

财政项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目名称		长兴岛房地产市场分析经费							
主管部门		上海市长兴岛开发建设管理委员会			实施单位		上海市土地储备中心长兴分中心		
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数		分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额：	30.00	30.00	29.50		10.00	98.33	9.83
		其中：当年财政拨款	30.00	30.00	29.50		-	98.33	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	对长兴岛房地产市场及土地市场进行分析研判，按季度形式报告。				按季度形成长兴岛房地产市场及土地市场分析报告。				
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
产出 指标	数量 指标	分析报告完成数量		=4.00(份)	4.00(份)	20.00	20.00		
	质量 指标	分析报告验收完成情况		按合同约定内容验收通过	达成指标	20.00	18.00		
	时效 指标	分析报告完成及时性		及时	达成指标	20.00	18.00		
效益 指标	社会 效益 指标	报告结果应用		≥80.00(%)	80.00(%)	20.00	16.00		
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	报告使用者满意度		≥90.00(%)	90.00(%)	10.00	8.00		
总分						100.00	89.83		
评分等级		良							

财政项目支出绩效自评表
 （2025 年度）

项目名称		土地出让业务费							
主管部门		上海市长兴岛开发建设管理委员会			实施单位		上海市土地储备中心长兴分中心		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数		分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额:	50.00	50.00	43.37		10.00	86.74	8.67
		其中: 当年财政拨款	50.00	50.00	43.37		-	86.74	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	为土地出让业务做好前期评估、测绘等工作。				完成土地出让前规划评估, 地价评估, 净地测绘等工作。				
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析 及改进措施	
产出 指标	数量 指标	规划评估报告完成率		≠100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00		
		地价评估报告完成率		≠100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00		
		净地测绘报告完成率		≠100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00		
	质量 指标	地价评估报告验收完成情况		按合同约定 内容验收通过	达成指标	10.00	8.00		
		规划评估报告验收完成情况		按合同约定 内容验收通过	达成指标	10.00	8.00		
		净地测绘报告验收完成情况		按合同约定 内容验收通过	达成指标	10.00	8.00		
	时效 指标	报告完成及时性		按合同要求 节点完成	达成指标	10.00	10.00		
效益 指标	社会 效益 指标	报告结果应用		≥90.00(%)	90.00(%)	15.00	13.00		
	可持 续影 响指 标	土地储备管理机制		完善	达成指标	10.00	10.00		
满意	服务	相关单位满意度		≥90.00(%)	90.00(%)	10.00	8.00		

度指标	对象满意度指标						
总分					100.00	88.67	
评分等级		良					