

财政项目支出绩效自评表
 （2025 年度）

项目名称		生态保护修复-国土用途实施专项					
主管部门		上海市规划和自然资源局		实施单位	上海市建设用地和土地整理事务中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	373.00	373.00	357.97	10.00	95.97	9.60
	其中: 当年财政拨款	373.00	373.00	357.97	-	95.97	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	按计划对 10 个全域整治试点和新一轮 27 个示范性整治单元进行技术指导、技术审查、监督管理等工作, 建立全域土地综合整治影像档案资料库; 完成国土空间综合整治数据治理; 形成 1 套全市减量化潜力资源数据库(分年度的实施目标和计划安排); 3 套不同类型的国企低效建设用地减量化指标优化利用模式和案例集(至少 3 种类型); 1 套本市国企低效建设用地减量化政策指引; 形成《全域土地综合整治基础调查行业标准》初稿及标准编制说明等成果。举办 1 场乡村漫步活动及若干田野体验活动; 对项目现场(占地面积 12636 平方米, 约 18 亩)进行管护, 每季度形成季报 1 份; 开展开放性创新项目攻关, 形成系列研究成果, 为大都市国土空间生态修复提供丰富技术储备; 完成耕地保护相关业务数据整理。			按计划对 10 个全域整治试点和新一轮 27 个示范性整治单元进行技术指导、技术审查、监督管理等工作, 建立全域土地综合整治影像档案资料库; 完成国土空间综合整治数据治理; 形成 1 套全市减量化潜力资源数据库(分年度的实施目标和计划安排); 编制国企低效建设用地减量化指标优化利用模式和案例; 1 套本市国企低效建设用地减量化政策指引; 形成《全域土地综合整治基础调查行业标准》初稿及标准编制说明等成果。对项目现场(占地面积 12636 平方米, 约 18 亩)进行管护, 每季度形成季报 1 份; 开展开放性创新项目攻关, 形成系列研究成果, 为大都市国土空间生态修复提供丰富技术储备; 完成耕地保护相关业务数据整理。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	平均每个专题研究成本	≤5.00(万元)	5.00(万元)	5.00	5.00	
		资产管护综合费用	≤20.00(元/平/年)	1.70(元/平/年)	5.00	5.00	
产出指标	数量指标	专题研究报告	=3.00(份)	3.00(份)	10.00	10.00	
		减量化潜力分析数据库和清单表	=10.00(组)	10.00(组)	10.00	10.00	
		全域土地综合整治实施方案审查率	=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
		举办 1 场乡村漫步、田野体验活动	=1.00(场)	0.00(场)	5.00	0.00	根据市局总体工作安排, 2025 年未开展乡村漫步活动
		电子数据成果	=1.00(份)	1.00(份)	10.00	10.00	

	质量 指标	减量化潜力分析成果验收	验收合格	达成指标	5.00	5.00	
		全域土地综合整治试点实施方案 技术审查合格率	≥100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
	时效 指标	资产管护报告时效	每季末	达成指标	5.00	5.00	
		全域土地综合整治试点工作任 务完成及时性	12 月底	达成指标	5.00	5.00	
效益 指标	社会 效益 指标	支撑全域土地综合整治开展	有效支撑	达成指标	5.00	5.00	
	生态 效益 指标	传播生态修复及生态绿色发展理 念	16 个区	达成指标	5.00	5.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	减量化政策应用满意度	≥85.00(%)	90.00(%)	5.00	5.00	
		全域土地综合整治试点所在区镇 满意度	≥90.00(%)	90.00(%)	5.00	5.00	
总分					100.00	94.60	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目名称		自然资源管理综合专项							
主管部门		上海市规划和自然资源局			实施单位		上海市建设用地和土地整理事务中心		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数		分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额:	100.00	100.00	94.61		10.00	94.61	9.46
		其中: 当年财政拨款	100.00	100.00	94.61		-	94.61	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
年度总体目标	预期目标				实际完成情况				
	通过组织优质队伍、配置优质资源、加强日常管理, 做好人才公寓物业管理服务。				通过组织优质队伍、配置优质资源、加强日常管理, 做好人才公寓物业管理服务。				
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
成本指标	经济成本指标	每平米平均运维服务成本		≤35.00(元/平)	24.00(元/平)	10.00	10.00		
产出指标	数量指标	运维管理覆盖月数		=12.00(月)	12.00(月)	20.00	20.00		
	质量指标	房屋、设备、设施的运维合格率		=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00		
效益指标	社会效益指标	重大治安案件情况		零发生	达成指标	20.00	20.00		
满意度指标	服务对象满意度指标	租户对运营管理满意率		≥90.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00		
总分						100.00	99.46		
评分等级		优							