

上海市农业农村委员会 上海市财政局文件

沪农委〔2023〕359号

关于奉贤区设施菜田建设项目验收的意见

奉贤区农业农村委、财政局：

2023年11月9日，在通过区级验收的基础上，市农业农村委组织验收组对奉贤区2012年度、2014年度、2015年度因设施用地备案延后的设施菜田建设项目进行验收，听取项目建设情况的汇报，查验建设项目的完成情况，审核项目资金的使用情况，验收组认为基本完成各项计划任务，同意通过验收，并提出如下意见：

一、项目完成情况

根据原市农委2012年度、2014年度、2015年度设施菜田

建设项目批复（包括调整批复），奉贤区 14 个建设点计划建设面积 2160 亩，计划总投资 7041.32 万元，其中市级财政安排资金 4928.92 万元、区自筹资金 2112.40 万元（另有西渡街道关港村 233 亩已办理终止手续，涉及总投资 513.15 万元，其中市级财政 359.21 万元）。项目于 2023 年 10 月完成。

根据上海华升工程造价咨询事务所有限公司出具的工程审价报告，上海华诚会计师事务所有限公司出具的财务审计报告，三个年度项目完成投资总额为 6586.61 万元。

二、项目资金结算

根据工程审价和财务审计情况，确认你区三个年度设施菜田项目实际完成投资总额 6586.61 万元，其中市级财政 4610.63 万元，核减 318.29 万元，纳入市区财政资金一并结算。

三、项目实施效果

你区在项目建设过程中符合相关管理程序，项目招投标管理纳入政府采购程序，建设合同等基础资料管理较好；在资金管理方面，实行区财政报账制，资金拨付审批手续规范；相关项目已投入生产。

四、需要完善事项

（一）因设施用地备案延迟造成的仓库、管理用房、水泥场地等涉及建设内容完成时间过迟，影响了项目整体建成进度。在今后项目建设中应加强前期设施用地备案与相关额度的落实

工作等。

(二)个别项目点建成后资料收集、审价审计等工作时间过长，影响了项目整体验收进度。在今后项目建设中，要加强部门间工作协调，严把时间节点，避免再次出现类似情况。

五、后续工作

(一)收到此验收意见后请按计划结清工程项目的各类应付款项。

(二)按照市农业农村委、市财政局《关于印发〈关于加强市级农业设施财政性资产管理的意见〉的通知》(沪农委〔2022〕7号)对设施菜田建成资产管理有关要求，请做好新增财政性资产的登记备案工作，明确资产归属和管理责任，保障设施菜田可持续运行。

- 附件：1. 奉贤区2012年度设施菜田项目建设内容计划及完成情况表
2. 奉贤区2014年度设施菜田项目建设内容计划及完成情况表
3. 奉贤区2015年度设施菜田项目建设内容计划及完成情况表

上海市农业农村委员会

上海市财政局

2023年11月20日

附件 1

奉贤区 2012 年度设施菜田项目建设内容计划及完成情况表

金额单位：万元

建设内容		计量单位	合计				奉城镇				青村镇				庄行镇			
			616 亩				北宋村（180 亩）				钱忠村（300 亩）				渔沥村（136 亩）			
			工程量		投资额		工程量		投资额		工程量		投资额		工程量		投资额	
			计划数	完成数	计划数	完成数	计划数	完成数	计划数	完成数	计划数	完成数	计划数	完成数	计划数	完成数	计划数	完成数
管棚设施	连栋温室	m ²	5760	5760	103.68	81.76	1920	1920	34.56	25.19	2880	2880	51.84	42.5	960	960	17.28	14.07
	832型单体管棚	m ²	193229	195130	1159.37	1125.9	60480	60102.4	362.88	346.79	86374.4	87993.6	518.25	507.72	46374.4	47033.6	278.25	271.38
	小计				1263.05	1207.66			397.44	371.98			570.09	550.22			295.53	285.45
附属设施	仓库	m ²	704.9	711	155.08	171.25	405	411	89.1	90.0172					299.9	300	65.98	81.23
	水泥场地	m ²	610	703	10.98	16.43	362	455	6.516	10.6293					248	248	4.46	5.8
	围墙	m	4752	4752	133.06	128.41	1833	1833	51.32	44.06	1896	1896	53.09	54.72	1023	1023	28.64	29.63
	净菜棚	m ²	220	289	17.6	19.01	120	189	9.6	10.9244					100	100	8	8.09
	水泥过道板	m ²	2536	2536	29.16	35.45	772	772	8.88	10.04	1140	1140	13.11	16.67	624	624	7.18	8.74
	小计				345.88	370.55			165.42	165.67			66.2	71.39			114.26	133.49

水肥 一体化 设施	施肥器	个	197	197	2.96	2.96	197	197	2.96	2.96								
	小计		197	197	2.96	2.96			2.96	2.96								
废弃 物处理 设施	堆肥棚	m ²	431.2	0	25.87	0	126	0	7.56	0	210	0	12.6	0	95.2	0	5.71	0
	小计		431.2	0	25.87	0			7.56	0			12.6	0			5.71	0
绿色防控设施	亩	616	616	10.72	10.72	180	180	3.13	3.13	300	300	5.22	5.22	136	136	2.37	2.37	
农残检测设施	套	3	3	7.5	7.5	1	1	2.5	2.5	1	1	2.5	2.5	1	1	2.5	2.5	
管理费				182.34	134.46			57.9	42.9		58.0614	82.4	58.06			42.04	33.49	
合计				1838.32	1733.84			636.91	589.15			739	687.39			462.41	457.31	

附件 2

奉贤区 2014 年度设施菜田项目建设内容计划及完成情况表（一）

金额单位：万元

建设内容	计量单位	合计				金汇镇				四团镇				南桥镇				
		(700 亩)				华日基地 (100 亩)				拾村村 (100 亩)				华严村 (100 亩)				
		工程量		投资额		工程量		投资额		工程量		投资额		工程量		投资额		
		调整后	审定	调整后	审定	调整后	审定	调整后	审定	调整后	审定	调整后	审定	调整后	审定	调整后	审定	
管棚设施	GP-C832Z型单体棚	m ²	213120	224812.8	1278.72	1226.86	45120	49401.6	270.72	257.5	32960	35827.2	197.76	189.1676	31040	34304	186.24	177.01
	GSW8430连栋棚	m ²	12160	13120	243.2	193.32	960	1536	19.2	22.33	960	960	19.2	14.976	960	1344	19.2	21.24
	小计				1521.92	1420.18			289.92	279.83			216.96	204.1436			205.44	198.24
附属设施	管棚水泥过道板	m ²	3084	3084	37.01	40.36	608	608	7.3	6.96	468	468	5.62	5.9703	420	420	5.04	7.95
	仓库	m ²	1570.15	1571	345.43	397.01					300	300	66	66.8372	282	282	62.04	75.76
	水泥场地	m ²	345	250	6.21	6.44					0	0	0	0	145	50	2.61	2.59
	净菜棚	m ²	773	773	61.84	50.83					128	128	10.24	8.0776	145	145	11.6	8.07
	围墙	m	5377	5377	150.56	131.21					604	604	16.91	14.1607	1172	1172	32.82	31.57
	接自来水	亩	600	600	24	24.91					100	100	4	4.4917	100	100	4	4.29
	农电线路	项	6	6	233.66	205.27	1	1	35.84	31.18	1	1	31.12	28.3571	1	1	31.02	24.92

	仓库地基 换填	项	2	2	5.51	5.75				1	1	4.17	4.2573	1	1	1.34	1.49
	小计				864.22	861.78			43.14	38.13		138.06	132.1519			150.47	156.64
废弃物处理设施	套	0	0	0	0	0	0	0									
绿色防控设施	亩	700	700	12.18	12.18	100	100	1.74	1.74	100	100	1.74	1.74	100	100	1.74	1.74
农残检测设施	套	5	5	12.5	12.5					1	1	2.5	2.5	1	1	2.5	2.5
管理费				249.6	153.7			36.32	22.96			35.93	23.5834			36.01	23.73
合计				2660.42	2460.34			371.12	342.66			395.18	364.12			396.16	382.85

奉贤区 2014 年度设施菜田项目建设内容计划及完成情况表（二）

金额单位：万元

建设内容		计量单位	庄行镇				庄行镇				海湾旅游区			
			新叶村（100亩）				西校村（200亩）				新港村（100亩）			
			工程量		投资额		工程量		投资额		工程量		投资额	
			计划数	完成数	计划数	完成数	计划数	完成数	计划数	完成数	计划数	完成数	计划数	完成数
管棚设施	GP-C832Z 型单体棚	m ²	29440	29760	176.64	168.91	43840	44800	263.04	255.05	30720	30720	184.32	179.22
	GSW8430 连栋棚	m ²	1280	1280	25.6	19.58	6400	6400	128	97.92	1600	1600	32	17.28
	小计				202.24	188.5			391.04	352.97			216.32	196.5
附属设施	水泥过道板	m ²	420	420	5.04	5.89	728	728	8.74	8.93	440	440	5.28	4.67
	仓库	m ²	269.75	270	59.35	84.98	575.9	576	126.7	130.78	142.5	143	31.35	38.65
	水泥场地	m ²	50	50	0.9	0.96	100	100	1.8	1.92	50	50	0.9	0.96
	净菜棚	m ²	200	200	16	14.59	300	300	24	20.09				
	围墙	m	1313	1313	36.76	30.62	1418	1418	39.7	34.16	870	870	24.36	20.7
	接自来水	亩	100	100	4	3.99	200	200	8	8.03	100	100	4	4.11
	农电线路	项	1	1	30.52	26.28	1	1	66.64	60.13	1	1	38.52	34.4
	仓库地基换填	项												
	小计				152.57	167.31			275.58	264.05			104.41	103.49

废弃物处理设施	套					0	0	0	0	0	0	0	0
绿色防控设施	亩	100	100	1.74	1.74	200	200	3.48	3.48	100	100	1.74	1.74
农残检测设施	套	1	1	2.5	2.5	1	1	2.5	2.5	1	1	2.5	2.5
管理费				35.91	23.72			70.1	36.44			35.34	23.27
合 计				394.95	383.78			742.7	659.44			360.31	327.49

附件 3

奉贤区 2015 年度设施菜田项目建设内容计划及完成情况表（一）

金额单位：万元

建设内容		计量单位	合计				庄行镇				柘林镇			
			844 亩				潘垫村（110 亩）				新寺村（120 亩）			
			工程量		投资额		工程量		投资额		工程量		投资额	
			调整后	审定	调整后	审定	调整后	审定	调整后	审定	调整后	审定	调整后	审定
管棚设施	GP-C832Z 型单体棚	m ²	213824	222115.2	1282.94	1184.18	20480	23680	122.88	126.6	33024	30368	198.14	161.54
	GSW8430 连栋棚	m ²	24883.2	35904	447.9	529.46	4160	4160	74.88	63.65	2560	5440	46.08	81.56
	小计				1730.84	1713.64			197.76	190.25			244.22	243.1
附属设施	仓库	m ²	1320.3	1320.3	290.48	391.619	306.8	306.8	67.5	111.255	399.9	399.9	87.98	116.314
	水电配套	项	3	0	107.47	0	1	0	28.87	0	1	0	32.93	0
	管理用房	m ²	312	0	0	0	60		0		72		0	
	围墙	m	4324	4874	121.08	135.45	1040	1090	29.12	30.29	1070	1092	29.96	30.35
	小计		0	0	519.03	527.07			125.49	141.55			150.87	146.66
绿色防控设施		亩	810	810	15.7	15.7	100	100	1.74	1.74	120	120	2.09	2.09
农残检测设施		套	5	5	12.5	12.5	1	1	2.5	2.5	1	1	2.5	2.5
管理费				0	264.52	123.541			33.12	18.39			40.42	21.62
合计				0	2542.58	2392.43			360.61	354.43			440.1	415.96

奉贤区 2015 年度设施菜田项目建设内容计划及完成情况表（二）

金额单位：万元

建设内容		计量单位	青村镇				青村镇				武警上海总队农副业基地			
			岳和村（223 亩）				钱忠村（101 亩）				(290 亩)			
			工程量		投资额		工程量		投资额		工程量		投资额	
			调整后	审定	调整后	审定	调整后	审定	调整后	审定	调整后	审定	调整后	审定
管棚设施	GP-C832Z 型单体棚	m ²	63680	65132.8	382.08	338.69	17600	16448	105.6	91.45	79040	86486.4	474.24	465.9
	GSW8430 连栋棚	m ²	3840	6912	69.12	107.14	5363.2	7264	96.54	107.8	8960	12128	161.28	169.31
	小计				451.2	445.83			202.14	199.25			635.52	635.21
附属设施	仓库	m ²	613.6	613.6	135	164.05	0	0	0	0	0	0	0	0
	水电配套	项	1	0	45.67	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	管理用房	m ²	120		0		60	0	0	0				
	围墙	m	1607	1642	45	45.63	607	1050	17	29.18				
	小计				225.67	209.68			17	29.18			0	0
绿色防控设施		亩	200	200	3.48	3.48	100	100	1.74	1.74	290	290	6.65	6.65
农残检测设施		套	1	1	2.5	2.5	1	1	2.5	2.5	1	1	2.5	2.5
管理费					69.04	36.082			32.87	12.72			89.07	34.729
合计					751.89	697.57			256.24	245.39			733.74	679.08

