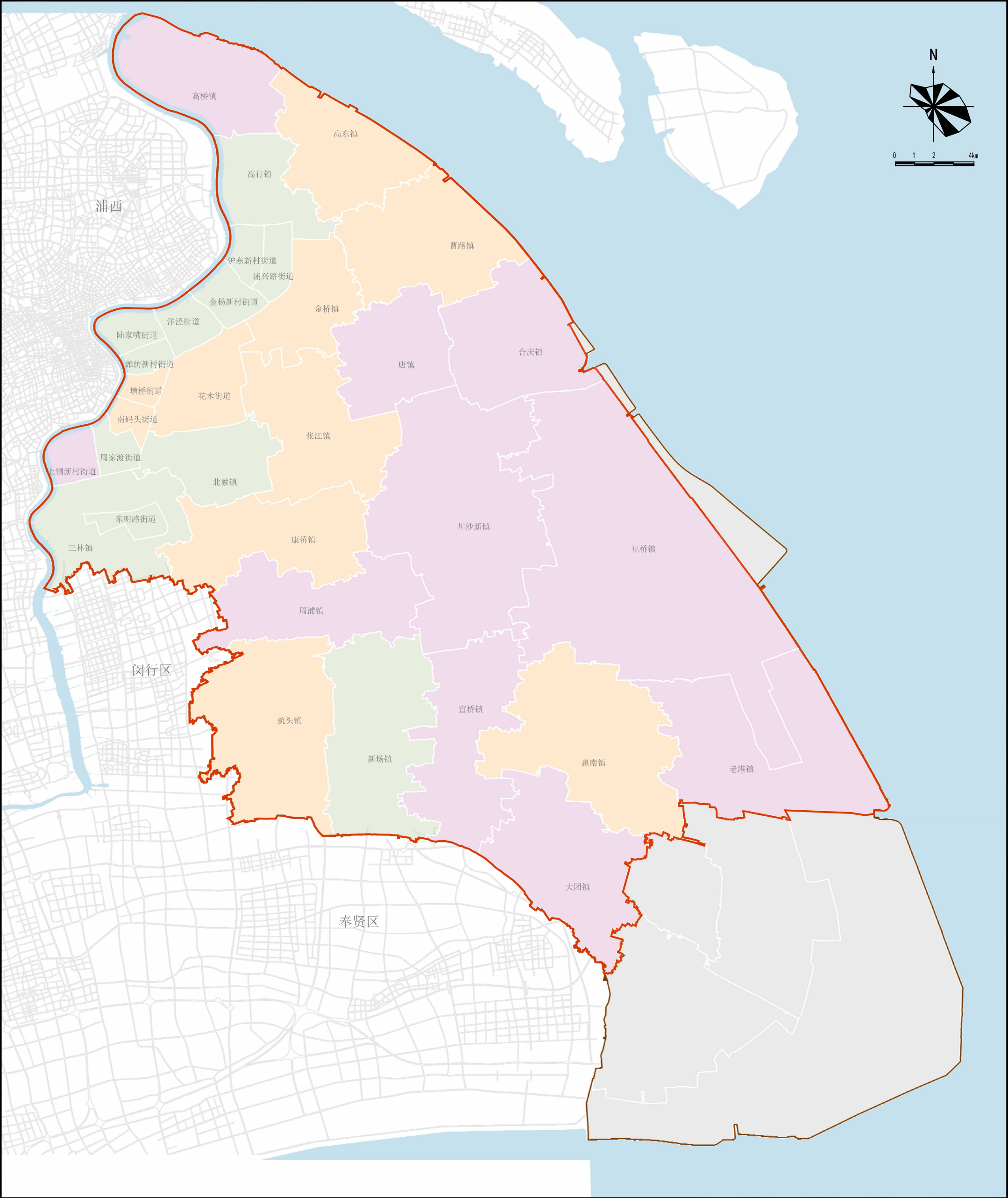


上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施发展策略指引图



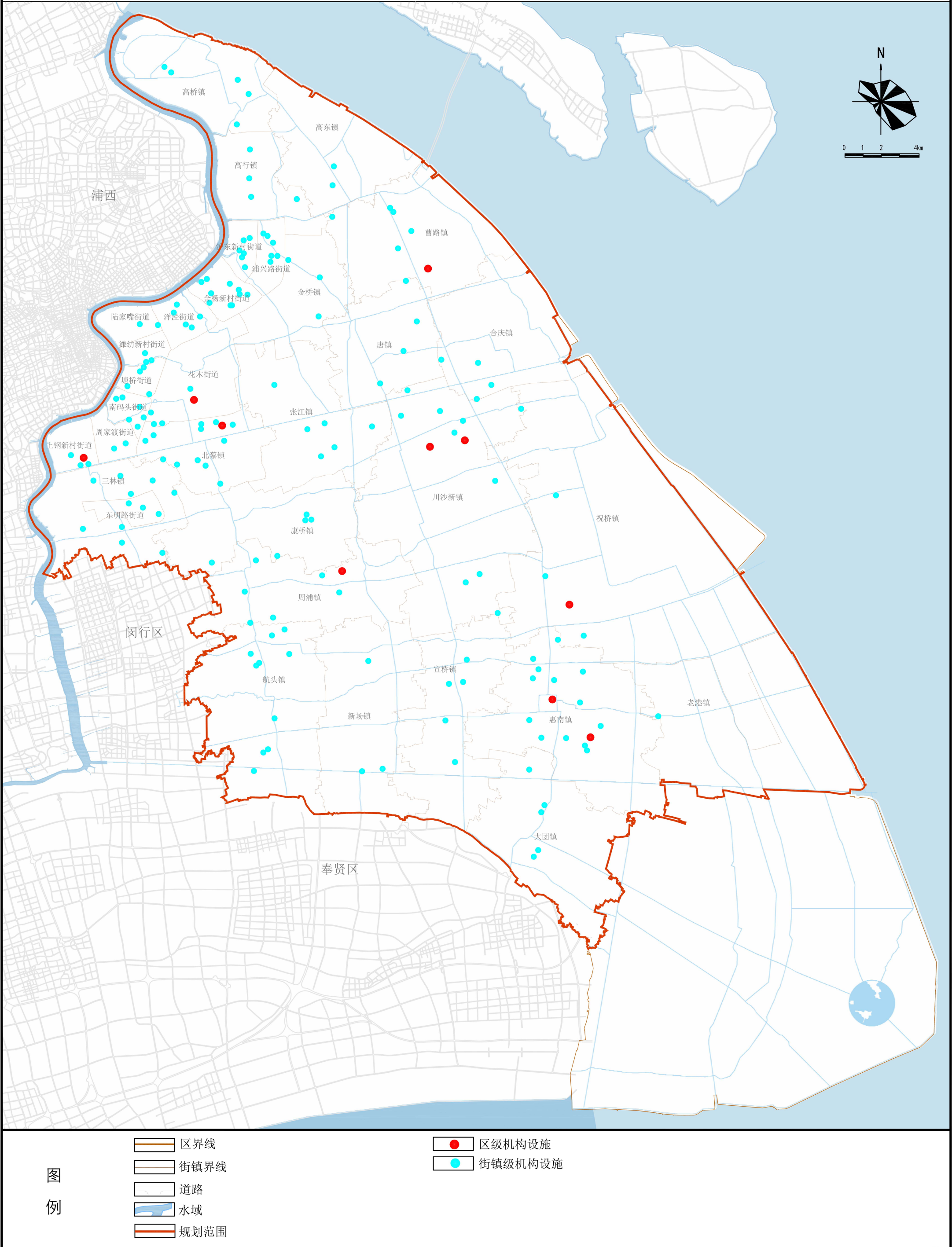
图例

- 区界线
- 街镇界线
- 道路
- 水域
- 规划范围

- 巩固优化
- 加快实施
- 改善提升

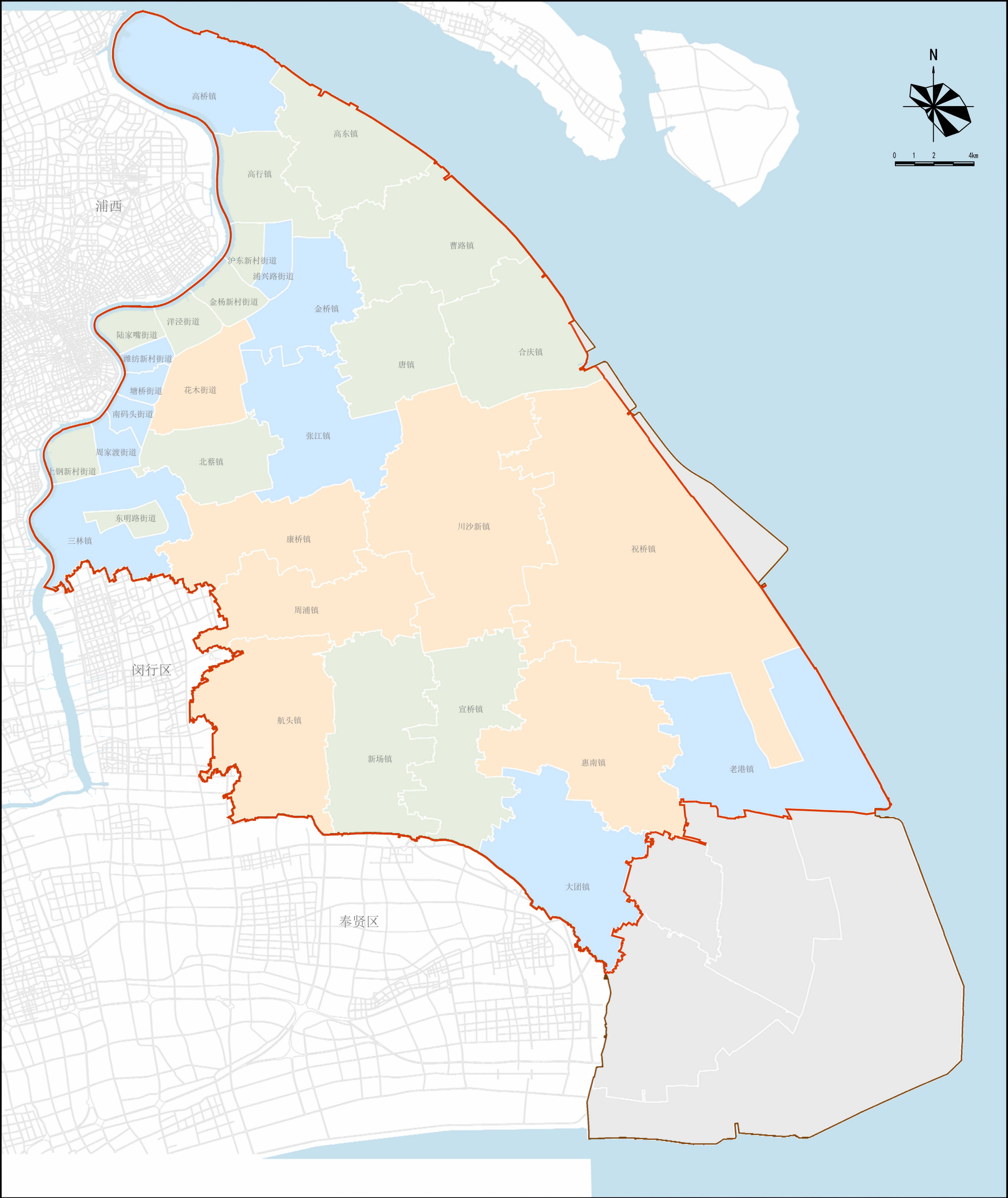
上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划结构图



上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施发展策略指引图

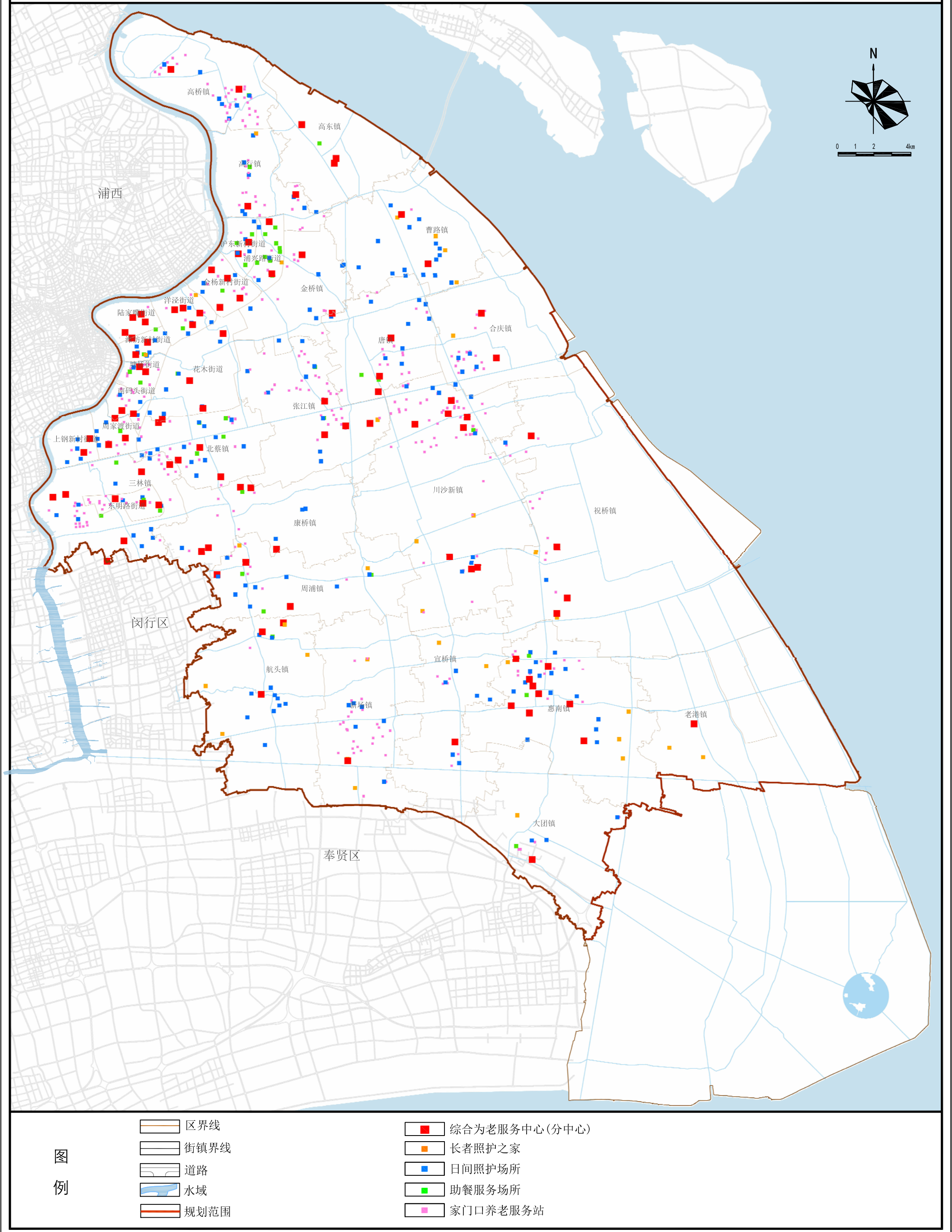


图例

- | | | | |
|--|------|--|------|
| | 区界线 | | 巩固提升 |
| | 街镇界线 | | 加快实施 |
| | 道路 | | 优化完善 |
| | 水域 | | |
| | 规划范围 | | |

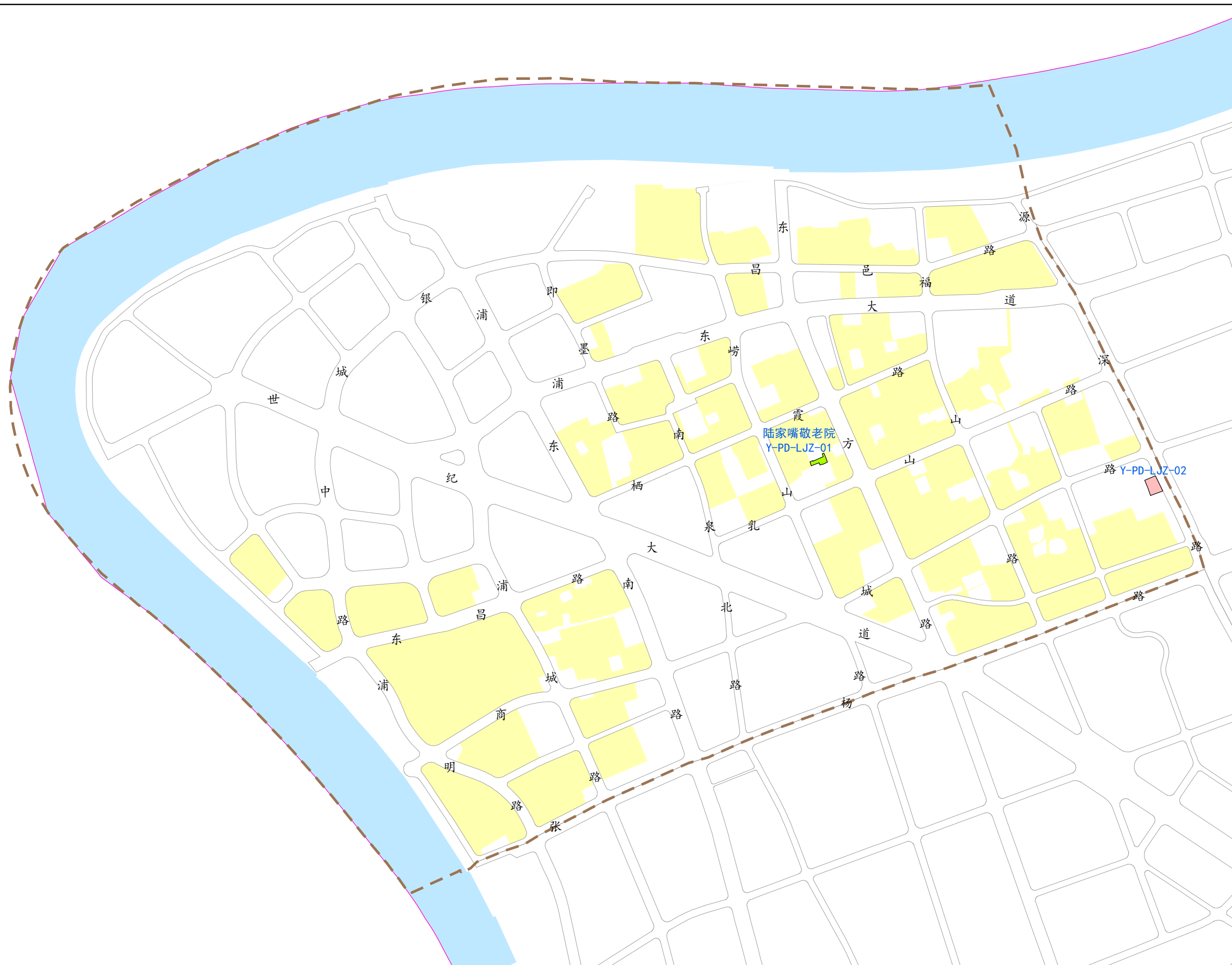
上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图

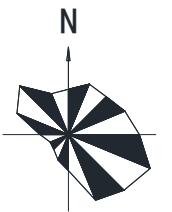


上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图--陆家嘴街道









区 位



0 150 300 600M

图 例

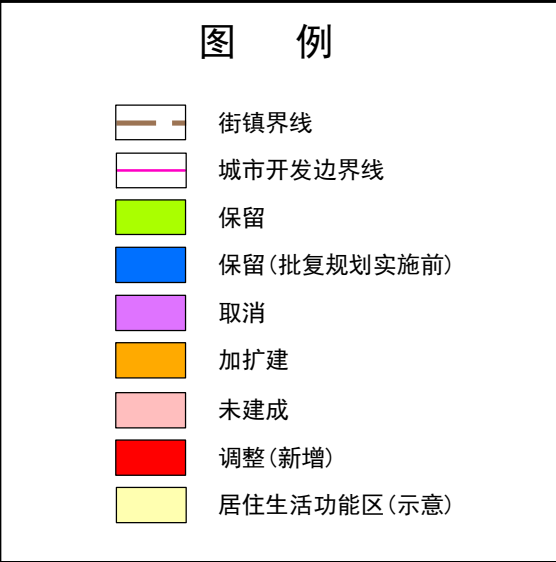
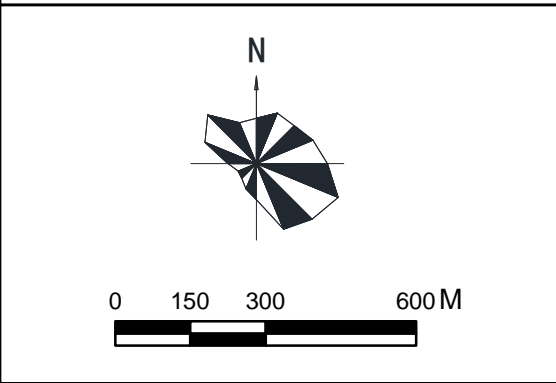
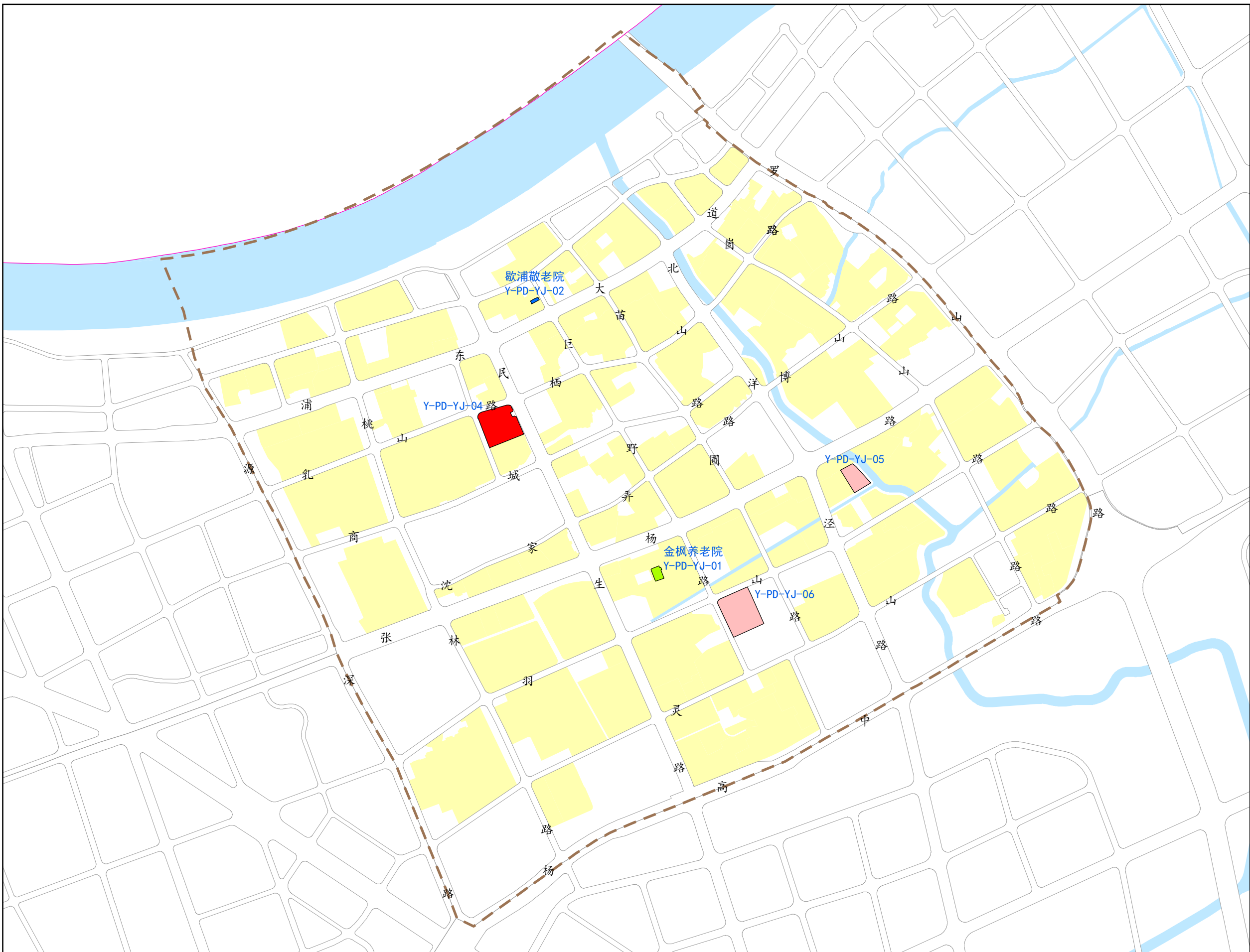
- | | |
|---|-------------|
|  | 街镇界线 |
|  | 城市开发边界线 |
|  | 保留 |
|  | 保留(批复规划实施前) |
|  | 取消 |
|  | 加扩建 |
|  | 未建成 |
|  | 调整(新增) |
|  | 居住生活功能区(示意) |

规划机构养老服务设施导引：

规划动态	设施个数
保留	1
保留(批复规划实施前)	0
取消	0
加扩建	0
未建成	1
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—洋泾街道



规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	1
保留(批复规划实施前)	1
取消	0
加扩建	0
未建成	2
调整(新增)	1

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—潍坊新村街道

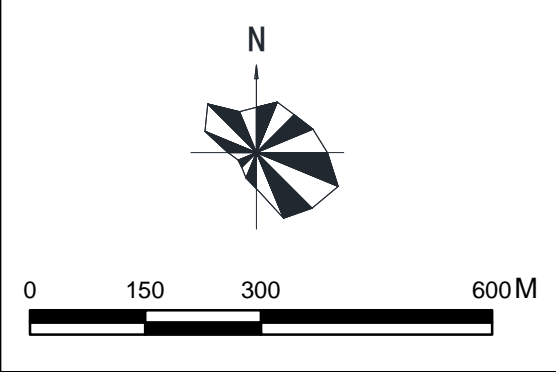


图 例

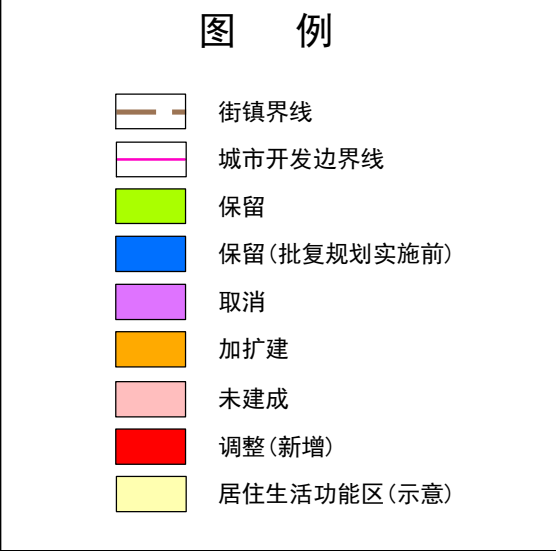
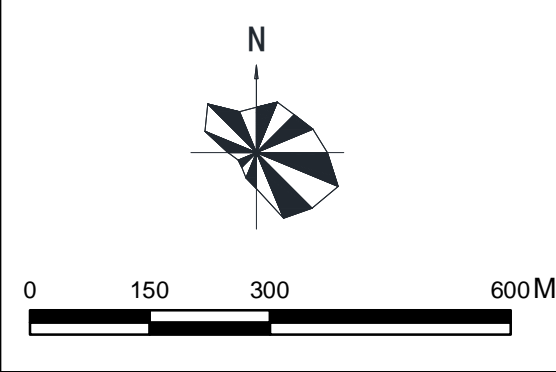
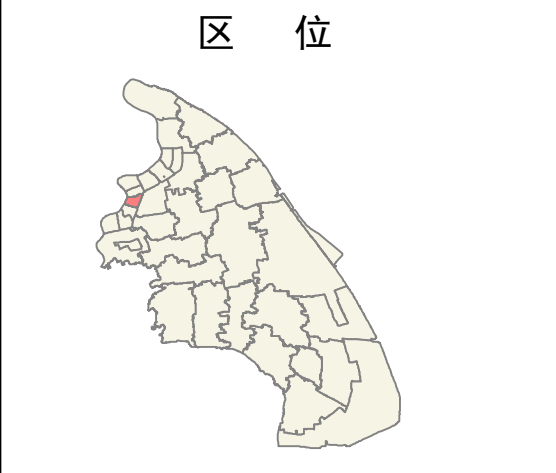
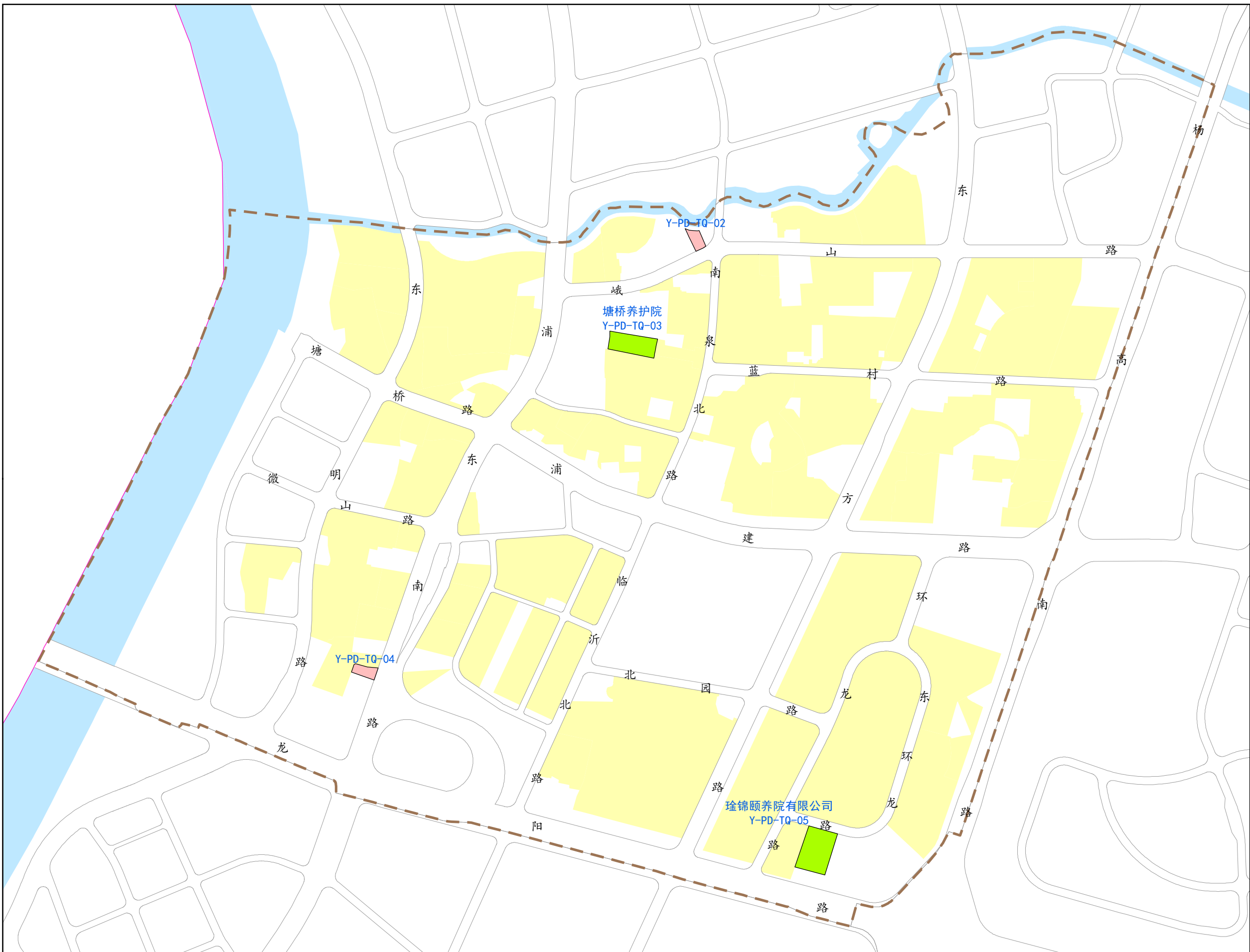
- 街镇界线
- 城市开发边界
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	1
保留(批复规划实施前)	0
取消	0
加扩建	0
未建成	2
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—塘桥街道

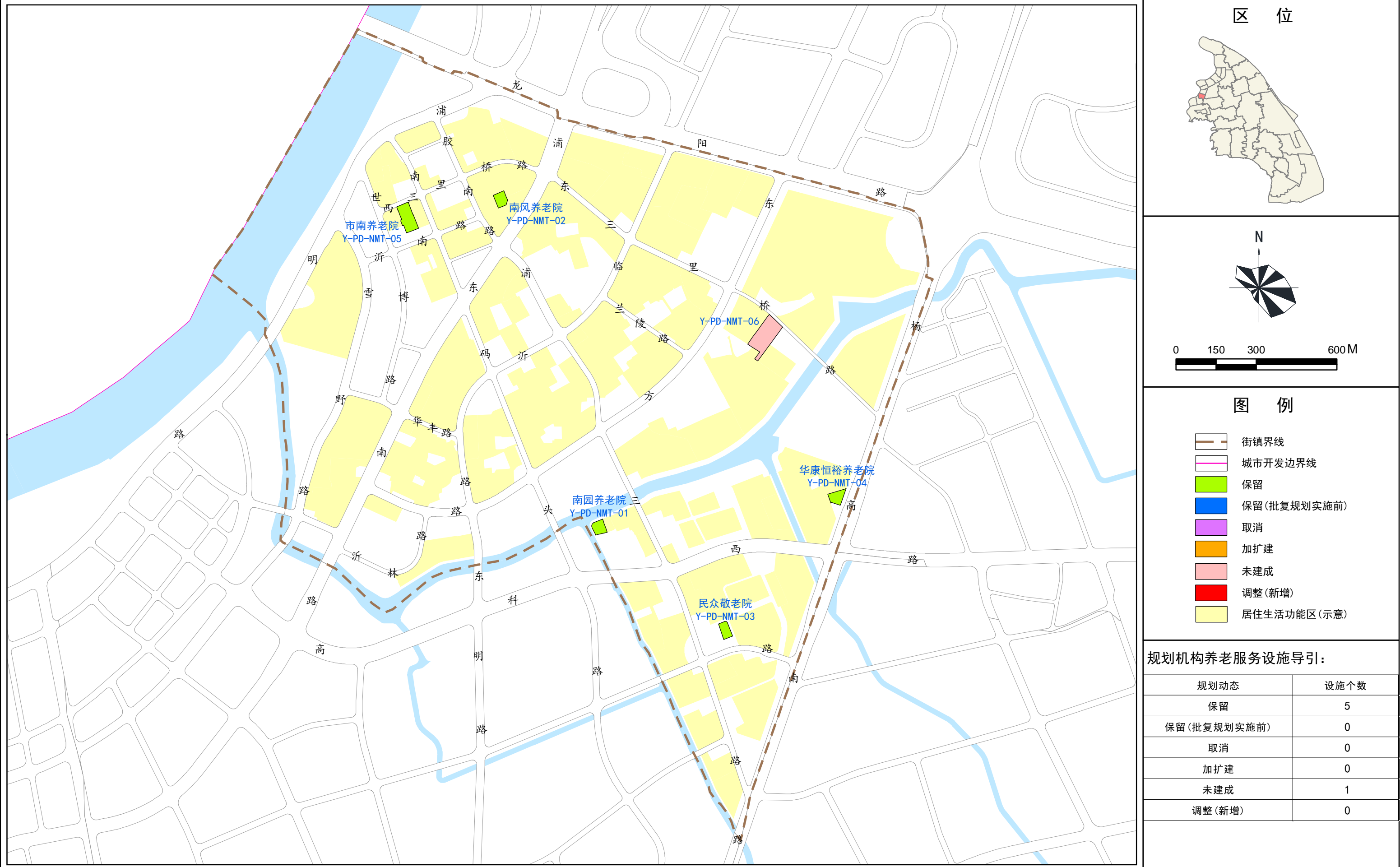


规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	2
保留(批复规划实施前)	0
取消	0
加扩建	0
未建成	2
调整(新增)	0

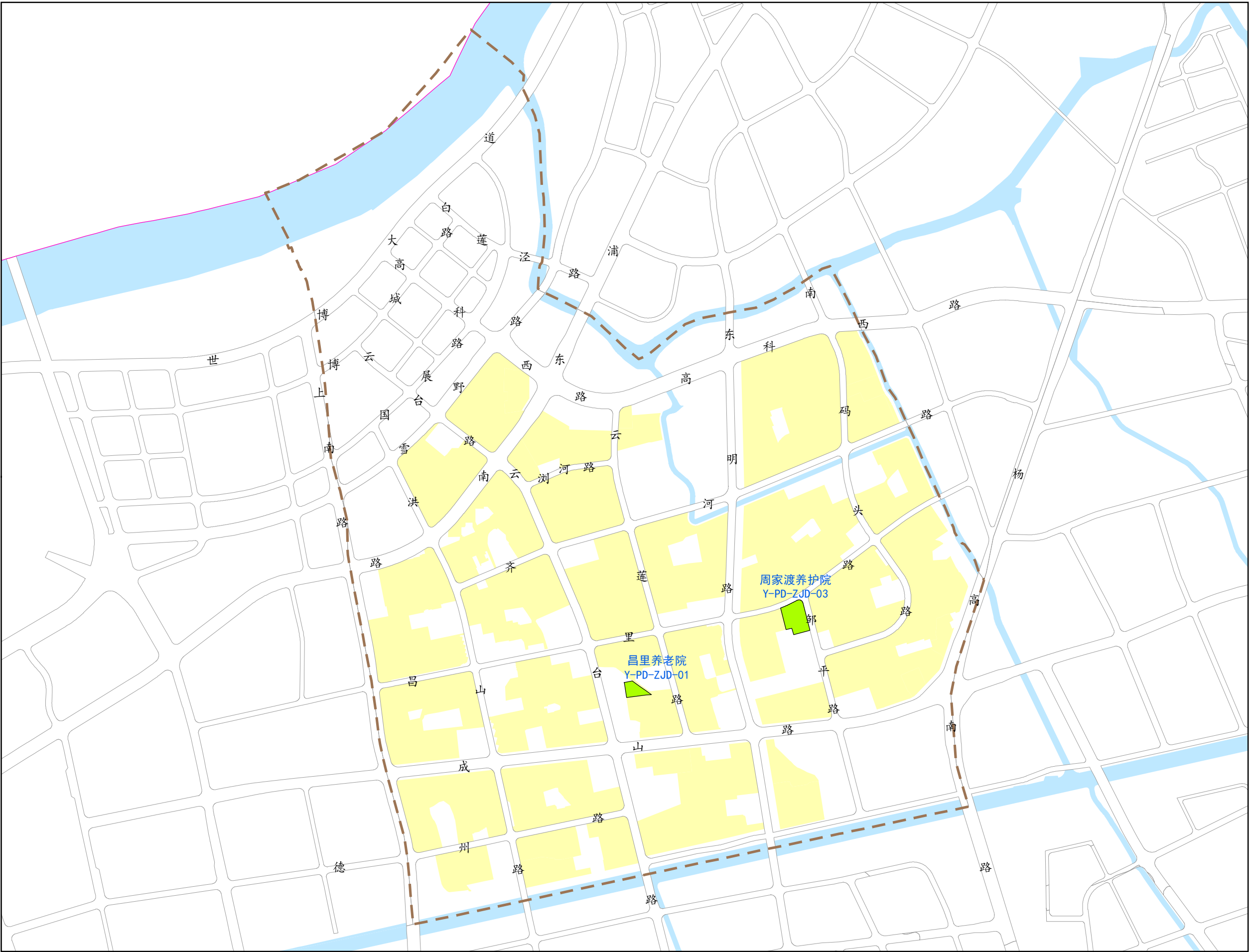
上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图--南码头路街道



上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图一周家渡街道



区 位

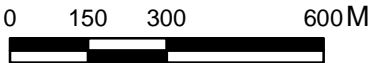
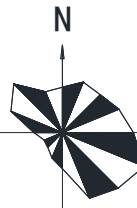


图 例

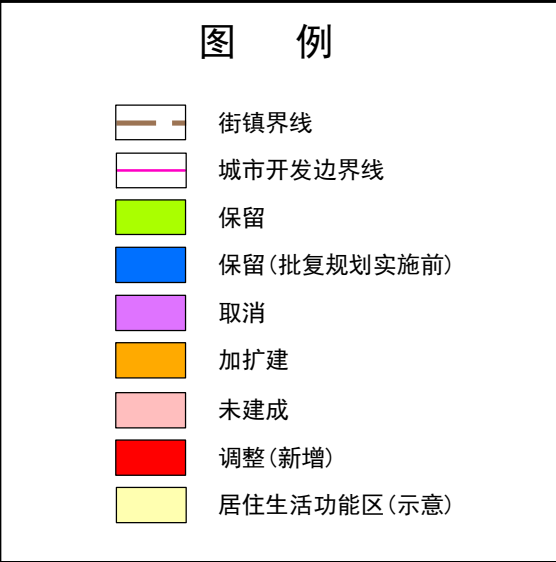
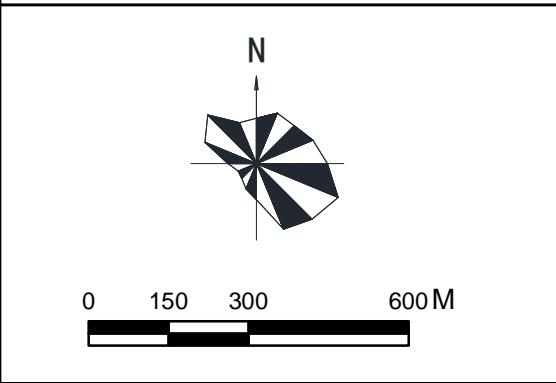
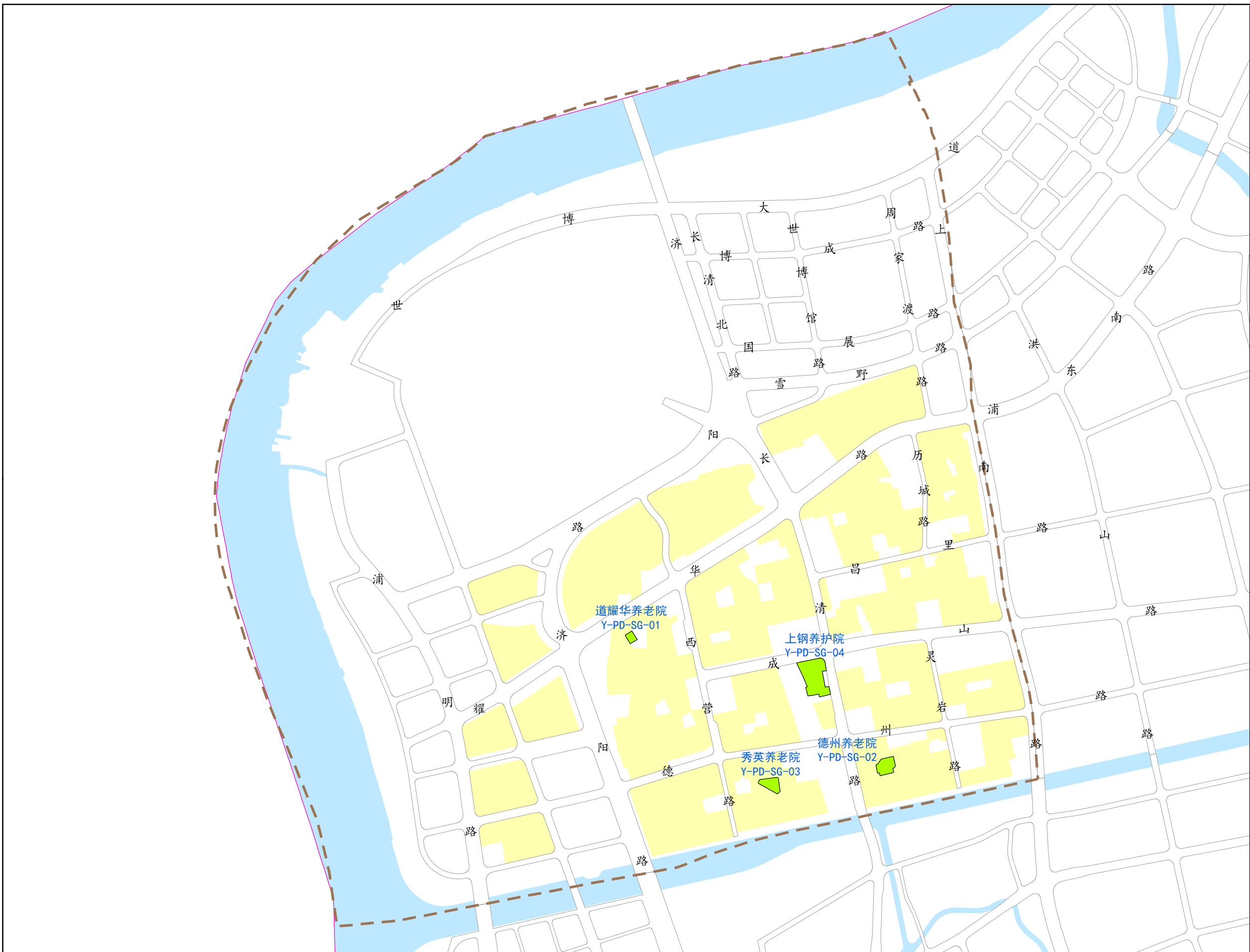
- 街镇界线
- 城市开发边界
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	2
保留(批复规划实施前)	0
取消	0
加扩建	0
未建成	0
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

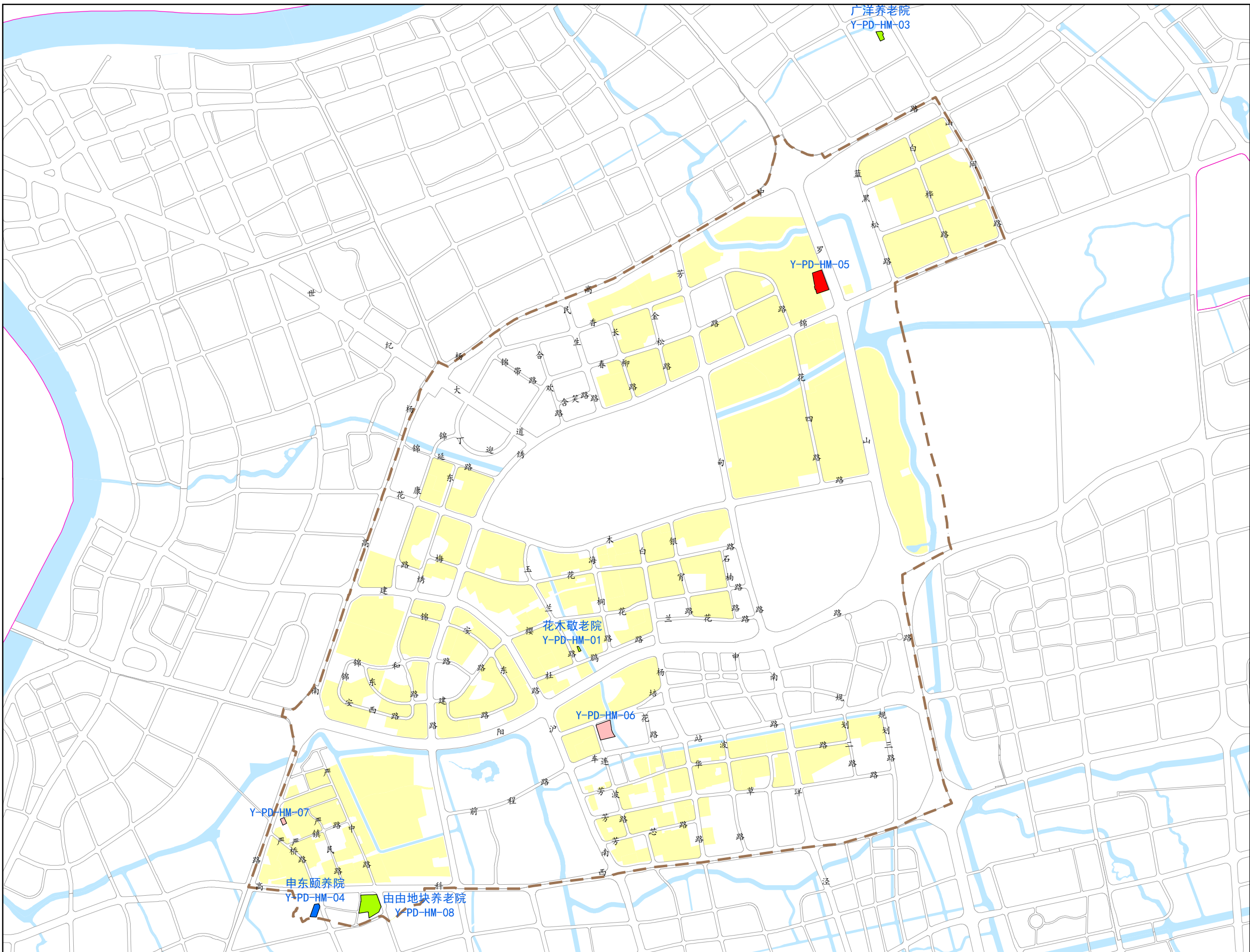
机构养老服务设施规划布局图—上钢新村街道



规划机构养老服务设施导引:	
规划动态	设施个数
保留	4
保留(批复规划实施前)	0
取消	0
加扩建	0
未建成	0
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图--花木街道



区 位

N

0 400 800 1,600 M

图 例

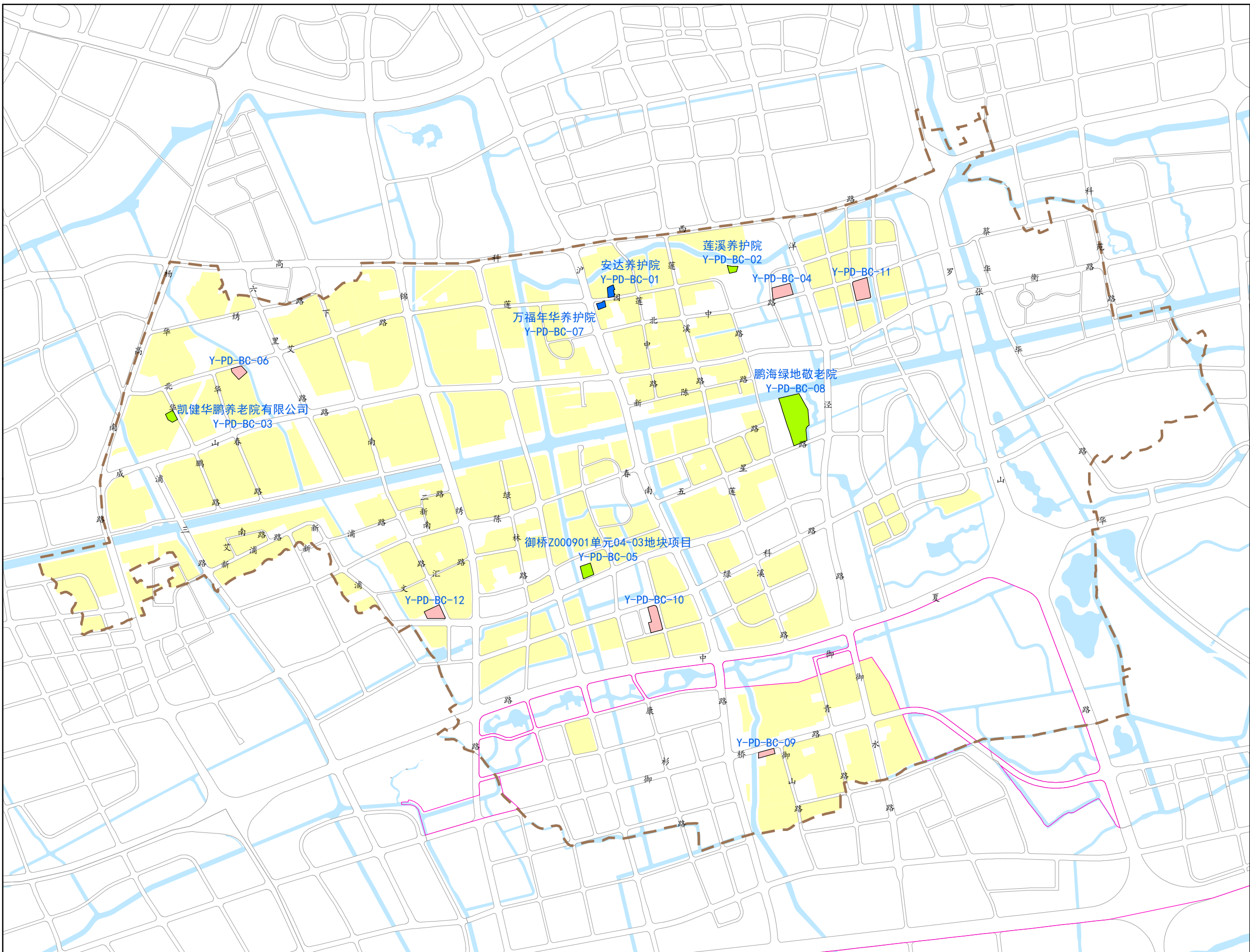
- 街镇界线
- 城市开发边界
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	3
保留(批复规划实施前)	1
取消	0
加扩建	0
未建成	2
调整(新增)	1

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—北蔡镇



区 位

N

0 400 800 1,600M

图 例

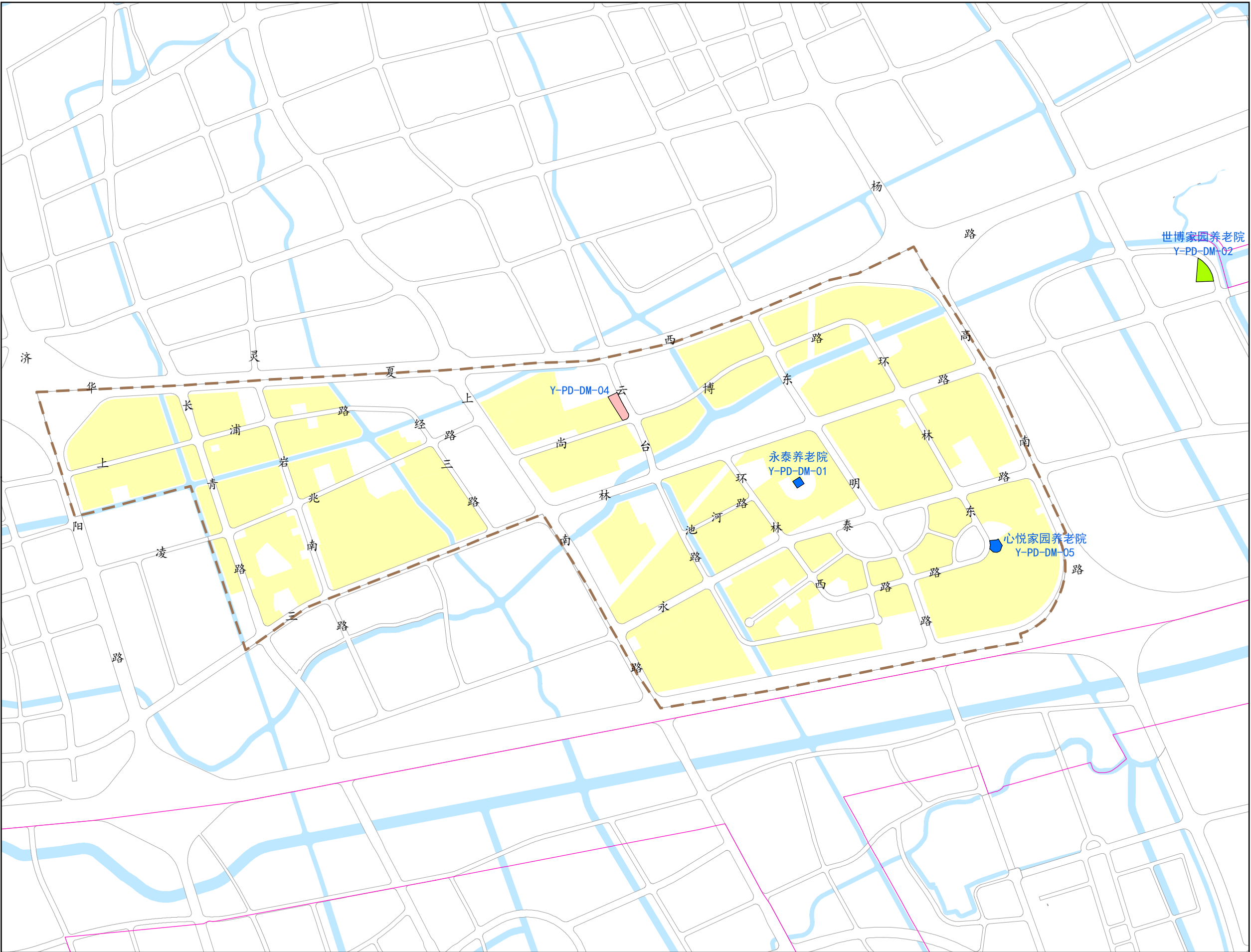
- 街镇界线
- 城市开发边界线
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	4
保留(批复规划实施前)	2
取消	0
加扩建	0
未建成	6
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—东明路街道



区 位

N

0 150 300 600 M

图 例

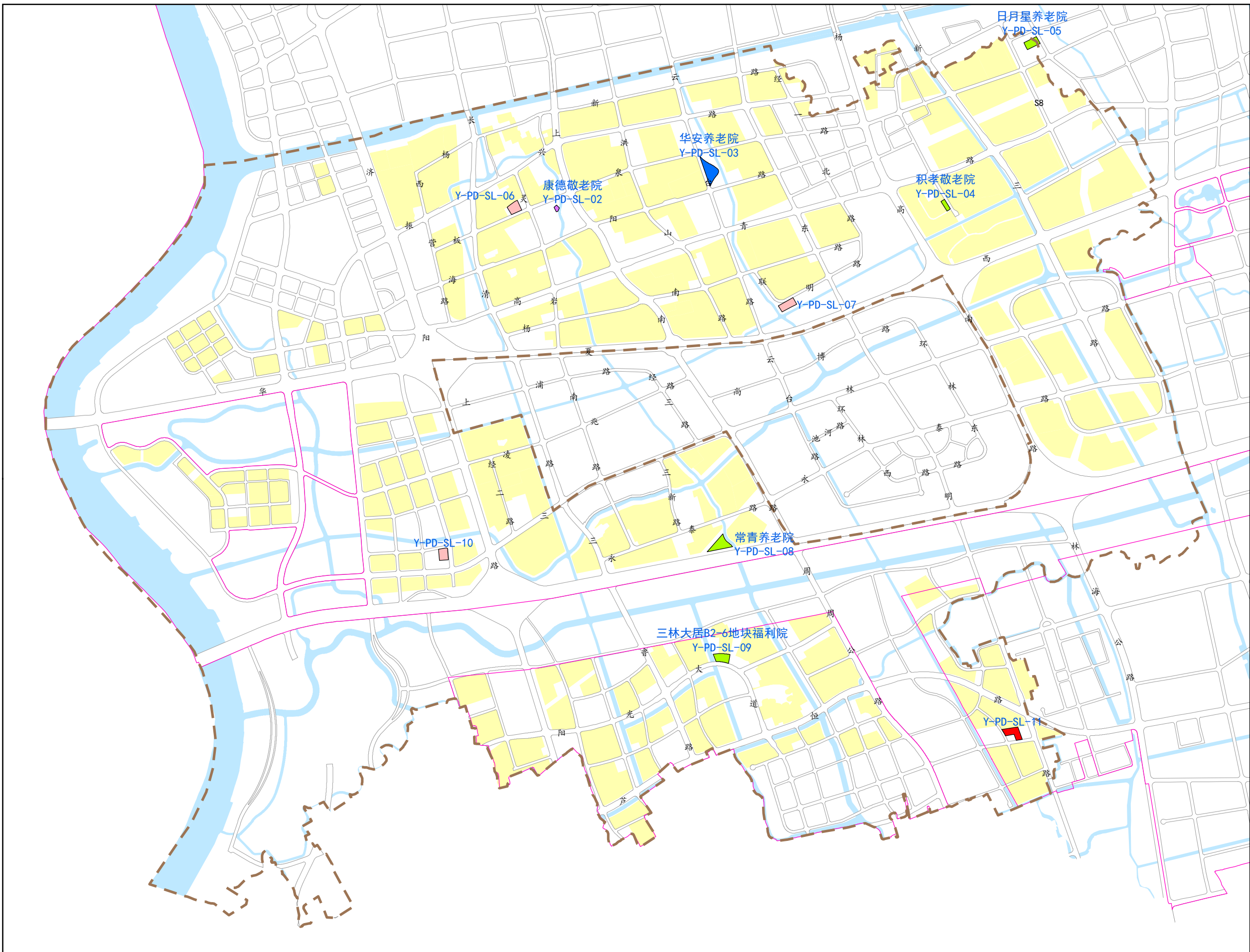
- 街镇界线
- 城市开发边界线
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	1
保留(批复规划实施前)	2
取消	0
加扩建	0
未建成	1
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图--三林镇



区 位

图 例

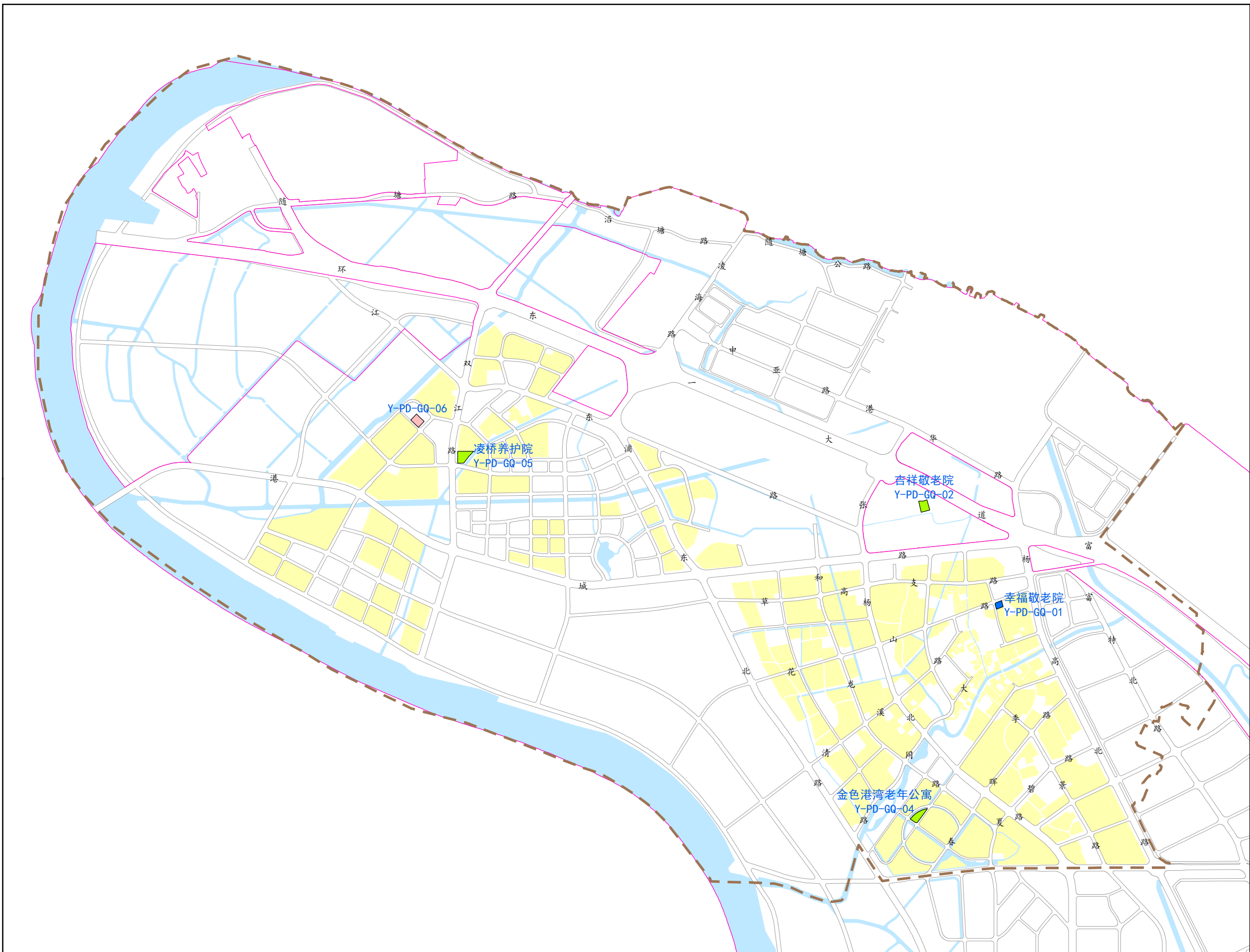
- 街镇界线
- 城市开发边界
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	4
保留(批复规划实施前)	1
取消	1
加扩建	0
未建成	3
调整(新增)	1

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图--高桥镇



区 位

N

0 400 800 1,600M

图 例

- 街镇界线
- 城市开发边界线
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	3
保留(批复规划实施前)	1
取消	0
加扩建	0
未建成	1
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—高东镇

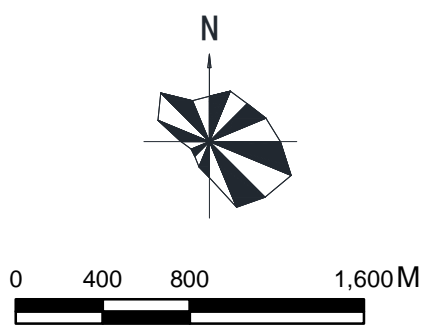
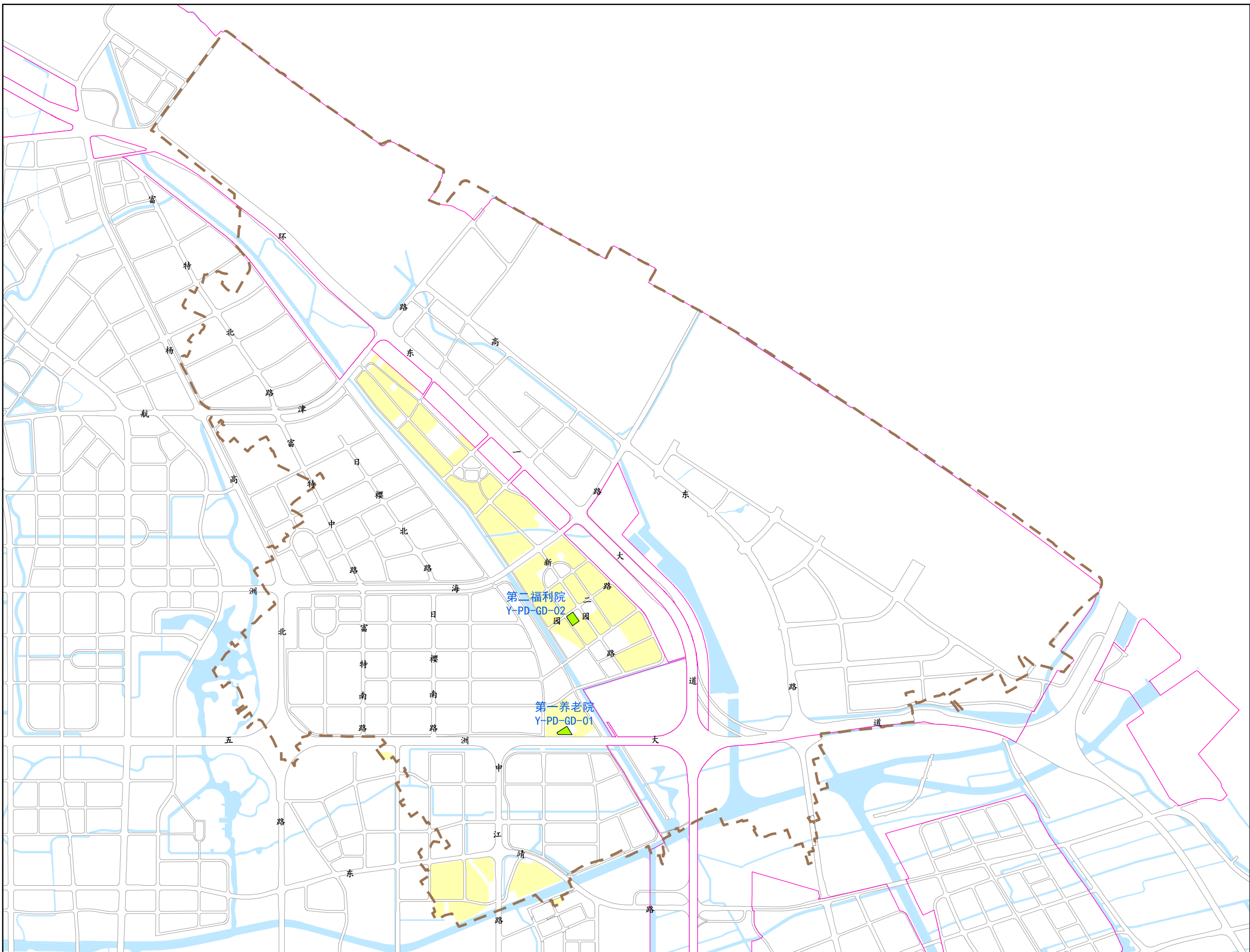


图 例

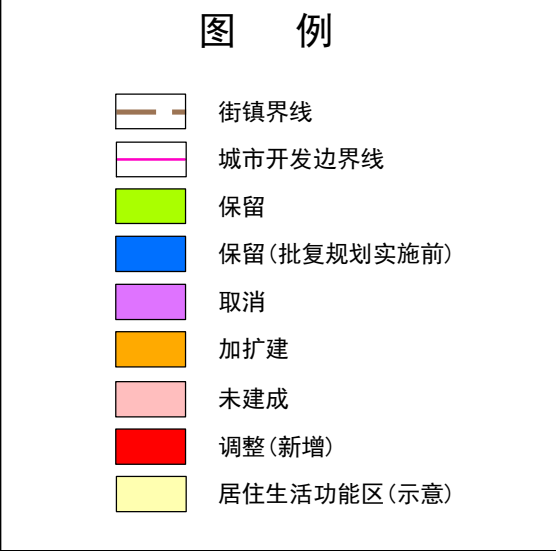
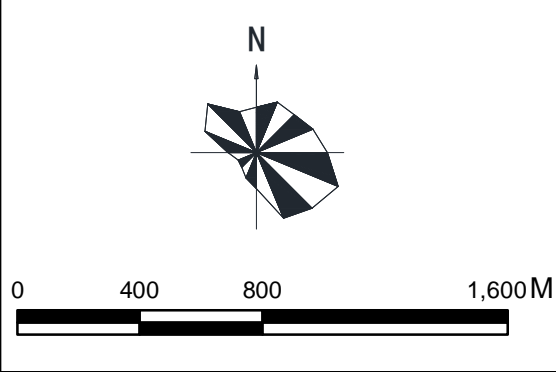
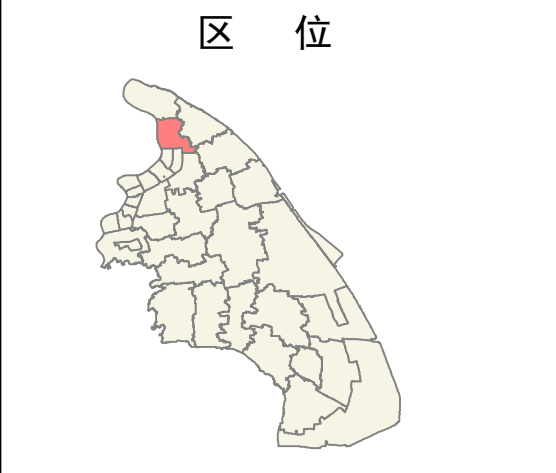
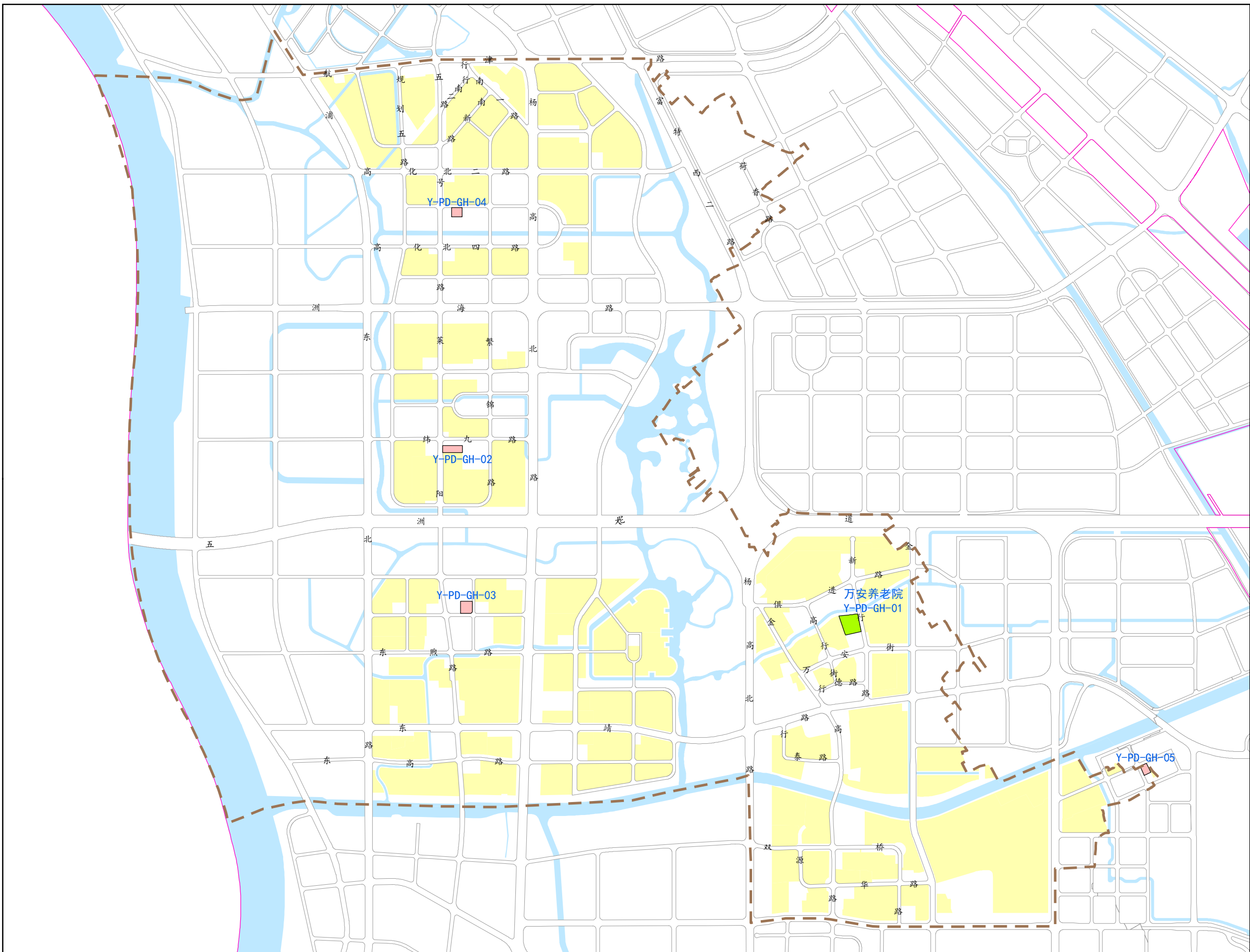
- 街镇界线
- 城市开发边界线
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	2
保留(批复规划实施前)	0
取消	0
加扩建	0
未建成	0
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图--高行镇

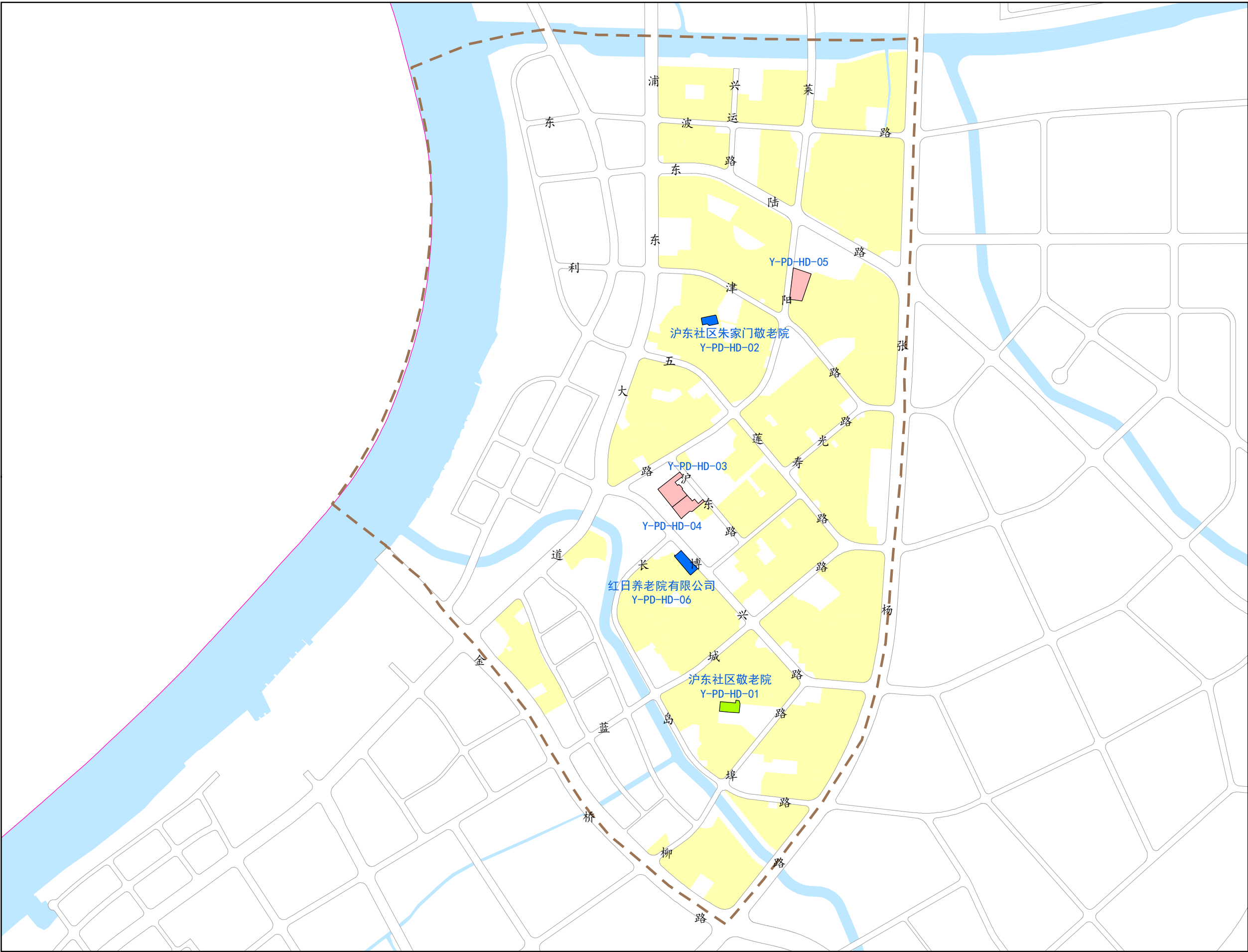


规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	1
保留(批复规划实施前)	0
取消	0
加扩建	0
未建成	4
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—沪东新村街道



区 位

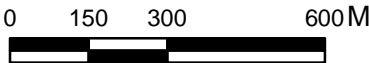
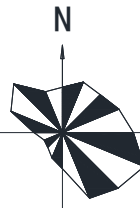


图 例

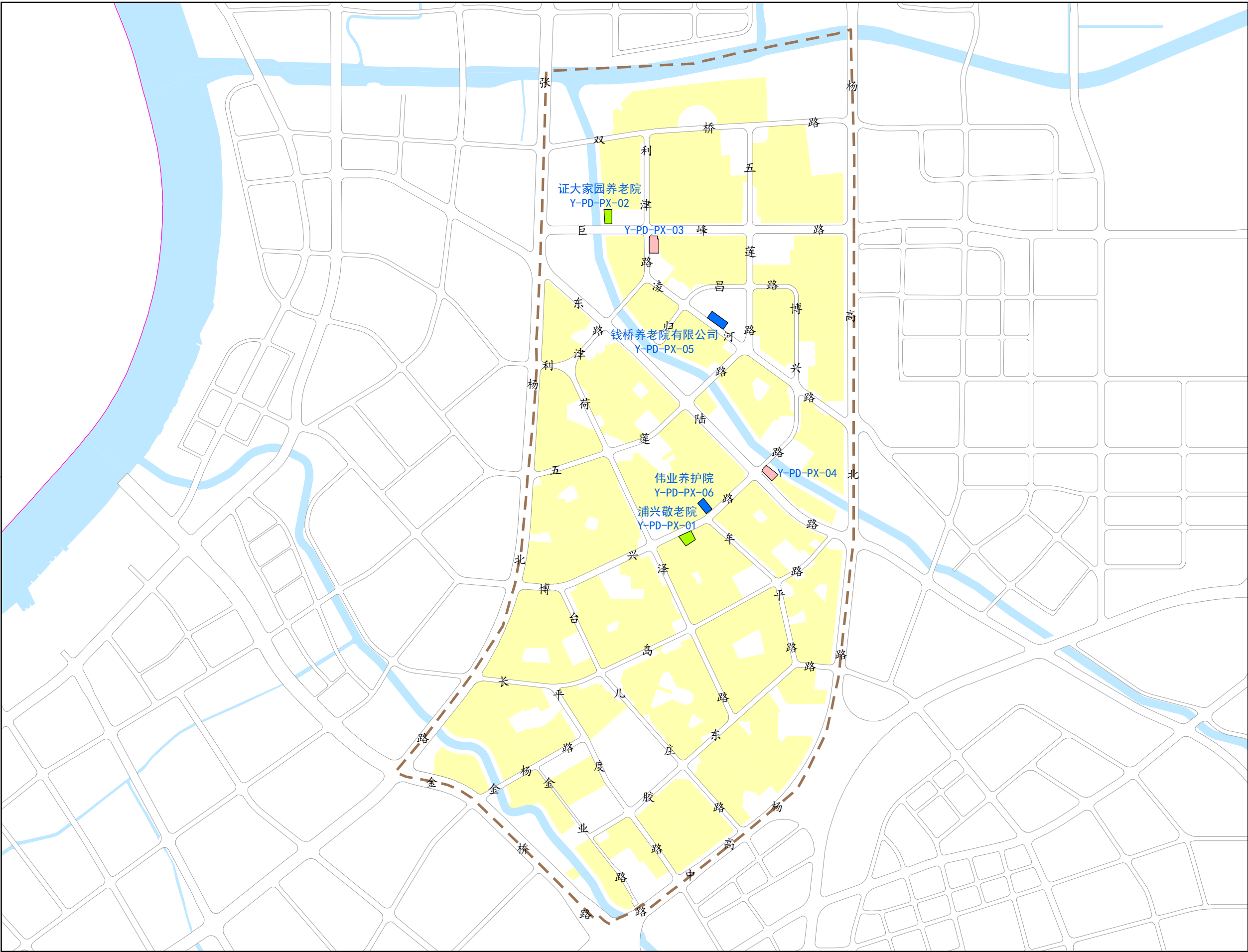
- 街镇界线
- 城市开发边界线
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	1
保留(批复规划实施前)	2
取消	0
加扩建	0
未建成	3
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—浦兴路街道



区 位

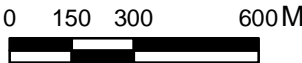
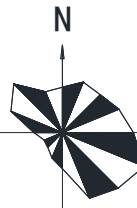


图 例

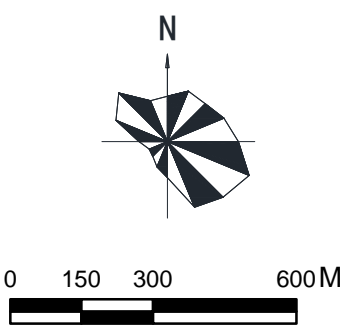
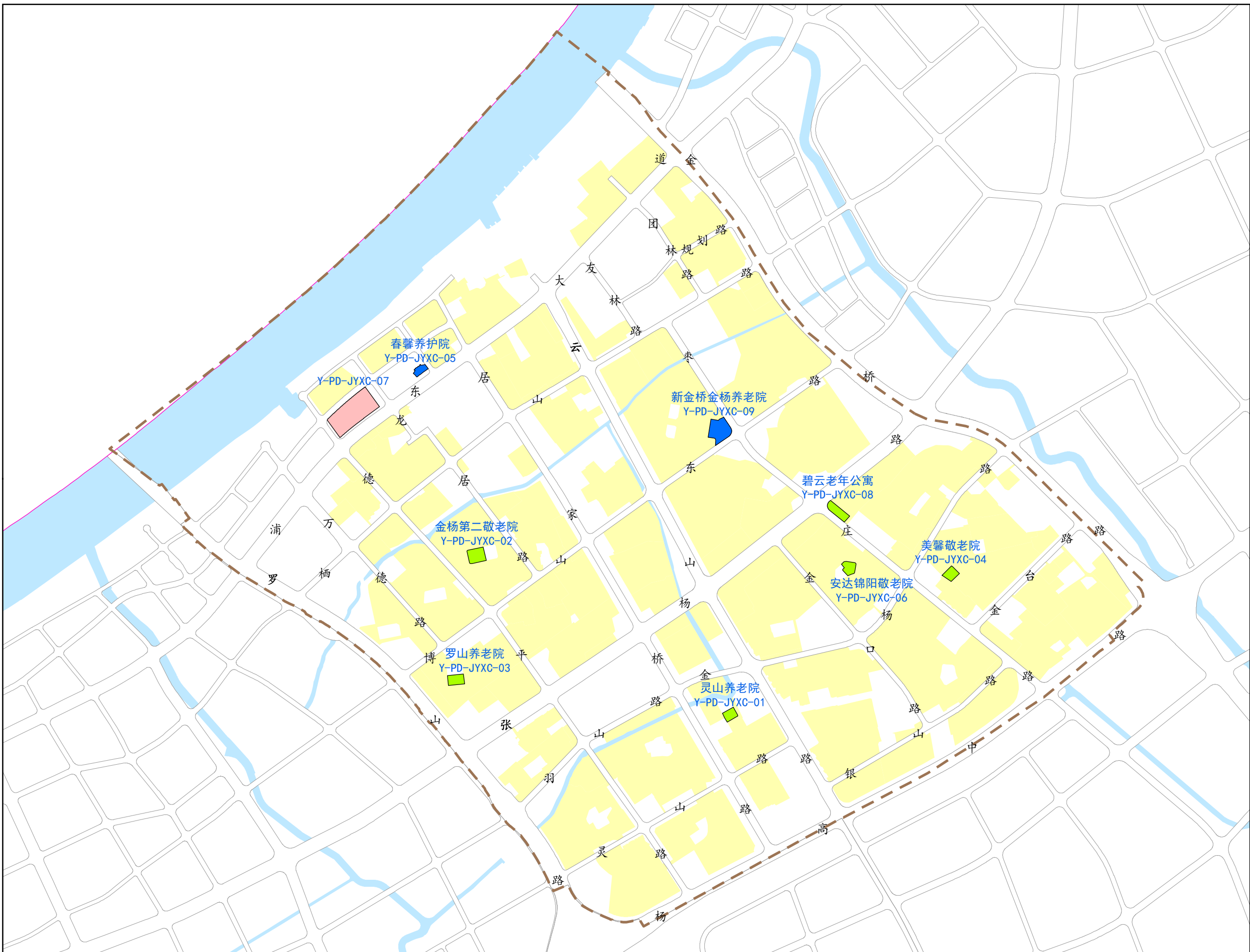
- 街镇界线
- 城市开发边界线
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	2
保留(批复规划实施前)	2
取消	0
加扩建	0
未建成	2
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—金杨新村街道



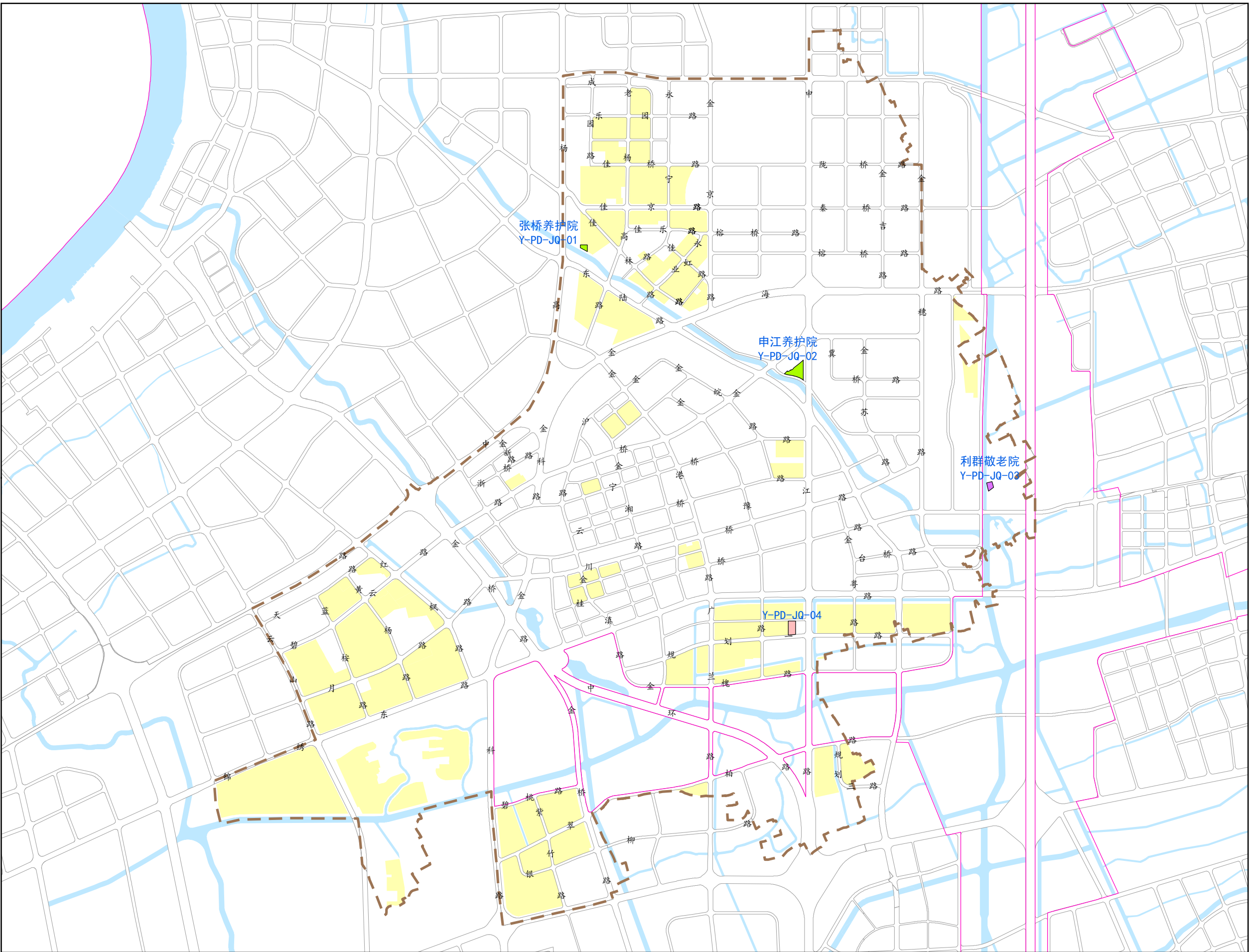
- 图 例
- 街镇界线
 - 城市开发边界线
 - 保留
 - 保留(批复规划实施前)
 - 取消
 - 加扩建
 - 未建成
 - 调整(新增)
 - 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	6
保留(批复规划实施前)	2
取消	0
加扩建	0
未建成	1
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—金桥镇



区 位

N

0 400 800 1,600M

图 例

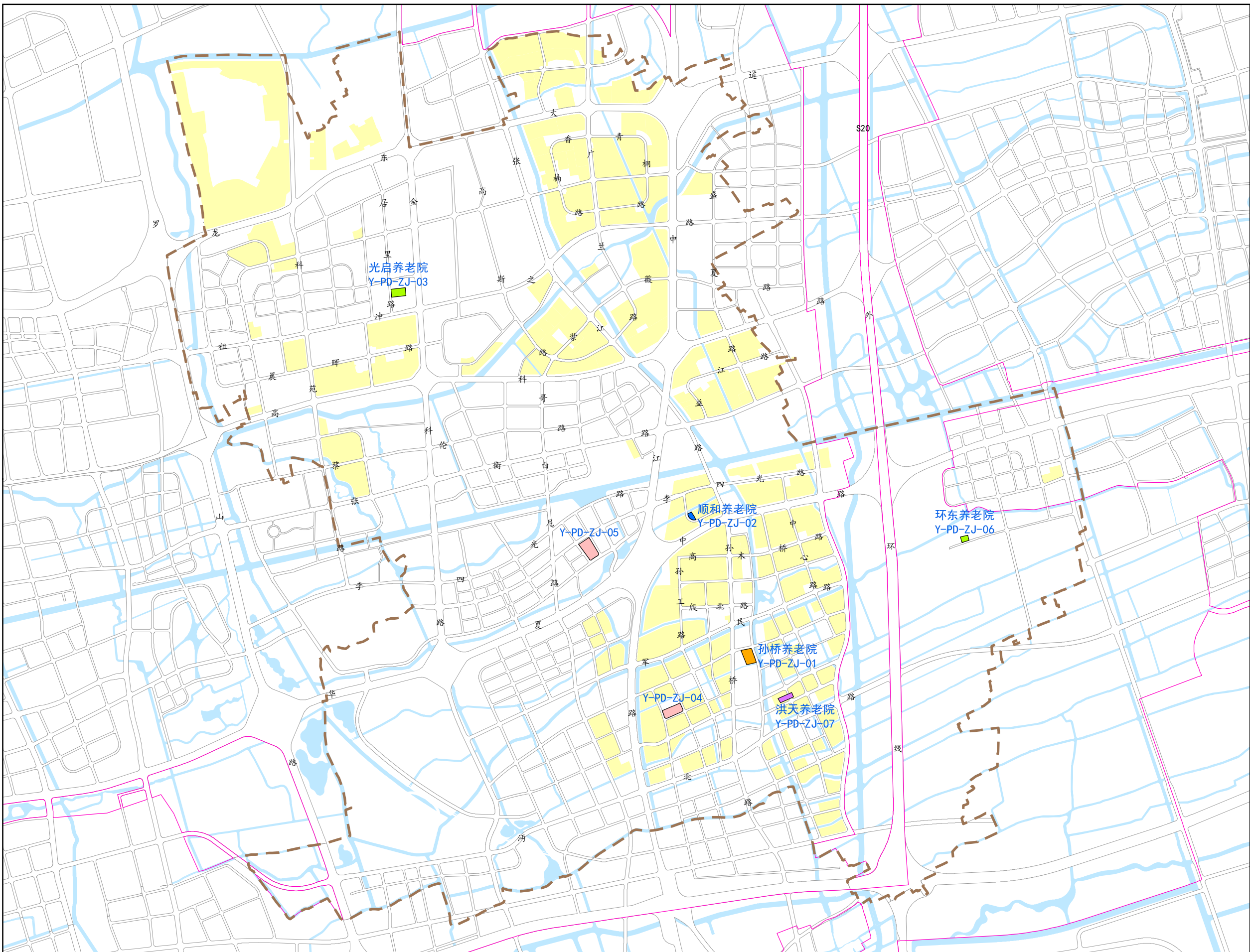
- 街镇界线
- 城市开发边界
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	2
保留(批复规划实施前)	0
取消	1
加扩建	0
未建成	1
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—张江镇



区 位

N

0 400 800 1,600M

图 例

- 街镇界线
- 城市开发边界
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	2
保留(批复规划实施前)	1
取消	1
加扩建	1
未建成	2
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—曹路镇

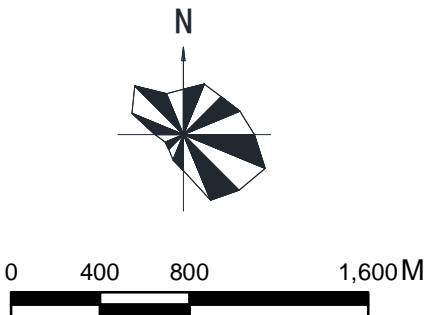
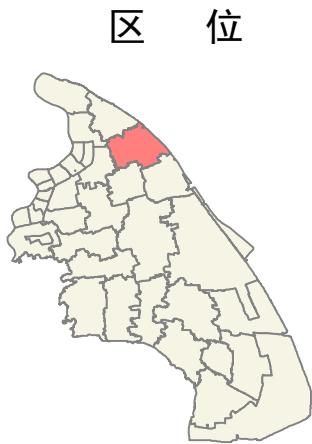
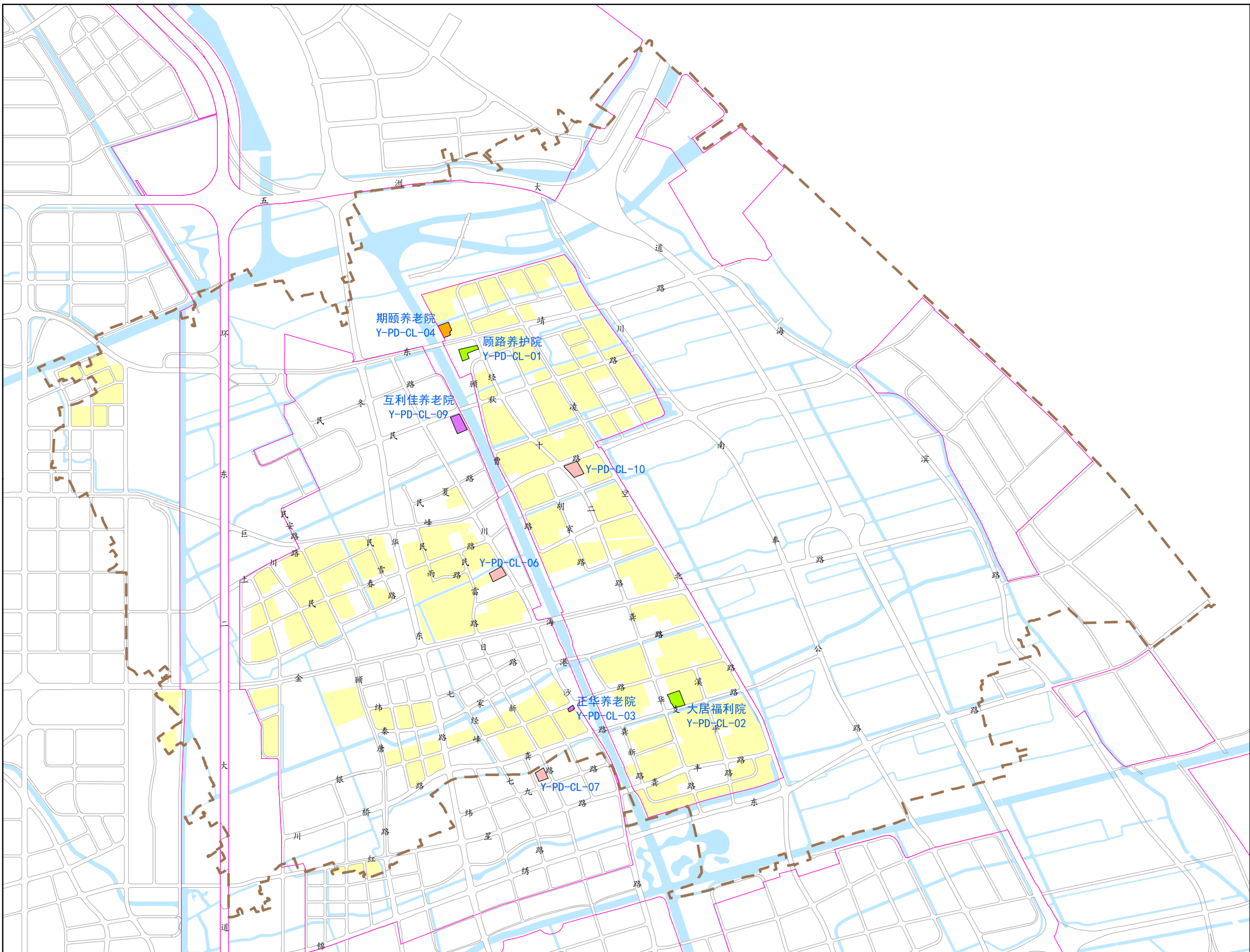


图 例

- 街镇界线
- 城市开发边界线
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	2
保留(批复规划实施前)	0
取消	2
加扩建	1
未建成	3
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—合庆镇

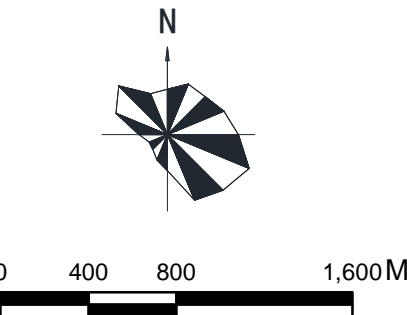
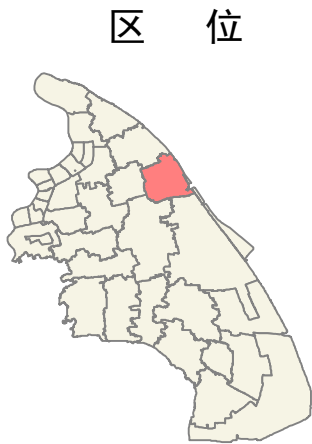
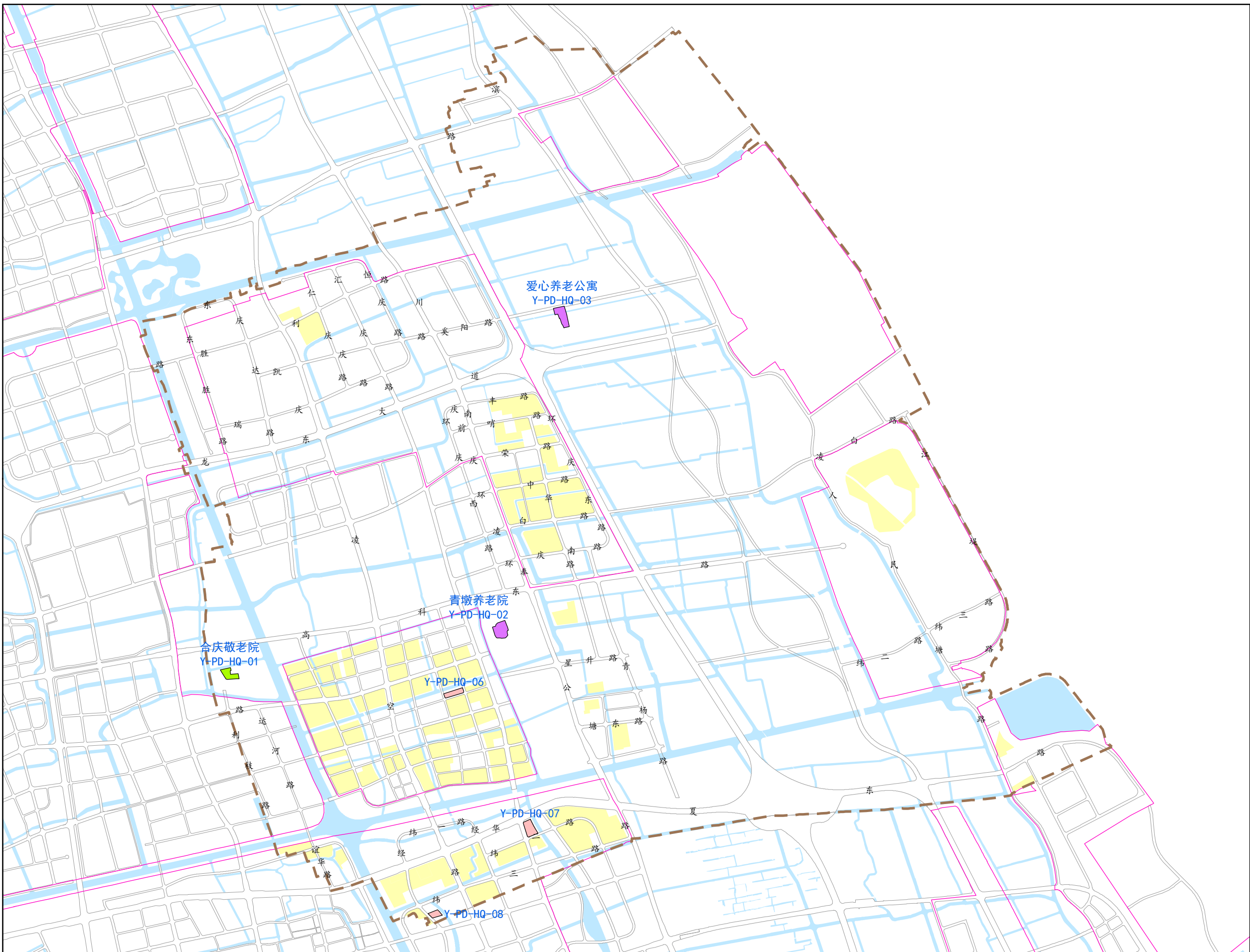


图 例

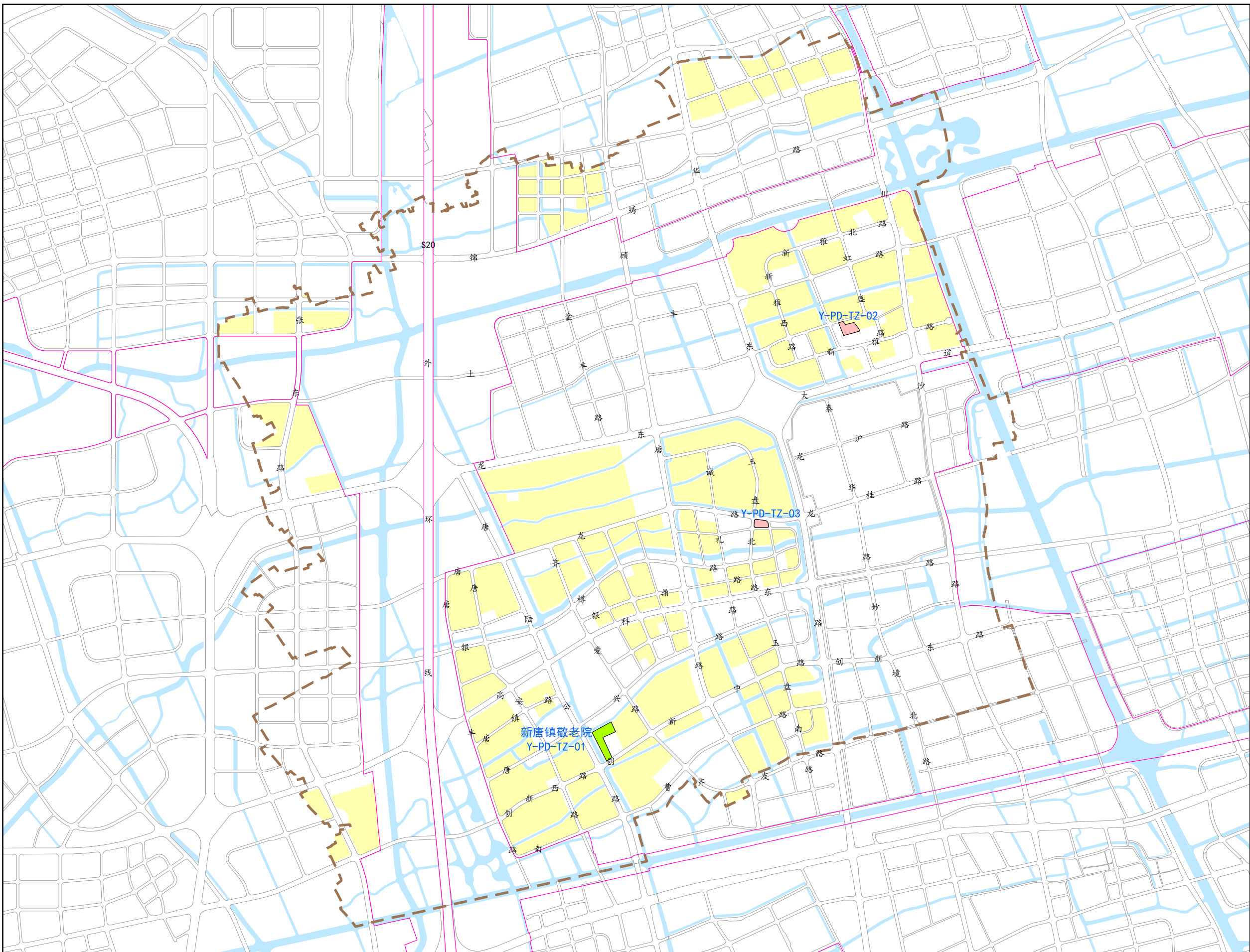
- 街镇界线
- 城市开发边界
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	1
保留(批复规划实施前)	0
取消	2
加扩建	0
未建成	3
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—唐镇



区 位

N

0 400 800 1,600 M

图 例

- 街镇界线
- 城市开发边界
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	1
保留(批复规划实施前)	0
取消	0
加扩建	0
未建成	2
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—康桥镇

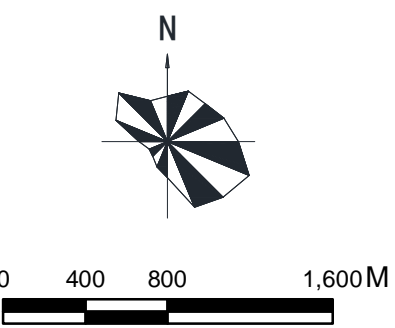
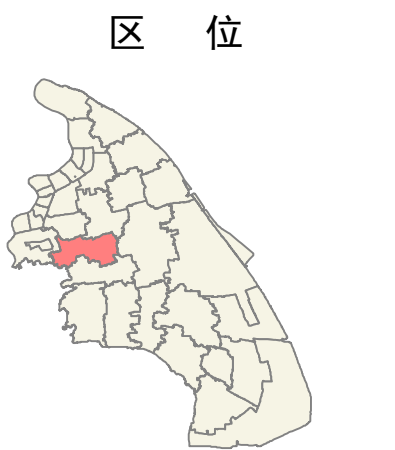
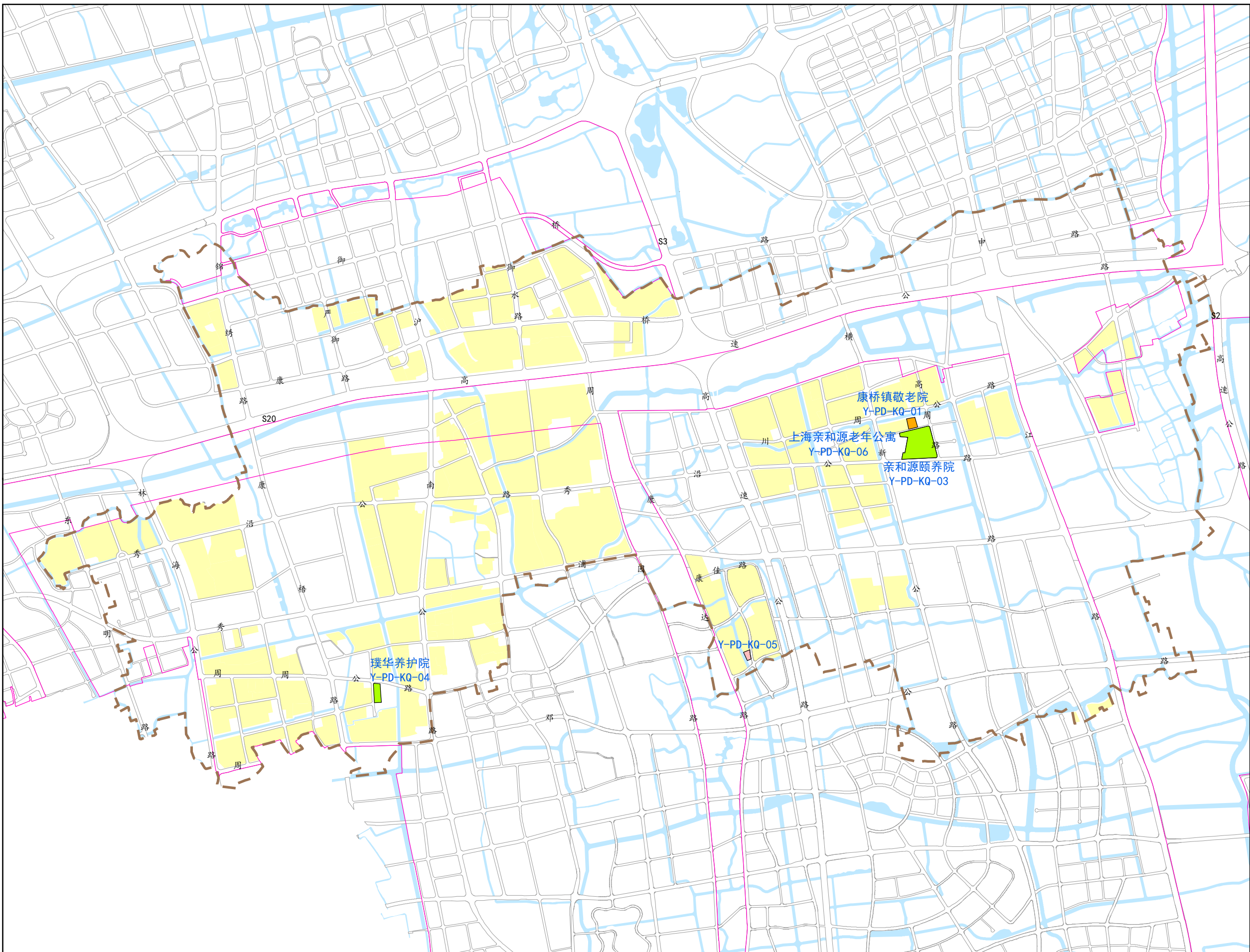


图 例

- 街镇界线
- 城市开发边界
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	3
保留(批复规划实施前)	0
取消	0
加扩建	1
未建成	1
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图一周浦镇

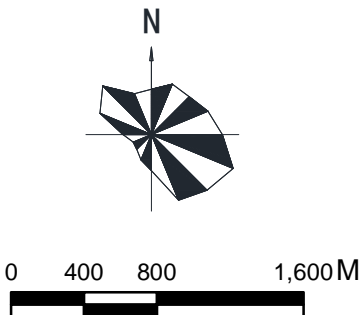
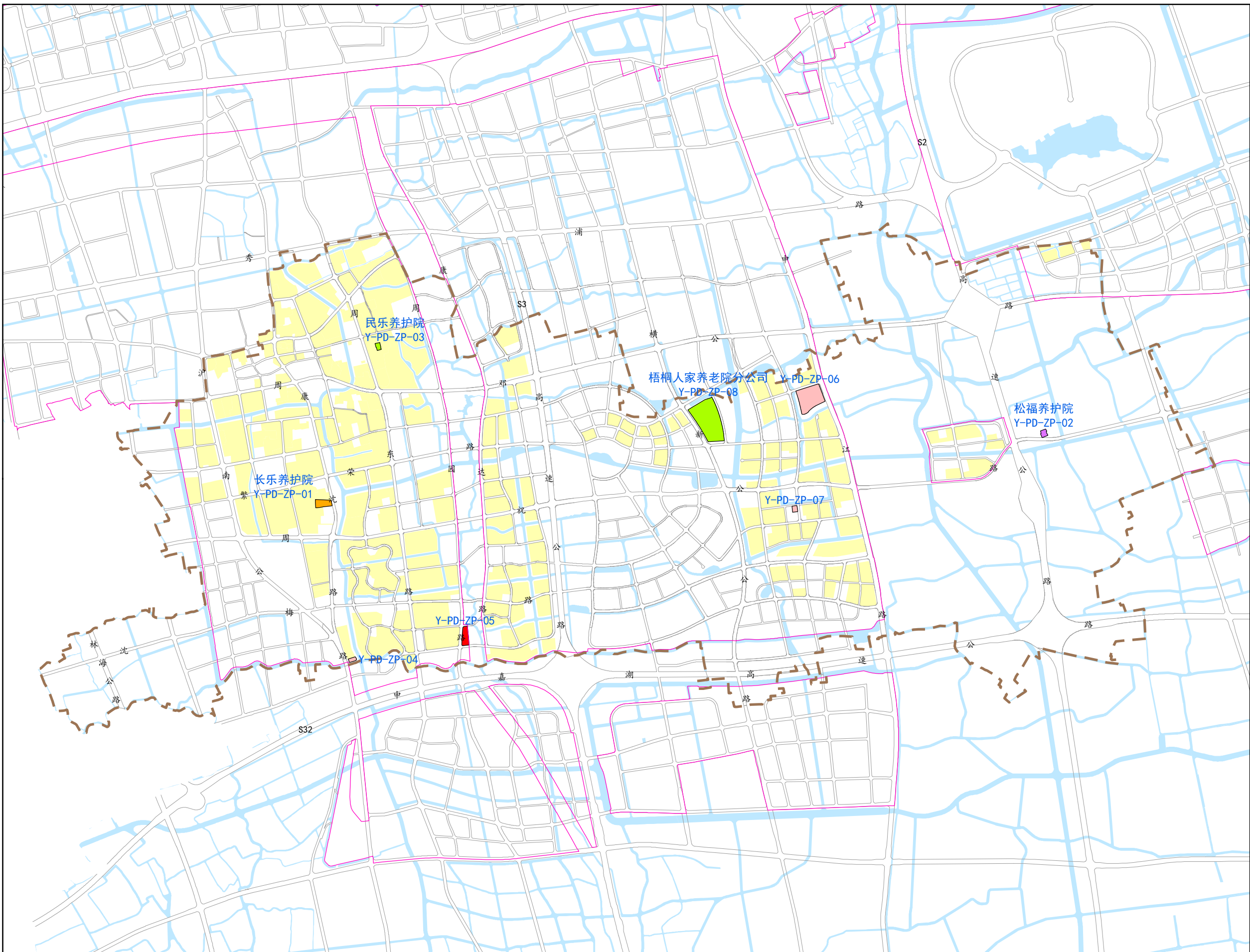


图 例

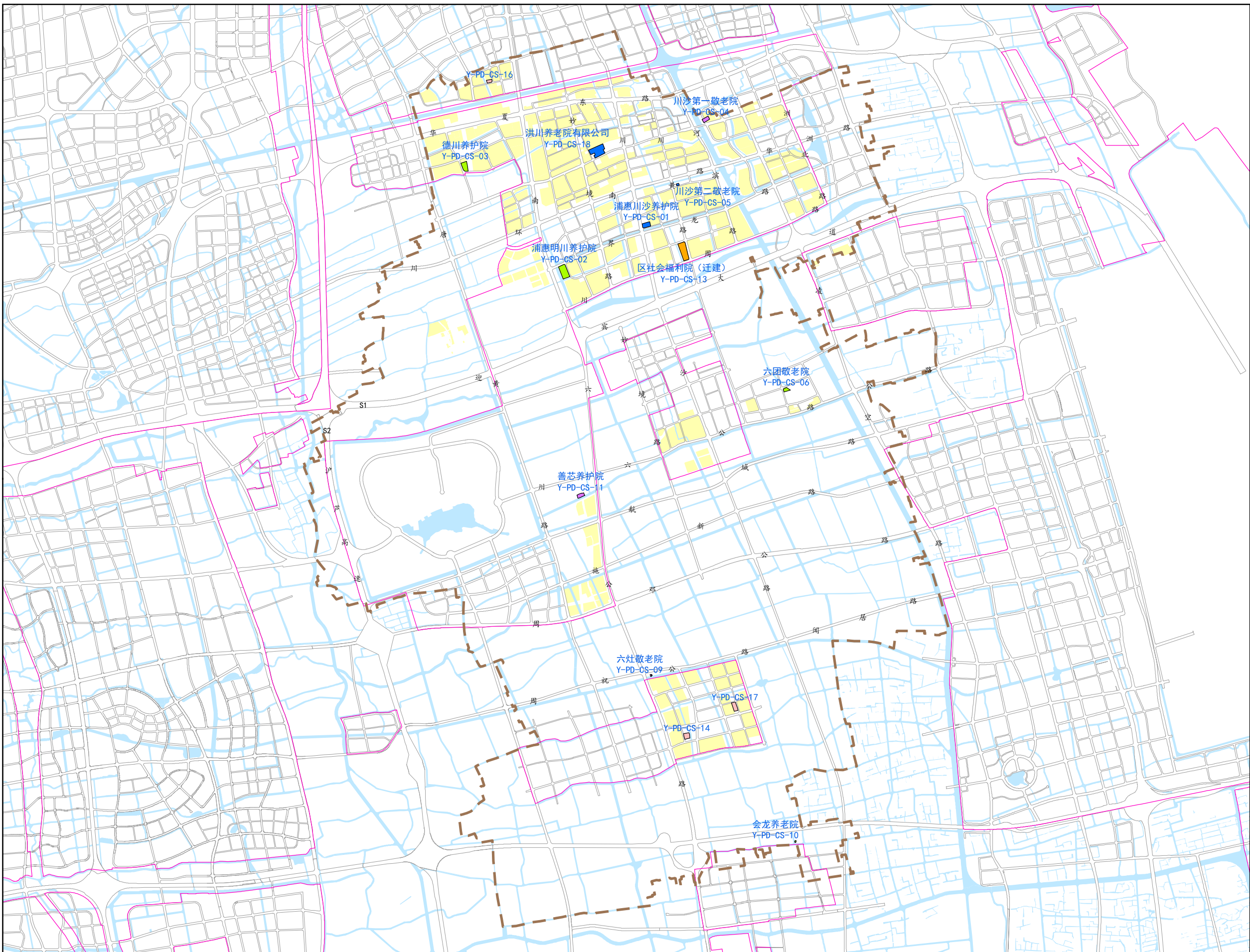
- 街镇界线
- 城市开发边界线
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	2
保留(批复规划实施前)	0
取消	1
加扩建	1
未建成	3
调整(新增)	1

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—川沙新镇



区 位




图 例

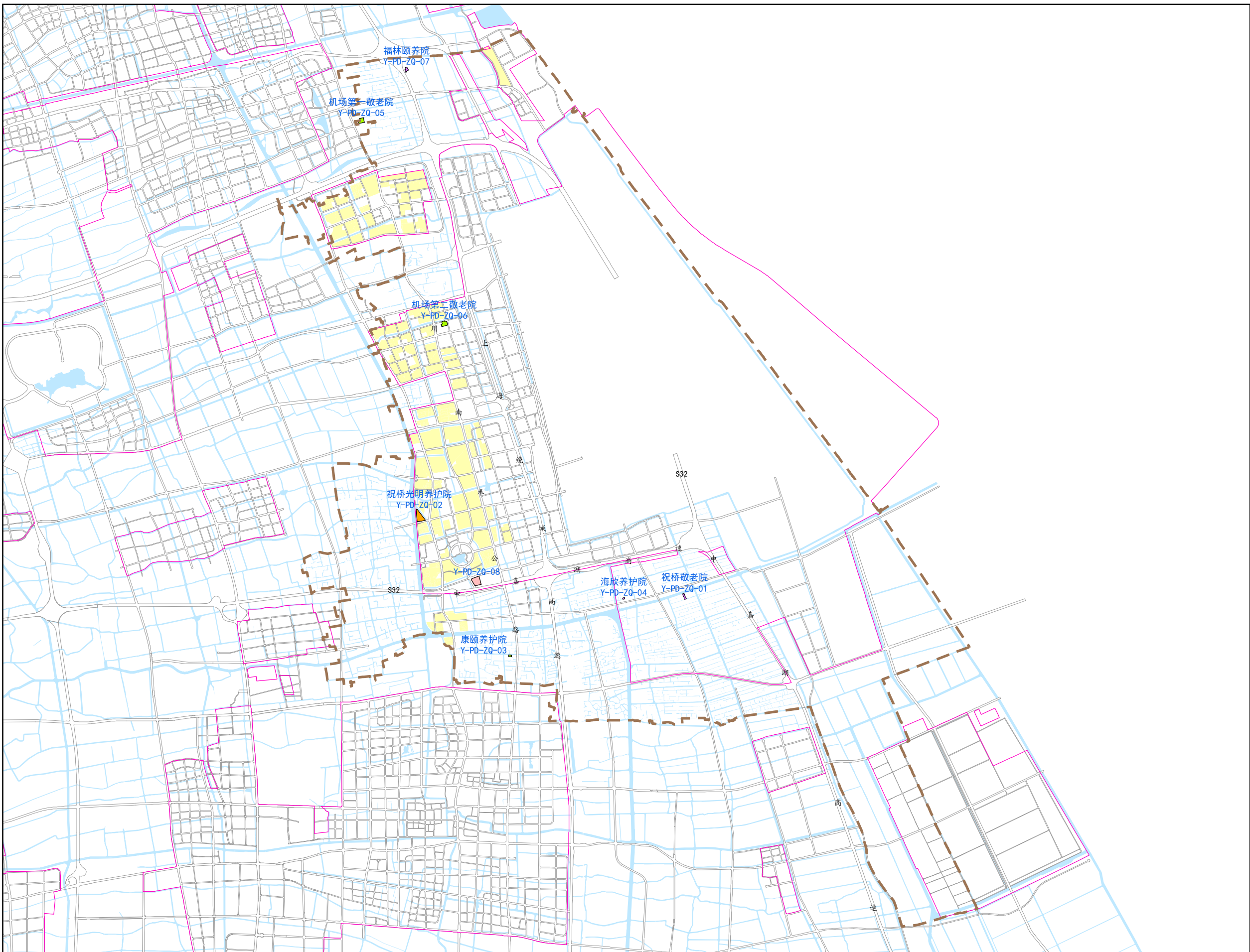
- 街镇界线
- 城市开发边界线
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

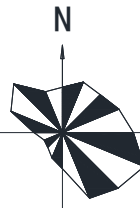
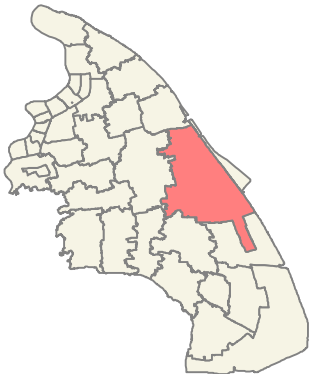
规划动态	设施个数
保留	4
保留(批复规划实施前)	3
取消	3
加扩建	1
未建成	3
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—祝桥镇



区 位



0 750 1,500 3,000M

图 例

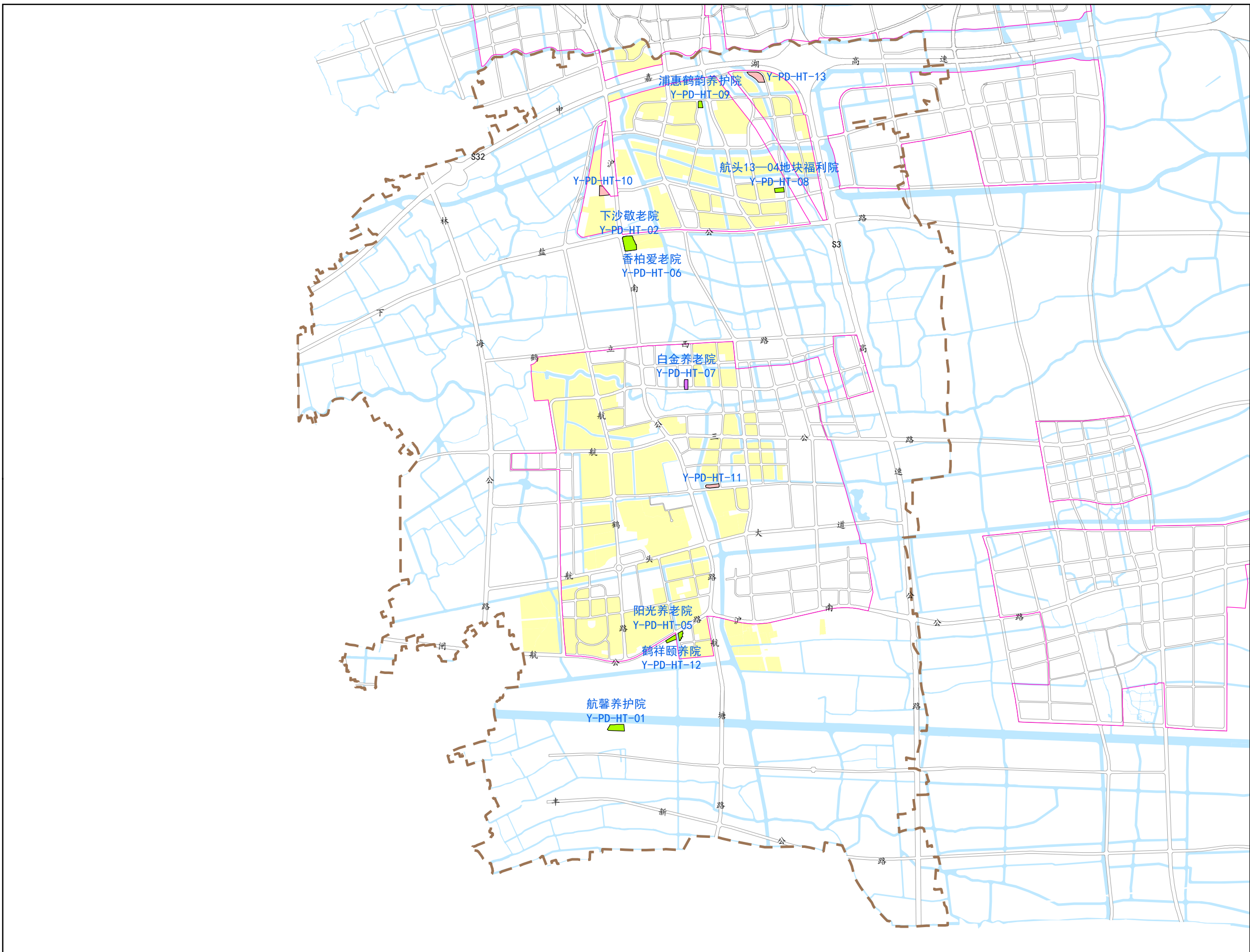
- 街镇界线
- 城市开发边界线
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	3
保留(批复规划实施前)	0
取消	3
加扩建	1
未建成	1
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—航头镇



区 位

图 例

- 街镇界线
- 城市开发边界线
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	7
保留(批复规划实施前)	0
取消	1
加扩建	0
未建成	3
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图--新场镇

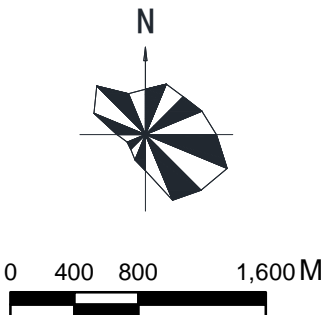
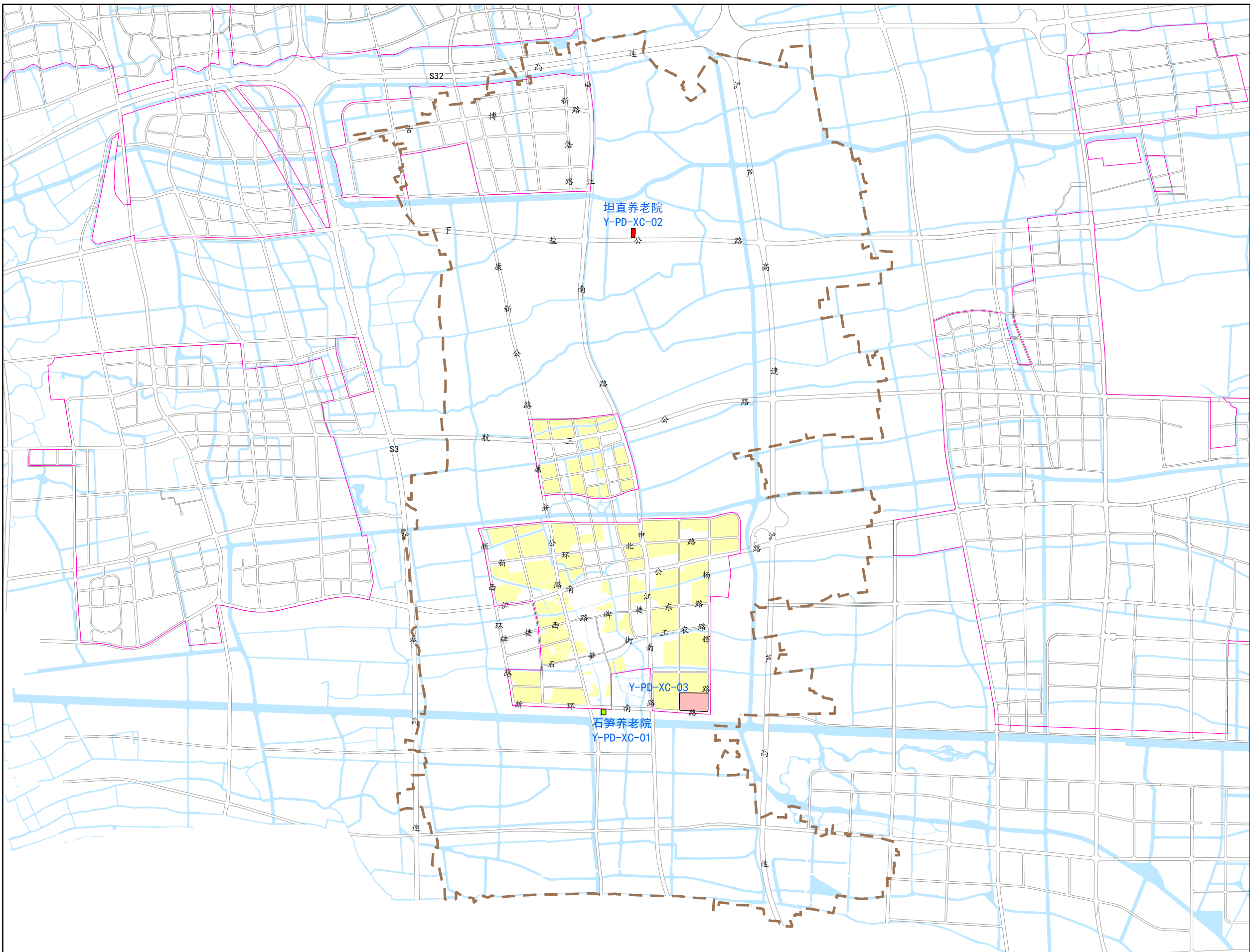


图 例

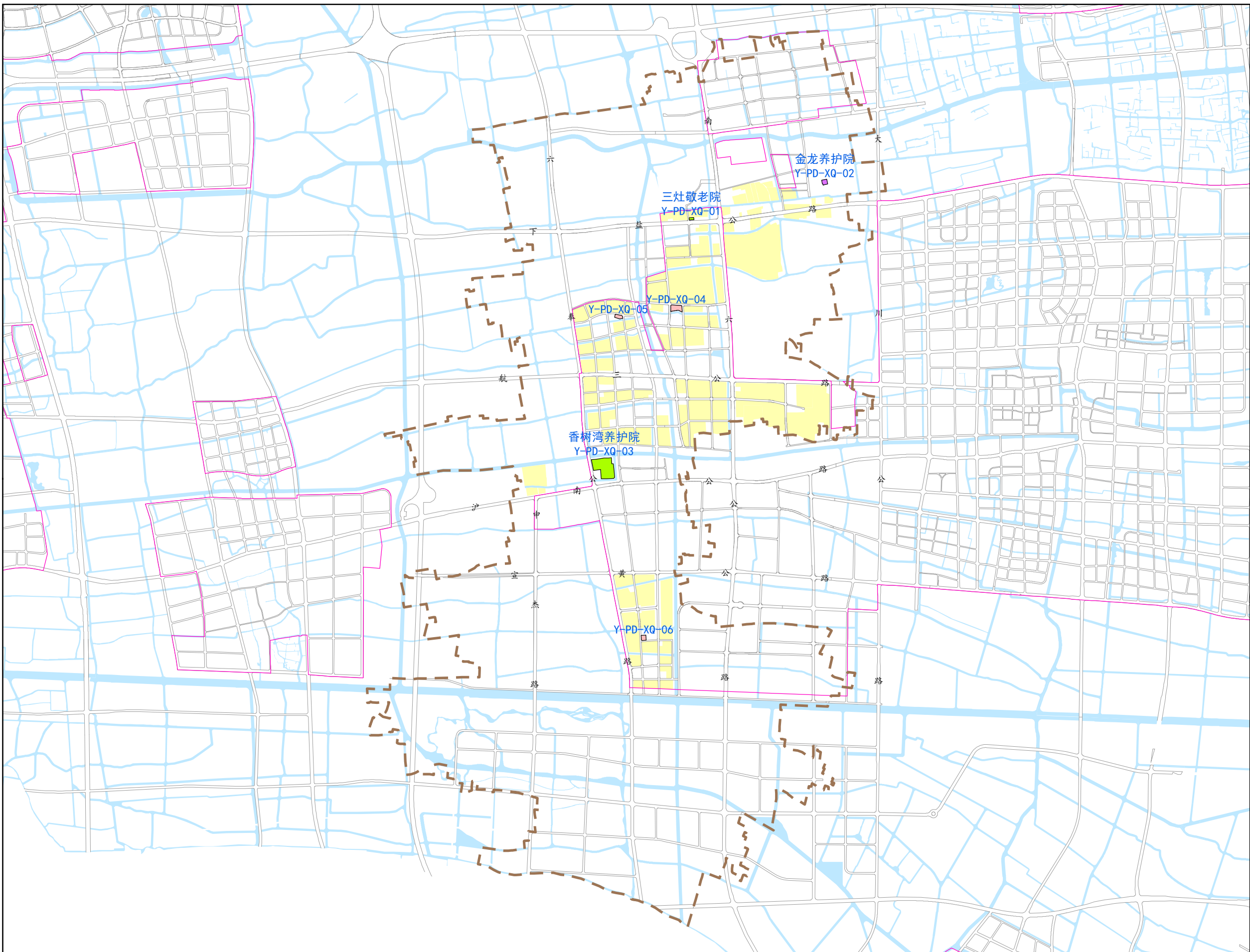
- 街镇界线
- 城市开发边界线
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	1
保留(批复规划实施前)	0
取消	0
加扩建	0
未建成	1
调整(新增)	1

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—宣桥镇



区 位

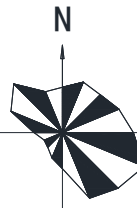


图 例

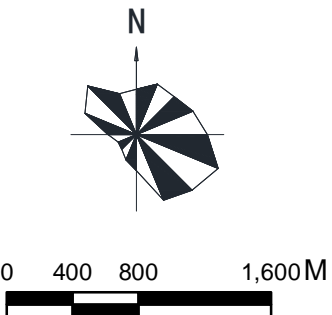
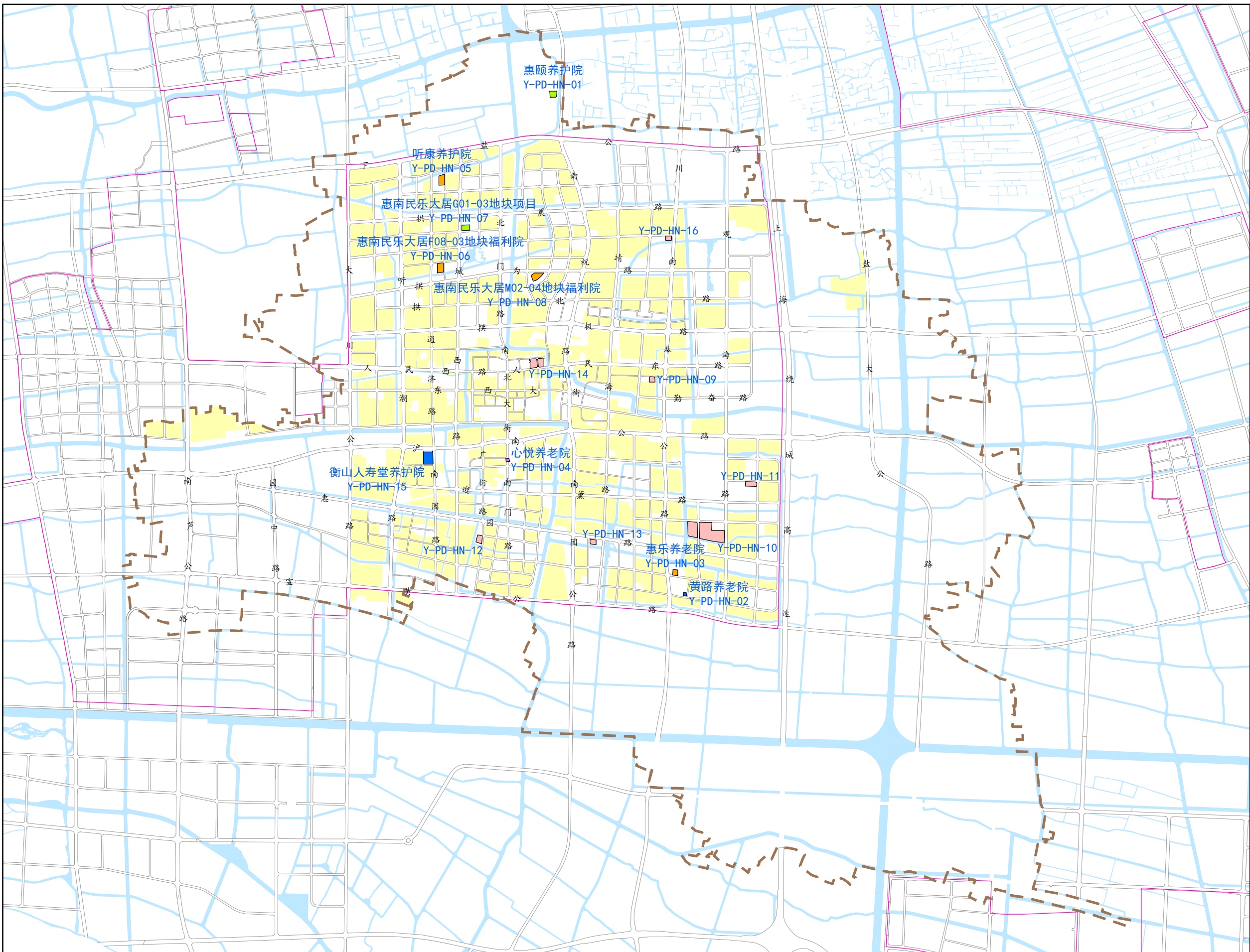
- 街镇界线
- 城市开发边界线
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引：

规划动态	设施个数
保留	2
保留(批复规划实施前)	0
取消	1
加扩建	0
未建成	3
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—惠南镇



- 图 例
- 街镇界线
 - 城市开发边界线
 - 保留
 - 保留(批复规划实施前)
 - 取消
 - 加扩建
 - 未建成
 - 调整(新增)
 - 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	2
保留(批复规划实施前)	2
取消	1
加扩建	4
未建成	7
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—大团镇

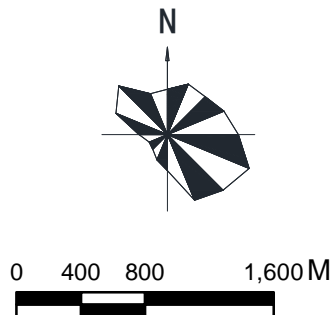
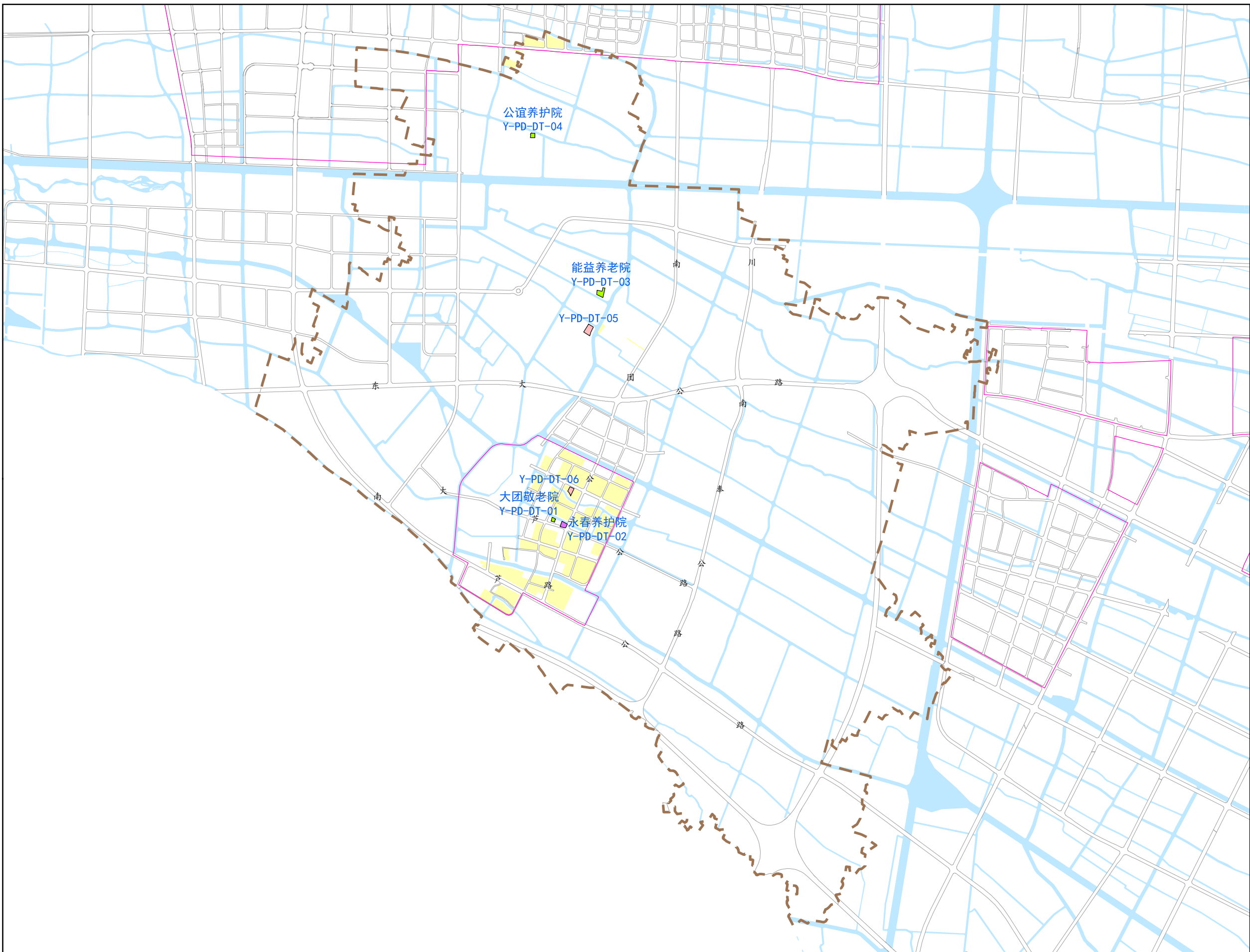


图 例

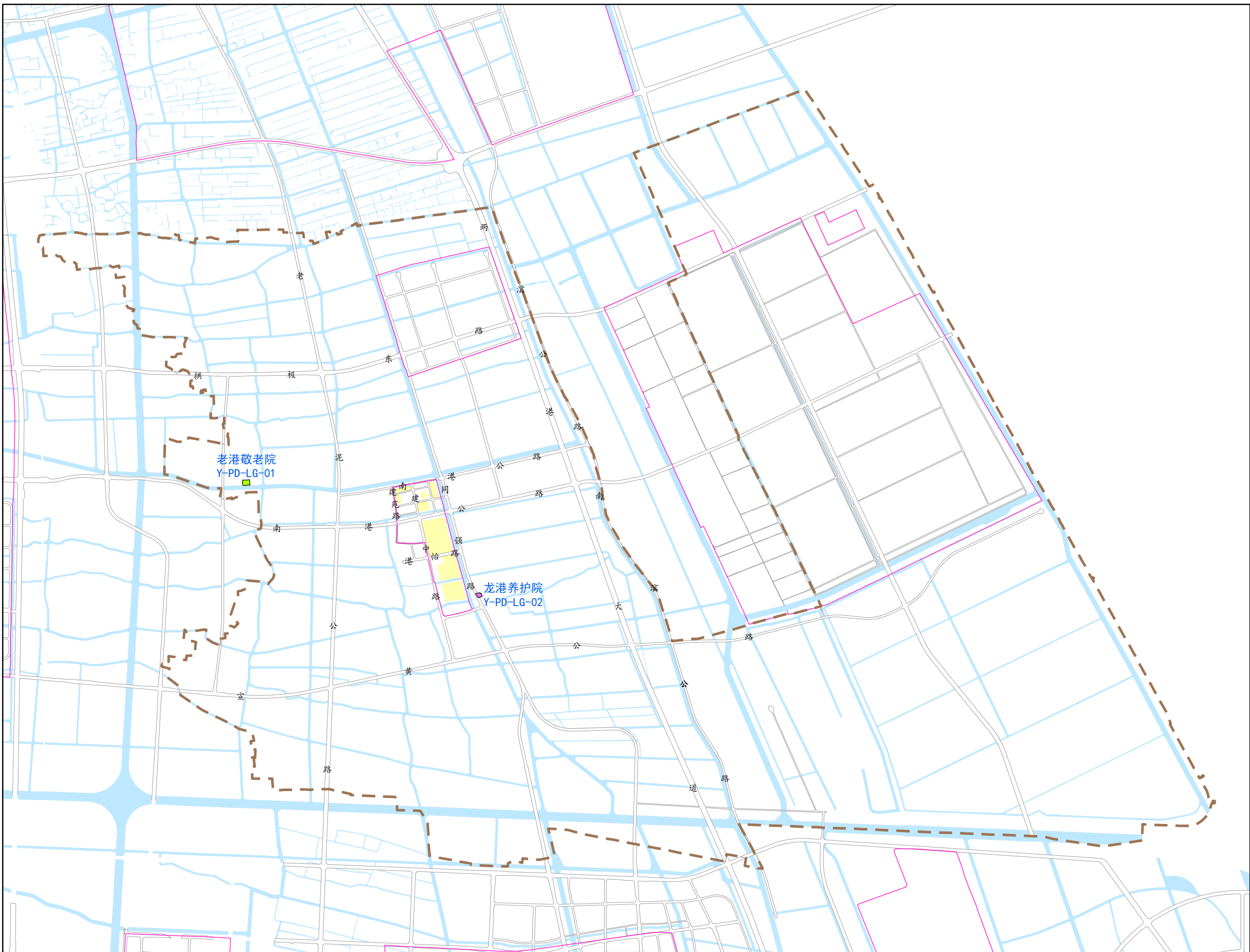
- 街镇界线
- 城市开发边界线
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	3
保留(批复规划实施前)	0
取消	1
加扩建	0
未建成	2
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

机构养老服务设施规划布局图—老港镇



区 位

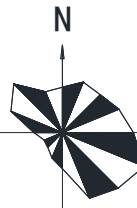


图 例

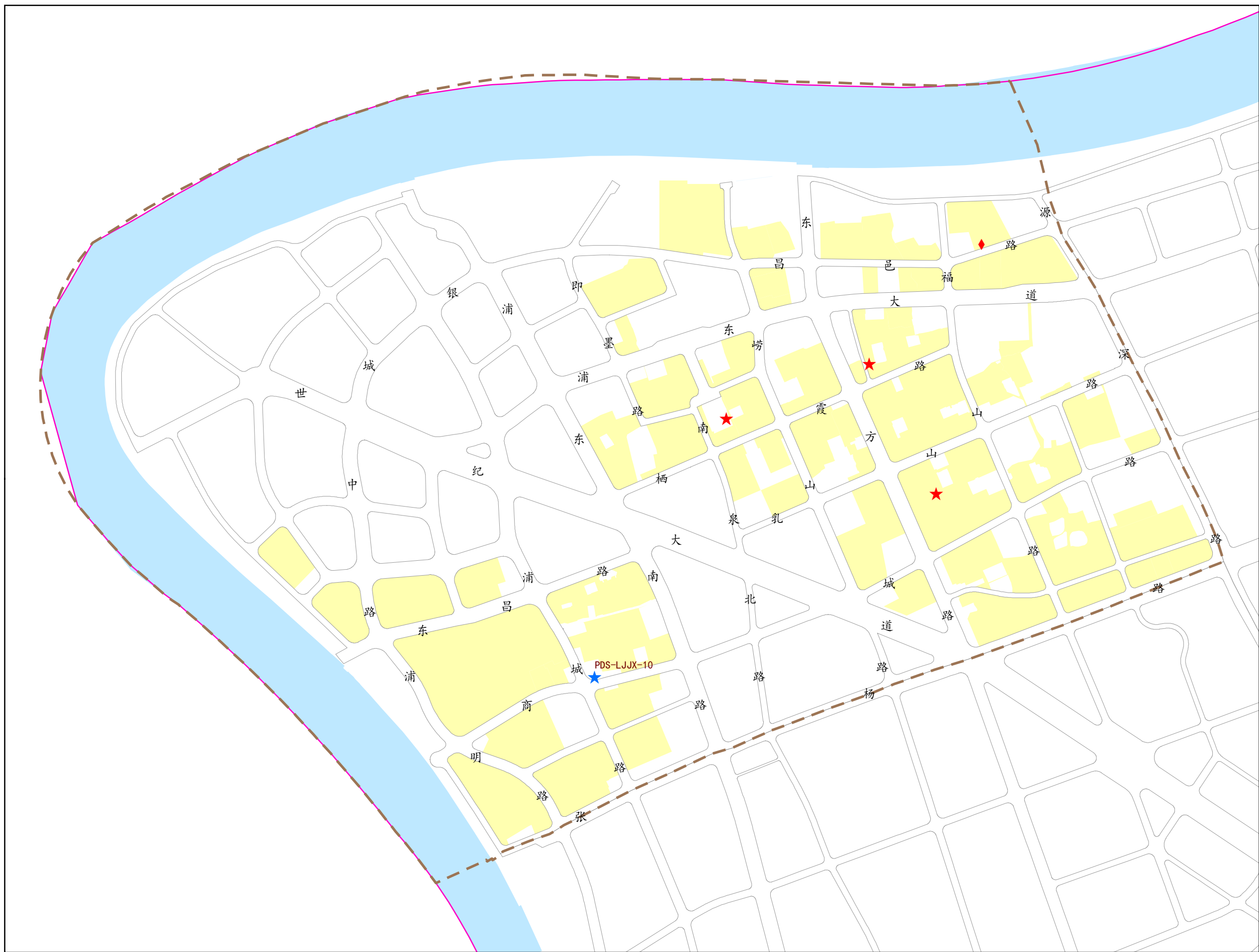
- 街镇界线
- 城市开发边界
- 保留
- 保留(批复规划实施前)
- 取消
- 加扩建
- 未建成
- 调整(新增)
- 居住生活功能区(示意)

规划机构养老服务设施导引:

规划动态	设施个数
保留	1
保留(批复规划实施前)	0
取消	1
加扩建	0
未建成	0
调整(新增)	0

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—陆家嘴街道



区 位

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

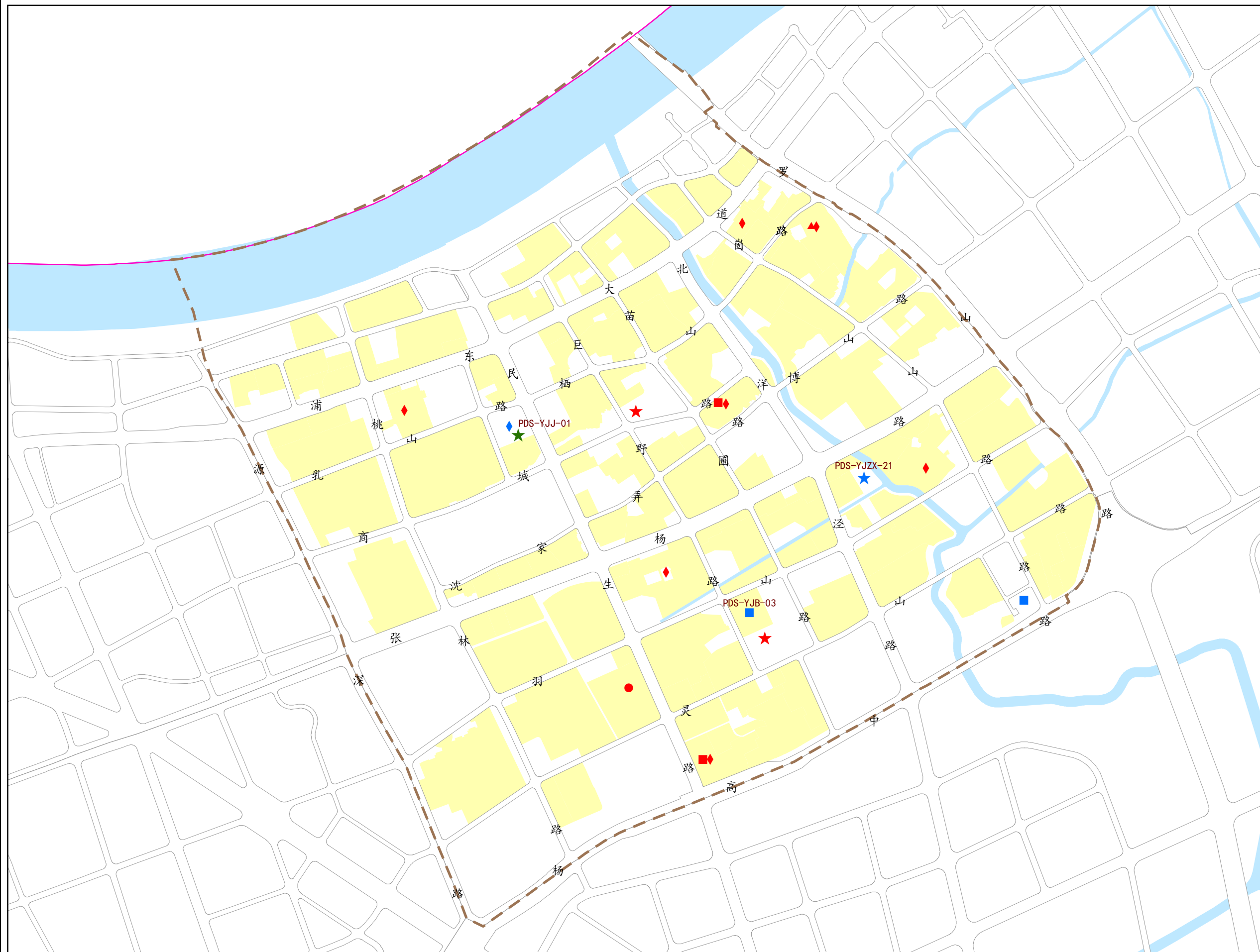
现状保留	未建成	新增(调整)
综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)
长者照护之家	长者照护之家	长者照护之家
日间照护场所	日间照护场所	日间照护场所
助餐服务场所	助餐服务场所	助餐服务场所
家门口养老服务站	家门口养老服务站	家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	9
规划设施建筑面积下限(平方米)	5400
现状保留建筑面积(平方米)	3886
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	-
存量挖潜未建成面积(平方米)	7267
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	-
本次规划控制建筑面积(平方米)	11153

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—洋泾街道



区 位

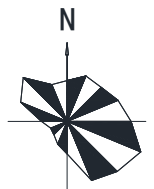


图 例

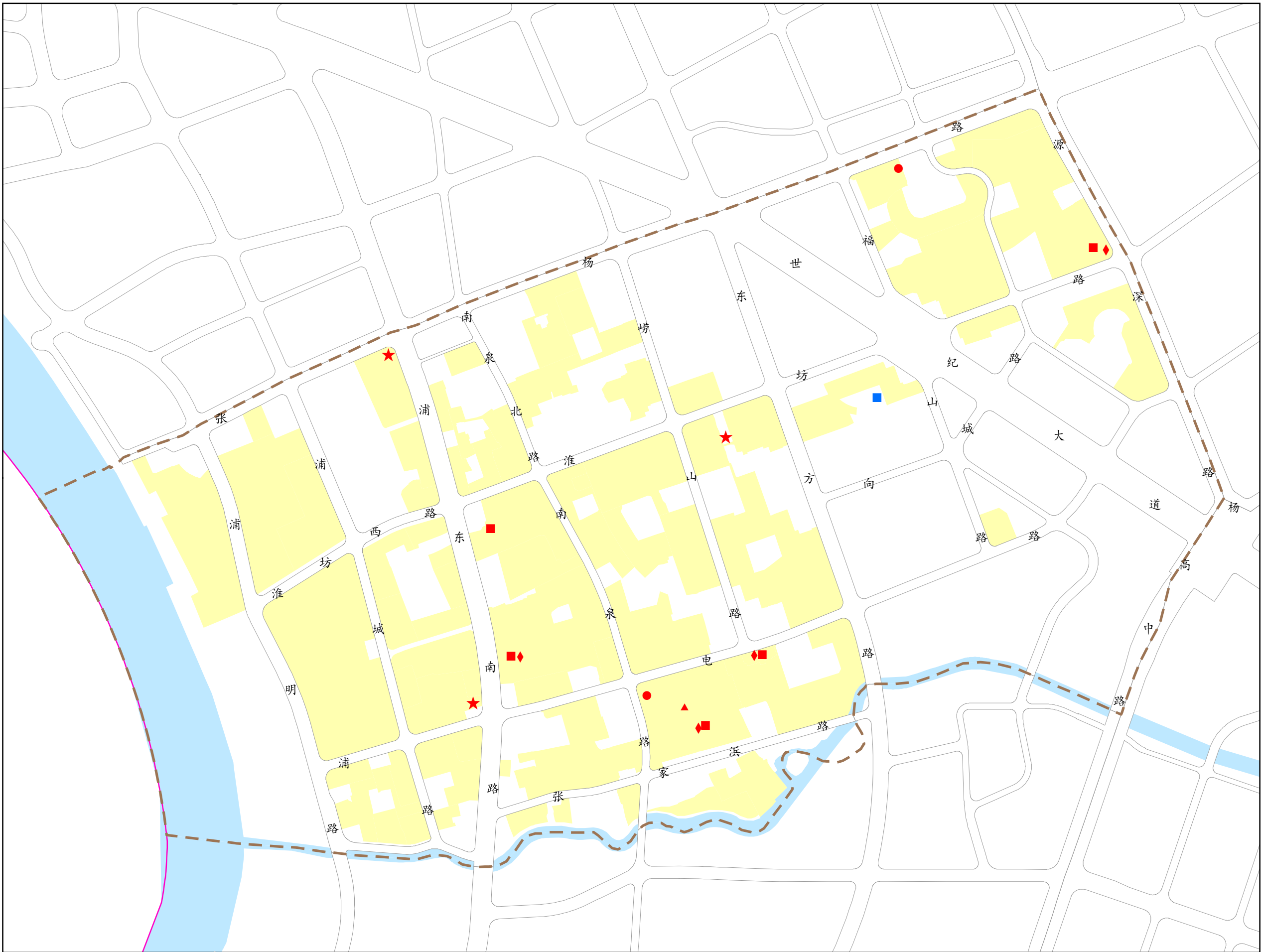


规划社区养老服务设施导引：

规划常住人口规模 (万人)	13.7
规划设施建筑面积下限 (平方米)	8220
现状保留建筑面积 (平方米)	3710
规划汇总未建成建筑面积 (平方米)	3950
存量挖潜未建成面积 (平方米)	-
规划新增(调整)建筑面积 (平方米)	3000
本次规划控制建筑面积 (平方米)	10660

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—潍坊新村街道



区 位

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

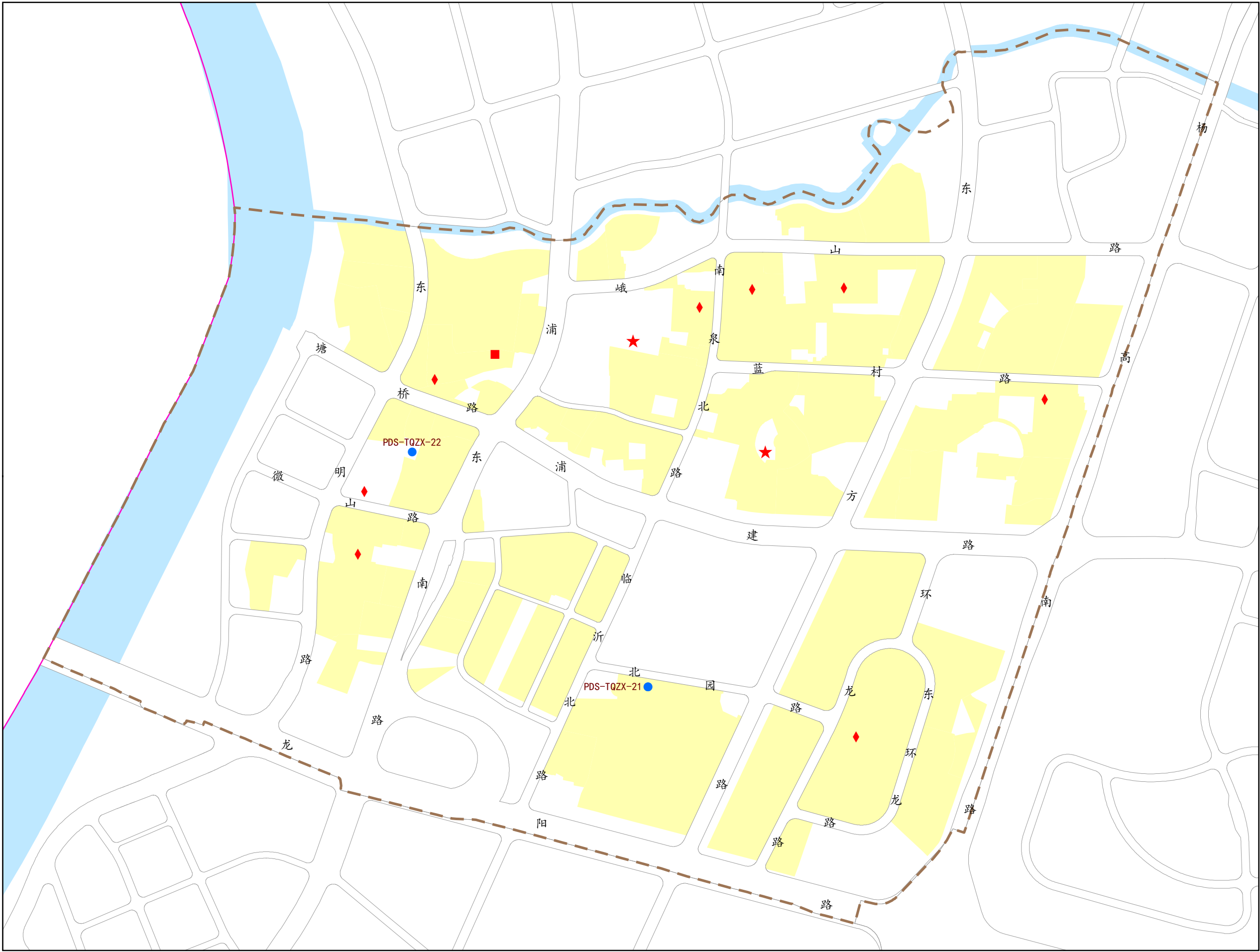
现状保留	未建成	新增(调整)
★ 综合为老服务中心(分中心)	★ 综合为老服务中心(分中心)	★ 综合为老服务中心(分中心)
▲ 长者照护之家	▲ 长者照护之家	▲ 长者照护之家
■ 日间照护场所	■ 日间照护场所	■ 日间照护场所
● 助餐服务场所	● 助餐服务场所	● 助餐服务场所
◆ 家门口养老服务站	◆ 家门口养老服务站	◆ 家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	8.4
规划设施建筑面积下限(平方米)	5040
现状保留建筑面积(平方米)	8028
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	1937
存量挖潜未建成面积(平方米)	-
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	-
本次规划控制建筑面积(平方米)	9965

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—塘桥街道



区 位

图 例

现状保留

- ★ 综合为老服务中心(分中心)
- ▲ 长者照护之家
- 日间照护场所
- 助餐服务场所
- ◆ 家门口养老服务点

未建成

- ★ 综合为老服务中心(分中心)
- ▲ 长者照护之家
- 日间照护场所
- 助餐服务场所
- ◆ 家门口养老服务点

新增(调整)

- ★ 综合为老服务中心(分中心)
- ▲ 长者照护之家
- 日间照护场所
- 助餐服务场所
- ◆ 家门口养老服务点

— 街镇界线

— 城市开发边界线

— 道路红线

— 规划河流

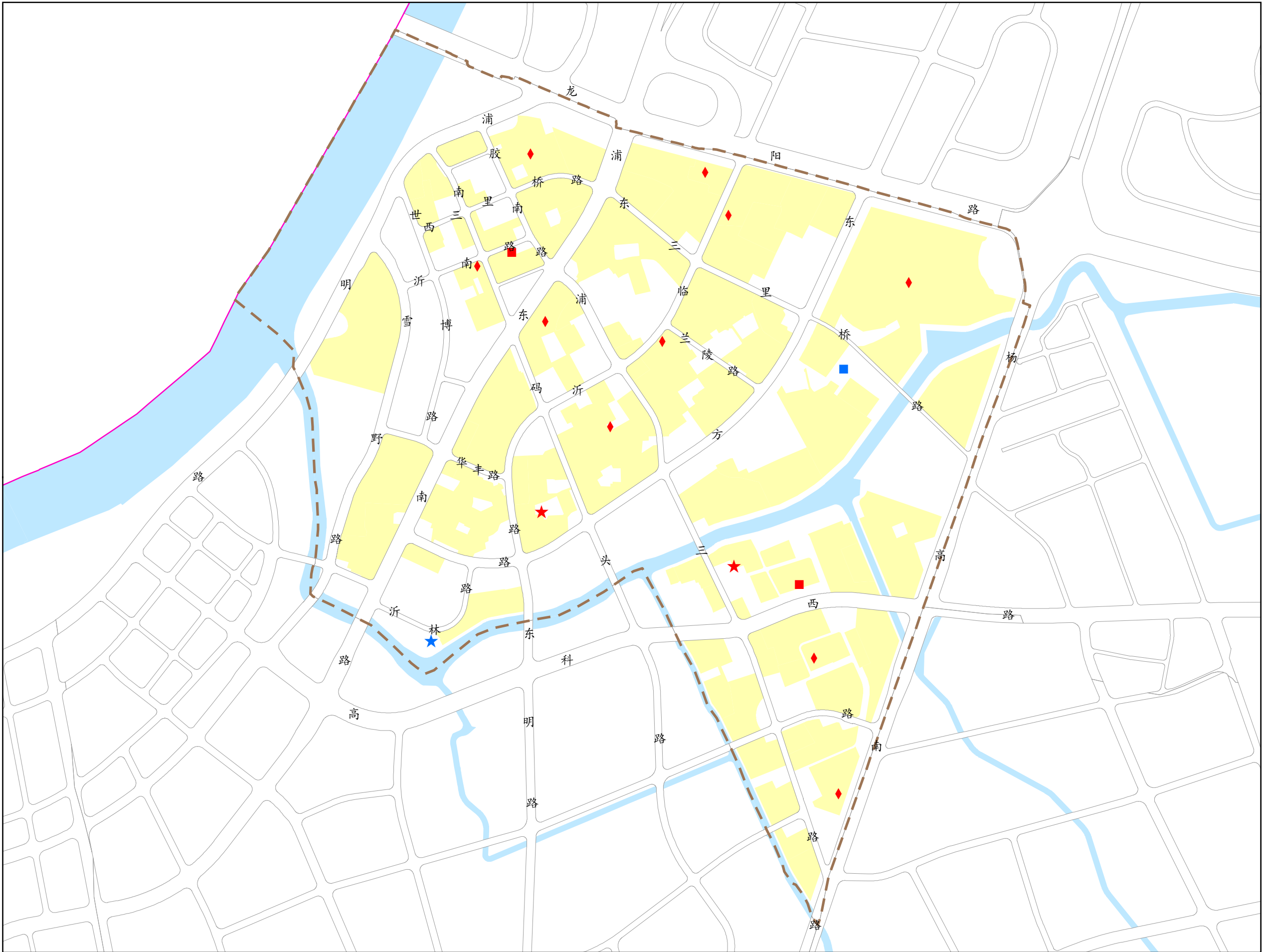
— 居住生活功能区(示意)

— 近期建设设施编号

规划社区养老服务设施导引:	
规划常住人口规模(万人)	6.7
规划设施建筑面积下限(平方米)	4020
现状保留建筑面积(平方米)	5156
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	—
存量挖潜未建成面积(平方米)	800
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	—
本次规划控制建筑面积(平方米)	5956

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—南码头路街道



区 位

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

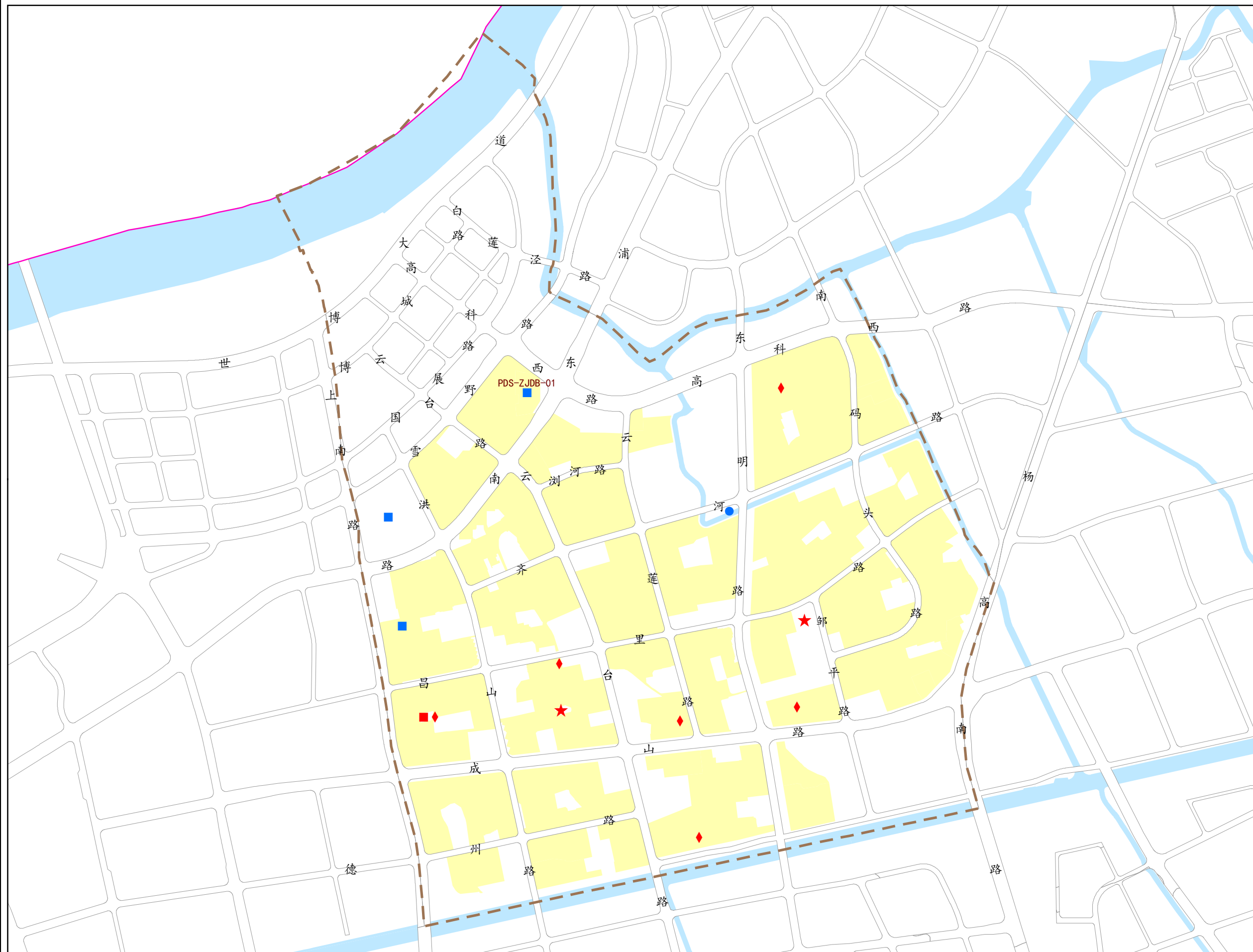
现状保留	未建成	新增(调整)
综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)
长者照护之家	长者照护之家	长者照护之家
日间照护场所	日间照护场所	日间照护场所
助餐服务场所	助餐服务场所	助餐服务场所
家门口养老服务站	家门口养老服务站	家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	9.1
规划设施建筑面积下限(平方米)	5460
现状保留建筑面积(平方米)	5110
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	1000
存量挖潜未建成面积(平方米)	-
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	-
本次规划控制建筑面积(平方米)	6110

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图一周家渡街道

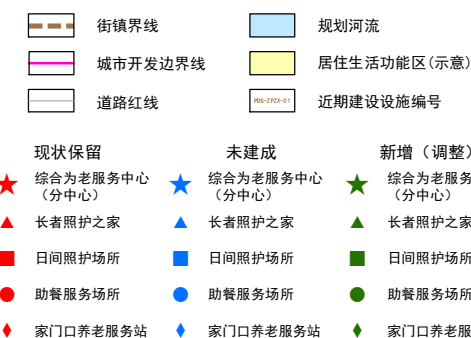


区 位



0 150 300 600 M

图 例

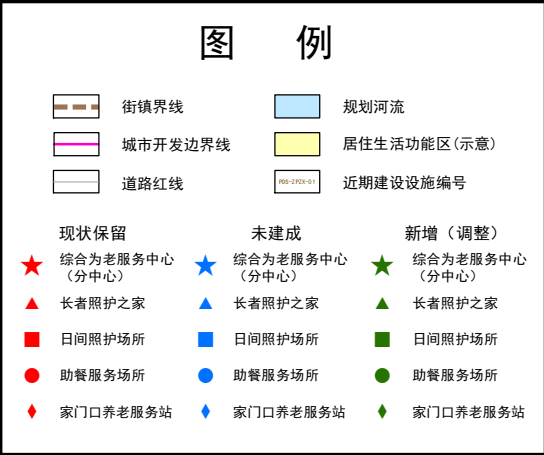
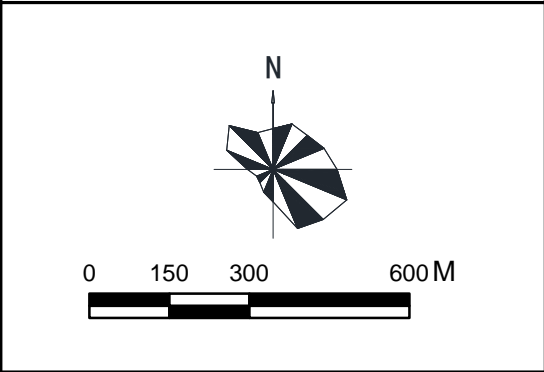
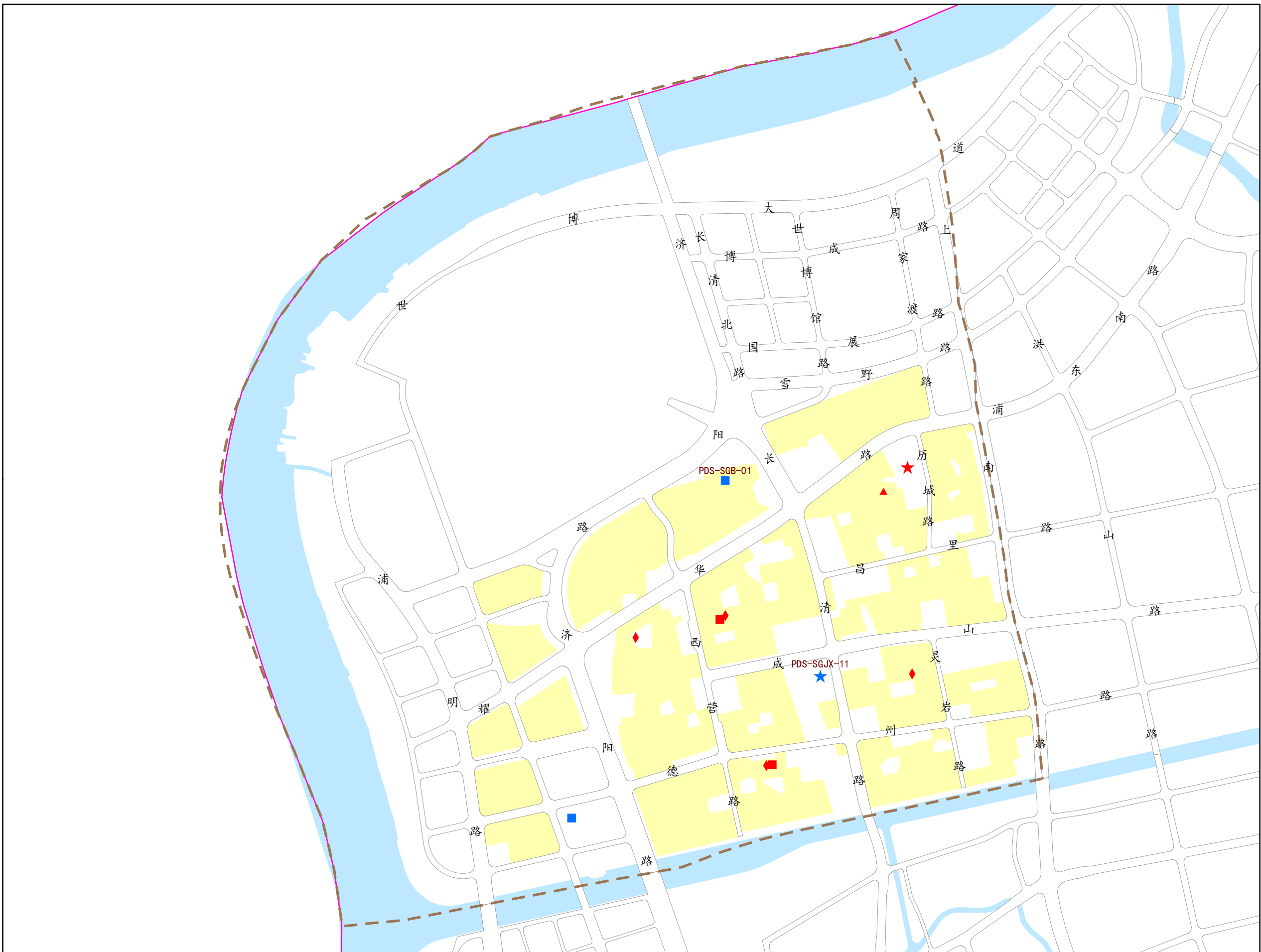


规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模 (万人)	11.8
规划设施建筑面积下限 (平方米)	7080
现状保留建筑面积 (平方米)	5125
规划汇总未建成建筑面积 (平方米)	2000
存量挖潜未建成面积 (平方米)	-
规划新增(调整)建筑面积 (平方米)	-
本次规划控制建筑面积 (平方米)	7125

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

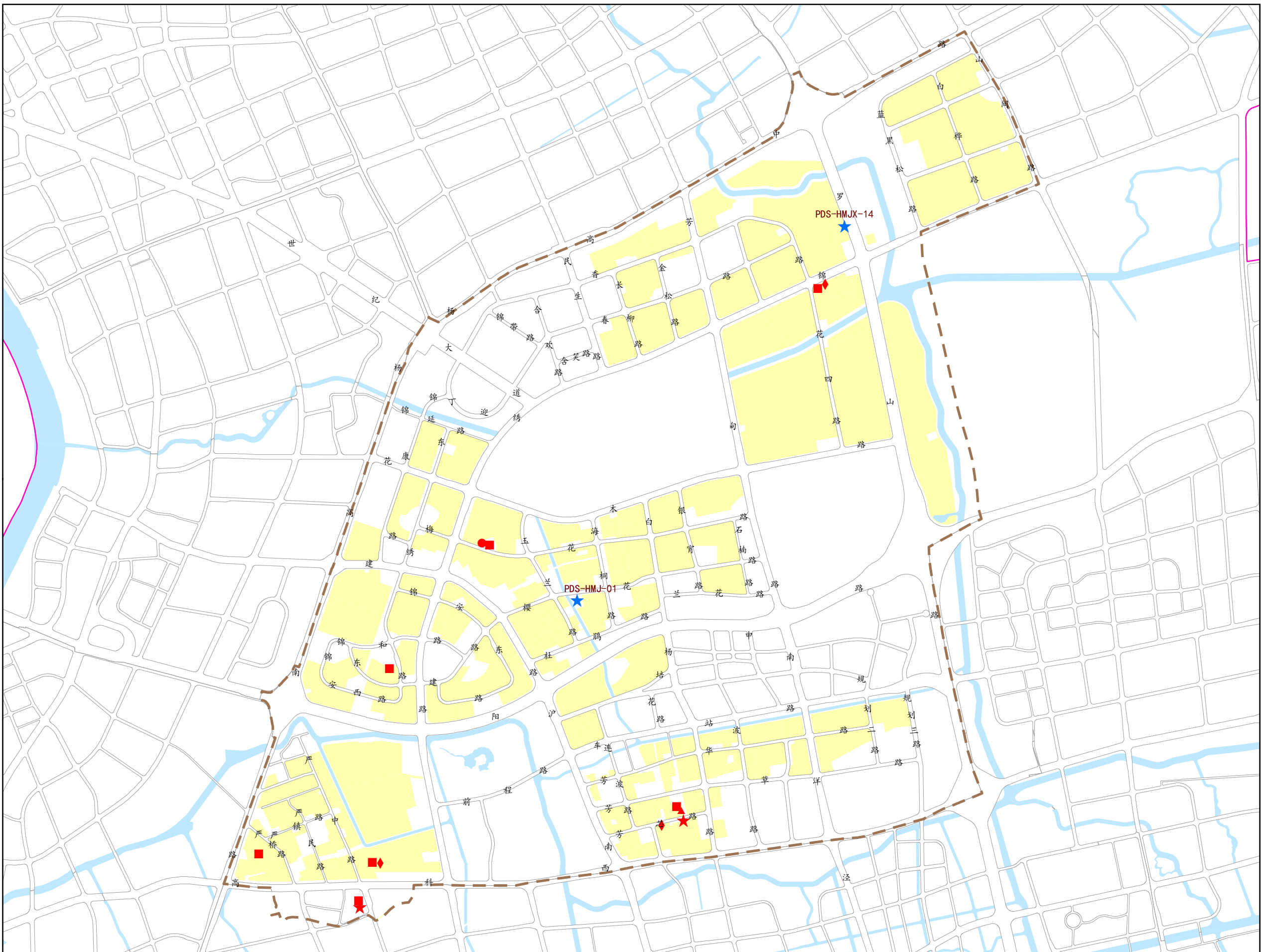
社区养老服务设施规划指引图—上钢新村街道



规划社区养老服务设施导引:	
规划常住人口规模(万人)	8.7
规划设施建筑面积下限(平方米)	5220
现状保留建筑面积(平方米)	2782
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	2608
存量挖潜未建成面积(平方米)	1600
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	-
本次规划控制建筑面积(平方米)	6990

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—花木街道



区 位

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

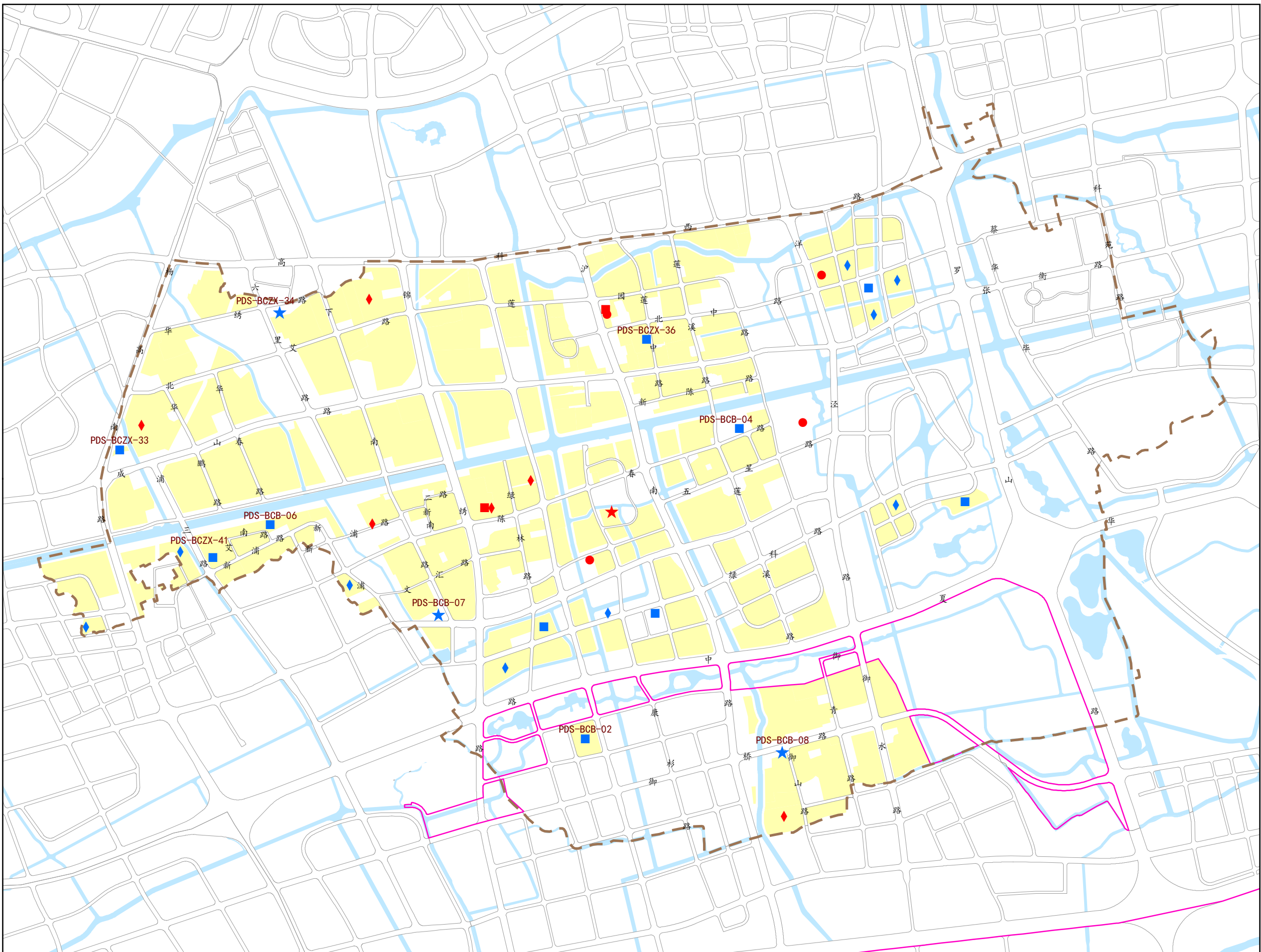
现状保留	未建成	新增(调整)
综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)
长者照护之家	长者照护之家	长者照护之家
日间照护场所	日间照护场所	日间照护场所
助餐服务场所	助餐服务场所	助餐服务场所
家门口养老服务站	家门口养老服务站	家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	20.9
规划设施建筑面积下限(平方米)	12540
现状保留建筑面积(平方米)	7648
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	3921
存量挖潜未建成面积(平方米)	2684
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	-
本次规划控制建筑面积(平方米)	14253

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—北蔡镇



区 位

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

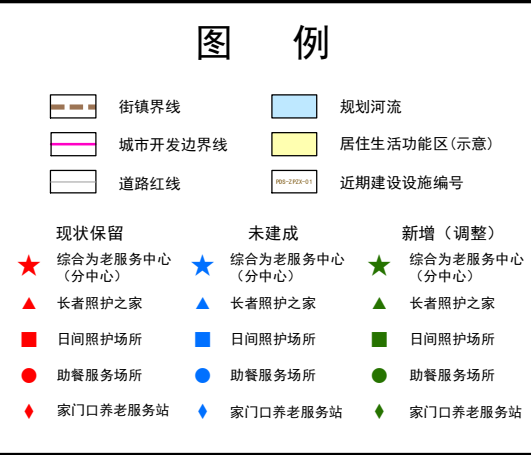
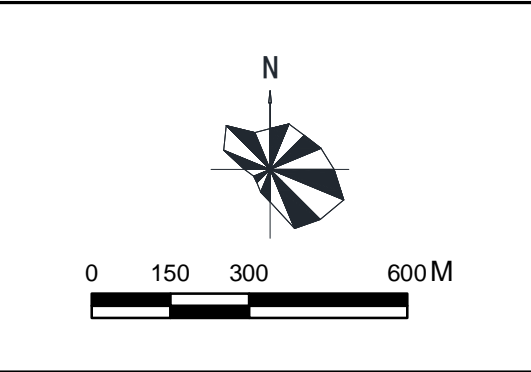
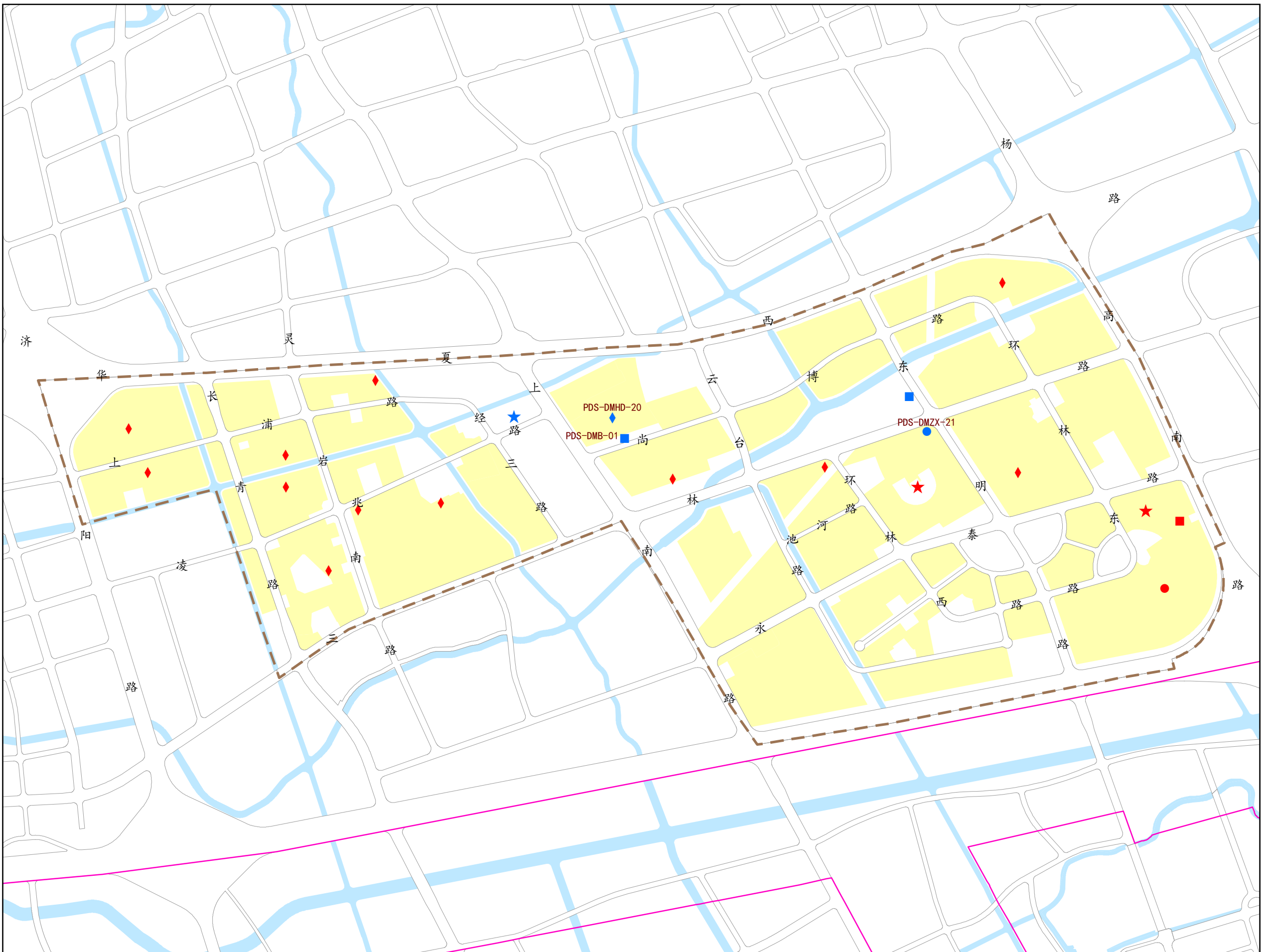
现状保留	未建成	新增(调整)
综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)
长者照护之家	长者照护之家	长者照护之家
日间照护场所	日间照护场所	日间照护场所
助餐服务场所	助餐服务场所	助餐服务场所
家门口养老服务站	家门口养老服务站	家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	25.4
规划设施建筑面积下限(平方米)	15240
现状保留建筑面积(平方米)	3340
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	11120
存量挖潜未建成面积(平方米)	2973
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	-
本次规划控制建筑面积(平方米)	17433

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

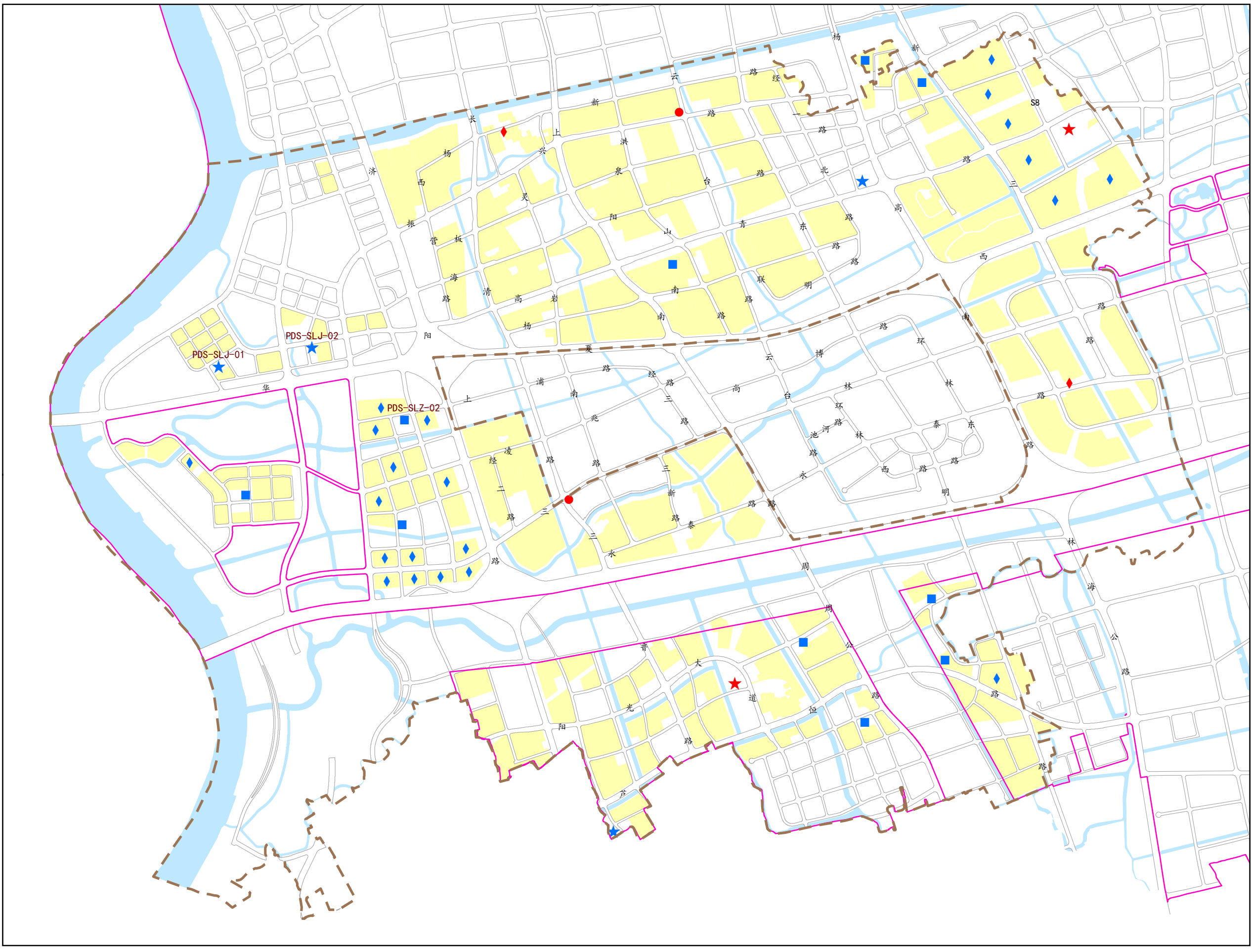
社区养老服务设施规划指引图—东明路街道



规划社区养老服务设施导引:	
规划常住人口规模(万人)	11.5
规划设施建筑面积下限(平方米)	6900
现状保留建筑面积(平方米)	3904
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	2740
存量挖潜未建成面积(平方米)	550
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	-
本次规划控制建筑面积(平方米)	7194

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图--三林镇



区 位

0 350 700 1,400M

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

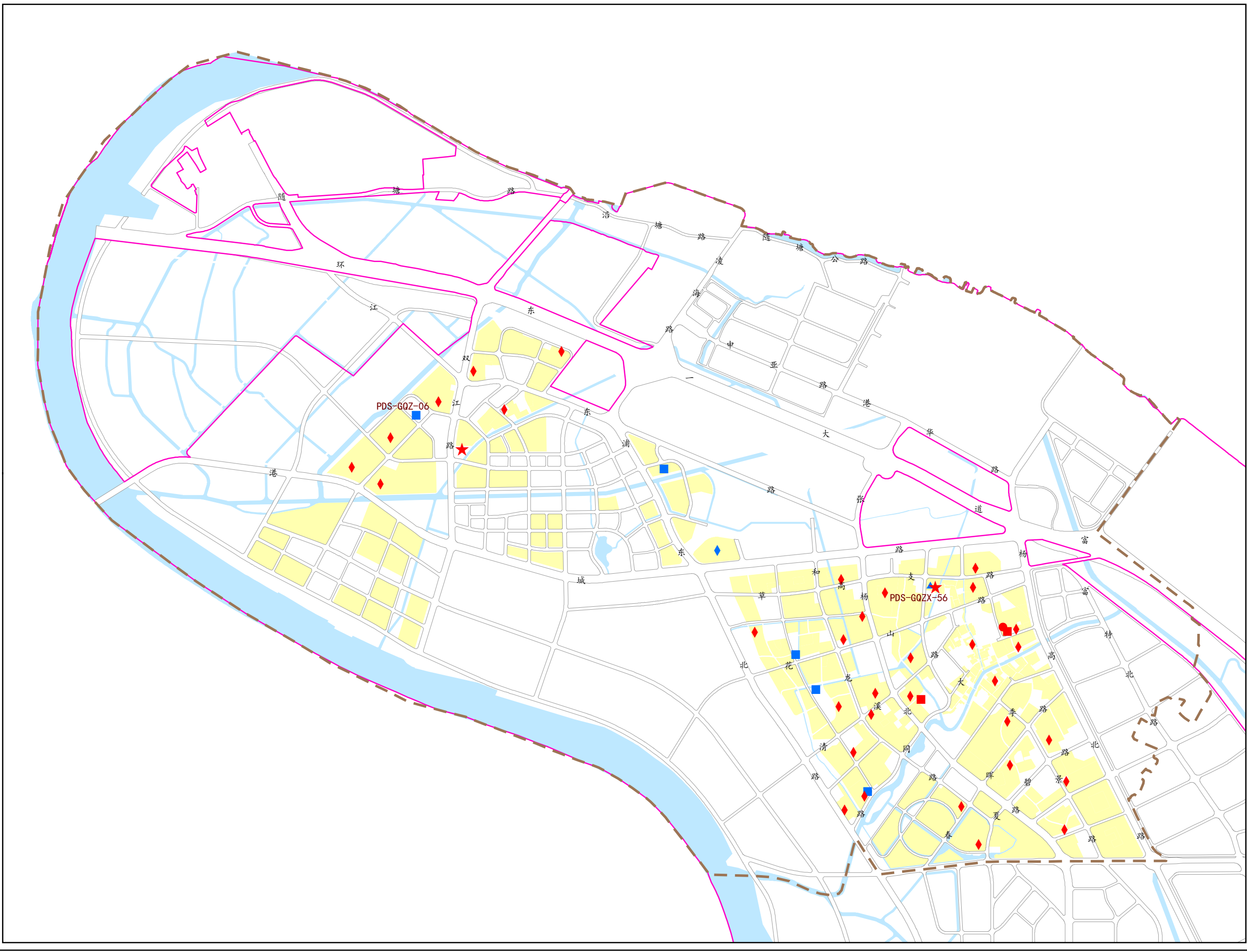
现状保留	未建成	新增(调整)
★ 综合为老服务中心(分中心)	★ 综合为老服务中心(分中心)	★ 综合为老服务中心(分中心)
▲ 长者照护之家	▲ 长者照护之家	▲ 长者照护之家
■ 日间照护场所	■ 日间照护场所	■ 日间照护场所
● 助餐服务场所	● 助餐服务场所	● 助餐服务场所
◆ 家门口养老服务站	◆ 家门口养老服务站	◆ 家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	34.8
规划设施建筑面积下限(平方米)	20880
现状保留建筑面积(平方米)	23395
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	20073
存量挖潜未建成面积(平方米)	-
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	-
本次规划控制建筑面积(平方米)	43468

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—高桥镇



区 位

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

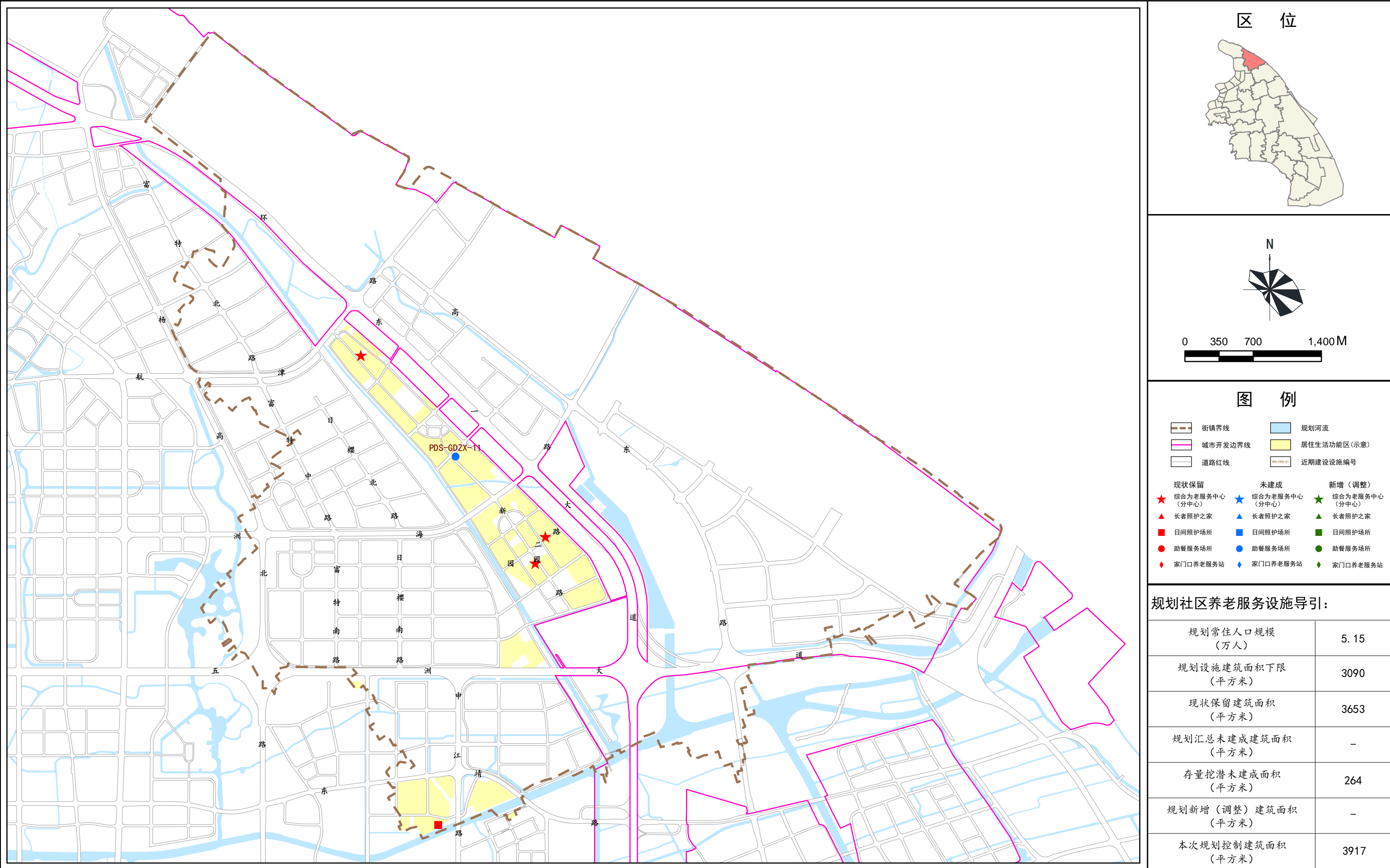
现状保留	未建成	新增(调整)
★ 综合为老服务中心(分中心)	★ 综合为老服务中心(分中心)	★ 综合为老服务中心(分中心)
▲ 长者照护之家	▲ 长者照护之家	▲ 长者照护之家
■ 日间照护场所	■ 日间照护场所	■ 日间照护场所
● 助餐服务场所	● 助餐服务场所	● 助餐服务场所
◆ 家门口养老服务站	◆ 家门口养老服务站	◆ 家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	17.5
规划设施建筑面积下限(平方米)	10500
现状保留建筑面积(平方米)	8537
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	11341
存量挖潜未建成面积(平方米)	280
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	-
本次规划控制建筑面积(平方米)	20158

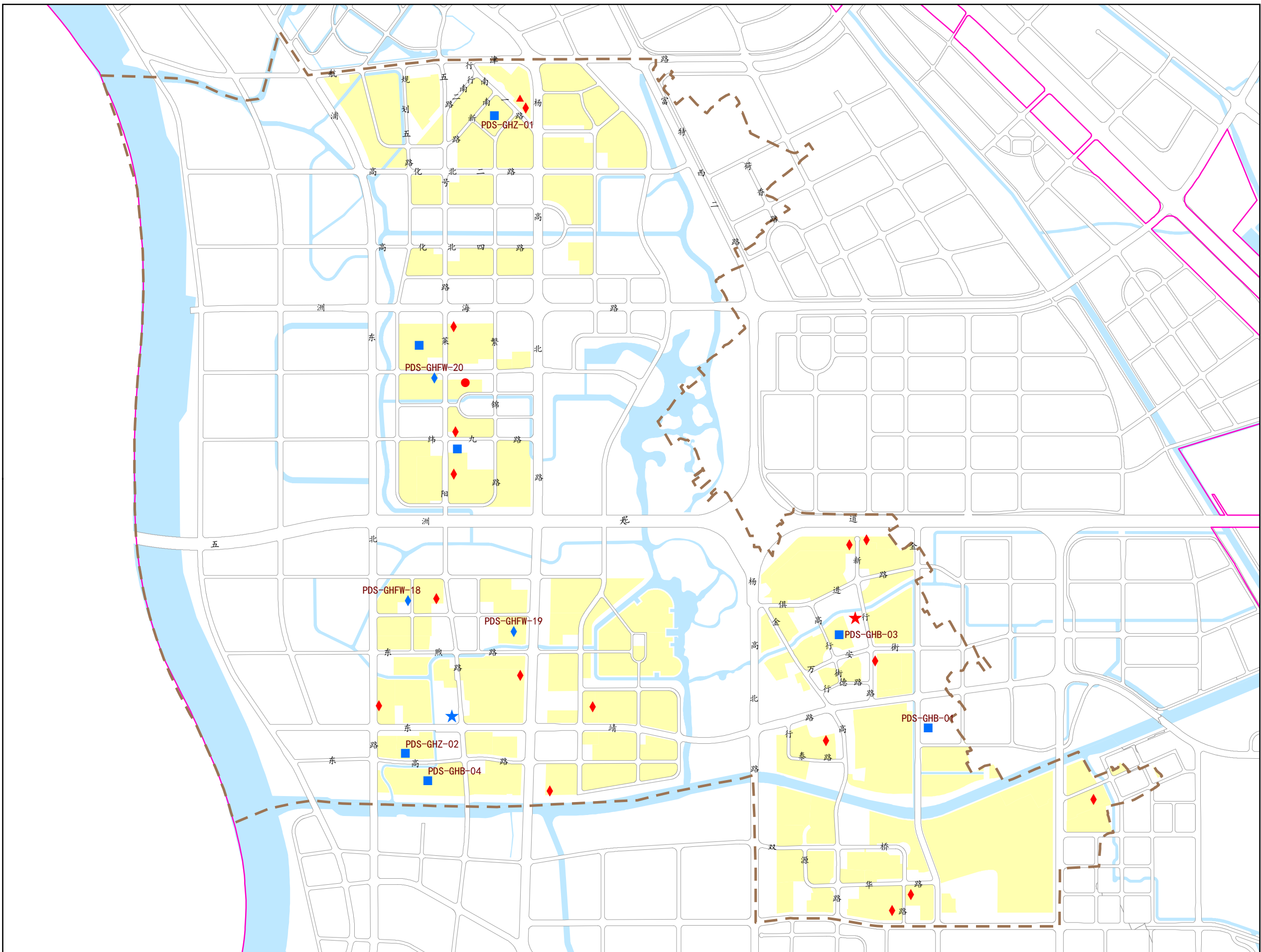
上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—高东镇



上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—高行镇



区 位

N

0 350 700 1,400M

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

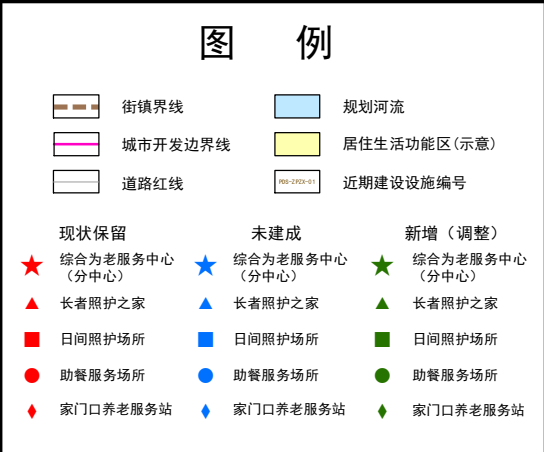
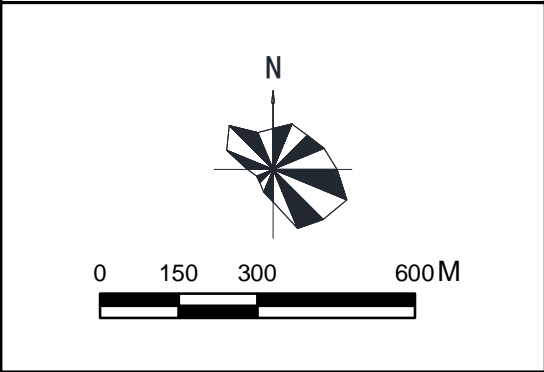
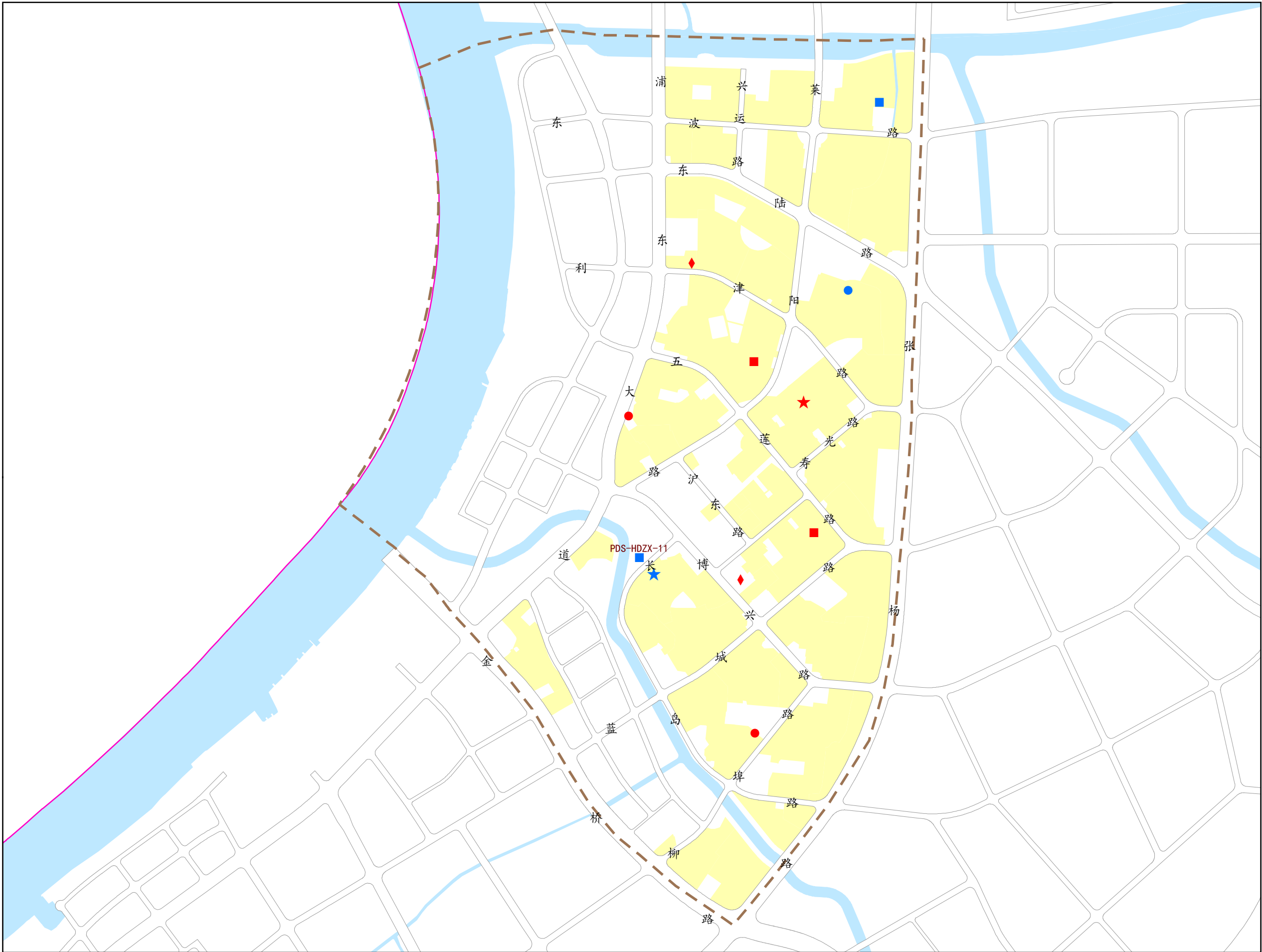
现状保留	未建成	新增(调整)
综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)
长者照护之家	长者照护之家	长者照护之家
日间照护场所	日间照护场所	日间照护场所
助餐服务场所	助餐服务场所	助餐服务场所
家门养老服务站	家门口养老服务站	家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	16.5
规划设施建筑面积下限(平方米)	9900
现状保留建筑面积(平方米)	3628
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	7418
存量挖潜未建成面积(平方米)	300
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	-
本次规划控制建筑面积(平方米)	11346

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

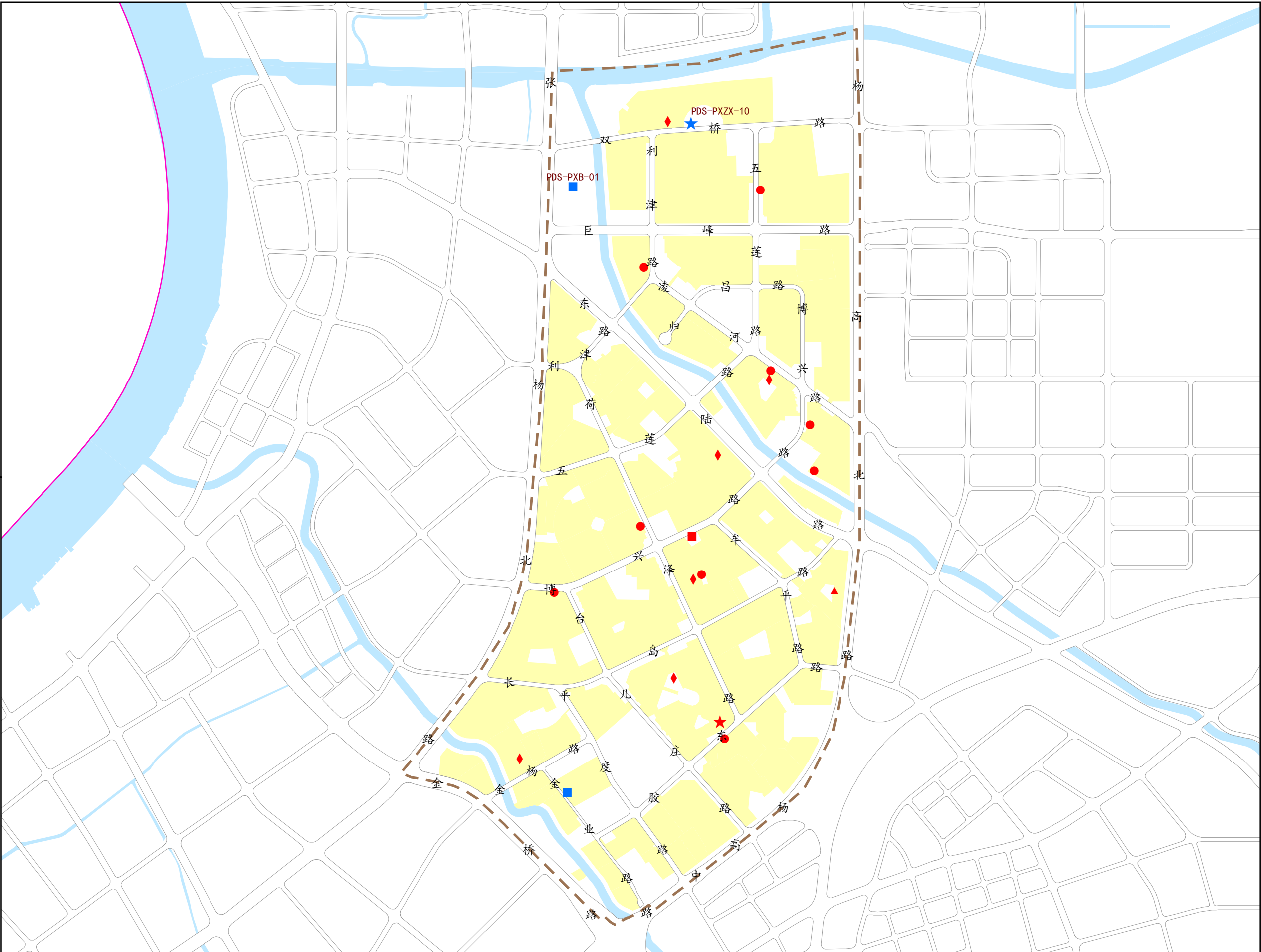
社区养老服务设施规划指引图—沪东新村街道



规划社区养老服务设施导引:	
规划常住人口规模(万人)	8.5
规划设施建筑面积下限(平方米)	5100
现状保留建筑面积(平方米)	2939
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	2200
存量挖潜未建成面积(平方米)	254
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	-
本次规划控制建筑面积(平方米)	5393

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—浦兴路街道



区 位

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

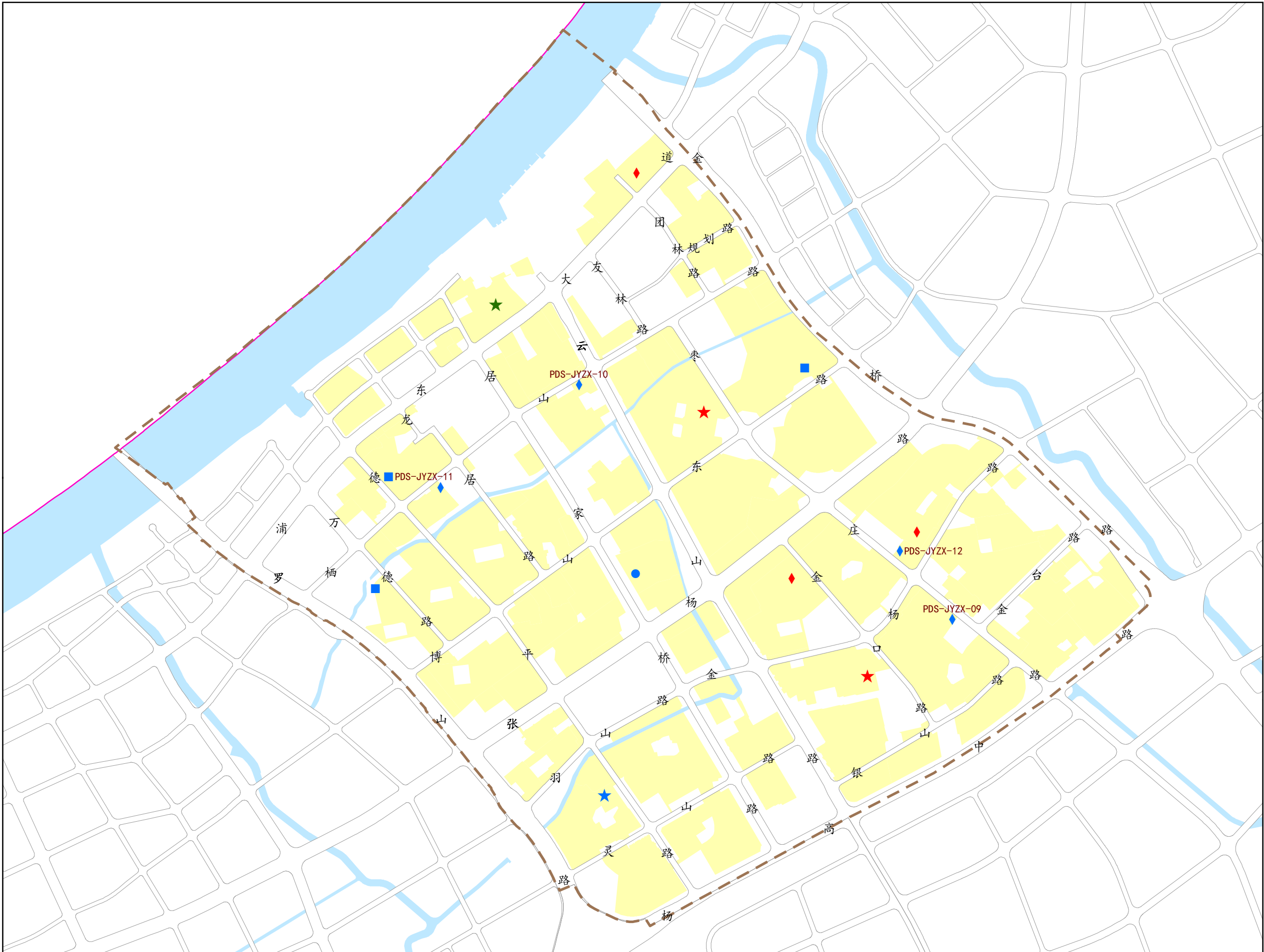
现状保留	未建成	新增(调整)
综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)
长者照护之家	长者照护之家	长者照护之家
日间照护场所	日间照护场所	日间照护场所
助餐服务场所	助餐服务场所	助餐服务场所
家门口养老服务站	家门口养老服务站	家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	15.05
规划设施建筑面积下限(平方米)	9030
现状保留建筑面积(平方米)	7120
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	1100
存量挖潜未建成面积(平方米)	1000
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	-
本次规划控制建筑面积(平方米)	9220

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—金杨新村街道



区 位

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

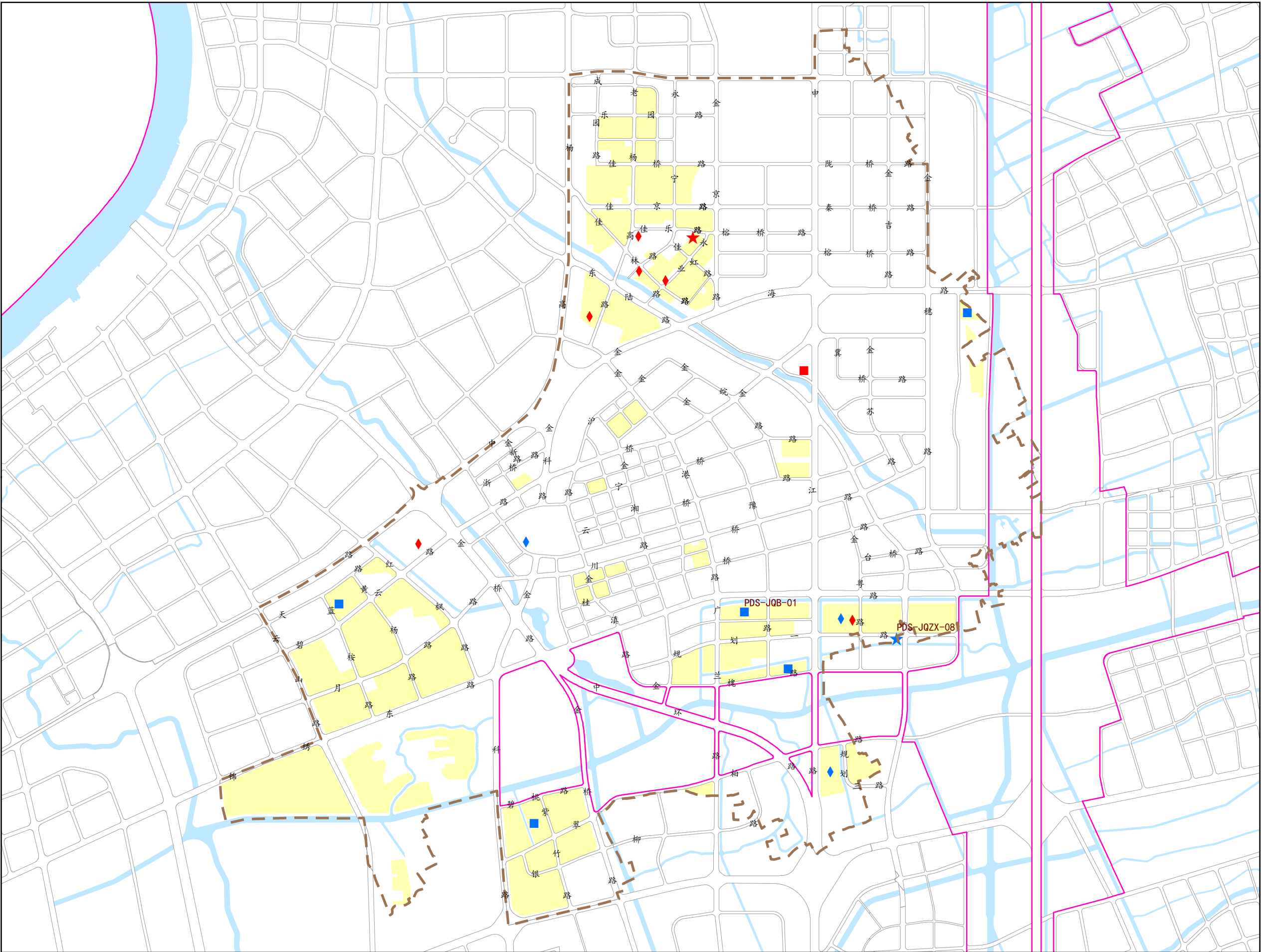
现状保留	未建成	新增(调整)
★ 综合为老服务中心(分中心)	★ 综合为老服务中心(分中心)	★ 综合为老服务中心(分中心)
▲ 长者照护之家	▲ 长者照护之家	▲ 长者照护之家
■ 日间照护场所	■ 日间照护场所	■ 日间照护场所
● 助餐服务场所	● 助餐服务场所	● 助餐服务场所
◆ 家门口养老服务站	◆ 家门口养老服务站	◆ 家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	17
规划设施建筑面积下限(平方米)	10200
现状保留建筑面积(平方米)	4356
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	2400
存量挖潜未建成面积(平方米)	500
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	3000
本次规划控制建筑面积(平方米)	10256

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—金桥镇



区 位

N

0 350 700 1,400M

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

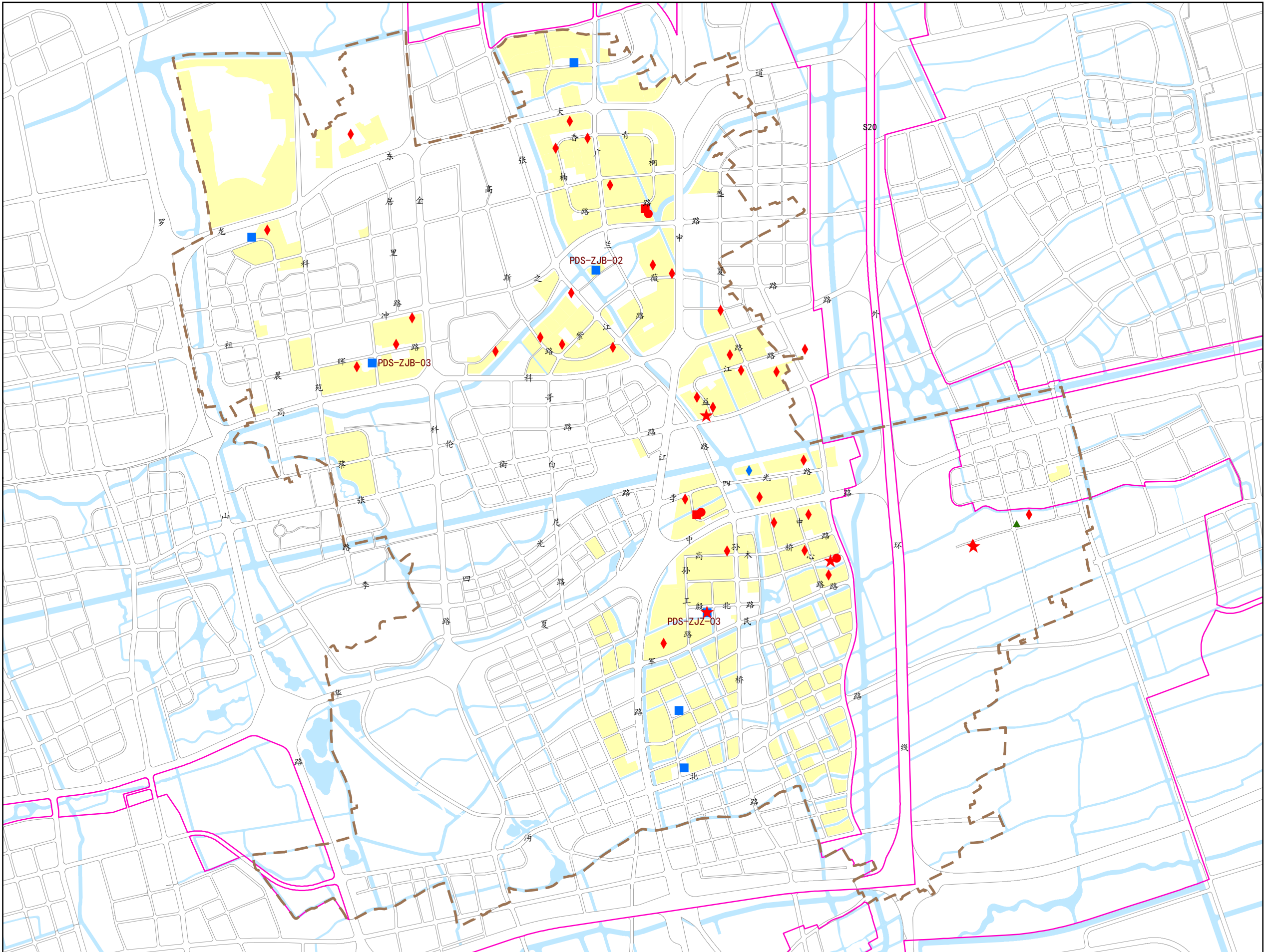
现状保留	未建成	新增(调整)
综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)
长者照护之家	长者照护之家	长者照护之家
日间照护场所	日间照护场所	日间照护场所
助餐服务场所	助餐服务场所	助餐服务场所
家门口养老服务站	家门口养老服务站	家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	10.3
规划设施建筑面积下限(平方米)	6180
现状保留建筑面积(平方米)	3920
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	3000
存量挖潜未建成面积(平方米)	1180
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	-
本次规划控制建筑面积(平方米)	8100

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—张江镇



区 位

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

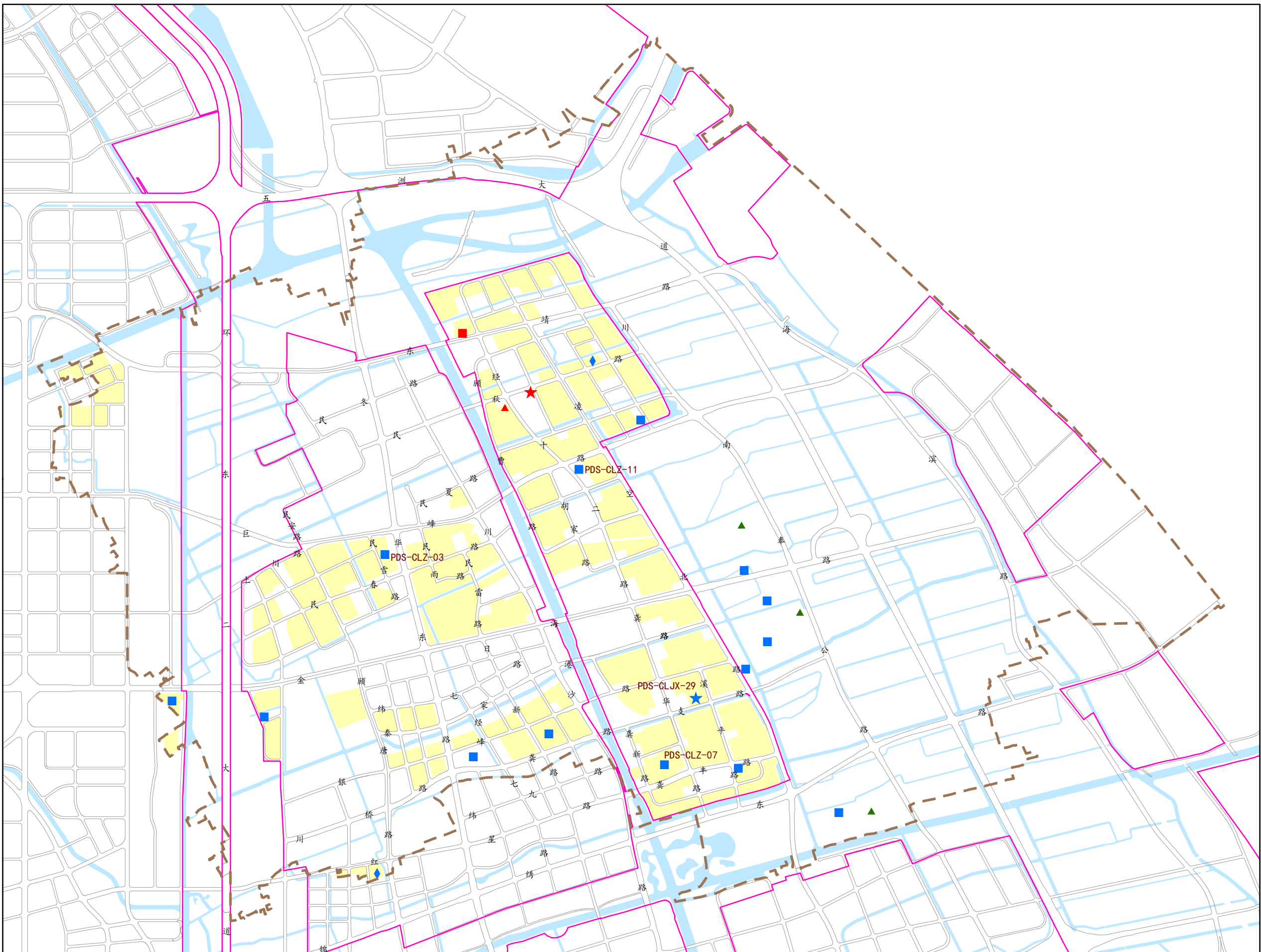
现状保留	未建成	新增(调整)
综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)
长者照护之家	长者照护之家	长者照护之家
日间照料场所	日间照料场所	日间照料场所
助餐服务场所	助餐服务场所	助餐服务场所
家门口养老服务站	家门口养老服务站	家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	20
规划设施建筑面积下限(平方米)	12000
现状保留建筑面积(平方米)	11665
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	6800
存量挖潜未建成面积(平方米)	-
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	300
本次规划控制建筑面积(平方米)	18765

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—曹路镇



区 位

N

0 350 700 1,400M

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

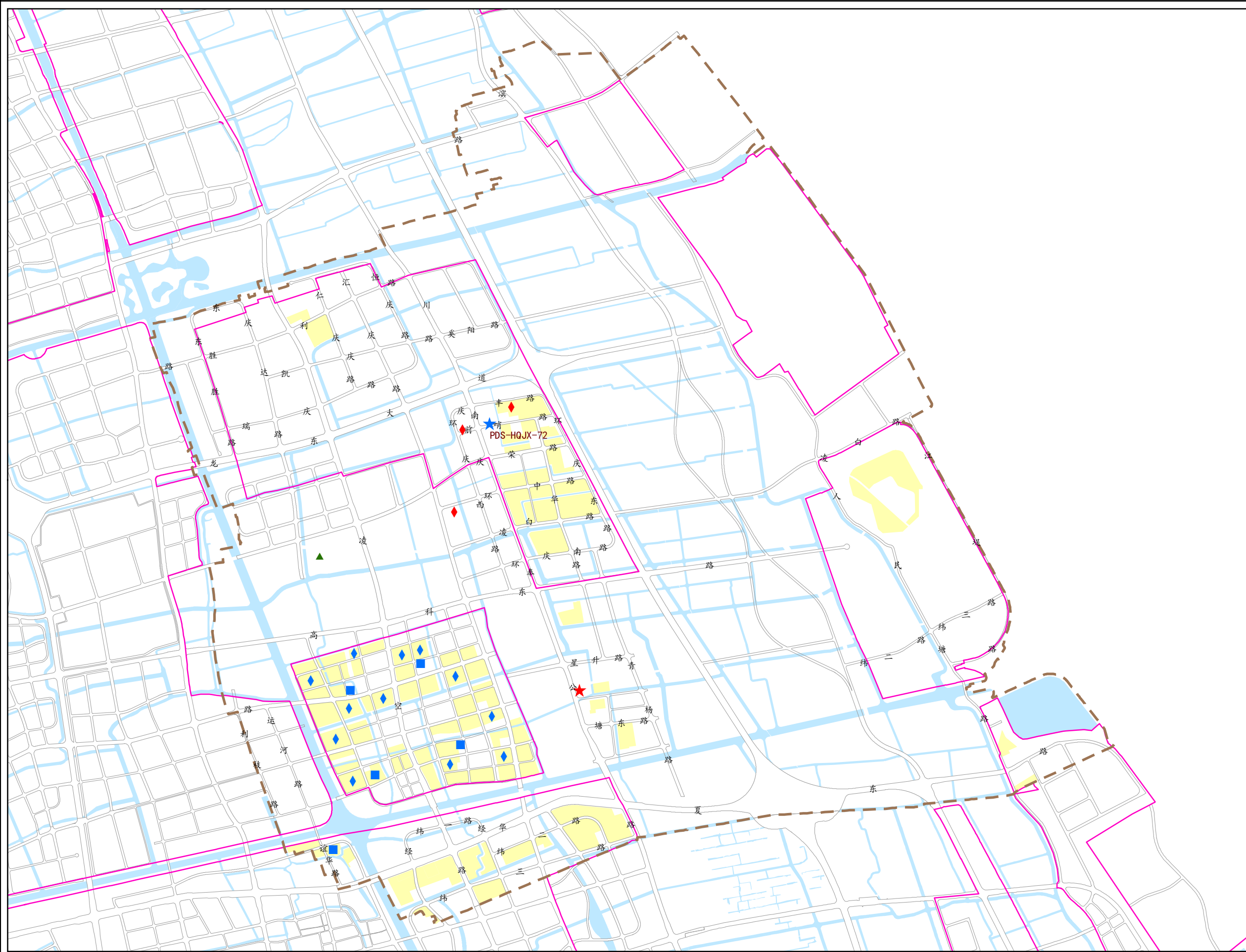
现状保留	未建成	新增(调整)
综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)
长者照护之家	长者照护之家	长者照护之家
日间照护场所	日间照护场所	日间照护场所
助餐服务场所	助餐服务场所	助餐服务场所
家门口养老服务站	家门口养老服务站	家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

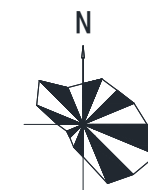
规划常住人口规模(万人)	17
规划设施建筑面积下限(平方米)	10200
现状保留建筑面积(平方米)	2615
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	7700
存量挖潜未建成面积(平方米)	2158
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	900
本次规划控制建筑面积(平方米)	13373

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—合庆镇



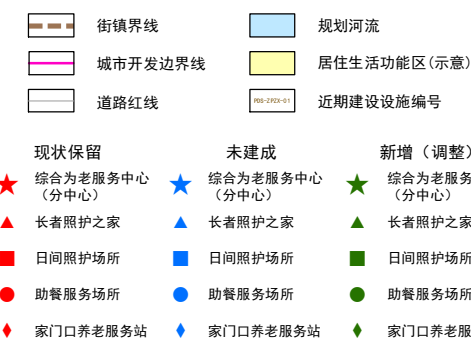
区 位



0 350 700 1,400M



图 例

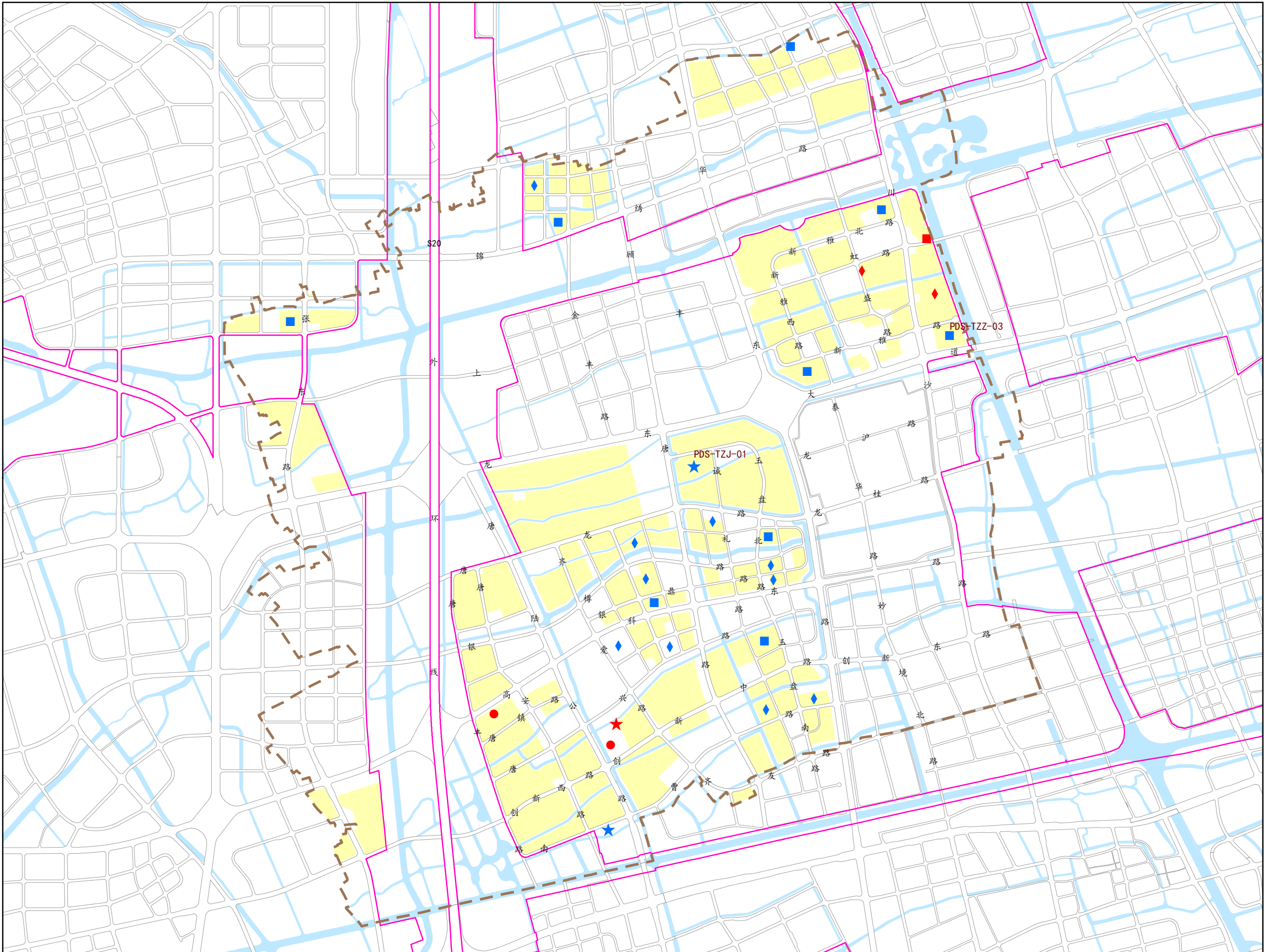


规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模 (万人)	8
规划设施建筑面积下限 (平方米)	4800
现状保留建筑面积 (平方米)	3610
规划汇总未建成建筑面积 (平方米)	5200
存量挖潜未建成面积 (平方米)	1500
规划新增(调整)建筑面积 (平方米)	300
本次规划控制建筑面积 (平方米)	10610

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—唐镇



区 位

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

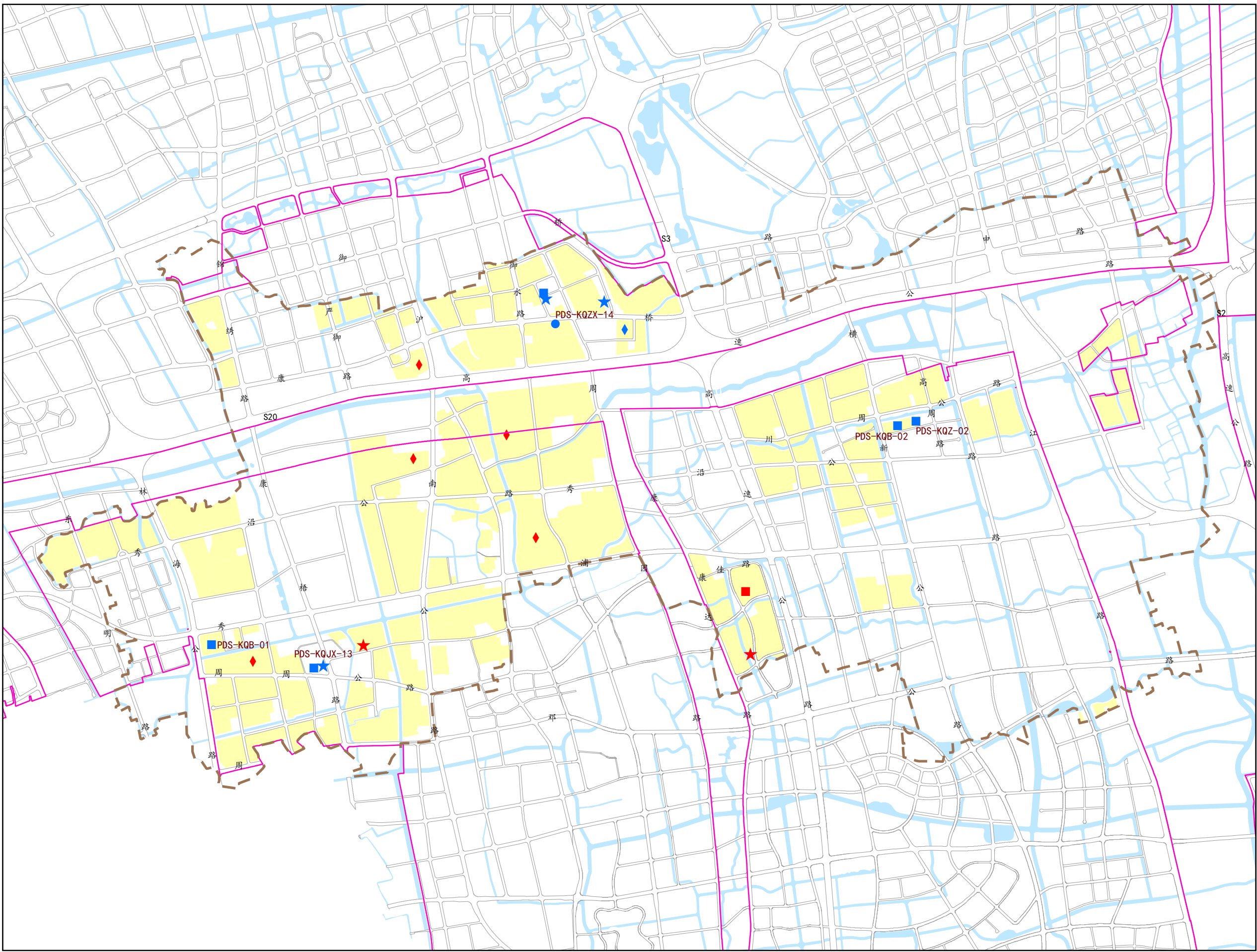
现状保留	未建成	新增(调整)
★ 综合为老服务中心(分中心)	★ 综合为老服务中心(分中心)	★ 综合为老服务中心(分中心)
▲ 长者照护之家	▲ 长者照护之家	▲ 长者照护之家
■ 日间照护场所	■ 日间照护场所	■ 日间照护场所
● 助餐服务场所	● 助餐服务场所	● 助餐服务场所
◆ 家门口养老服务站	◆ 家门口养老服务站	◆ 家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	18
规划设施建筑面积下限(平方米)	10800
现状保留建筑面积(平方米)	3242
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	12645
存量挖潜未建成面积(平方米)	-
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	-
本次规划控制建筑面积(平方米)	15887

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—康桥镇



区 位

N

0 350 700 1,400M

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

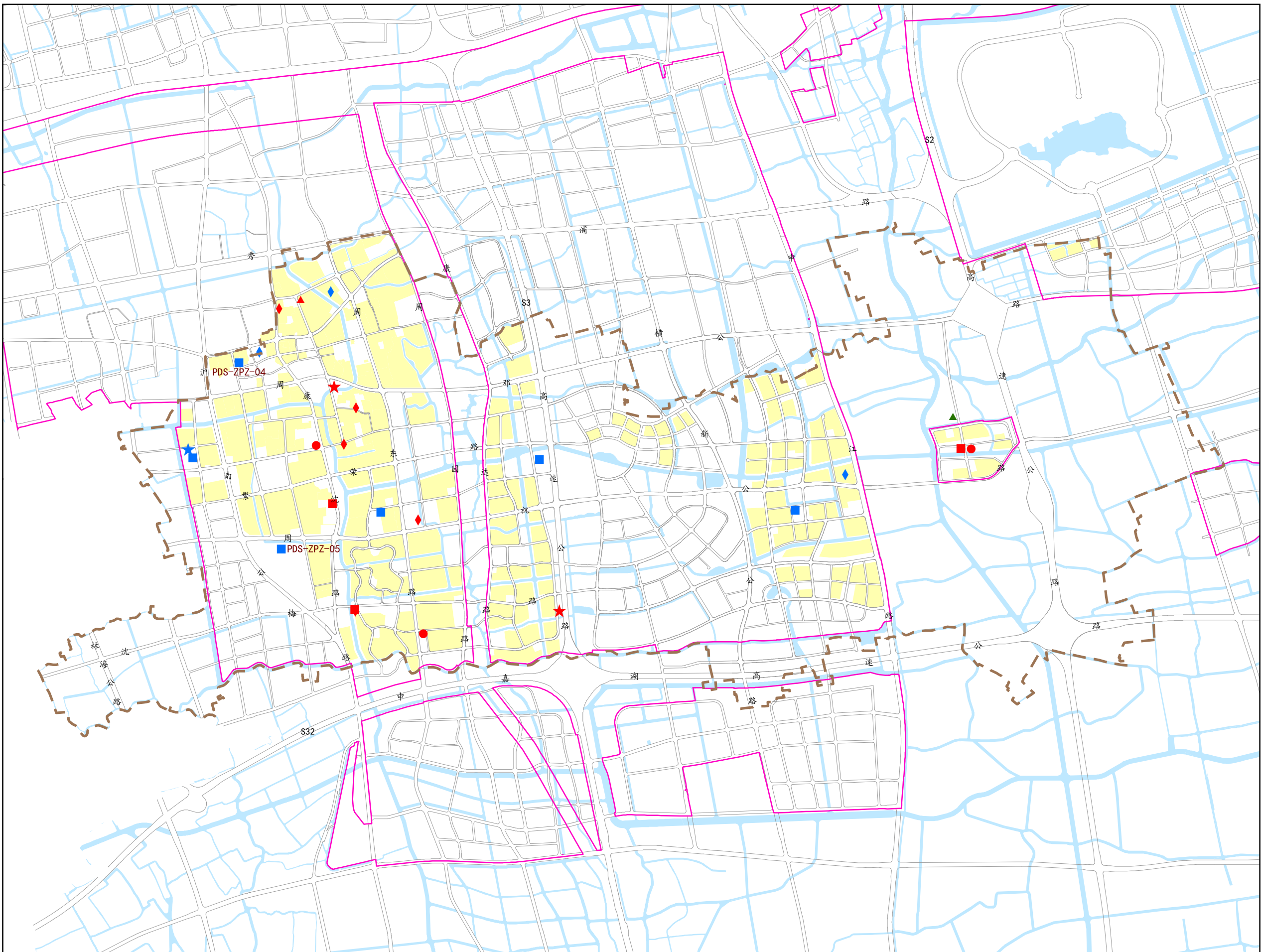
现状保留	未建成	新增(调整)
综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)
长者照护之家	长者照护之家	长者照护之家
日间照护场所	日间照护场所	日间照护场所
助餐服务场所	助餐服务场所	助餐服务场所
家门口养老服务站	家门口养老服务站	家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	20
规划设施建筑面积下限(平方米)	12000
现状保留建筑面积(平方米)	7275
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	5513
存量挖潜未建成面积(平方米)	200
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	-
本次规划控制建筑面积(平方米)	12988

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图一周浦镇



区 位

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

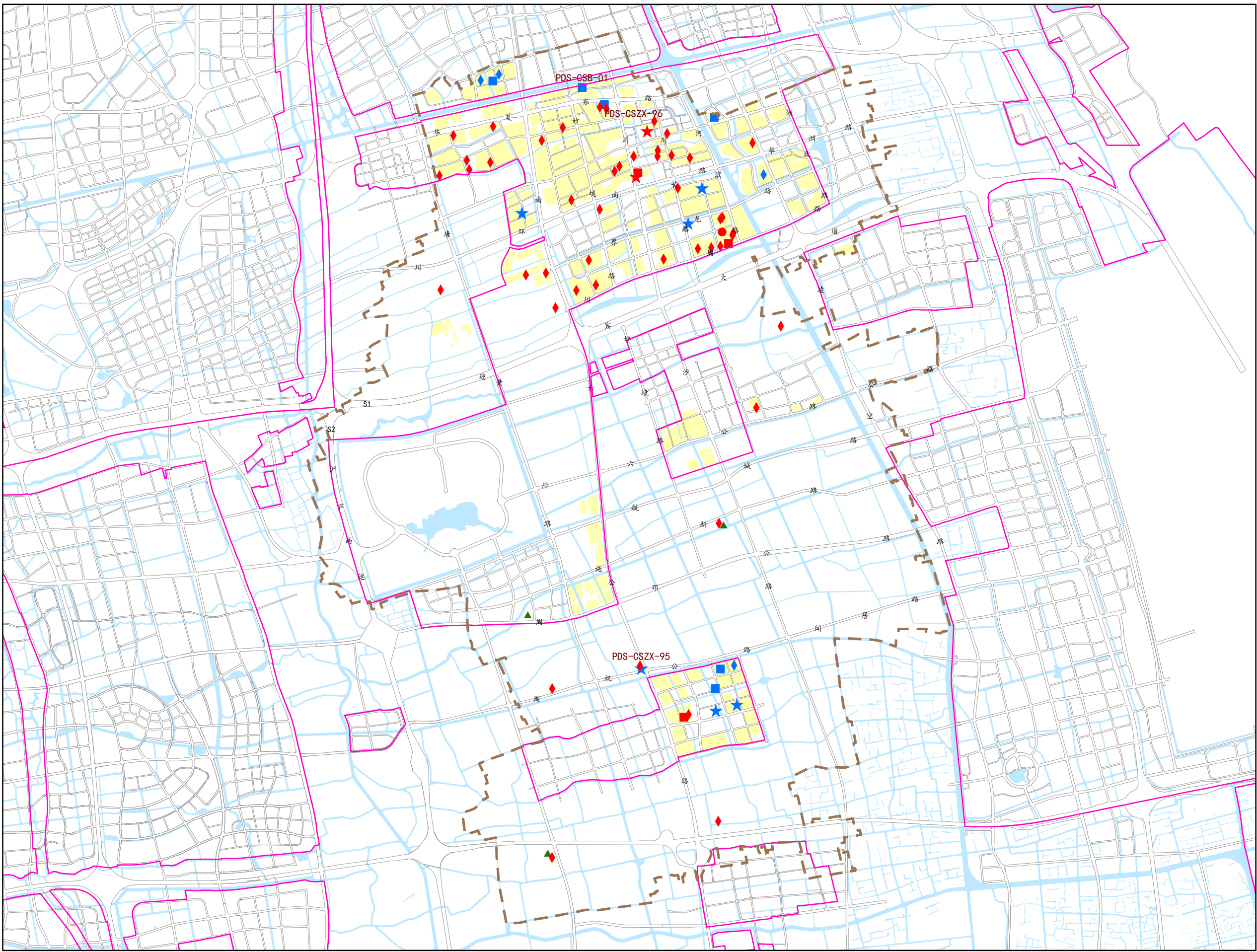
现状保留	未建成	新增(调整)
★ 综合为老服务中心(分中心)	★ 综合为老服务中心(分中心)	★ 综合为老服务中心(分中心)
▲ 长者照护之家	▲ 长者照护之家	▲ 长者照护之家
■ 日间照护场所	■ 日间照护场所	■ 日间照护场所
● 助餐服务场所	● 助餐服务场所	● 助餐服务场所
◆ 家门口养老服务站	◆ 家门口养老服务站	◆ 家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	25
规划设施建筑面积下限(平方米)	15000
现状保留建筑面积(平方米)	8525
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	10010
存量挖潜未建成面积(平方米)	-
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	300
本次规划控制建筑面积(平方米)	18835

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—川沙新镇



区 位

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

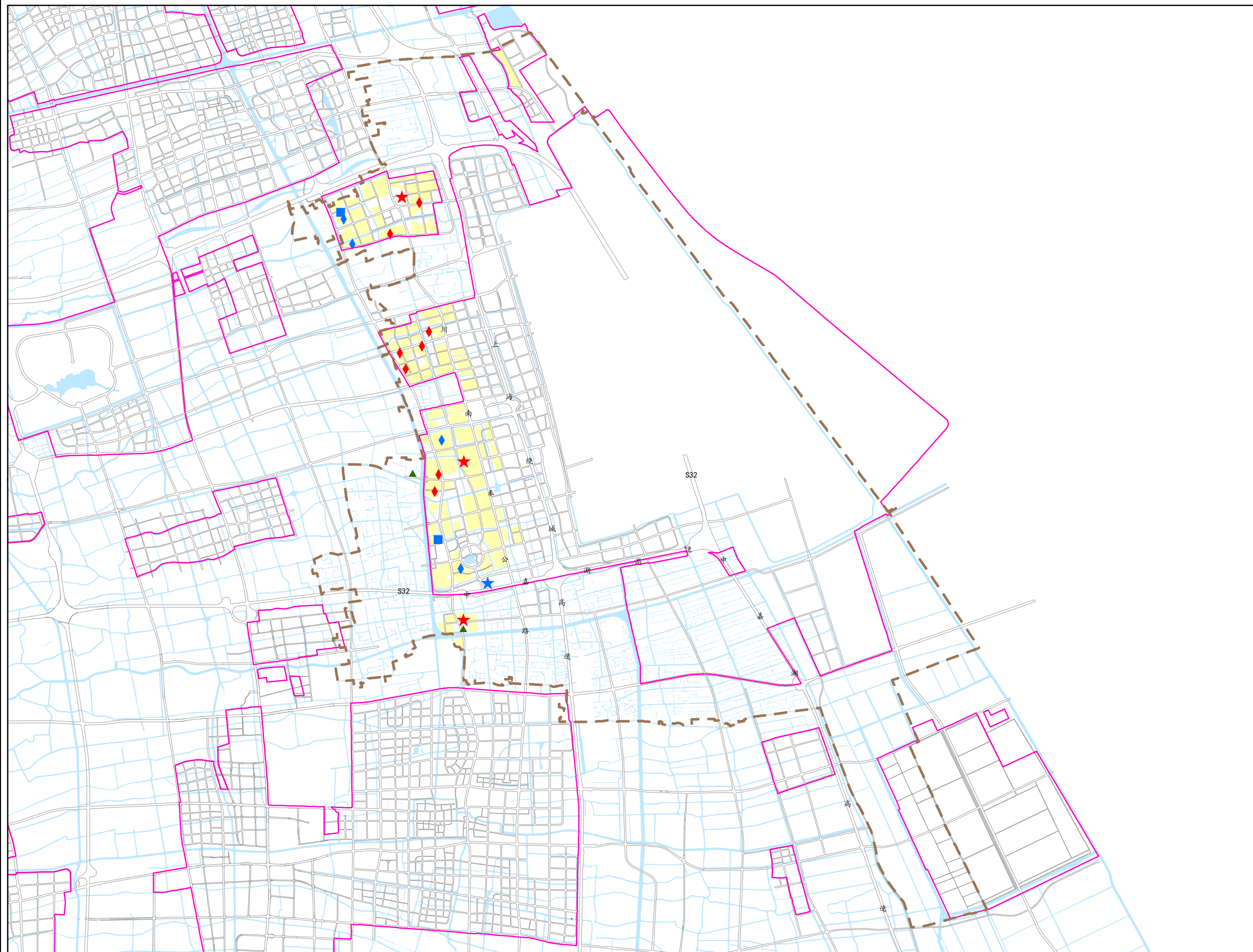
现状保留	未建成	新增(调整)
综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)
长者照护之家	长者照护之家	长者照护之家
日间照护场所	日间照护场所	日间照护场所
助餐服务场所	助餐服务场所	助餐服务场所
家门口养老服务站	家门口养老服务站	家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

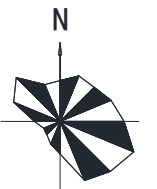
规划常住人口规模(万人)	35
规划设施建筑面积下限(平方米)	21000
现状保留建筑面积(平方米)	7859
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	9400
存量挖潜未建成面积(平方米)	3641
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	900
本次规划控制建筑面积(平方米)	21800

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—祝桥镇



☒ 位



0 750 1,500 3,000 M

图 例

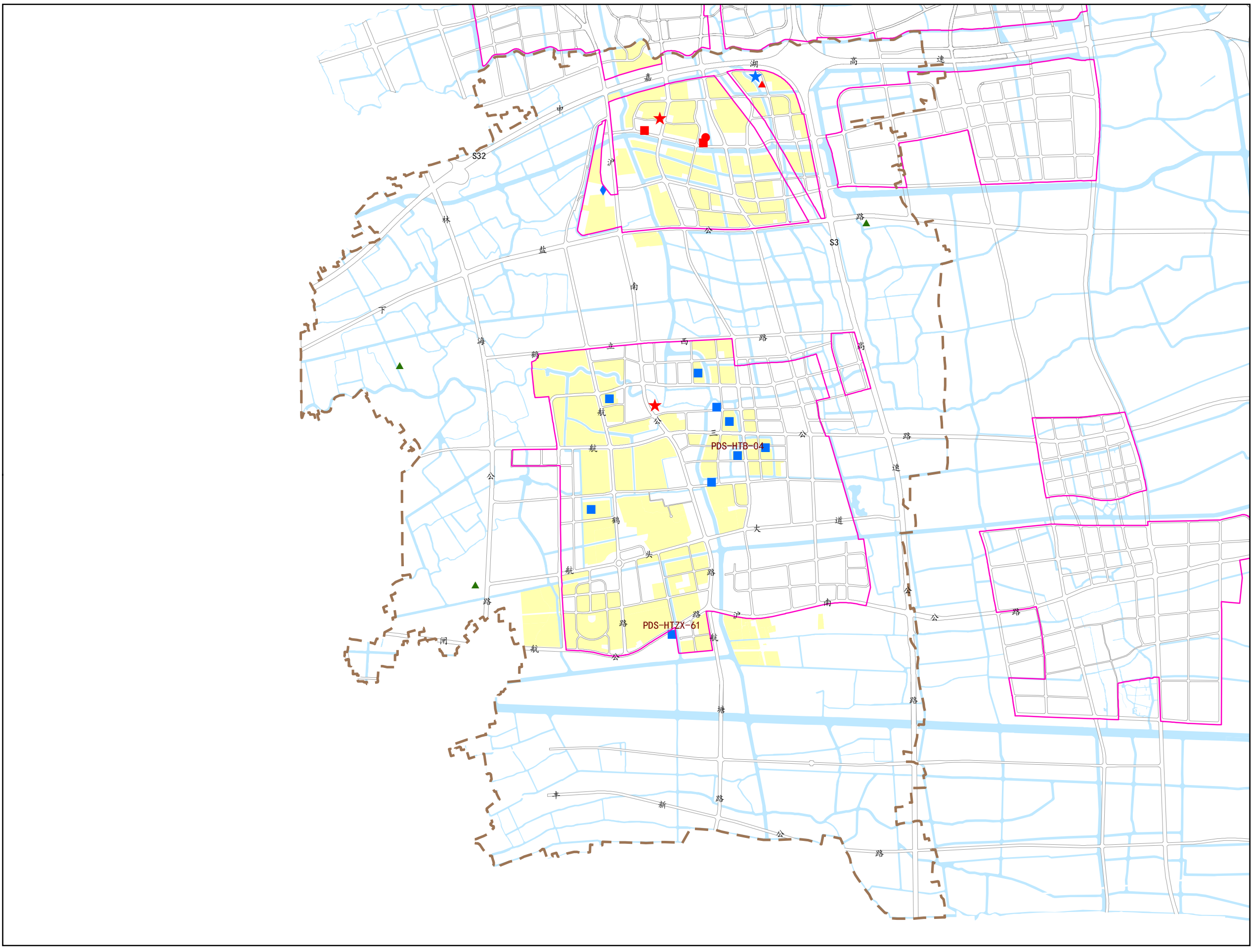


规划社区养老服务设施导引：

规划常住人口规模 (万人)	20
规划设施建筑面积下限 (平方米)	12000
现状保留建筑面积 (平方米)	6147
规划汇总未建成建筑面积 (平方米)	5273
存量挖潜未建成面积 (平方米)	-
规划新增(调整)建筑面积 (平方米)	600
本次规划控制建筑面积 (平方米)	12020

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—航头镇



区 位

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

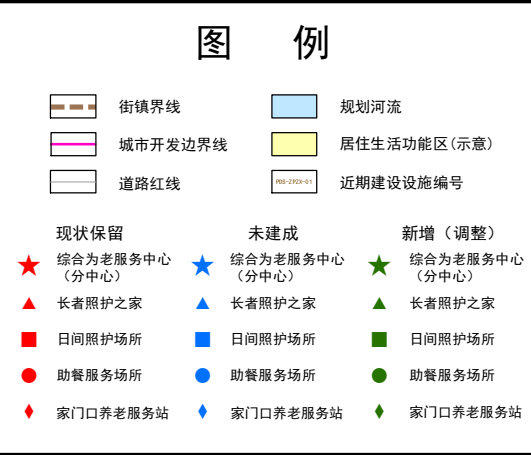
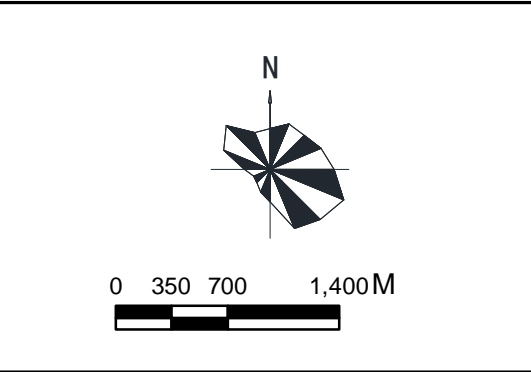
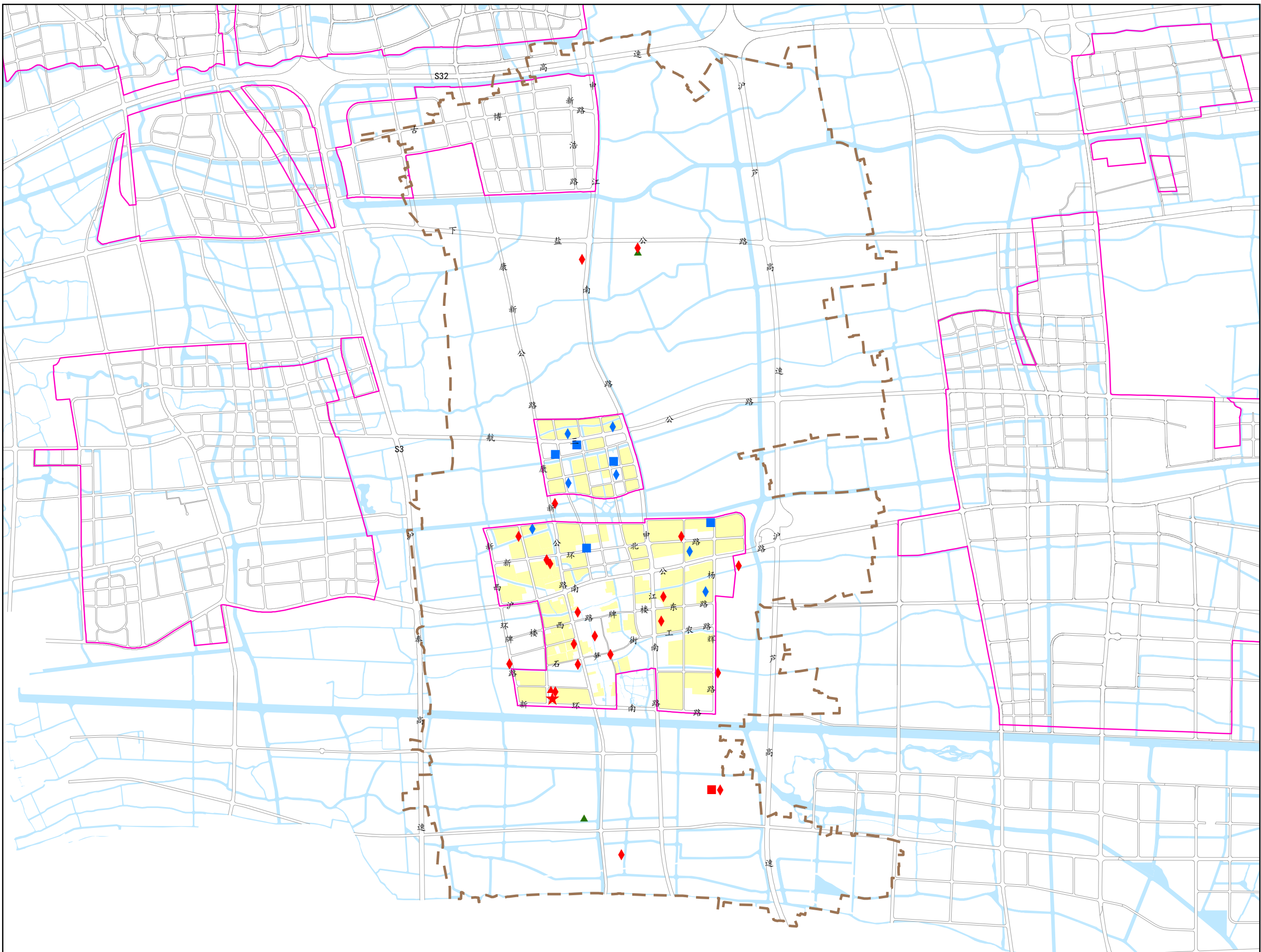
现状保留	未建成	新增(调整)
★ 综合为老服务中心(分中心)	★ 综合为老服务中心(分中心)	★ 综合为老服务中心(分中心)
▲ 长者照护之家	▲ 长者照护之家	▲ 长者照护之家
■ 日间照护场所	■ 日间照护场所	■ 日间照护场所
● 助餐服务场所	● 助餐服务场所	● 助餐服务场所
◆ 家门口养老服务点	◆ 家门口养老服务点	◆ 家门口养老服务点

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	18
规划设施建筑面积下限(平方米)	10800
现状保留建筑面积(平方米)	6250
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	4700
存量挖潜未建成面积(平方米)	500
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	900
本次规划控制建筑面积(平方米)	12350

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

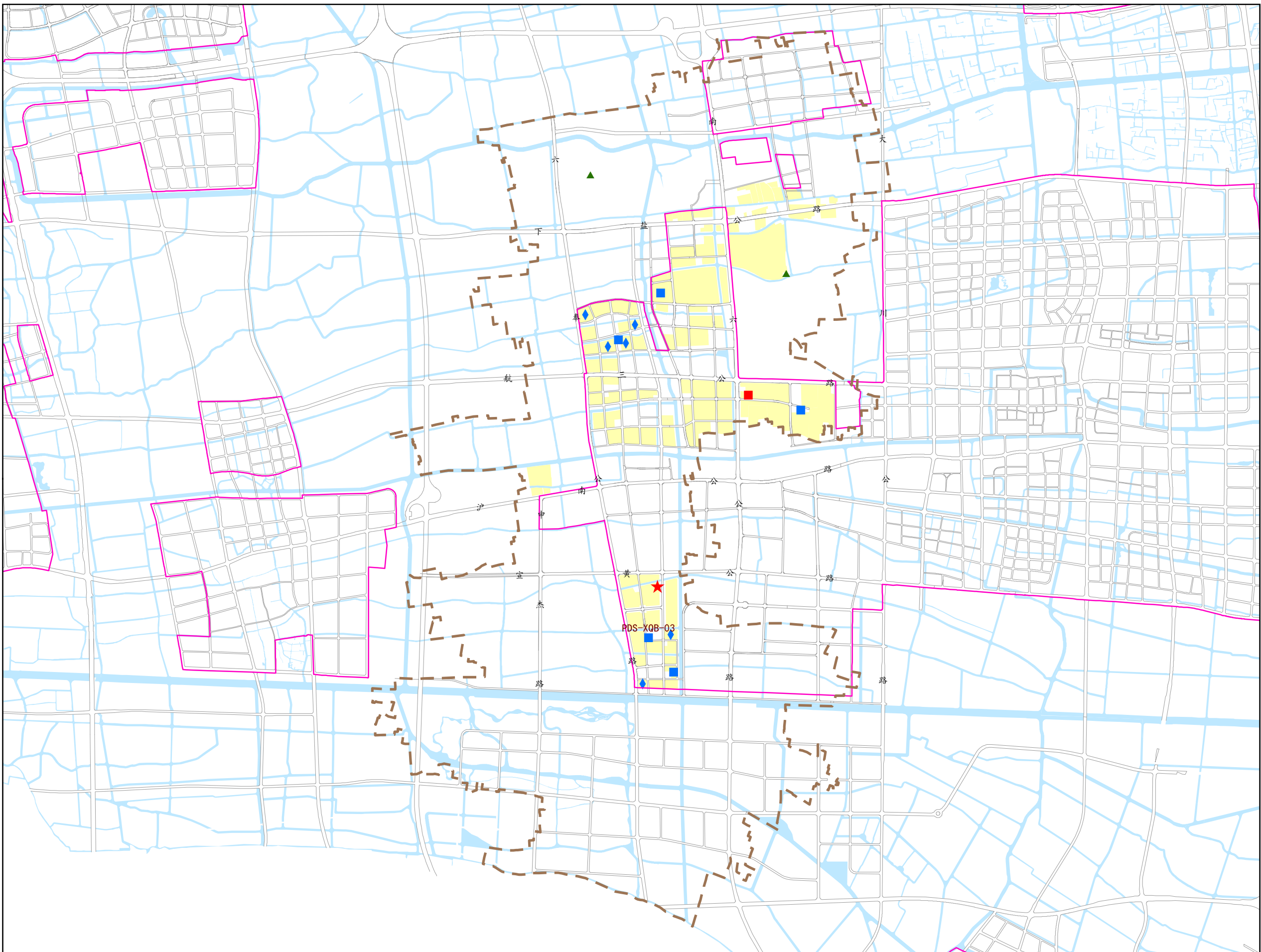
社区养老服务设施规划指引图—新场镇



规划社区养老服务设施导引:	
规划常住人口规模(万人)	12
规划设施建筑面积下限(平方米)	7200
现状保留建筑面积(平方米)	3808
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	4200
存量挖潜未建成面积(平方米)	-
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	600
本次规划控制建筑面积(平方米)	8608

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—宣桥镇



区 位

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

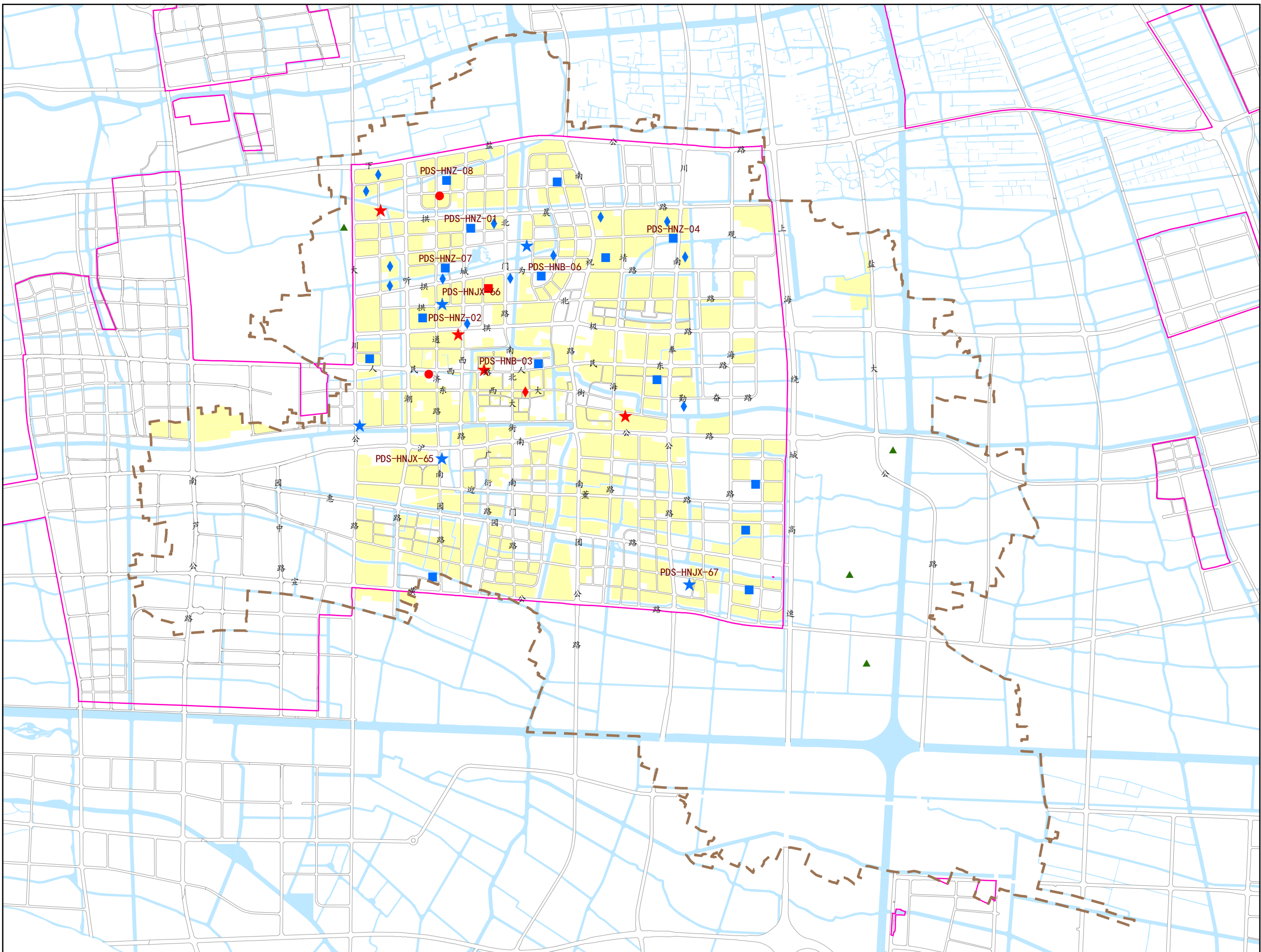
现状保留	未建成	新增(调整)
★ 综合为老服务中心(分中心)	★ 综合为老服务中心(分中心)	★ 综合为老服务中心(分中心)
▲ 长者照护之家	▲ 长者照护之家	▲ 长者照护之家
■ 日间照护场所	■ 日间照护场所	■ 日间照护场所
● 助餐服务场所	● 助餐服务场所	● 助餐服务场所
◆ 家门口养老服务站	◆ 家门口养老服务站	◆ 家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	10
规划设施建筑面积下限(平方米)	6000
现状保留建筑面积(平方米)	2395
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	4400
存量挖潜未建成面积(平方米)	-
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	600
本次规划控制建筑面积(平方米)	7395

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—惠南镇



区 位

图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

现状保留	未建成	新增(调整)
综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)
长者照护之家	长者照护之家	长者照护之家
日间照护场所	日间照护场所	日间照护场所
助餐服务场所	助餐服务场所	助餐服务场所
家门口养老服务站	家门口养老服务站	家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	35
规划设施建筑面积下限(平方米)	21000
现状保留建筑面积(平方米)	7361
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	22551
存量挖潜未建成面积(平方米)	4156
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	1200
本次规划控制建筑面积(平方米)	35268

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图一大团镇

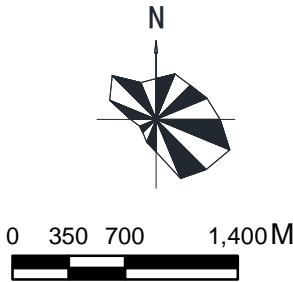
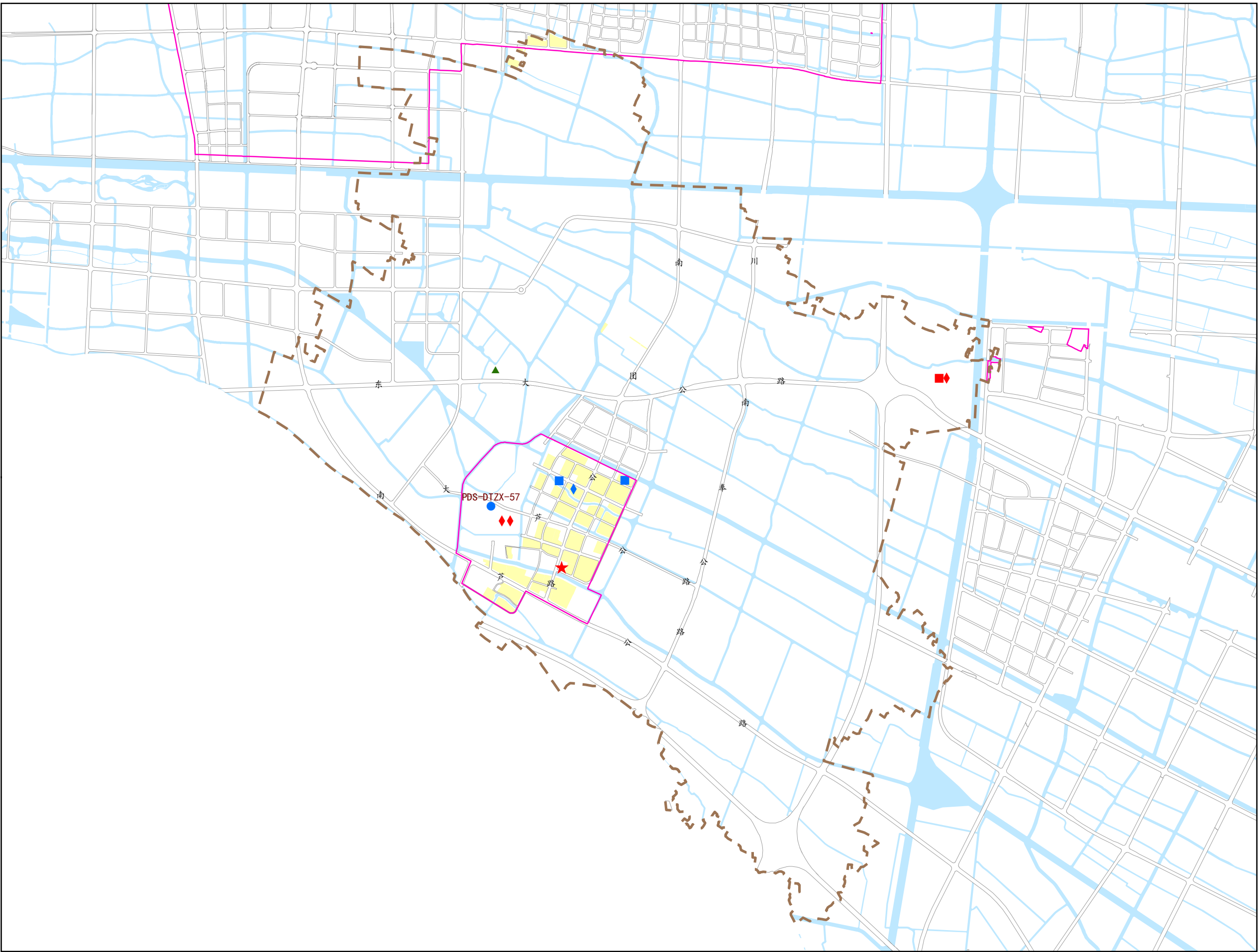


图 例

- 街镇界线

城市开发边界线

道路红线
- 规划河流

居住生活功能区(示意)

近期建设设施编号
- 现状保留

综合为老服务中心(分中心)

长者照护之家

日间照护场所

助餐服务场所

家门口养老服务站

未建成

综合为老服务中心(分中心)

长者照护之家

日间照护场所

助餐服务场所

家门口养老服务站

新增(调整)

综合为老服务中心(分中心)

长者照护之家

日间照护场所

助餐服务场所

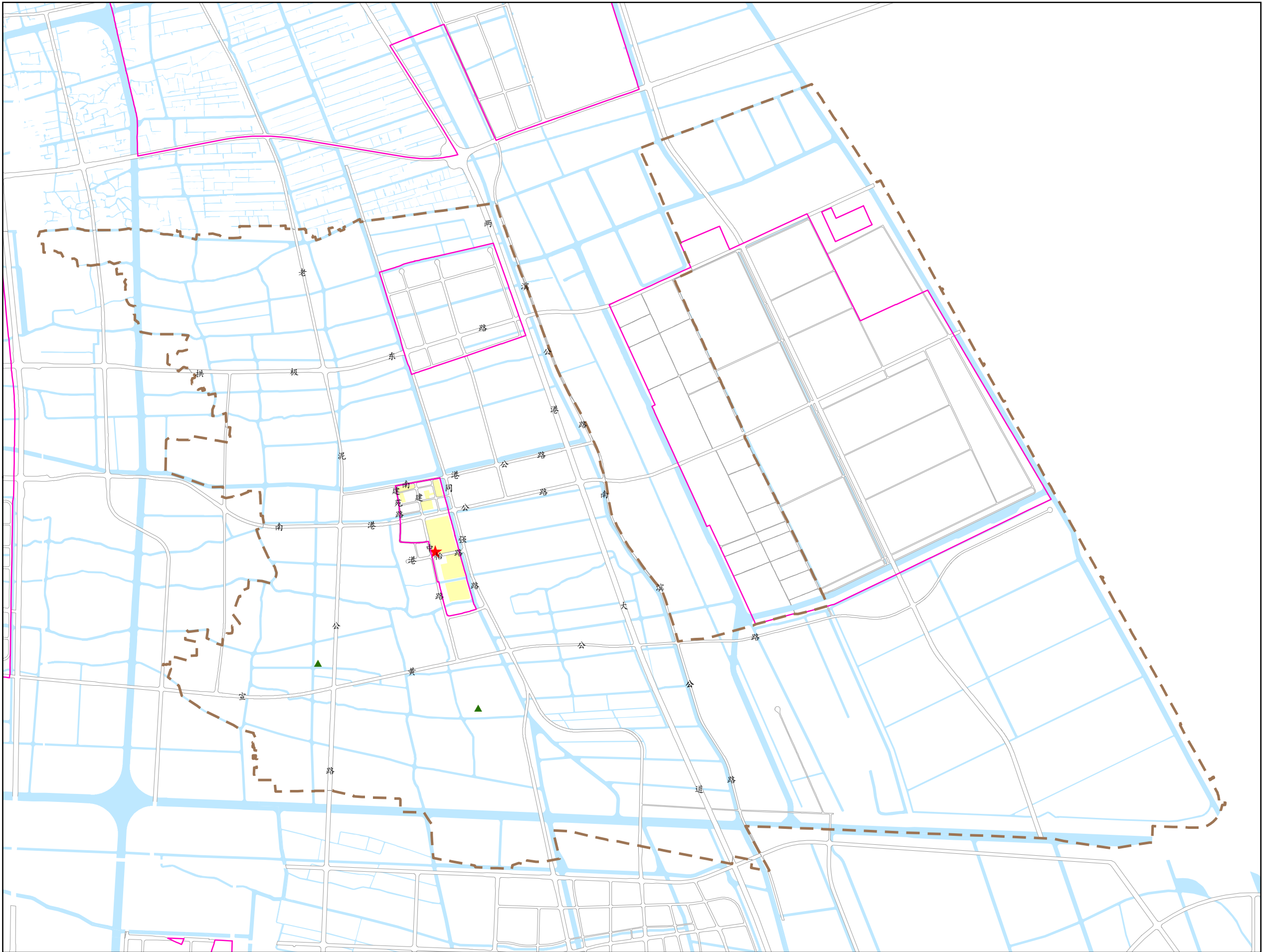
家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	4
规划设施建筑面积下限(平方米)	2400
现状保留建筑面积(平方米)	2529
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	2500
存量挖潜未建成面积(平方米)	357
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	300
本次规划控制建筑面积(平方米)	5686

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)

社区养老服务设施规划指引图—老港镇



区 位

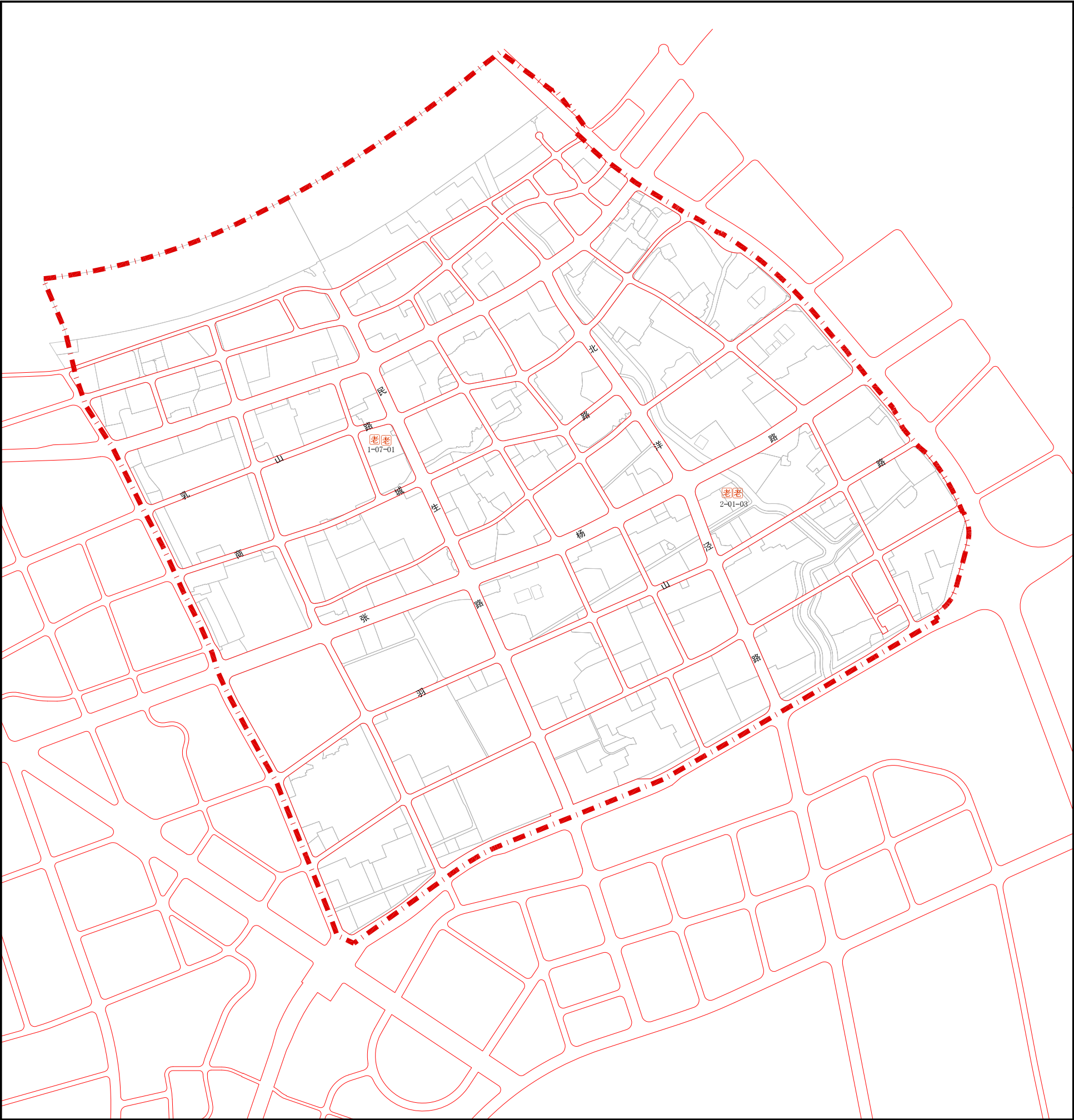
图 例

街镇界线	规划河流
城市开发边界线	居住生活功能区(示意)
道路红线	近期建设设施编号

现状保留	未建成	新增(调整)
综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)	综合为老服务中心(分中心)
长者照护之家	长者照护之家	长者照护之家
日间照护场所	日间照护场所	日间照护场所
助餐服务场所	助餐服务场所	助餐服务场所
家门口养老服务站	家门口养老服务站	家门口养老服务站

规划社区养老服务设施导引:

规划常住人口规模(万人)	1
规划设施建筑面积下限(平方米)	600
现状保留建筑面积(平方米)	7403
规划汇总未建成建筑面积(平方米)	-
存量挖潜未建成面积(平方米)	-
规划新增(调整)建筑面积(平方米)	600
本次规划控制建筑面积(平方米)	8003



区位图

比例尺

地块控制指标一览表					
控规单元编号	控规街坊编号	控规地块编号	用地面积 (平方米)	容积率	养老设施
C00-0202	1-07	1-07-01	19598	2.5	含1处养老机构, 1处综合为老服务中心
C000204	2-01	2-01-03	6956	—	养老机构, 含1处综合为老服务中心

备注:
(1) 本图则规划地块容积率不涉及的均表达为“—”，该地块容积率按批复控规的要求执行。
(2) 综合为老服务中心(分中心)内含日间照护、助餐服务两项基本功能。

图 例

设施类型

养老设施

控制线

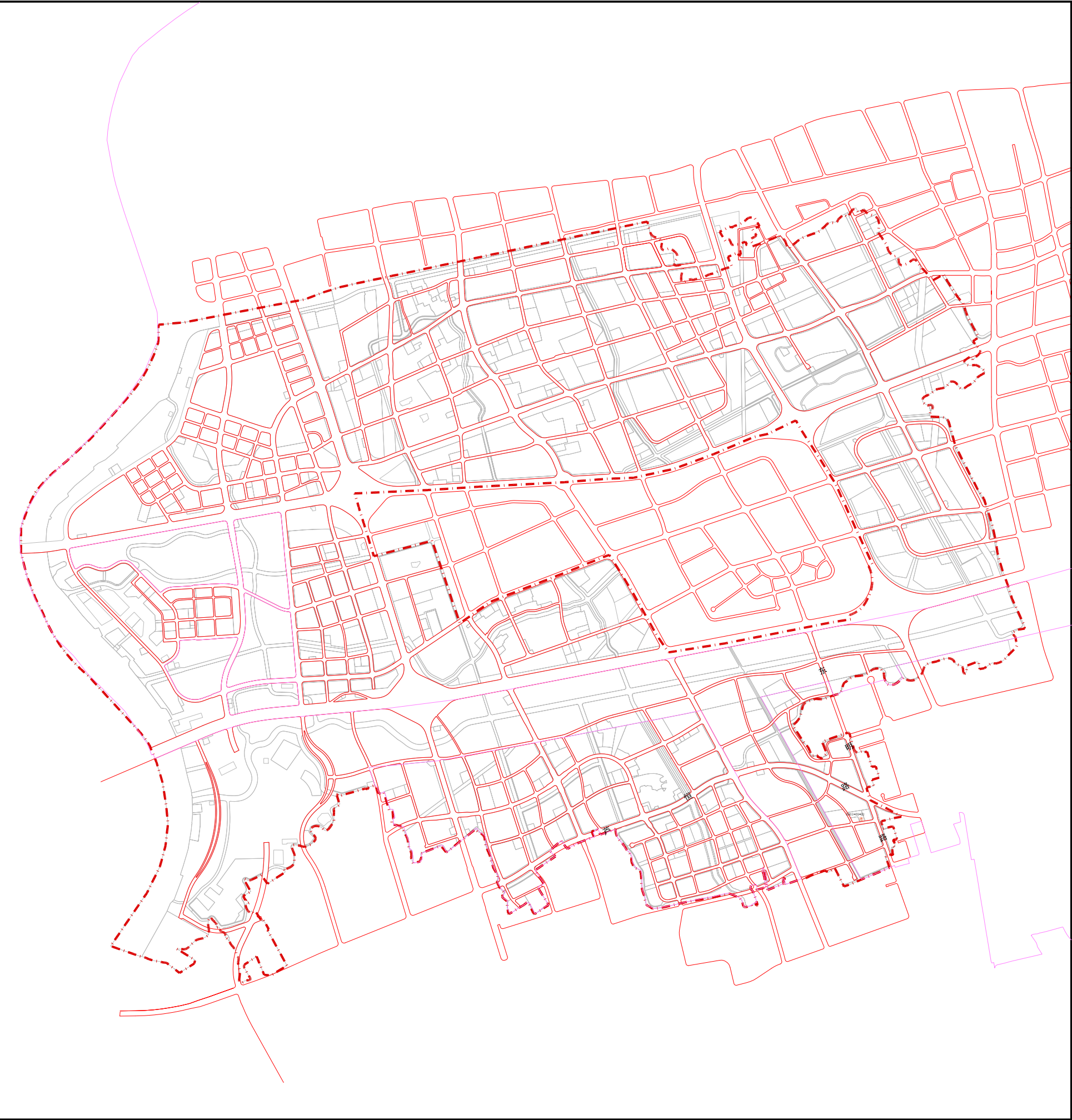
红线

街镇范围线

地块边界线

标注

地块编号



区位图

比例尺

地块控制指标一览表					
控规单元编号	控规街坊编号	控规地块编号	用地面积 (平方米)	容积率	养老设施
PDP0-0901	0901-09	0901-09-03	8241	2.0	含1处养老机构

备注：
(1) 本图则规划地块容积率不涉及调整的均表达为“—”，该地块容积率按批复控规的要求执行。

图 例

设施类型

养老设施

控制线

红线

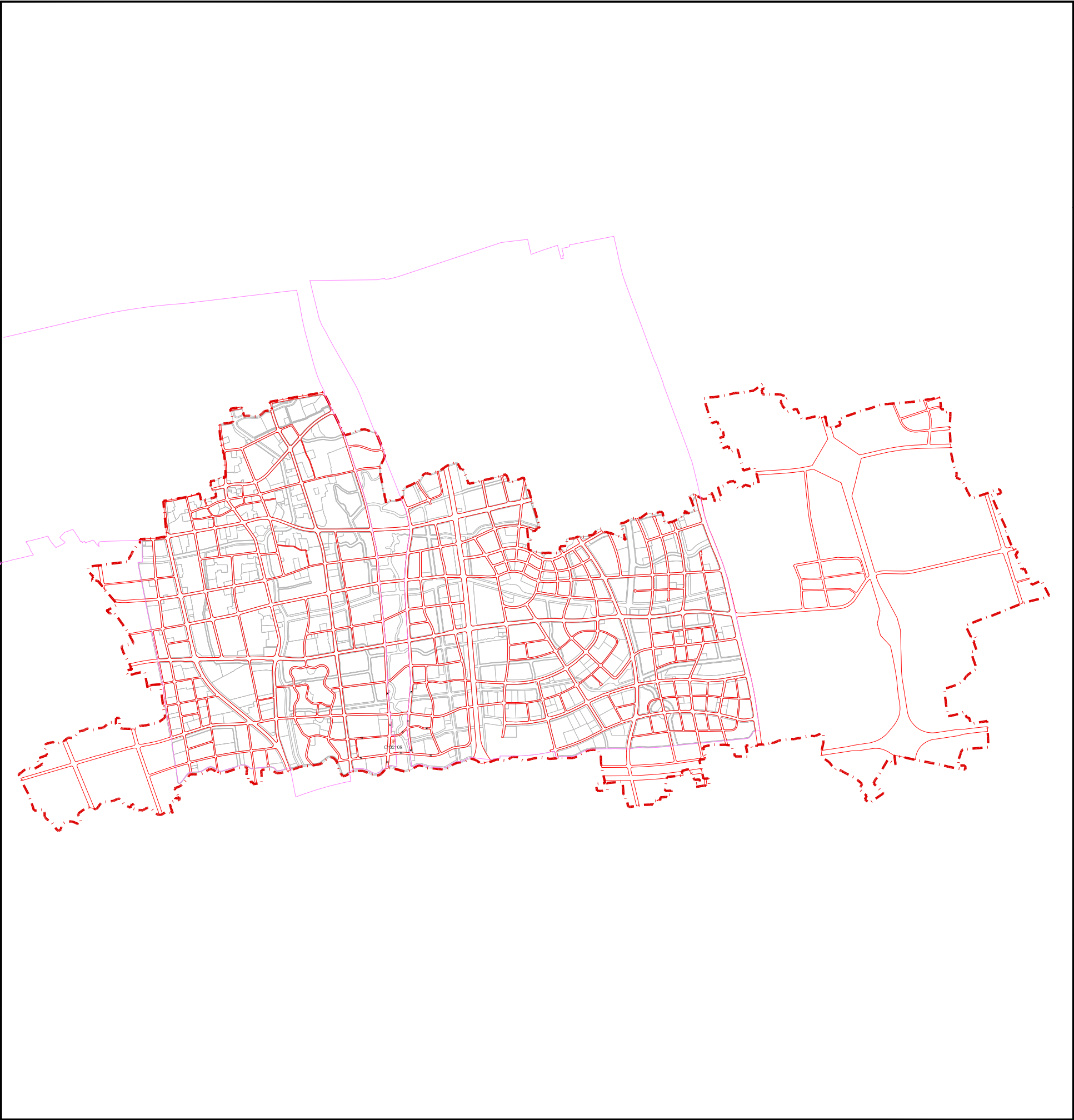
街坊范围线

地块边界线

城市开发边界线

标注

地块编号



区位图

比例尺

地块控制指标一览表					
控规单元编号	控规街坊编号	控规地块编号	用地面积 (平方米)	容积率	养老设施
PDP0-1201	C-02	C-02-08	13614	1.2	养老机构

备注：

(1) 本图则规划地块容积率不涉及调整的均表达为“—”，该地块容积率按批复控规的要求执行。

(2) C-02-08地块内含1处康体服务中心，建筑面积880平方米。

图 例

设施类型

养老设施

控制线

红线

街镇范围线

地块边界线

城市开发边界线

标注

地块编号



区位图

比例尺

地块控制指标一览表					
控规单元编号	控规街坊编号	控规地块编号	用地面积 (平方米)	容积率	养老设施
PDXC-XC01	—	PDXC-XC01-02-01	6106	1.5	养老机构

备注：
(1) 本图则规划地块容积率不涉及调整的均表达为“—”，该地块容积率按批复控规的要求执行。

图 例

设施类型

控制线

标注

养老设施

红线

街镇范围线

地块边界线

城市开发边界

地块编号



区位图

比例尺

地块控制指标一览表					
控规单元编号	控规街坊编号	控规地块编号	用地面积 (平方米)	容积率	养老设施
Z000402	04	04-04	15558	--	含1处日间照料中心
Z000402	09	09-03	8321	--	含1处综合为老服务中心
Z000502	2-04	2-04-03	23489	--	含1处日间照料中心
Z000901	B05	B05-09	47708	--	含1处养老机构、1处助餐点
Z000901	04(a)	04(a)-03	6462	--	含1处养老机构、1处助餐点
Z000902	16	16-08	4329	--	含1处养老机构、1处综合为老服务中心

备注：

(1) 本图则规划地块容积率不涉及调整的均表达为“--”，该地块容积率按批复控规的要求执行。

(2) 综合为老服务中心(分中心)内含日间照护、助餐服务两项基本功能。

图 例

设施类型

养老设施

控制线

红线

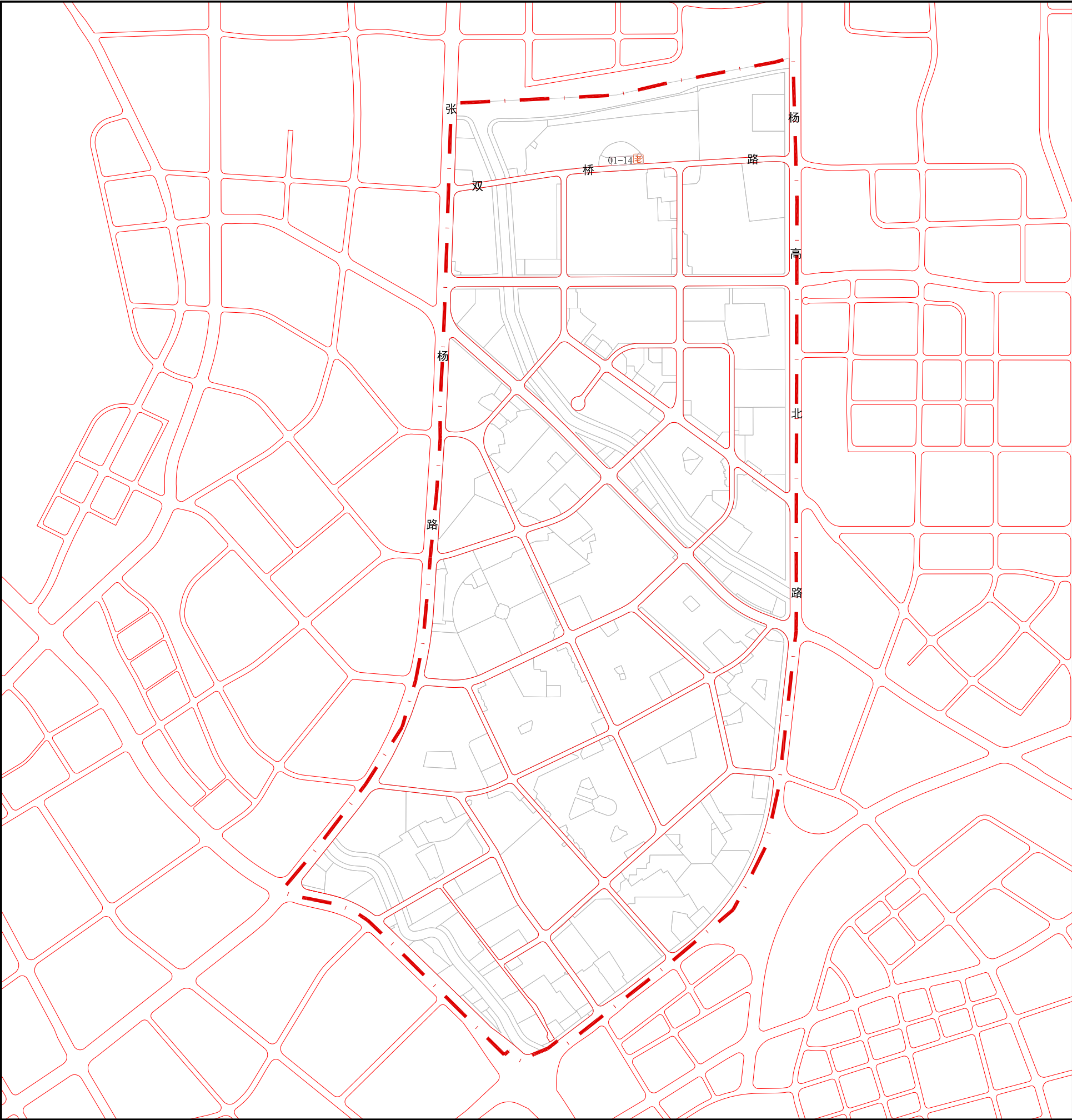
街镇范围线

地块边界线

城市开发边界

标注

地块编号



区位图

比例尺

地块控制指标一览表					
控规单元编号	控规街坊编号	控规地块编号	用地面积 (平方米)	容积率	养老设施
Y000901	01	01-14	5122	—	含1处综合为老服务中心

备注：

(1) 本图则规划地块容积率不涉及调整的均表达为“—”，该地块容积率按批复控规的要求执行。

(2) 综合为老服务中心(分中心)内含日间照护、助餐服务两项基本功能。

图 例

设施类型

老 养老设施

控制线

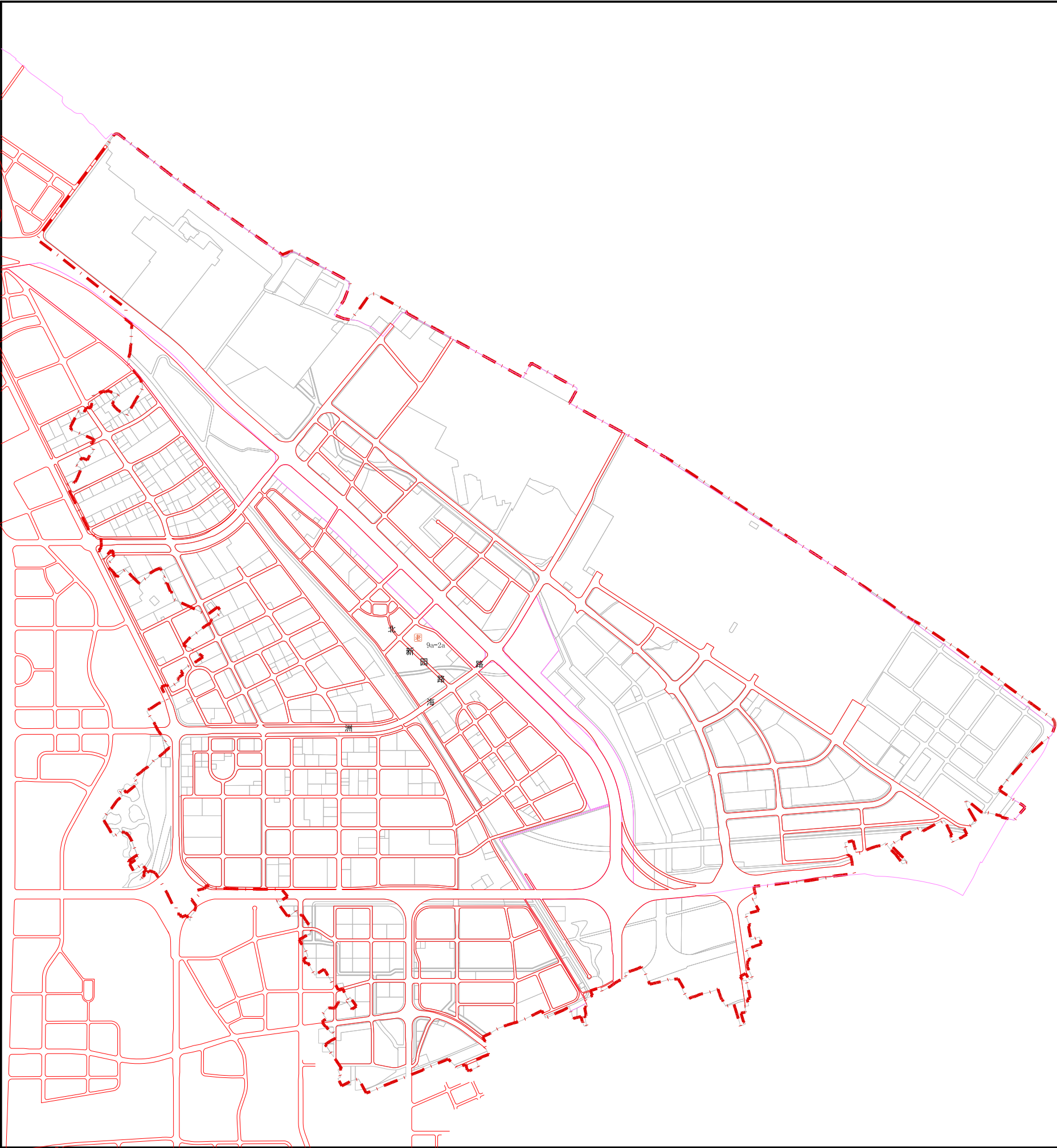
红线

街镇范围线

地块边界线

标注

地块编号



区位图

比例尺

地块控制指标一览表					
控规单元编号	控规街坊编号	控规地块编号	用地面积 (平方米)	容积率	养老设施
Y00-0602	9a	9a-2a	88976	--	含1处长者食堂

备注：
(1) 本图则规划地块容积率不涉及调整的均表达为“--”，该地块容积率按批复控规的要求执行。

图 例

设施类型

养老设施

控制线

红线

街镇范围线

地块边界线

城市开发边界线

标注

地块编号



区位图

比例尺

地块控制指标一览表					
控规单元编号	控规街坊编号	控规地块编号	用地面积 (平方米)	容积率	养老设施
Y001301	D1d	D1d-07	4417	—	含一处综合为老服务分中心

备注：
(1) 本图则规划地块容积率不涉及调整的均表达为“—”，该地块容积率按批复控规的要求执行。
(2) 综合为老服务中心(分中心)内含日间照护、助餐服务两项基本功能。

图 例

设施类型

养老设施

控制线

红线

街镇范围线

地块边界线

城市开发边界

标注

地块编号



区位图

比例尺

地块控制指标一览表					
控规单元编号	控规街坊编号	控规地块编号	用地面积 (平方米)	容积率	养老设施
C000502	12	12-07	116819	--	含1处长者食堂
C000501	E7	E7-4	1710	--	含1处长者食堂

备注：
(1) 本图则规划地块容积率不涉及调整的均表达为“--”，该地块容积率按批复控规的要求执行。

图 例

设施类型

养老设施

控制线

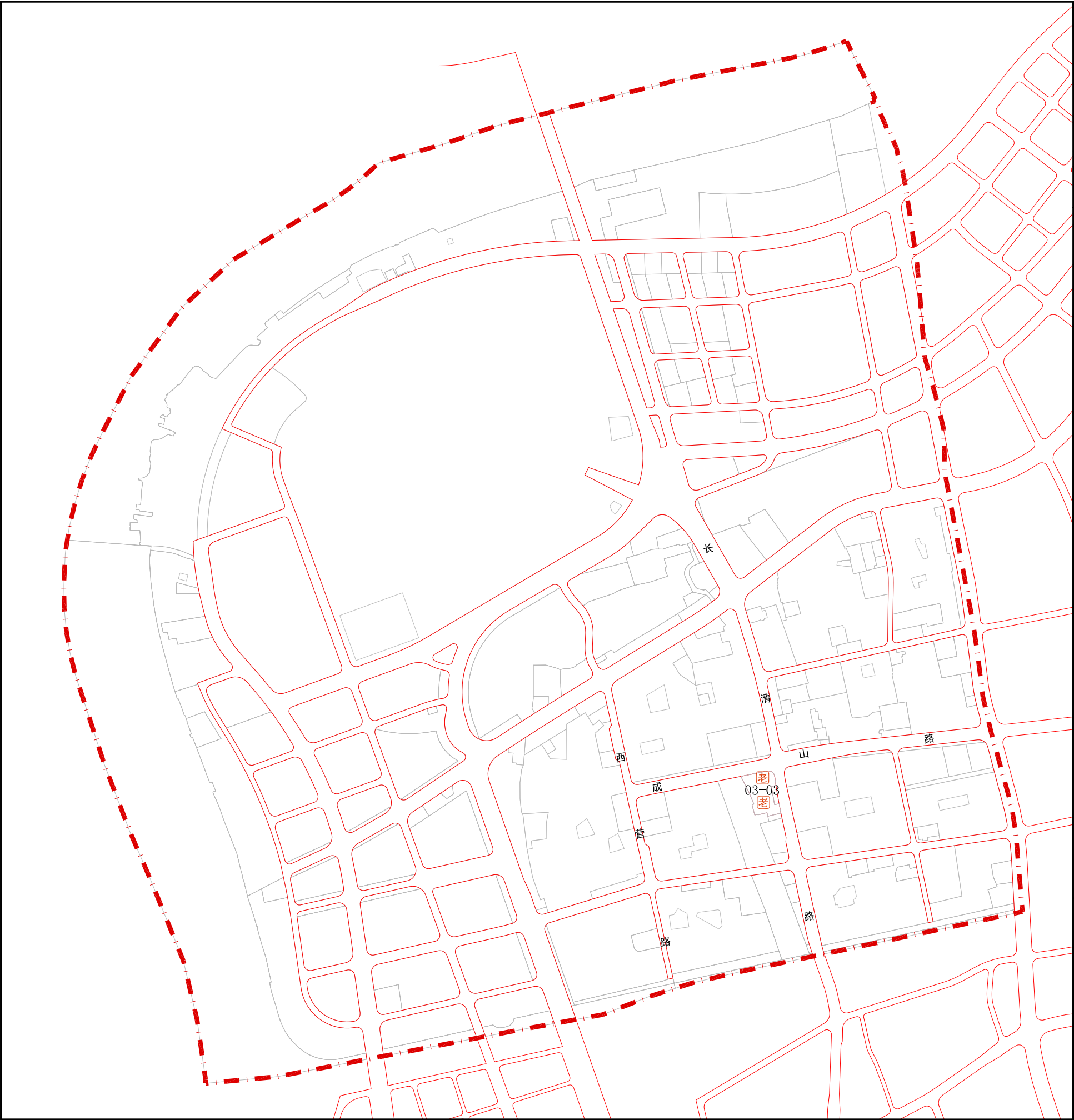
红线

街坊范围线

地块边界线

标注

地块编号



区位图

比例尺

地块控制指标一览表					
控规单元编号	控规街坊编号	控规地块编号	用地面积 (平方米)	容积率	养老设施
Z000103	03	03-03	11433	—	含1处养老机构、1处综合为老服务分中心

备注：
(1) 本图则规划地块容积率不涉及调整的均表达为“—”，该地块容积率按批复控规的要求执行。
(2) 综合为老服务中心(分中心)内含日间照护、助餐服务两项基本功能。

图 例

设施类型

养老设施

控制线

红线

街坊范围线

地块边界线

标注

地块编号



区位图

比例尺

地块控制指标一览表					
控规单元编号	控规街坊编号	控规地块编号	用地面积 (平方米)	容积率	养老设施
Z000702	08	08-03	116755		含1处长者食堂

备注：
(1) 本图则规划地块容积率不涉及调整的均表达为“—”，该地块容积率按批复控规的要求执行。

图 例

设施类型

老 养老设施

控制线

红线

道路中心线

街镇范围线

地块边界线

标注

地块编号



区位图

比例尺

地块控制指标一览表					
控规单元编号	控规街坊编号	控规地块编号	用地面积 (平方米)	容积率	养老设施
PDP0-0603	06B	06B-11	8964	—	含1处综合为老服务中心

备注：

(1) 本图则规划地块容积率不涉及调整的均表达为“—”，该地块容积率按批复控规的要求执行。

(2) 综合为老服务中心(分中心)内含日间照护、助餐服务两项基本功能。

图 例

设施类型

养老设施

控制线

红线

道路中心线

街镇范围线

地块边界线

城市开发边界线

标注

地块编号



区位图

比例尺

地块控制指标一览表					
控规单元编号	控规街坊编号	控规地块编号	用地面积 (平方米)	容积率	养老设施
PDP0-0305	B09A	B09A-14	14973	—	养老机构、含1处综合为老服务中心

备注：
(1) 本图则规划地块容积率不涉及调整的均表达为“—”，该地块容积率按批复控规的要求执行。
(2) 综合为老服务中心(分中心)内含日间照护、助餐服务两项基本功能。

图 例

设施类型

养老设施

控制线

红线

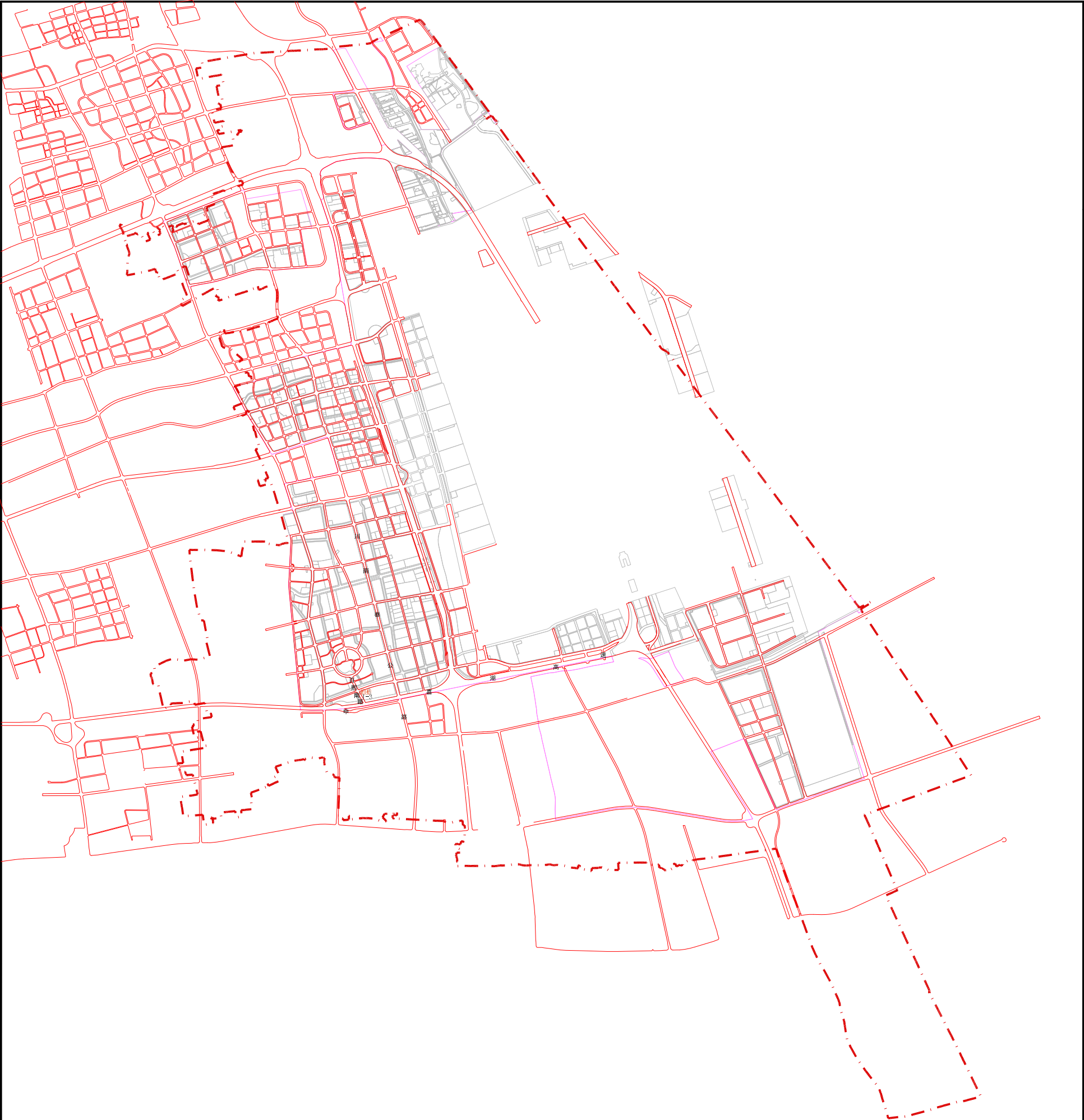
街镇范围线

地块边界线

城市开发边界线

标注

地块编号



区位图

比例尺

地块控制指标一览表					
控规单元编号	控规街坊编号	控规地块编号	用地面积 (平方米)	容积率	养老设施
PDS7-0102	I	I-3	33511	—	养老机构，含1处综合为老服务中心

备注：

(1) 本图则规划地块容积率不涉及调整的均表达为“—”，该地块容积率按批复控规的要求执行。

(2) 综合为老服务中心(分中心)内含日间照护、助餐服务两项基本功能。

图 例

设施类型

养老设施

控制线

红线

街镇范围线

地块边界线

城市开发边界线

标注

地块编号



区位图

比例尺

地块控制指标一览表					
控规单元编号	控规街坊编号	控规地块编号	用地面积 (平方米)	容积率	养老设施
PDS3-0207	13-06	13-06-02	11922	--	含1处综合为老服务中心
PDS3-0201	L01	L01-02	38051	--	含1处综合为老服务中心

备注：

(1) 本图则规划地块容积率不涉及调整的均表达为“--”，该地块容积率按批复控规的要求执行。

(2) 综合为老服务中心(分中心)内含日间照护、助餐服务两项基本功能。

图 例

设施类型

养老设施

控制线

红线

街镇范围线

地块边界线

城市开发边界线

标注

地块编号



区位图

比例尺

地块控制指标一览表					
控规单元编号	控规街坊编号	控规地块编号	用地面积 (平方米)	容积率	养老设施
Z00-0902	NH020	NH020-02	64707	—	含1处助餐点

备注：
(1) 本图则规划地块容积率不涉及调整的均表达为“—”，该地块容积率按批复控规的要求执行。

图 例

设施类型

养老设施

控制线

红线

街坊范围线

地块边界线

城市开发边界线

标注

地块编号



区位图

比例尺

地块控制指标一览表					
控规单元编号	控规街坊编号	控规地块编号	用地面积 (平方米)	容积率	养老设施
PDP0-0702	B02D	B02D-10	34717	—	含1处日间照料中心

备注：
(1) 本图则规划地块容积率不涉及调整的均表达为“—”，该地块容积率按批复控规的要求执行。

图 例

设施类型

养老设施

控制线

红线

街镇范围线

地块边界线

城市开发边界线

标注

地块编号

上海市浦东新区(32街镇)养老服务设施布局专项规划(2022-2035年)
川沙新镇

经 上海市规划委员会____年__月__日会议审议通过,
上海市人民政府 沪府规划〔 〕号文批准。
(市政府城乡规划审批专用章)
签发日期: ____年__月__日

设计单位 上海市浦东新区规划设计研究院
证书编号:自资规甲字21310057
组织编制单位 上海市浦东新区人民政府