

浦东新区高桥镇高桥绒绣花园方案专家组评审意见

一、项目概况及评价

本评审意见针对高桥镇绒绣花园景观设计方案。本项目项目总面积为 3930 平方米,改建后绿化用地面积从 3771 调整到 3032 平方米,改造后绿地率为 77.15%;园路及铺装场地面积为 856 平方米,占 21.78%;建构物占地面积 42 平方米。

设计方案对上位规划、基地现状及周边居民需求进行了充分调研分析,围绕高桥“绒绣”非遗文化,主题理念贴切,具有较强的地域特色;方案布局结构紧凑,园路组织流畅,空间组织基本合理。各项指标基本满足《上海市口袋公园建设技术导则》的相关要求。

二、具体意见建议

1、补充地块用地性质、实施主体及改建条件等基础资料;补充围墙的位置、设计如何处理等。

2、规范经济技术指标的格式要求,细分道路、铺装场地的面积与占比。

3、道路系统设计只有 1.5 米的园路,一个等级的道路系统略显呆板,道路系统缺乏层次,建议优化,突出骨干路网。

4、竖向设计深度不够,请进一步深化完善设计。尤其是草坪区域地势较低,如何确保场地、绿地排水顺畅。

5、植物专项设计要对移除植物进行专篇分析,阐明理由。哪些保留哪些移植,用途及去向如何,宜补充苗木移植、保留利用的清单。植物设计对四化植物有所响应,但口袋公园导则要求的植物特色主题不够清晰。

6、上木设计图纸要区别保留与新建的植物品种;上木、下木设计图纸应规范表现,分开出图,提高图面表现效果;下木植物品种要

充分考虑喜光地被的种植区域和位置，尽量沿林缘外侧，如大花六道木、常绿萱草等；此外，对于舒展型下木，如八仙花、洒金桃叶珊瑚不宜贴路边种植；

7、景观廊架采取镂空形式，景观效果很好，但遮风挡雨功能较弱，建议局部增加立体绿化种植池，种植绿化攀缘植物；

8、概算表中营养土工程量计算不够准确，园路及铺装工程（773 平米）与指标表（856 平米）不一致，请进一步核实；每平米 598 元单价偏高。

9、请对照《上海市口袋公园项目工程验收评定表》，在设计之初就要提前响应，避免验收时缺项，诸如：主题植物、色叶（开花）植物占比、新优植物占比等。

评审组专家名单

姓 名	单 位	职 称
顾 芳	黄浦区绿化和市容管理局	高工
还洪叶	原上海市园林设计研究总院有限公司	高工
涂秋风	上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司	教授级高工

专家组组长签字：

