

## 上海市环城绿带管理办法

(2002 年 3 月 5 日上海市人民政府令第 116 号发布 根据 2010 年 12 月 20 日上海市人民政府令第 52 号公布的《上海市人民政府关于修改〈上海市农机事故处理暂行规定〉等 148 件市政府规章的决定》修正并重新发布)

### 第一条 (目的和依据)

为了加强本市环城绿带的管理,保护和改善生态环境,根据《上海市绿化条例》和有关法律、法规的规定,结合本市实际情况,制定本办法。

### 第二条 (环城绿带的定义)

本办法所称的环城绿带,是指城市规划确定的沿外环线道路两侧一定宽度的绿化用地。

具体范围由市规划国土资源局会同市绿化市容局划定。

### 第三条 (适用范围)

本办法适用于环城绿带的规划、建设、养护及其相关管理活动。

**第四条（建设和管理原则）**

环城绿带的建设和管理，实行统一规划、统一计划、集中控制和分级管理的原则。

**第五条（管理部门）**

上海市绿化和市容管理局（以下简称市绿化市容局）是本市绿化行政主管部门，负责环城绿带的管理；上海市环城绿带建设管理处（以下简称市绿带建管处）负责环城绿带的具体管理。

有关区绿化行政管理部门以及浦东新区绿带管理部门（以下简称区绿化管理部门），负责本辖区内环城绿带的管理，业务上受市绿化市容局的指导和监督。

本市计划、规划、农林、建设、土地、水务等有关部门应当按照各自职责，协同实施本办法。

**第六条（绿带规划和计划）**

环城绿带规划由市规划国土资源局会同市绿化市容局、市林业局等有关部门依据本市城市总体规划编制，报市人民政府批准后实施。

市绿化市容局应当按照环城绿带规划编制环城绿带建设计划。

市绿带建管处和区绿化管理部门应当根据环城绿带建设计

划和分工要求，会同有关部门编制本辖区环城绿带建设方案，并组织实施。

### **第七条（规划的调整）**

因城市基础设施建设等原因需要改变环城绿带规划的，由市规划国土资源局征求市绿化市容局的意见后，报原批准机关审批。

### **第八条（建设项目的规划审批）**

环城绿带范围内建设项目的选址意见、建设用地规划申请和建设工程规划申请，由市规划国土资源局审批。

市规划国土资源局在批准建设工程规划许可证前，应当征求市绿化市容局的意见。其中，涉及农业产业结构调整，应当同时征求市林业局的意见。

### **第九条（绿带用地）**

环城绿带建设用地，通过征用集体所有土地的方式取得。

环城绿带用地在未征用前，可以按照由市林业局会同市绿化市容局制定的农业产业结构调整计划采取下列方法处理：

- （一）通过集体所有土地使用权合作等方式进行建设；
- （二）原土地使用性质符合环城绿带功能的，使用者可以继续使用土地；

（三）原土地使用性质不符合环城绿带功能的，应当根据农业产业结构调整计划进行调整，并由市或者区政府给予适当的补偿。具体补偿方式和标准由市绿化市容局会同市林业局制定。

采取前款规定的合作或者农业产业结构调整等方式进行建设的，建设单位应当同土地使用者签订书面合同。

#### **第十条（原建设项目的处理）**

环城绿带规划批准前，经规划、土地管理部门批准的已建项目可予以保留；确需拆除的，应当按照有关规定给予相应补偿。

环城绿带规划批准前，经规划、土地管理部门批准的在建项目，可采取调整规划设计等办法进行处理；调整规划设计或者拆除在建项目造成损失的，应当给予相应补偿。

环城绿带规划批准前，经规划、土地管理部门批准的未建项目，应当予以退地或者换地；退地或者换地造成损失的，应当给予相应补偿。但土地闲置超过两年，经市或者区政府批准后，土地管理部门可以依法无偿收回。

未经规划批准，或者在环城绿带规划批准后未经市规划国土资源局批准的违章建筑，按照《上海市城乡规划条例》的有关规定处理。

#### **第十一条（建设和养护经费）**

环城绿带建设经费来源包括：

- （一）市、区政府安排的资金；
- （二）国家政策性贷款或者国内外金融机构贷款；
- （三）国家允许的其他方式筹集的资金。

环城绿带养护经费，由区财政部门按照绿化量和绿化养护定额予以核拨。其中，单位、个人等投资的绿地开发项目，由投资者负责落实养护经费。

鼓励单位和个人以投资、捐资、认养等形式参与环城绿带的建设和养护。

### **第十二条（优惠政策）**

环城绿带投资、建设、养护的单位和个人，可以按照有关规定享受相应的优惠政策。具体规定由市政府另行制定。

### **第十三条（绿带建设）**

市绿化市容局应当根据环城绿带的规划要求，制定环城绿带建设标准。

环城绿带建设单位应当按照环城绿带建设标准进行建设。

### **第十四条（建设、养护单位的确定）**

下列环城绿带公共绿地的建设、养护的发包，应当实行招标投标：

(一)全部或者部分使用国有资金投资或者国家融资的建设项目；

(二)使用国际组织或者外国政府贷款、援助的建设项目；

(三)法律、国务院规定的其他项目。

### **第十五条（绿化养护标准）**

市绿化市容局应当根据环城绿带建设的总体要求，制定环城绿带养护技术标准。

绿化养护单位应当按照环城绿带养护技术标准进行养护。

### **第十六条（绿带保护）**

对已建成的环城绿带，任何单位和个人不得擅自占用、借用或者移作他用。

因城市基础设施建设确需占（征）用已建成的环城绿带或者临时使用环城绿带用地的，按照《上海市绿化条例》的规定办理。

### **第十七条（树木变动）**

环城绿带内树木的更新、移植或者调整，应当按照《上海市绿化条例》的规定办理相关审批手续，但属农业产业结构调整范围内的树木更新、移植或者调整除外。

### **第十八条（设施设置）**

在环城绿带范围内设置市政、环卫、供电、通信以及其他设

施的，规划管理部门在审批建设工程规划许可证时，应当征求市绿化市容局的意见。

建设单位在设置设施时，不得损坏绿化和绿化设施。

### **第十九条（禁止行为）**

在环城绿带范围内禁止捕捞、狩猎以及其他破坏绿化和绿化设施的行为。

### **第二十条（罚则）**

对违反本办法的行为，按照下列规定予以处罚：

（一）违反本办法第十三条第二款、第十五条第二款、第十六条、第十七条规定的，由市或者区绿化管理部门按照《上海市绿化条例》的有关规定予以处罚。

（二）违反本办法第十八条第二款规定，损坏绿化或者绿化设施的，由市绿化市容局、区绿化管理部门或者绿化监督检查机构责令赔偿损失，并可处以 50 元以上 500 元以下的罚款；情节严重的，处以 500 元以上 5000 元以下的罚款。

（三）违反本办法第十九条规定，实施捕捞、狩猎以及其他破坏绿化和绿化设施的，由市绿化市容局、区绿化管理部门或者绿化监督检查机构处以 20 元以上 500 元以下的罚款。

### **第二十一条（管理人员违法行为的追究）**



有关管理人员玩忽职守、滥用职权、徇私舞弊、索贿受贿、枉法执行的，由其所在单位或者上级主管部门给予行政处分；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

## **第二十二条（复议和诉讼）**

当事人对有关行政管理部门或者绿化监督检查机构的具体行政行为不服的，可以依照《中华人民共和国行政复议法》或者《中华人民共和国行政诉讼法》的规定，申请行政复议或者提起行政诉讼。

## **第二十三条（施行日期）**

本办法自 2002 年 6 月 1 日起施行。