

附件:

万祥镇“一镇一策”统计表

单位: 万元

一、基本情况																			
镇经联社 (个)	其中:		村经济合作社 (个)	资产总额	其中				净资产	其中			账面资金	其中			集体建设用地 (亩)	其中	
	镇级全资企业数(个)				镇级	村级	镇级	村级		镇级	村级	镇级		村级	土地补偿费	镇级(亩)		村级(亩)	
1		12	7	60604.06		54284.35	6319.71	13026.29	7614.54	5411.75	13317.02	11363.17	1953.85	9596.23	64.08	60.05	4.02		
2023年度预 期资产总额	2023年度预计增长总资产额			增长比例%	二、促进集体经济高质量发展主要措施														
63634.06	3030			5%	1.以党建引领壮大集体经济。要充分发挥基层党组织的战斗堡垒作用，凸显共产党员的先锋模范作用，培育带动发展的“领头雁”，加强基层干部人才队伍建设，抓好“带头人”，铺好“回多路”，练就“铁肩膀”，引导更多优秀人才向乡村聚集，不断为乡村振兴注入“源头活水”。把党的主张与尊重群众意愿、维护群众利益有机结合起来，充分发挥基层党组织引领作用，以村级集体经济的壮大，带领广大人民群众走好致富路。 2.积极探索集体经济发展新路径。万祥镇以新建村创建市级乡村振兴示范村为契机，由港城集团、爱奇艺奇秀直播和万祥镇政府三方合作开发的网红孵化中心于7月5日开工。选址位于新建村内，将通过对集体资产改造，在现状房屋内打造网红直播间进行“田间直播带货”，销售农产品、预制菜等特色产品，带动农民增收。 3.以数字技术赋能集体经济发展。将农村集体资源、资产、资金全部纳入数字化管理系统（浦东新区“三资”监管平台），平台上会推送预警信息，待事项完成后预警会消除，实现农村集体“三资”的信息化、制度化、规范化监管，助推农村集体资产保值增值。														
三、重点项目																			
年度	项目 名称	项目 内容	预估投资金 额	资金来源								项目涉及集 体建设用地 面积(亩)	预计为集体 带来年收益						
				镇集体资金		村集体资金		土地补偿费		国企	民营			其他					
2023-2024	乡村振兴	设施菜田项目	450									450		15					
2023-2024	乡村振兴	无人农场项目	2000											2000	30				
2024	农村综合帮扶资金购买商铺	综合帮扶资金购买商铺收取租金项目	932	182		750									0	50			
2025	万祥镇动迁房商铺购买	兴隆苑商铺	1921												1921	96			
2023-2025	全域土地整治	各类农用地梳理收储后村级增值项目	0													323			
2024-2025	土地补偿费资金存款效益	土地补偿费专户资金提高存活利率	6000									6000				138			
合计			8853	182		750						6000	0	0	1921	607	607		