

浦东新区张江镇玉兰溪谷方案专家组评审意见

一、项目概况及评价

本评审意见针对张江社区卫生服务中心东侧口袋公园项目方案。项目用地属性为街头绿地，建设总面积为 7885 平方米。建设后绿化用地面积为 5180 平方米，绿地率为 65.69%；园路及铺装场地面积为 2705 平方米，占 34.31%。方案设计对现状绿化和场地进行了基本情况的调研分析，总体设计以满足游憩服务功能为目标，采用自然式布局，园路交通系统较流畅，空间布局活泼，为居民提供了多样的休憩休闲空间。植物品种选择基本合理。各类设计指标基本符合《上海市口袋公园建设技术导则》的相关要求。

二、具体意见建议

1、补充说明地块的用地属性，并补充说明改造绿地建设的限制性要求，如各种地下地上管线情况，各类设施的保护范围，确保工程的合法合规和安全实施。

2、现状分析需进一步细化，现状有较多的乔木。现方案对原有绿化的处理方案不明晰。场地中原有生长较好的乔木应尽量保留和利用。

3、步行环道有一段紧贴人行道，布局不够合理，建议退入绿地中，与人行道分开，避免人流的冲突。

4、本项目的设计主题为“玉兰溪谷”，在具体设计中体现不够充分，建议考虑原有乔木和新增乔木的相互关系，考虑主题的彰显度。

5、口袋公园中活动场地的设置应考虑东面菜市场的隔挡问题，避免未来使用上的冲突。

6、总体设计增加土壤的分析和改良。

7、选用的植物品种中乐昌含笑在上海生长情况不佳，女贞一般

用于防护绿带，在公园中种植效果较差，建议进行调整。

8、景观照明与灯光设计与场地的匹配度不高。外侧环形跑道应有步行灯照明。活动场地如也将开放，应考虑相应的功能照明。

9、文本未见公共卫生间的设计及费用测算。

10、因人流量较大，建议增加监控设施。

评审组专家名单

姓 名	单 位	职 称
钟 律	上海市政工程设计研究(集团)有限公司	教授级高工
范善华	原上海市园林设计研究总院有限公司	教授级高工
李雪松	浦东建筑设计院园林分院	高工

专家组组长签字：

