持久。

6、童梦天地的布局因应调整，紧靠道路交叉口的防护绿带布局大量儿童游艺设施存在安全隐患。

7、乡恋新苑东侧绿地的园路系统建议进一步梳理通畅，沿河的景观路与健康步道形成完整的体系。

8、西侧绿地香樟下光照较差，建议增加耐阴的开花地被。红花檵木在光照不足的情况下长势不好。

9、景观小品的选材应尽量考虑耐久性和便于养护管理，大量的钢材、彩色油漆的使用不宜保持持久的效果。

10、景观照明设计原则建议以安全舒适为主，色彩不宜过于花哨，生境花园的芦苇灯建议取消。

11、总体设计增加土壤的分析和改良。疗愈植物园、珙桐等珍贵植物的栽植在后续应配套有土壤改良方案。

#### 评审组专家名单

姓 名	单 位	职 称
李雪松	浦东建筑设计院园林分院	高工
宫明军	静安区绿化和市容管理局	高工
庄伟	原上海市园林设计总院有限公司	教授级高工

专家组组长签字：

