

# 上海市房屋管理局文件

沪房更新〔2022〕48号

---

## 上海市房屋管理局 关于同意普陀区宜川路34、38号 成套改造项目纳入本市旧住房更新改造 年度项目计划的批复

普陀区住房保障房屋管理局：

你局《关于宜川路34、38号成套改造项目纳入本市旧住房综合改造年度项目计划的申请》（普房管〔2022〕26号）收悉。经研究，批复如下：

同意将宜川路34、38号成套改造项目实施计划纳入本市旧住房更新改造年度项目计划。项目改造前建筑面积为1992平方米，改造后建筑面积为2492平方米（以实测为准），涉及居民48户，项目概算782.34万元。

请你局严格按照《上海市旧住房综合改造管理办法》（沪房规范〔2020〕2号）等相关文件的要求，督促实施单位规范操作并办理相关手续。同时，对项目的前期申报、居民工作、文明施工、安全生产、质量控制、资金运用等加强监管。

特此批复

2022年6月10日

（此件主动公开）

---

抄送：市发展改革委、市规划资源局、市住宅修缮工程事务中心。

---

上海市房屋管理局办公室

2022年6月13日印发

---