

上海市人民政府城乡规划管理文件

沪府规划〔2021〕116号

关于同意《上海市静安区市北高新技术服务业园区 N070501 单元控制性详细规划 01、06 街坊局部调整》的批复

静安区政府、市规划资源局：

《关于报请审批〈上海市静安区市北高新技术服务业园区 N070501 单元控制性详细规划 01、06 街坊局部调整〉的请示》（沪静府规划〔2021〕2号）收悉。经研究，原则同意上报规划内容。

请按照批复的控制性详细规划，严格依法行政，指导地区建设发展。结合规划实施，深化地块布局和建筑方案设计，同步实施建设相关公共服务配套，优化城市公共环境，妥善处理

好与周边相关关系，并满足相关规范要求，促进城市有序、协调发展。

附件：静安区市北高新技术服务业园区 N070501 单元 06 街坊 06A-02 地块规划建设实施全生命周期管理清单

上海市人民政府

2021 年 6 月 23 日

附件 1

静安区市北高新技术服务业园区 N070501 单元 06 街坊 06A-02 地块规划建设实施全生命周期管理清单

规划基本情况		街坊范围: 东至 <u>共和新路</u> , 南至 <u>云飞路</u> , 西至 <u>江场二路</u> , 北至 <u>江场西路</u>			
系统	公共要素	空间设置要求	物业持有要求	建设实施要求	运营管理要求
公共环境	■ 绿地	1、推进实施 06A-02 地块北侧 670 平方米的公共绿地, 需满足 24 小时对外开放	<input type="checkbox"/> 产权自持 <input checked="" type="checkbox"/> 产权移交	用地移交	——
	■ 其他	1、增加 06A-02 地块北侧道路用地 750 平方米	<input type="checkbox"/> 产权自持 <input checked="" type="checkbox"/> 产权移交	用地移交	——

抄送: 静安区规划资源局
上海市人民政府办公厅

2021年6月25日印发