

上海市金山区建设和管理委员会

金建发〔2025〕26号

关于印发《2025年度金山区建设工程领域消防产品和防火材料质量专项整治工作方案》的通知

各有关单位：

为贯彻落实《上海市住房和城乡建设系统安全生产治本攻坚三年行动方案（2024-2026年）》以及《关于加强建设工程消防设计审查验收违法违规专项治理工作提示》中关于整治进场建筑材料防火性能、建筑构件耐火性能和消防设备设施质量性能造假情况的相关要求，结合我区实际情况，决定在全区范围内开展2025年度金山区建设工程领域消防产品和防火材料质量专项整治，现将整治工作方案印发如下，请各单位认真遵照执行。

特此通知。

附件：2025年度金山区建设工程领域消防产品和防火材料质量专项整治工作方案

上海市金山区建设和管理委员会

2025年7月10日

附件

2025 年度金山区建设工程领域消防产品和防火材料质量专项整治工作方案

为贯彻落实《上海市住房和城乡建设系统安全生产治本攻坚三年行动方案（2024-2026 年）》以及《关于加强建设工程消防设计审查验收违法违规专项治理工作提示》中关于整治进场建筑材料防火性能、建筑构件耐火性能和消防设备设施质量性能造假情况的相关要求，结合本区范围内的建设工程消防验收工作，决定在全区范围内开展 2025 年度金山区建设工程领域消防产品和防火材料质量专项整治。

一、工作目标

紧盯全区建设工程领域消防产品和防火材料，积极与区消防、市场、公安等部门形成整治合力，建立信息共享、协同联动、密切配合的工作机制，按照职能分工开展消防产品和防火材料质量专项整治行动，建立建筑材料和设施设备防火性能进行使用检测制度机制，严厉打击建设工程使用防火性能不合格建筑材料和实施设备行为，营造良好的消防安全环境。

二、检查时间

即日起至 2025 年年底。

三、检查范围

金山区新建、改建、扩建建设工程和装饰装修工程。

四、工作任务

区建管委负责对辖区内建设工程使用（安装）的消防产品和防火材料开展抽查，重点打击进场使用防火性能不合格建筑材料和设施设备行为，抽查重点为发现不合格率较高的防火门、防火卷帘、消防水带、火灾报警产品、钢结构防火涂料、建筑保温产品等消防产品和防火材料。

五、工作要求

（一）加大检查力度

要全面加强对建设工程消防产品和防火材料的管控力度，结合日常检查和消防验收现场评定，做到不留盲区、不留死角。通过“双随机、一公开”的方式开展抽查，并委托第三方专业机构进行检测，力争通过建设工程领域消防产品和防火材料质量专项整治，最大限度发现、更换和处理一批不合格消防产品和防火材料，务求取得政治成效，切实提升我区建设工程领域消防产品和防火材料质量监督管理水平。

（二）加强协调配合

要进一步强化部门间的协调配合，主动加强对接，及时研商消防产品在生产流通、建设及使用领域中发现的突出问题，形成工作合力，提升工作实效。对本次专项整治行动中发现建设工程存在经判定消防产品和防火材料为假冒、伪劣且涉嫌犯罪的，应及时移交区市场监管局、公安金山分局予以查处。

（三）加强行政执法

针对日常工地抽查和消防验收现场评定（含备案抽查，下同）

中发现建设工程项目存在经判定为不合格的消防产品，除严格按照消防验收现场评定的相关要求落实外，还应及时移交区消防救援局、区市场监管局予以查处。

在日常工地抽查和消防验收现场评定中发现建设工程项目使用防火性能不合格的建筑材料、建筑构配件的，责令改正，处以罚款；情节严重的，责令停业整顿，降低资质等级或者吊销资质证书；造成建筑工程质量不符合规定的质量标准的，负责返工、修理，并赔偿因此造成的损失；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

对擅自降低涉及消防产品和防火材料施工质量的违法行为应依法处罚，并向社会公布处罚结果。

（四）强化宣传动员

采用多种形式对建设单位开展消防产品宣传动员工作，明确建设单位的主体责任，推动各参建单位开展建设工程消防产品质量自查。各单位要高度重视本次专项检查，做好成果收集和经验汇总，并于2025年10月20日前，形成专项整治工作总结。

联系人：张家熙，联系电话：57922469