

上海市金山区人民政府办公室

金府办发〔2024〕1号

金山区人民政府办公室关于印发 金山区2024年重大工程投资计划和 民心工程实事项目安排计划的通知

各镇政府、街道办事处、园区管委会，区政府各部门、各直属单位：

现将金山区2024年重大工程投资计划和民心工程实事项目安排计划印发给你们，请认真按照执行。

- 附件：1. 金山区2024年民心工程实事项目一览表
2. 金山区2024年重大工程（结转）一览表
3. 金山区2024年重大工程（新开）一览表

上海市金山区人民政府办公室

2024年2月23日

办公室

抄送：区委各部门，区人大常委会办公室，区政协办公室，区法院，
区检察院，各人民团体。

金山区人民政府办公室

2024年2月26日印发

附件1

金山区2024年民心工程实事项目一览表

序号	项目名称	责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计)开工 时间	(预计)竣工 时间	2024 年内 完成节点
1	金山区居民健康体检项目	区卫健委	开展全区 60-64 周岁老人体检，具体包括生活方式和健康状况评估、中医体质辨识、体格检查、辅助检查、健康指导等。	全区	2024-04	2024-12	完成
2	综合为老服务中心、助餐服务场所和适老化改造	区民政局	金山卫镇新增 1 家综合为老服务中心、1 家助餐服务场所，廊下镇升级 1 家助餐服务场所，石化街道新增 2 家助餐服务场所。金山卫镇、廊下镇完成适老化改造 50 户，增加卫生间、厨房、客厅等日常生活场景中便利设施。	金山卫镇、廊下镇、石化街道	2024-01	2024-09	完工
3	认知障碍照护床位改造	区民政局	对两家养老机构进行认知障碍照护床位改造。（张堰镇九堰养老院 30 张、金山卫镇金夕老年公寓 33 张）	张堰镇、金山卫镇	2024-01	2024-09	完工
4	妇女妇科病和乳腺病筛查（简称“两病”筛查）	区妇儿工委办	开展枫泾镇、朱泾镇、亭林镇、山阳镇、张堰镇和石化街道 6 个单位妇女妇科病和乳腺病筛查，覆盖人群约 4 万人。	枫泾镇、朱泾镇、亭林镇、山阳镇、张堰镇、石化街道	2024-03	2024-12	完成
5	中医药特色示范社区卫生服务站（村卫生室）	区卫健委	建设打造 2 家中医药特色示范社区卫生服务站（村卫生室）。	全区	2024-05	2024-12	完工

序号	项目名称	责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计)开工时间	(预计)竣工时间	2024年内完成节点
6	城乡低保家庭人员参加城乡居民基本养老保险补贴	区人社局	低保参保人员按照 500 元/年的缴费档次进行缴费，每年需先行缴纳 55 元，个人先行缴纳的费用，区财政给予全额补贴。区财政在个人缴费基础上为其代缴 445 元/年，同时给予每人 200 元的政府补贴和 500 元的集体补助。集体补助由区民政部门代为缴纳。（应保尽保，预计 1500 人）	全区	2024-01	2024-12	完成
7	新增托位、举办爱心托班项目	区教育局、团区委	1. 新增公办托班 15 个、托位数 400 个，新增宝宝屋点位数 18 个、宝宝屋托额数 1636 个，努力推进“托幼一体化”进程，更大层面满足百姓需求。 2. 面向上海学籍的小学生，在假期以社区和学校为主阵地，分别开设 11 个寒假和 29 个暑假小学生爱心托班，切实解决假期双职工家庭小学生“看护难”问题。	全区	2024-01	2024-12	完成
8	老旧住宅区天然气入户改造及问题燃具连接管更换	区建管委	2024 年预计完成 4000 户天然气入户改造，完成 1 万户问题连接管更换。	天然气入户改造涉及枫泾镇、朱泾镇、亭林镇、金山卫镇、廊下镇、吕巷镇等；软管改造服务范围为全区	2024-03	2024-12	完工

序号	项目名称	责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计)开工 时间	(预计)竣工 时间	2024 年内 完成节点
9	旧住房修缮改造	区房管局	2024 年计划实施 34 万平方米旧房修缮。	张堰镇、枫泾镇、 亭林镇、朱泾镇、 金山卫镇、石化街 道	2024-03	2024-12	完工
10	停车资源及充电设 施优化工程	区发改委、区交通 委、国网上海金山 供电公司	1. 电动汽车充电设施配网计划改造：对西 郊新村、廊下新村、牡丹新村、白牛新村、 东风新村 5 个小区充电设施配网计划改造。 2. 共享充电桩示范小区建设：结合旧住房 修缮改造，计划在 5 个住宅小区内安装电 动汽车共享充电桩，每个小区安装数量不 少于 3 个。 3. 停车资源及公共充电设施优化工程：新 增公共充电设施 200 个，结合居民小区周 边的备案公共停车场、企事业单位内部停 车场，新增 50 个错峰共享泊位。	全区	2024-02	2024-12	完工

金山区2024年重大工程（结转）一览表

序号	项目名称	责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计) 开工时间	(预计) 竣工时间	2024 年内 完成节点
一、基础设施							
(一) 市政基础设施							
1	上海乐高乐园度假区	城投集团	建设乐高乐园及主题酒店，游客量预计 300 万人次/年。	枫泾镇	2021-11	2025-06	完成工程 量 85%
2	金山区枫泾镇兴塔社区公共停车库（含枫明路）新建工程	区交通委	新建地块地下停车库（地下二层），规划停车位数量 2300 辆,新建公共广场;新建枫明路(兴豪路-兴北路)，全长约 1.6 千米，道路等级城市次干路，规划红线宽 40 米，建设规模为双向 6 快 2 慢，同步新建桥梁、排水、地下通道以及景观绿化、多杆合一、标志标线等附属工程。	枫泾镇	2022-12	2025-06	完成工程 量 80%
3	金山区枫泾镇秀州塘停车场（含兴北路）新建工程	区交通委	新建秀州塘停车场、管理用房、设备房、绿化以及配套进出通道等;新建配套道路兴北路(亭枫公路-兴北支路)，全长约 3.6 千米，规划红线宽度 40 米，道路等级为二级公路，规模双向六车道，同步新建桥梁工程、排水工程以及照明、绿化等附属设施。	枫泾镇	2022-12	2024-12	完工
4	南枫公路（兴豪路-兴新路）新建工程	区交通委	兴新公路-兴豪路全长 1.69 千米，道路等级为二级公路（城镇段），规划红线宽度为 40 米，车行道设计为双向 6 快 2 慢。新建桥梁 3 座，全线敷设 1980 米雨水管道，1800 米污水管道。	枫泾镇	2023-07	2024-12	完工

序号	项目名称		责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计) 开工时间	(预计) 竣工时间	2024 年内 完成节点
5	南枫公路（兴北路-兴豪路）新建工程		区交通委	新建道路全长 1.32 千米，规划红线宽度 40 米。道路等级为二级公路（城镇段）， 规模双向六车道。	枫泾镇	2023-07	2024-12	完工
6	贵泾路（亭枫公路-枫明路）新建工程		区交通委	道路长 0.657 公里，等级城市次干路，红线宽 35 米，规模 6 快 2 慢，包含跨施家浜、面丈港桥两座。	枫泾镇	2023-12	2024-12	完工
7	亭林新社区 配套市政道 路建设项目	亭虹路	亭林镇、 房建集团	本工程北起亭耀路，南至大亭公路，道路长度 1660 米，规划道路红线宽度 30 米，道路等级为城市次干路。	亭林镇	2023-09	2024-12	完工
		红梓路		本工程西起亭浩路，东至亭凯路，道路长度 417 米。规划道路红线宽度为 40 米，道路等级为城市主干路。		2023-02	2024-12	完工
8	朱泾镇临源街（健康路-沈浦泾路）道路改扩建工程		朱泾镇	全长 1500 米，规划道路红线宽度 30 米，道路等级为城市次干路。工程规模按四快两慢实施。实施车行道和人行道改造、桥梁维修、雨水管改造等。	朱泾镇	2022-11	2024-06	完工
9	山阳消防站		区消防救 援支队	消防站及战勤、训练功能用房 9940 平方米，消防救援训练设施 5190 平方米，消防车 10 辆	山阳镇	2023-09	2025-09	完成工程 量 60%
10	金山区看守（拘留）所迁建工程		公安金山 分局	总建筑面积为 40171 平方米，共建设看守所监区楼、拘留所、民警生活和办公楼、武警楼、案管中心和留置中心、看守所综合楼等，建成后看守所可押 1209 人，拘留所可押 200 人。	金山卫镇	2022-08	2024-10	完工
11	金山大道经济走廊和 G320 文旅连廊通信管线入地建设奖补项目		区科委	金山大道经济走廊和 G320 文旅连廊环境整治提升	金山大道 和 G320 国道	2023-04	2024-12	完工
(二) 水利设施								

序号	项目名称	责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计) 开工时间	(预计) 竣工时间	2024 年内 完成节点
12	枫泾水质净化厂三期	城投集团	新增 1.4 万立方米/日污水处理能力,总规模达到 4.2 万立方米/日	枫泾镇	2023-12	2025-12	完成工程量 40%
(三) 教育设施							
13	上海市秋灵路中学新建工程	区教育局	新建 1 号楼(行政办公)、2 号楼(专用教学楼)、3 号楼(教学楼)、4 号楼(体育活动/食堂)、开关站、垃圾房及门卫等建筑,体育设施包括 250 米环形塑胶跑道田径场及 2 片篮球场、1 片排球场等活动场地,同时完成道路、给排水、供电、消防、绿化、监控网络等室外附属工程。项目建筑面积为 21073 平方米(含地下建筑面积 3010 平方米)。教学规模为 24 班。	高新区	2022-12	2024-08	完工
14	上海市金山区朱泾三幼新建工程	区教育局	新建幼儿园主楼、变电房、垃圾房以及室外总体工程等。项目新建总建筑面积 6690 平方米。教学规模为 15 班。	朱泾镇	2022-11	2024-05	完工
15	上海电影艺术职业学院金山新建校区	张堰镇	新建教学楼、办公楼、综合教学楼、教师公寓以及学生公寓等。总用地面积 73300.33 平方米,总建筑面积 120165.4 平方米。	张堰镇	2023-03	2024-12	完工
(四) 卫生设施							
16	上海交通大学医学院附属瑞金医院金山院区一期	区卫健委 亭林镇	拟建设 1200 张床位综合医院,一次规划,分两期建设。本次项目建设内容仅为一期,即设置 400 张核定床位,总建筑面积 100000 平方米,	亭林镇	2023-06	2026-04	完成主体结构

序号	项目名称	责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计) 开工时间	(预计) 竣工时间	2024 年内 完成节点
			地上 63000 平方米，地下 37000 平方米，包含医疗综合楼、发热门诊楼、地下室、垃圾房及污水处理、液氧站、35KV 变电站、连廊等单体。				
17	枫泾镇社区卫生服务中心迁建工程	区卫健委	新建门诊部、住院部、公共卫生部、发热及传染部 4 栋建筑，以及室外总体工程等。新建总建筑面积 21358.75 平方米，其中地下建筑面积 5978.94 平方米。	枫泾镇	2022-09	2024-08	完工
18	上海市公共卫生临床中心应急医学中心项目	公卫中心	新建 A#医疗综合楼、B#多功能综合楼、C#能源中心、D#液氧站及室外总体等，设置门急诊、医技、后勤保障、科研、教学、宿舍、地下车库等功能用房，新建总建筑面积为 152777 平方米，其中地上建筑面积为 106542 平方米，地下建筑面积为 46235 平方米；设置床位 800 张。	漕廊公路 2901 号	2022-09	2026-01	完成工程量 45%
二、工业项目							
19	高新区芝享（妙可蓝多）项目	新金山发展公司	智能化特色奶酪生产加工，项目建设用地 33192.4 平方米（约 49.8 亩），总建筑面积 28877.6 平方米，主要建设立体仓库、综合生产用房、门卫及消防控制室、污水处理站及锅炉房、开关站、自行车棚及围墙。	高新区	2022-07	2024-04	完工
20	高新区华之信（中信）项目	新金山发展公司	无人机华东总部基地，项目规划建设用地面积 99958 平方米（约 150 亩），拟建建设规模 168356.76 平方米。主要用于大中小型无人机的研究、开发、生产和应用工作。	高新区	2022-12	2024-11	完工
21	高新区优冷项目	新金山发展公司	上海优冷智慧温控食品供应链运营管理中心项目，总建筑面积 43893.67 平方米，拟建冷库、坡道等辅助用房	高新区	2022-03	2024-03	完工

序号	项目名称	责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计) 开工时间	(预计) 竣工时间	2024 年内 完成节点
22	阿里巴巴上海金山飞天园区项目一期	新金山发展公司	建设用地 266.79 亩，规划总建筑面积 240020 平方米，本次新建 6 栋数据中心楼、1 栋运维管理中心、1 栋 220KV 变电站及配套建筑。	高新区	2021-06	2026-12	完成土建工程量 40%
23	高新区未来岛项目	新金山发展公司	未来岛半导体产业园，总建筑面积 109993.03 平方米，拟建生产厂房、仓库、开关站等辅助用房	高新区	2021-07	2024-04	完工
24	高新区艾创项目	新金山发展公司	工业用纸包装、复合塑料包装和新材料生产，项目建设用地面积为 76424.3 平方米（约 114.6 亩），总建筑面积为 120551.56 平方米。拟建印刷综合车间、制袋综合车间一、制袋综合车间二、辅助用房一、辅助用房二、综合大楼及门卫(消控)等辅助设施。	高新区	2023-01	2024-10	完工
25	上海欣峰制药药品高端制剂研发生产基地项目	新金山发展公司	该项目为新建厂房项目总投资 35000 万元，其中固定资产投资 27118.12 万元（土建投资 14835.92 万元，设备投资 12282.18 万元）达产后预计年产值 100000 万元，年税收约 9000 万元。	高新区	2023-08	2024-12	完工
26	德威项目	碳谷绿湾公司	年产能 5 万吨风电叶片树脂、1 万吨新能源工业胶、1.5 万吨高性能粉末涂料、2500 吨汽车水性涂料项目、项目规划新建建筑面积约 26427.46 平方米。	碳谷绿湾	2023-06	2025-03	一期结构封顶
27	金山第二工业区孵化加速器定制厂房(C区)建设项目	碳谷绿湾公司	建筑面积约 14208 平方米，包括综合楼、甲类厂房、丙类厂房、甲类厂库、丙类仓库及相关配套设施	碳谷绿湾	2023-07	2025-12	完成总工程量 80%
28	上药金山绿色制药	碳谷绿湾公司	项目规划新建建筑面积约 50372 平方米。主要建设生产车间、动力车间、配建库房、质检研发楼、废水处理站等建、构筑物。	碳谷绿湾	2021-12	2025-04	一期试生产

序号	项目名称		责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计) 开工时间	(预计) 竣工时间	2024 年内 完成节点
29	奥威项目		碳谷绿湾公司	年产 25 万吨新型绿色表面活性剂材料, 主要建设研发楼、生产车间、配件库房、罐区、污水处理池等建、构筑物。	碳谷绿湾	2021-12	2025-12	部分产线 试生产
30	上海庄臣新生产基地项目		碳谷绿湾公司	主要建设办公楼、生产厂房(含甲类)、非危险品原料仓库(含甲类)、成品仓库(含甲类)、以及公用工程车间等建、构筑物。	碳谷绿湾	2022-12	2025-12	部分产线 试生产
31	弹性体项目		碳谷绿湾公司	25 万吨/年热塑性弹性体项目, 新建地面火炬、事故池及雨水监控池、化学品库及成品库、控制室、办公楼等建、构筑物。	碳谷绿湾	2022-06	2025-12	启动试生产
32	上海湾区碳谷产业园东久项目	生物医药片区	碳谷绿湾公司	项目规划新建建筑面积 67750.5 平方米, 主要建设厂房。	碳谷绿湾	2022-12	2024-10	完工
		新材料片区		项目规划新建建筑面积 83094 平方米, 主要建设厂房。		2022-12	2024-06	完工
33	阿里巴巴上海枫泾镇飞天园区项目		枫泾镇	项目建设产业园, 占地面积 162201.8 平方米, 计划建设总建筑面积为 257204 平方米, 计容面积 302729 m ²	枫泾镇	2021-03	2025-12	项目一期及 220 电站、数据中心 C 楼交付使用
34	上海湾区东湖国际创新中心一期		山阳镇	总用地面积 37898.5 平方米, 总建筑面积 141274.5 平方米	山阳镇	2023-07	2026-04	主体结构封顶
35	恒信源、柘科联合投资定建项目		新金山发展公司	柘科环保燃烧器基地建设项目年产 10000 套环保燃烧器, 恒信源(柘科)代建定制厂房新建建筑面积约 42540 平方米	高新区	2023-12	2025-12	主体结构施工
36	上海石化热电机组清洁提效改造工程		上海石化	新建 4×70 兆瓦亚临界一次再热深度背压供热汽轮发电机组, 配 4×570 吨/小时燃煤锅炉; 新建 2×260 吨/小时燃气锅炉; 新建 220 千伏、	上海石化	2023-11	2026-06	土建基本完成, 设备采购

序号	项目名称	责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计) 开工时间	(预计) 竣工时间	2024 年内 完成节点
			110 千伏系统，移位改造 35 千伏系统；建设智慧电厂等。				
三、房地产							
(一) 商品房项目							
37	上海乐高乐园配套商业街项目	城投集团	乐高乐园核心区配套建设，含酒店、购物中心、商业街、地下一层停车场。	枫泾镇	2022-10	2025-06	结构封顶
38	世纪金源商业综合体项目	枫泾镇	1 幢地上 4 层商业综合体，并同步建设住宅楼	枫泾镇	2021-10	2024-06	完工
39	上海金山亭林大居 26-02 地块商品房项目（华纺）	区房管局	商品房项目，包括高层住宅、多层住宅，保障房，地下车库，公建配套等。总规划建筑面积约 7.3 万平方米（以实际批准的设计方案为准）	亭林镇	2023-04	2025-12	完成工程量 50%
40	朱泾镇 R1 地块商品房项目（翰中华庭）	新金山投控集团	用地面积 45207 平方米，建筑容积率 1.0、限高 24 米，为 7 层住宅小区。	朱泾镇	2022-09	2024-06	完工
41	上海南郊芳香小镇新建项目	朱泾镇	项目占地面积 54816.16 平方米，容积率 0.7-1.8（点状用地），建筑高度不大于 18 米。总建筑面积约 43810 平方米，其中地上建筑面积 40810 平方米，地下建筑面积 3000 平方米。本项目总体规划为生态度假园区，分为几大功能组团（分别是：小镇中心、游客服务中心、民宿组团和点状商业配套等）。	朱泾镇	2021-12	2025-12	木守酒店试营业
42	朱泾镇 JSS2-0201 单元地块房地产项目（国印东方雅筑）	区房管局	项目总建筑面积为 180222 平方米，其中住宅建筑面积为 124894 平方米，地下建筑面积为 55328 平方米。拟规划排布叠墅、洋房、高层业态，具体产品情况如下：规划为 7-8 层洋房、12-16 层小高层以及 4 层叠拼，共 1193 户。住	朱泾镇	2023-05	2027-12	完成工程量 22%

序号	项目名称	责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计) 开工时间	(预计) 竣工时间	2024 年内 完成节点
			宅车位数量 1441 个，可售车位数量预计 926 个。				
43	金山区金山新城 JSC1-0403 单元 2-20-01 地块 (B22)	区房管局	新建商品房项目，6 幢 10 层住宅，2 幢 11 层住宅，1 幢 2 层公建配套用房，1 幢 1 层开关站，2 幢 1 层街坊站，1 幢 1 层垃圾房，门卫及地下车库	山阳镇	2021-08	2025-02	完成工程 量 90%
44	亭林大居 19-01 地块 (新 华)	区房管局	新开 8.23 万平方米商品住房	亭林新社区	2023-10	2027-10	完成工程 量 25%
45	观唐嘉苑 (G1)	区房管局	新开 18.07 万平方米商品住房	金山卫镇	2023-03	2025-06	一期完工
(二) 安置房项目							
46	亭林新社区 10-01 地块开 发建设项目	房建集团	用地面积 2.97 万平方米，可建住宅 7.43 万平方米。	亭林镇	2021-10	2024-04	完工
47	上海金山区枫泾镇 JSS10201 单元 34-01 地块 动迁安置房项目 (枫荷景 苑)	枫泾镇	总建筑面积 200749.74 平方米，16 层住宅 16 栋和 15 层住宅 1 栋及配套用房	枫泾镇	2021-12	2024-06	完工
48	朱泾镇 B07a-03 地块动迁 安置房	朱泾镇	项目占地面积 36460.4 平方米 (以规划部门测绘报告为准)，容积率 2.0，建筑高度 55 米。总建筑面积约 98000 平方米，其中地上建筑面积约 75000 平方米，地下建筑面积约 23000 平方米。拟建住宅户数 864 户。	朱泾镇	2021-08	2024-09	完工
49	吕巷镇 18-01 地块 (璜溪 家园) 安置房项目	吕巷镇、 新城区发 展公司	总用地面积 110883 平方米 (合 166.32 亩)，总建筑面积 27.21 万平方米。容积率为 1.8，地上计容建筑面积 19.96 万平方米，其中住宅 18.99 万平方米、社区配套建筑用房 0.97 万平方米。住宅均为 16 层的高层，拟建造房屋 2187	吕巷镇	2023-09	2026-03	完成工程 量 50%

序号	项目名称	责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计) 开工时间	(预计) 竣工时间	2024 年内 完成节点
			套。				

金山区2024年重大工程（新开）一览表

序号	项目名称	责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计) 开工时间	(预计) 竣工时间	2024 年内 完成节点
一、基础设施							
(一) 市政基础设施							
1	南枫线一期(亭林站)	区交通委、申铁公司	亭林站车站建设	亭林镇	2023-12	2026-12	亭林站施工
2	G320 改扩建三期(上海浙江省界—G60)	区交通委，市公投	采用“新建跨沪昆铁路跨线桥+拓宽改建两端接线道路“敷设形式；其中，路基标准段红线宽度 48 米，为双向 8 快 2 慢车道规模；跨沪昆铁路高架段红线宽度 30 米，为双向 6 车道规模。	枫泾镇	2024-06	2027-06	完成工程量 8%

序号	项目名称		责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计) 开工时间	(预计) 竣工时间	2024 年内 完成节点
3	茸卫公路（金山大道-G228 公路）改扩建工程		区交通委	南起金山大道，北至 G228 公路，全长 1.94 千米。规划二级公路，设计时速 60 千米/小时，规划道路红线 40 米。道路设计规模为双向六车道。本工程包含道路及桥梁新改建、绿化、照明等内容。	金山卫镇、张堰镇	2024-06	2025-12	一段完成 40%
4	乐高乐园交通配套项目	兴新公路(亭枫公路-南枫公路)新改建工程	区交通委	道路全长 1.6 千米。改建段（亭枫公路-兴塔小学）长度为 0.5 千米，规划红线宽度 35 米。新建段（兴塔小学-南枫公路）长度为 1.1 千米，规划红线宽度 40 米。道路等级为二级公路（城镇段），规模双向六车道。	枫泾镇	2024-01	2024-12	完工
		兴航路(南枫公路-枫明路)新建工程	区交通委	新建道路全长 0.654 千米，规划红线宽度 20 米。道路等级为城市支路，规模双向两车道。	枫泾镇	2023-12	2024-12	完工
		兴北路(兴北支路-区界)道路新建工程	区交通委	新建道路全长 1.65 千米，规划红线宽度 40 米。道路等级为二级公路，规模双向六车道。	枫泾镇	2024-09	2025-12	完成工程量 30%
5	亭林新社区基	亭林文化体育公园	亭林镇、房建集团	总用地面积 49546 平方米，其中绿化用地面积 36148 平方米，园路及场地铺装面积 12300 平方米，建筑占地面积 1098 平方米。	亭林镇	2024-08	2025-08	完成工程量 25%

序号	项目名称		责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计) 开工时间	(预计) 竣工时间	2024 年内 完成节点
	础配 套项 目	亭林新社区 配套道路(林 顺路)新建工 程项目	亭林镇、 房建集团	道路长度 440 米，宽度 32 米	亭林镇	2024-09	2025-09	完成工程 量 25%
		亭林新社区 运港河道整 治项目	亭林镇、 房建集团	本工程南起大亭公路以南 86 米，北至东风二河，河道总长 705 米，规划河口宽 40 米，两侧陆域控制宽度各 12 米。	亭林镇	2024-03	2024-12	完工
		亭林新社区 东风二河河 道整治项目	亭林镇、 房建集团	本工程共计 1761.22 米。其中：东风一河-运港，河道中心线长度 1718.95 米；大居边界-东风二河，河道中心线长度 42.27 米，河口均宽 20 米。陆域控制带 0-20 米。	亭林镇	2024-06	2025-06	完成工程 量 50%
6	金平 线	金平线金山 大道站	新城区发 展公司	车站规模（长×宽）260 米×26.2 米，总建筑面积约 2.1 万平，埋深约 25 米，在学府路东西两侧设有 2 个出入口，共有地下三层。工程主要建设内容包括：房屋、电力及电力牵引供电、路基\桥涵、隧道及明洞、通信、信号等。	金山卫镇	2024-12	2029-06	开工
		金平线线路 工程	区交通委	金平线线路	金山卫镇、 石化街道、 山阳镇	2024-12	2029-06	开工
7	龙湾路道路工程（卫 零北路-蒙山北路）		新城区发 展公司	新建道路、桥梁、给水管、雨污水管工程，与工程同步设置交通标志标线、路灯、绿化等附属设施。	金山卫镇、 山阳镇	2024-10	2025-08	开工
8	上海市油气管道应急 救援中心		区发改 委、金山 卫镇	仓储、办公、练兵区等内容,并配备油气管道应急抢修等设备	金山卫镇	2024-09	2026-01	开工

序号	项目名称		责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计) 开工时间	(预计) 竣工时间	2024 年内 完成节点
9	上海金山漕泾渔光互补 35kV 送出工程		国网上海金山供电公司	新建架空线 3.3 公里，电缆 3.6 公里	漕泾镇	2024-10	2025-11	开工
(二) 水利设施								
10	浦南东片南排通道骨干河道整治工程		区水务局	卫城河、张泾河沿线动迁、管线搬迁等	金山卫镇、山阳镇、张堰镇、石化街道	2023-12	2025-12	完成工程量 30%
11	张泾河北段水利专项项目	金山区张泾河护岸改建一期工程(水利枢纽站~G1503 高速桥)	区水务局	应急护岸整治 4.5 千米	朱泾镇、亭林镇	2024-06	2025-12	完成工程量 30%
		金山区张泾河护岸改建二期工程 (G1503 高速桥~新张泾)	区水务局	应急护岸整治 4.05 千米	朱泾镇、亭林镇	2024-06	2026-12	完成工程量 30%
12	金山区南枫公路市政雨水泵站新建工程		城投集团	新建一座雨水泵站及一座初期雨水调蓄池，新建出水箱涵和泵站管理用房，雨水泵站规模 10.5 立方米/秒	枫泾镇	2023-12	2025-06	主体结构基本完成

序号	项目名称		责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计) 开工时间	(预计) 竣工时间	2024 年内 完成节点
13	河道 整治 项目	金山新城旧港河(龙堰路-龙湾路)河道整治工程	新城区发 展公司	整治河道 379 米,开挖土方 3.19 万立方米,疏浚土方 0.14 万立方米,堤顶回填土方 0.12 万立方米,新建护岸 759 米、防汛通道 1516 平方米,种植陆域绿化 4492 平方米、水生植物 758 平方米等。	山阳镇	2024-10	2025-08	开工
		金山区战斗港(红旗港-龙航路)河道整治工程	新城区发 展公司	整治河道 1.20 公里,开挖土方 8.62 万立方米堤顶回填土方 0.05 万立方米,新(改)建护岸 2.36 公里、防汛通道 0.51 万平方米、生态斜坡 0.50 万平方米、箱涵 1 座,种植陆域绿化 0.73 万平方米、水生植物 0.06 万平方米等	山阳镇	2024-10	2025-08	开工
(三) 生态环保设施								
14	“两廊”环境整治提升项目		区绿化市 容局	包括 4 个口袋公园(五人港、车亭公路、罗星南路至东风南路、朱枫公路口袋公园),2 个公共绿地(金卫城河公共绿地、金山大道经济走廊环境整治绿化提升项目),1 条生态廊道(G320 文旅连廊生态廊道)。	枫泾镇、朱泾镇、亭林镇、山阳镇、金山卫镇	2023-08	2025-04	部分完工
15	金山北部建筑垃圾处置与资源化利用项目		区绿化市 容局、新金山投控集团	新建 10 万吨建筑垃圾处理线及年产 3000 万块制砖线,一体化车间,综合楼,废水池,门卫间及其室外总体配套工程。	朱泾镇	2024-06	2025-12	开工
(四) 教育设施								
16	华东师范大学第二附属中学金山实验学校新建工程		区教育局	新建总建筑面积为 54346.8 平方米。教学规模为 54 班。一期项目主要建设教学楼、实验行政楼、食堂、体育馆、游泳馆、大礼堂、地下车库、地下活动用房等建筑及室外运动场地。二期项目主要建设教学	山阳镇	2023-09	2025-08	一期主体结构封顶: 二期开工

序号	项目名称	责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计) 开工时间	(预计) 竣工时间	2024 年内 完成节点
			楼及运动场地等室外配套。				
17	中侨学院扩建工程	张堰镇	44#、45#、46#、学生宿舍，地下车库。	张堰镇	2023-11	2024-12	完工
二、工业项目							
18	上海肇民新材料新建项目	朱泾镇	年产八亿套新能源汽车部件及超精密工程塑料部件生产新建项目	朱泾镇	2024-07	2026-06	开工
19	上海一郎合金材料新建项目	枫泾镇	一期 60827 万元，二期 52173 万元	枫泾镇	2024-06	2025-12	主体结构施工
20	龙创汽车设计研发试生产中心项目	张堰镇	新增工业用地建设研发试生产中心	张堰镇	2024-06	2025-12	主体结构施工
21	群力化工年产 2850 吨医药、农药及新材料、电子化学品项目	碳谷绿湾公司	新建建筑面积约 9862 平方米	碳谷绿湾	2024-06	2026-06	主体结构施工
22	伟星咖乐新材料年产 11 万吨水性防水新材料生产项目	碳谷绿湾公司	新建建筑面积 24210.6 平方米	碳谷绿湾	2024-06	2025-12	开工
23	高新区优致慧捷项目	新金山发展公司	新建研究中心，建筑面积约 45684.7 平方米	高新区	2024-03	2025-11	主体结构施工
24	金山海上风电场一期项目	区发改委、三峡集团	风电场工程拟安装 36 台单机容量 8.5MW 的风力发电机，总装机规模 306MW。风电场产生的电量经 35kV 海底电缆输送至 220kV 海上升压站，再由 220kV 海底电缆传输登陆后接入陆上集控中心。	金山区	2024-06	2025-04	完成工程量 65%
25	上海湾区科创中心科创产业园(湾区大厦)	山阳镇	新建 1 栋单体，主要功能为科研用房、配套服务，地下 2 层，总建筑面积：53411.40 平方米，其中地上建筑面积为 38125.50 平米，地下建筑面积约	湾区科创城	2024-07	2026-12	完成工程量 30%

序号	项目名称	责任单位	主要建设内容	建设地址	(预计) 开工时间	(预计) 竣工时间	2024 年内 完成节点
			15285.90 平米。				
三、房地产项目							
26	金山新城 G11 东地块 (建发)	区房管局	新开 18.07 万平方米商品住房	山阳镇	2024-02	2027-12	开工
27	亭林大居 28-02 地块 动迁安置房	亭林镇、 土地开发 公司	新开 8.23 万平方米安置住房	亭林新社区	2024-03	2027-03	开工
28	金山新城 B23-1 地块	区房管局	计划出让面积 6.85 公顷，容积率 1.68	金山新城	2024-06	2026-12	开工
29	秀州村前进 3 组城中 村改造项目	朱泾镇	秀州村前进 3 组城中村改造，15 亩，新开 1.73 万 平方米安置住房	朱泾镇	2024-09	2026-02	开工