



200302000120242

上海市虹口区人民政府土地管理文件

沪虹府土〔2024〕2号

关于批准上海市虹口区土地发展中心对虹口区广中路街道 230 街坊旧区改造地块实施土地储备的通知

虹口区规划和自然资源局：

你局《关于对虹口区广中路街道 230 街坊旧区改造地块实施土地储备的请示》收悉。

经查，本次储备范围东至已储备地块（原上海华丰铁床厂）、南至虹口区粪便污水处理厂、西至 230 街坊 8/2 丘、北至规划三路，实测土地面积 2134.78 平方米。

另查，市规划资源局以沪规划资源施〔2022〕320 号文将上述地块列入 2022 年虹口区土地储备计划。

现经审核，同意依法收回上述国有土地使用权，并根据《上海市土地储备办法》有关规定，将其中 2061.17 平方米土地由上海市虹口区土地发展中心实施土地储备，另有规划道路 73.61 平方米予以退让。

请虹口区确权登记部门对相关不动产权属证书办理
注销登记。

2024年2月1日

主题词：

抄送：市规划资源局、区发改委、区建管委、区房管局、区
自然资源确权登记中心、广中路街道、区土发中心

上海市虹口区人民政府

2024年02月01日印发
