

浦东新区周浦镇汇园方案专家组评审意见

一、项目概况及评价

本评审意见针对浦东新区周浦 14-04 口袋公园设计方案（汇园）。本项目位于浦东周浦镇周祝公路与周东路交叉口向西 200 米, 建设总面积为 6480 平方米, 为公共绿地。周边主要以住宅组团用地为主, 东侧包含一些商业服务用地以及教育用地和体育用地。主要人群来源为周边社区居民。建设后绿化用地面积 4799.72 平方米, 绿地率 74.07%。硬质广场面积 1680.28 平方米, 占 25.93%。从提交的设计文本来看, 能对现有绿地的一些基本情况有一定的分析, 根据项目选址、规模、用地指标等基本符合口袋公园建设技术导则要求。文本材料基本齐全, 有一定的可操作性, 基本符合《上海市口袋公园建设技术导则》的相关要求。

二、具体意见建议

1、应对现有绿地情况作进一步的深入调查, 不仅是要针对绿地绿化目前存在的问题, 更要以完善优化绿地的局部生态系统为目标之一。

这里不仅要了解具体的植物种类, 调查植物的生长情况、规格大小等, 更要调查树木生长、形态的好坏、和与环境和功能上的矛盾等。虽然绿地中现没有什么大树, 对于有什么小杂树和杂草, 对于了解一些生境情况也是很有帮助的。

2、关于植物要进行充分论证: 从绿地景观、功能、与周边原有植物风貌的协调来多多考虑, 方案中植物特色不详。

3、应对 4799.72 平方米绿化用地面积的进一步控制和统计, 明确乔木、灌木、地被以及草坪的种植面积; 应注意树木总量中的常绿与落叶树的比例, 色叶植物、开花植物运用的总量比要满足导则的要求。草坪面积多达 1458 平方米, 占绿化面积的 30%, 请予以调整。

4、应注意绿地建设后景观面貌的提升和优化。就目前的方案来看,

过于简单。在绿化植物的种类上来看，感到植物的种类不够丰富，与其他绿地的同质化感也比较明显。

5、对于做“海棉城市”设计，建议要慎重。

6、对于其他如地坪、廊架、座椅等硬质材料的选择均不详，特色是建设的大廊架要慎重。同时构筑物占地面积占比多少没有介绍。

7、对于绿地中的土壤土质情况要有调查，分析以及具体的改良措施。

评审组专家名单

姓 名	单 位	职 称
钟 律	上海市政工程设计研究(集团)有限公司	教授级高工
范善华	原上海市园林设计研究总院有限公司	教授级高工
李雪松	浦东建筑设计院园林分院	高工

专家组组长签字：

