

上海市2026年市级部门预算

预算主管部门：上海市长兴岛开发建设管理委员会

2026年1月

目 录

- 一、部门主要职能
- 二、部门机构设置
- 三、名词解释
- 四、部门预算编制说明
- 五、部门预算表
 - 1. 2026年部门财务收支预算总表
 - 2. 2026年部门收入预算总表
 - 3. 2026年部门支出预算总表
 - 4. 2026年部门支出预算分单位明细表
 - 5. 2026年部门财政拨款收支预算总表
 - 6. 2026年部门财政拨款支出预算明细表
 - 7. 2026年部门一般公共预算支出功能分类预算表
 - 8. 2026年部门政府性基金预算支出功能分类预算表
 - 9. 2026年部门国有资本经营预算支出功能分类预算表
 - 10. 2026年部门一般公共预算基本支出部门预算经济分类预算表
 - 11. 2026年部门“三公”经费和机关运行经费预算表
- 六、其他相关情况说明
- 七、项目经费情况说明

上海市长兴岛开发建设管理委员会（部门）主要职能

上海市长兴岛开发建设管理委员会是正局级市政府派出机构。

主要职能包括：

1. 组织编制并实施长兴岛发展规划、计划；
2. 组织编制长兴镇国土空间总体规划和长兴岛控制性详细规划、相关专项规划、国土资源利用年度计划；
3. 协调推进长兴岛内重大投资项目建设；
4. 负责长兴岛内相关投资项目的审批、核准、节能审查、备案及土地储备项目审批等工作；
5. 接受有关部门的委托，负责与长兴岛内开发建设相关的行政许可、备案及相关管理工作；
6. 统筹协调长兴岛开发建设资金的使用管理；
7. 编制长兴岛产业发展规划和产业目录，统筹指导长兴岛产业布局和功能培育，推进产城融合发展；
8. 统筹落实国家赋予长兴岛的各项建设任务；
9. 市人民政府赋予的其他职责。

上海市长兴岛开发建设管理委员会（部门）机构设置

上海市长兴岛开发建设管理委员会部门预算是包括上海市长兴岛开发建设管理委员会本部以及下属 1家预算单位的综合收支计划。本部门中，行政单位1家, 事业单位1家，具体包括：

1. 上海市长兴岛开发建设管理委员会本部
2. 上海市土地储备中心长兴分中心

名词解释

(一) 财政拨款收入：是市级预算主管部门及所属预算单位本年度从本级财政部门取得的财政拨款，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

(二) 事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

(三) 事业单位经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

(四) 其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。

(五) 基本支出预算：是市级预算主管部门及所属预算单位为保障其机构正常运转、完成日常工作任务而编制的年度基本支出计划，包括人员经费和公用经费两部分。

(六) 项目支出预算：是市级预算主管部门及所属预算单位为完成行政工作任务、事业发展目标或政府发展战略、特定目标，在基本支出之外编制的年度支出计划。

(七) “三公”经费：是与市级财政有经费领拨关系的部门及其下属预算单位使用市级财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费、公务接待费。其中：因公出国（境）费主要安排机关及下属预算单位人员的国际合作交流、重大项目洽谈、境外培训研修等的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务接待费主要安排全国性专业会议、国家重大政策调研、专项检查以及外事团组接待交流等执行公务或开展业务所需住宿费、交通费、伙食费等支出；公务用车购置及运行费主要安排编制内公务车辆的报废更新，以及用于安排市内因公出差、公务文件交换、日常工作开展等所需公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。

(八) 机关运行经费：指行政单位和参照公务员法管理的事业单位使用一般公共预算财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费支出。

2026年部门预算编制说明

2026年，上海市长兴岛开发建设管理委员会收入预算3,447万元，其中：财政拨款收入3,447万元，比2025年预算增加52万元；事业收入0万元；事业单位经营收入0万元；其他收入0万元。

支出预算3,447万元，其中：财政拨款支出预算3,447万元，比2025年预算增加52万元。财政拨款支出预算中，一般公共预算拨款支出预算3,447万元，比2025年预算增加102万元；政府性基金拨款支出预算0万元；国有资本经营预算拨款支出预算为0万元。

财政拨款收入支出增加的主要原因是人员增加。

财政拨款支出主要内容如下：

1. “社会保障和就业支出”科目270万元，主要用于机关事业单位在职人员社会保险支出。
2. “卫生健康支出”科目110万元，主要用于机关事业单位在职人员医疗保障支出。
3. “城乡社区支出”科目2,696万元，主要用于行政单位的基本支出。
4. “住房保障支出”科目371万元，主要用于机关事业单位按规定比例为职工缴纳的住房公积金及发放的购买住房的补贴。

2026年部门财务收支预算总表

编制部门：上海市长兴岛开发建设管理委员会

单位：元

| 本年收入 | | 本年支出 | |
|-------------|------------|-------------|------------|
| 项目 | 预算数 | 项目 | 预算数 |
| 一、财政拨款收入 | 34,469,411 | 一、社会保障和就业支出 | 2,703,270 |
| 1. 一般公共预算 | 34,469,411 | 二、卫生健康支出 | 1,100,878 |
| 2. 政府性基金预算 | | 三、城乡社区支出 | 26,955,963 |
| 3. 国有资本经营预算 | | 四、住房保障支出 | 3,709,300 |
| 二、事业收入 | | | |
| 三、事业单位经营收入 | | | |
| 四、其他收入 | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 收入总计 | 34,469,411 | 支出总计 | 34,469,411 |

2026年部门收入预算总表

编制部门：上海市长兴岛开发建设管理委员会

单位：元

| 项目 | | | 收入预算 | | | | | |
|----------|----|----|------------------|------------|------------|------|----------|------|
| 功能分类科目编码 | | | 功能分类科目名称 | 合计 | 财政拨款收入 | 事业收入 | 事业单位经营收入 | 其他收入 |
| 类 | 款 | 项 | | | | | | |
| 208 | | | 社会保障和就业支出 | 2,703,270 | 2,703,270 | | | |
| 208 | 05 | | 行政事业单位养老支出 | 2,703,270 | 2,703,270 | | | |
| 208 | 05 | 01 | 行政单位离退休 | 211,020 | 211,020 | | | |
| 208 | 05 | 05 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 1,594,900 | 1,594,900 | | | |
| 208 | 05 | 06 | 机关事业单位职业年金缴费支出 | 894,550 | 894,550 | | | |
| 208 | 05 | 99 | 其他行政事业单位养老支出 | 2,800 | 2,800 | | | |
| 210 | | | 卫生健康支出 | 1,100,878 | 1,100,878 | | | |
| 210 | 11 | | 行政事业单位医疗 | 1,082,878 | 1,082,878 | | | |
| 210 | 11 | 01 | 行政单位医疗 | 995,888 | 995,888 | | | |
| 210 | 11 | 02 | 事业单位医疗 | 86,990 | 86,990 | | | |
| 210 | 99 | | 其他卫生健康支出 | 18,000 | 18,000 | | | |
| 210 | 99 | 99 | 其他卫生健康支出 | 18,000 | 18,000 | | | |
| 212 | | | 城乡社区支出 | 26,955,963 | 26,955,963 | | | |
| 212 | 01 | | 城乡社区管理事务 | 26,955,963 | 26,955,963 | | | |
| 212 | 01 | 01 | 行政运行 | 25,245,831 | 25,245,831 | | | |
| 212 | 01 | 99 | 其他城乡社区管理事务支出 | 1,710,132 | 1,710,132 | | | |
| 221 | | | 住房保障支出 | 3,709,300 | 3,709,300 | | | |
| 221 | 02 | | 住房改革支出 | 3,709,300 | 3,709,300 | | | |
| 221 | 02 | 01 | 住房公积金 | 1,816,900 | 1,816,900 | | | |
| 221 | 02 | 03 | 购房补贴 | 1,892,400 | 1,892,400 | | | |
| 合计 | | | | 34,469,411 | 34,469,411 | | | |

2026年部门支出预算总表

编制部门：上海市长兴岛开发建设管理委员会

单位：元

| 项目 | | | 支出预算 | | | |
|----------|----|----|------------------|------------|------------|------------|
| 功能分类科目编码 | | | 功能分类科目名称 | 合计 | 基本支出 | 项目支出 |
| 类 | 款 | 项 | | | | |
| 208 | | | 社会保障和就业支出 | 2,703,270 | 2,703,270 | |
| 208 | 05 | | 行政事业单位养老支出 | 2,703,270 | 2,703,270 | |
| 208 | 05 | 01 | 行政单位离退休 | 211,020 | 211,020 | |
| 208 | 05 | 05 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 1,594,900 | 1,594,900 | |
| 208 | 05 | 06 | 机关事业单位职业年金缴费支出 | 894,550 | 894,550 | |
| 208 | 05 | 99 | 其他行政事业单位养老支出 | 2,800 | 2,800 | |
| 210 | | | 卫生健康支出 | 1,100,878 | 1,082,878 | 18,000 |
| 210 | 11 | | 行政事业单位医疗 | 1,082,878 | 1,082,878 | |
| 210 | 11 | 01 | 行政单位医疗 | 995,888 | 995,888 | |
| 210 | 11 | 02 | 事业单位医疗 | 86,990 | 86,990 | |
| 210 | 99 | | 其他卫生健康支出 | 18,000 | | 18,000 |
| 210 | 99 | 99 | 其他卫生健康支出 | 18,000 | | 18,000 |
| 212 | | | 城乡社区支出 | 26,955,963 | 16,704,963 | 10,251,000 |
| 212 | 01 | | 城乡社区管理事务 | 26,955,963 | 16,704,963 | 10,251,000 |
| 212 | 01 | 01 | 行政运行 | 25,245,831 | 15,294,831 | 9,951,000 |
| 212 | 01 | 99 | 其他城乡社区管理事务支出 | 1,710,132 | 1,410,132 | 300,000 |
| 221 | | | 住房保障支出 | 3,709,300 | 3,709,300 | |
| 221 | 02 | | 住房改革支出 | 3,709,300 | 3,709,300 | |
| 221 | 02 | 01 | 住房公积金 | 1,816,900 | 1,816,900 | |
| 221 | 02 | 03 | 购房补贴 | 1,892,400 | 1,892,400 | |
| 合计 | | | | 34,469,411 | 24,200,411 | 10,269,000 |

2026年部门支出预算分单位明细表

编制部门：上海市长兴岛开发建设管理委员会

单位：元

| 序号 | 预算单位 | 合计 | 基本支出 | | 项目支出 |
|----|-----------------|------------|------------|-----------|------------|
| | | | 人员经费 | 公用经费 | |
| 1 | 上海市长兴岛开发建设管理委员会 | 32,402,939 | 17,182,861 | 5,251,078 | 9,969,000 |
| 2 | 上海市土地储备中心长兴分中心 | 2,066,472 | 1,293,288 | 473,184 | 300,000 |
| 合计 | | 34,469,411 | 18,476,149 | 5,724,262 | 10,269,000 |

2026年部门财政拨款收支预算总表

编制部门：上海市长兴岛开发建设管理委员会

单位：元

| 财政拨款收入 | | 财政拨款支出 | | | | |
|------------|------------|-------------|------------|------------|---------|----------|
| 项目 | 预算数 | 项目 | 合计 | 一般公共预算 | 政府性基金预算 | 国有资本经营预算 |
| 一、一般公共预算 | 34,469,411 | 一、社会保障和就业支出 | 2,703,270 | 2,703,270 | | |
| 二、政府性基金预算 | | 二、卫生健康支出 | 1,100,878 | 1,100,878 | | |
| 三、国有资本经营预算 | | 三、城乡社区支出 | 26,955,963 | 26,955,963 | | |
| | | 四、住房保障支出 | 3,709,300 | 3,709,300 | | |
| 收入总计 | 34,469,411 | 支出总计 | 34,469,411 | 34,469,411 | | |

2026年部门财政拨款支出预算明细表

编制部门：上海市长兴岛开发建设管理委员会

单位：元

| 序号 | 预算单位 | 财政拨款支出 | | | |
|----|-----------------|------------|------------|-----------|------------|
| | | 合计 | 基本支出 | | 项目支出 |
| | | | 人员经费 | 公用经费 | |
| 1 | 上海市长兴岛开发建设管理委员会 | 32,402,939 | 17,182,861 | 5,251,078 | 9,969,000 |
| 2 | 上海市土地储备中心长兴分中心 | 2,066,472 | 1,293,288 | 473,184 | 300,000 |
| | 合计 | 34,469,411 | 18,476,149 | 5,724,262 | 10,269,000 |

2026年部门一般公共预算支出功能分类预算表

编制部门：上海市长兴岛开发建设管理委员会

单位：元

| 项目 | | | | 一般公共预算支出 | | |
|----------|----|----|------------------|------------|------------|------------|
| 功能分类科目编码 | | | 功能分类科目名称 | 合计 | 基本支出 | 项目支出 |
| 类 | 款 | 项 | | | | |
| 208 | | | 社会保障和就业支出 | 2,703,270 | 2,703,270 | |
| 208 | 05 | | 行政事业单位养老支出 | 2,703,270 | 2,703,270 | |
| 208 | 05 | 01 | 行政单位离退休 | 211,020 | 211,020 | |
| 208 | 05 | 05 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 1,594,900 | 1,594,900 | |
| 208 | 05 | 06 | 机关事业单位职业年金缴费支出 | 894,550 | 894,550 | |
| 208 | 05 | 99 | 其他行政事业单位养老支出 | 2,800 | 2,800 | |
| 210 | | | 卫生健康支出 | 1,100,878 | 1,082,878 | 18,000 |
| 210 | 11 | | 行政事业单位医疗 | 1,082,878 | 1,082,878 | |
| 210 | 11 | 01 | 行政单位医疗 | 995,888 | 995,888 | |
| 210 | 11 | 02 | 事业单位医疗 | 86,990 | 86,990 | |
| 210 | 99 | | 其他卫生健康支出 | 18,000 | | 18,000 |
| 210 | 99 | 99 | 其他卫生健康支出 | 18,000 | | 18,000 |
| 212 | | | 城乡社区支出 | 26,955,963 | 16,704,963 | 10,251,000 |
| 212 | 01 | | 城乡社区管理事务 | 26,955,963 | 16,704,963 | 10,251,000 |
| 212 | 01 | 01 | 行政运行 | 25,245,831 | 15,294,831 | 9,951,000 |
| 212 | 01 | 99 | 其他城乡社区管理事务支出 | 1,710,132 | 1,410,132 | 300,000 |
| 221 | | | 住房保障支出 | 3,709,300 | 3,709,300 | |
| 221 | 02 | | 住房改革支出 | 3,709,300 | 3,709,300 | |
| 221 | 02 | 01 | 住房公积金 | 1,816,900 | 1,816,900 | |
| 221 | 02 | 03 | 购房补贴 | 1,892,400 | 1,892,400 | |
| 合计 | | | | 34,469,411 | 24,200,411 | 10,269,000 |

2026年部门政府性基金预算支出功能分类预算表

编制部门：上海市长兴岛开发建设管理委员会

单位：元

| 项目 | | | 政府性基金预算支出 | | | |
|----------|---|---|-----------|----|------|------|
| 功能分类科目编码 | | | 功能分类科目名称 | 合计 | 基本支出 | 项目支出 |
| 类 | 款 | 项 | | | | |
| | | | | | | |
| 合计 | | | | | | |

2026年部门国有资本经营预算支出功能分类预算表

编制部门：上海市长兴岛开发建设管理委员会

单位：元

| 项目 | | | 国有资本经营预算支出 | | | |
|----------|---|---|------------|----|------|------|
| 功能分类科目编码 | | | 功能分类科目名称 | 合计 | 基本支出 | 项目支出 |
| 类 | 款 | 项 | | | | |
| | | | | | | |
| 合计 | | | | | | |

2026年部门一般公共预算基本支出部门预算经济分类预算表

编制部门：上海市长兴岛开发建设管理委员会

单位：元

| 部门预算经济分类科目编码 | | 项目 | 一般公共预算基本支出 | | |
|--------------|----|----------------|------------|------------|-----------|
| 类 | 款 | 经济分类科目名称 | 合计 | 人员经费 | 公用经费 |
| 301 | | 工资福利支出 | 18,295,369 | 18,295,369 | |
| 301 | 01 | 基本工资 | 2,542,068 | 2,542,068 | |
| 301 | 02 | 津贴补贴 | 5,336,880 | 5,336,880 | |
| 301 | 03 | 奖金 | 4,251,001 | 4,251,001 | |
| 301 | 07 | 绩效工资 | 648,672 | 648,672 | |
| 301 | 08 | 机关事业单位基本养老保险缴费 | 1,594,900 | 1,594,900 | |
| 301 | 09 | 职业年金缴费 | 894,550 | 894,550 | |
| 301 | 10 | 职工基本医疗保险缴费 | 843,878 | 843,878 | |
| 301 | 11 | 公务员医疗补助缴费 | 239,000 | 239,000 | |
| 301 | 12 | 其他社会保障缴费 | 67,400 | 67,400 | |
| 301 | 13 | 住房公积金 | 1,816,900 | 1,816,900 | |
| 301 | 99 | 其他工资福利支出 | 60,120 | 60,120 | |
| 302 | | 商品和服务支出 | 5,624,262 | | 5,624,262 |
| 302 | 01 | 办公费 | 1,056,000 | | 1,056,000 |
| 302 | 02 | 印刷费 | 6,000 | | 6,000 |
| 302 | 05 | 水费 | 2,000 | | 2,000 |
| 302 | 06 | 电费 | 45,000 | | 45,000 |
| 302 | 07 | 邮电费 | 115,000 | | 115,000 |
| 302 | 09 | 物业管理费 | 612,270 | | 612,270 |
| 302 | 11 | 差旅费 | 280,000 | | 280,000 |
| 302 | 12 | 因公出国（境）费用 | 490,000 | | 490,000 |
| 302 | 13 | 维修（护）费 | 40,000 | | 40,000 |
| 302 | 14 | 租赁费 | 1,800,232 | | 1,800,232 |
| 302 | 15 | 会议费 | 1,000 | | 1,000 |
| 302 | 16 | 培训费 | 180,000 | | 180,000 |
| 302 | 17 | 公务接待费 | 7,000 | | 7,000 |
| 302 | 28 | 工会经费 | 253,200 | | 253,200 |
| 302 | 31 | 公务用车运行维护费 | 79,400 | | 79,400 |
| 302 | 39 | 其他交通费用 | 438,360 | | 438,360 |
| 302 | 99 | 其他商品和服务支出 | 218,800 | | 218,800 |
| 303 | | 对个人和家庭的补助 | 180,780 | 180,780 | |
| 303 | 02 | 退休费 | 180,780 | 180,780 | |
| 310 | | 资本性支出 | 100,000 | | 100,000 |
| 310 | 02 | 办公设备购置 | 100,000 | | 100,000 |
| 合计 | | | 24,200,411 | 18,476,149 | 5,724,262 |

2026年部门“三公”经费和机关运行经费预算表

编制部门：上海市长兴岛开发建设管理委员会

单位：万元

| “三公”经费预算数 | | | | | | 机关运行经费预算数 |
|-----------|----------|-------|------------|-----|------|-----------|
| 合计 | 因公出国(境)费 | 公务接待费 | 公务用车购置及运行费 | | | |
| | | | 小计 | 购置费 | 运行费 | |
| 57.64 | 49.00 | 0.70 | 7.94 | | 7.94 | 525.11 |

其他相关情况说明

一、2026年“三公”经费预算情况说明

2026年“三公”经费预算数为57.64万元，与2025年预算持平。其中：

（一）因公出国（境）费49.00万元，与2025年预算持平。

（二）公务用车购置及运行费7.94万元，与2025年预算持平。其中：公务用车购置费0.00万元，与2025年预算持平。公务用车运行费7.94万元，与2025年预算持平。

（三）公务接待费0.70万元，与2025年预算持平。

二、机关运行经费预算

2026年上海市长兴岛开发建设管理委员会（部门）下属1家机关和0家参公事业单位财政拨款的机关运行经费预算为525.11万元。

三、政府采购预算情况

2026年度本部门政府采购预算69.67万元，其中：政府采购货物预算0.00万元、政府采购工程预算0.00万元、政府采购服务预算69.67万元。

2026年本部门面向中小企业预留政府采购项目预算金额8.44万元，其中，预留给小型和微型企业的政府采购项目预算为0.00万元。

四、绩效目标设置情况

按照本市预算绩效管理工作的总体要求，本部门2个预算单位开展了2026年项目预算绩效目标编报工作，编报绩效目标的项目11个，涉及项目预算资金1,014.10万元。

五、国有资产占有使用情况

截至2025年8月31日，上海市长兴岛开发建设管理委员会共有车辆3辆，其中：部级领导干部用车0辆、主要领导干部用车1辆、机要通信用车1辆、应急保障用车1辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部用车0辆、其他用车0辆；单价100万元（含）以上设备（不含车辆）0台（套）。

2026年部门预算安排购置车辆0辆，其中：部级领导干部用车0辆、主要领导干部用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部用车0辆、其他用车0辆；部门预算安排购置单价100万元（含）以上设备（不含车辆）0台（套）。

长兴岛开发规划、计划编制费项目经费情况说明

一、项目概述

通过开发规划、计划编制费的投入，充分衔接新一轮上海市城市总体规划和土地利用总体规划等上位规划，围绕人本理念，突出区域协同和生态保护，推动产业升级与创新，提升城镇品质和服务水平，彰显城镇特色，探索一条“产业基地型”新市镇转型发展模式。

二、立项依据

《关于全面实施〈上海市城市总体规划（2017—2035年）〉的意见》、《上海市长兴岛开发建设管理办法》。

三、实施主体

上海市长兴岛开发建设管理委员会

四、实施方案

根据预算中明细项目，年初实施招投标，确定项目计划书，年中进行中期验收，跟踪项目进展，年底前完成项目成果验收。

五、实施周期

2026年1月1日至2026年12月31日。

六、年度预算安排

当年预算安排348万元。

七、绩效目标

完成符合控规技术要求的文本和图件成果，取得规划批复。

长兴岛房地产市场分析项目经费情况说明

一、项目概述

对房地产市场及土地市场进行分析研判，按季度形式报告。

二、立项依据

《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《关于优化本市房地产市场平稳健康发展政策措施的通知》

三、实施主体

上海市土地储备中心长兴分中心

四、实施方案

每季度完成房地产市场分析报告，内容主要包括

- (1) 每季度宏观经济分析；
- (2) 房地产市场相关最新政策分析；
- (3) 上海市土地及房地产市场季度分析；
- (4) 长兴岛土地及房地产市场季度分析。

五、实施周期

2026年1月1日至2026年12月31日。

六、年度预算安排

当年预算安排30万元。

七、绩效目标

按季度形成正式报告。