

| 政务公开标准目录(12月3日) | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------|------|------|--|-------------------|----------------------------|--------|---|------|------|------|-------|------|----|-----|
| 类别 | 公开事项 | | 公开内容(要素) | 公开依据 | 公开时限 | 公开主体 | 公开渠道和载体 | 公开对象 | | 公开方式 | | 公开层级 | | |
| | 一级事项 | 二级事项 | | | | | | 全社会 | 特定对象 | 主动公开 | 依申请公开 | 市级 | 区级 | 街镇级 |
| 综合政务 | 机构信息 | 机关简介 | 1. 机关名称 2. 门户网站 3. 办公地址 4. 办公时间 5. 联系方式(包括联系电话、传真号码、互联网联系方式等) 6. 邮政编码 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | | √ | | |
| 综合政务 | 机构信息 | 机关职责 | 上海市房屋管理局机构职责 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | | √ | | |
| 综合政务 | 机构信息 | 机构设置 | 1. 内设机构名称 2. 主要职责 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | | √ | | |
| 综合政务 | 机构信息 | 下属单位 | 1. 单位名称 2. 主要职责 3. 办公地址 4. 办公时间 5. 联系方式 6. 负责人信息 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | | √ | | |
| 综合政务 | 人事信息 | 领导简历 | 1. 姓名 2. 职务 3. 个人简历 4. 工作分工 5. 标准证件照 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | | √ | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|------|--------|----------|---|-------------------|----------------------------|--------|--|---|--|---|---|--|
| 综合政务 | 人事信息 | 人事变动 | 人事任免 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | |
| 综合政务 | 政府信息公开 | 政府信息公开指南 | 1.政府信息的分类、编排体系 2.政府信息获取方式 3.政府信息公开机构信息（包括名称、办公地址、办公时间、联系电话、传真号码、互联网联系方式等） | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | |
| 综合政务 | 政府信息公开 | 政府信息公开制度 | 1.中华人民共和国政府信息公开条例 2.上海市政府信息公开规定 3.全国政府信息公开工作主管部门发布的法规解释性文件 4.本单位的政府信息公开制度性文件 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | |
| 综合政务 | 政府信息公开 | 政府信息公开年报 | 1.本单位历年政府信息公开工作年度报告 2.年度报告解读 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | |
| 综合政务 | 政府信息公开 | 政府信息公开目录 | 1.政府信息的索引 2.政府信息的名称 3.发文字号 4.体裁 5.印发日期 6.发布日期 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | |
| 综合政务 | 政府信息公开 | 依申请公开 | 依申请公开表格和途径 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|--------|---------|---|-------------------------------------|----------------------------|--------|--|---|--|---|--|---|--|
| 综合政务 | 政策文件 | 政府规章 | 政府规章 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 综合政务 | 政策文件 | 规范性文件 | 1.本部门制定的规范性文件（需标注是否有效） 2.规范性文件定期清理情况 3.已修改、废止、失效的规范性文件目录 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 综合政务 | 政策文件 | 其他政策文件 | 上海市房屋管理局制定的其他政策文件 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 综合政务 | 政策文件 | 政策解读 | 包括文字解读、图解图表等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 综合政务 | 重大行政决策 | 决策目录 | 年度重大行政决策事项目录 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 《重大行政决策程序暂行条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 综合政务 | 重大行政决策 | 重大决策预公开 | 1.对重大决策或政策文件公开征求意见的通知或公告 2.决策草案 3.起草说明 4.公众意见收集情况 5.公众意见采纳情况 6.其他形式开展决策预公开情况 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 《重大行政决策程序暂行条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|--------|-----------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|--------|--|---|--|---|--|---|--|
| 综合政务 | 重大行政决策 | 会议公开 | 1.局长办公会议题 2.邀请相关方代表列席政府会议情况 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 《重大行政决策程序暂行条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 综合政务 | 权责清单 | 权责清单 | 1.权责清单 2.动态调整情况 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 综合政务 | 公共服务 | 公共服务 | 公共服务事项清单 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 综合政务 | 规划计划 | 五年规划 | 市住房发展五年规划 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 综合政务 | 统计数据 | 统计数据 | 1.主要年份各类房屋构成情况 2.主要年份八层以上房屋情况 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 综合政务 | 财政信息 | 部门(单位)预决算 | 部门预决算、各事业单位预决算(含“三公”经费) | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|--|-------------|---|---|----------------------------|--------|--|---|--|---|--|---|--|
| 综合政务 | 财政信息 | 部门预算绩效 | 各单位绩效目标、绩效评价结果和报告 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 综合政务 | 财政信息 | 财政专项资金 | 专项资金分配或使用情况 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 综合政务 | 财政信息 | 政府采购项目信息 | 招标公告、资格预审公告、单一来源采购公示、中标(成交)结果公告、政府采购合同公告等政府采购项目信息 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 综合政务 | 建议提案 | 建议提案 | 1. 办理建议提案总体情况 2. 本单位主办的建议提案办理复文 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 《国务院办公厅关于做好全国人大代表建议和全国政协委员提案办理结果公开工作的通知》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 重点工作 | 建立健全本市住房保障制度；拟订保障性住房建设和筹措、房源管理、分配供应、使用管理等政策，拟订调整住房保障准入和退出标准并组织实施，组织协调市相关部门和区推进保障性住房建设及筹措工作，负责保障性住房供应分配工作，参与制定保障房相关价格和租金标准。 | 公共租赁住房管理 | 1. 公共租赁住房政策 2. 市筹公告租赁住房房源信息 3. 市筹公共租赁住房准入资格申请受理窗口 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 重点工作 | 建立健全本市住房保障制度；拟订保障性住房建设和筹措、房源管理、分配供应、使用管理等政策，拟订调整住房保障准入和退出标准并组织实施，组织协调市相关部门和区推进保障性住房建设和筹措工作，负责保障性住房供应分配工作，参与制定保障房相关价格和租金标准。 | 共有产权保障性住房管理 | 1. 共有产权保障性住房政策； 2. 共有产权保障住房登录公告、公示、名册； | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |

| | | | | | | | | | | | | |
|------|--|---|--|-------------------|----------------------------|--------|--|---|--|---|---|--|
| 重点工作 | 建立健全本市住房保障制度；拟订保障性住房建设和筹措、房源管理、分配供应、使用管理等政策。拟订调整住房保障准入和退出标准并组织实施，组织协调市相关部门和区推进保障性住房建设和筹措工作，负责保障性住房供应分配工作，参与制定保障房相关价格和租金标准。 | 廉租住房管理 | 1.廉租住房政策 2.廉租住房审核公示公告 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | |
| 重点工作 | 建立健全本市住房保障制度；拟订保障性住房建设和筹措、房源管理、分配供应、使用管理等政策。拟订调整住房保障准入和退出标准并组织实施，组织协调市相关部门和区推进保障性住房建设和筹措工作，负责保障性住房供应分配工作，参与制定保障房相关价格和租金标准。 | 公有住房管理 | 公有住房政策 1.公有住房租金减免情况 2.公有住房租金标准 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | |
| 重点工作 | 拟订本市房屋（含附属设施）使用安全监督管理和隐患处置相关政策法规、标准规范；负责本市房屋（含附属设施）使用安全管理及房屋安全检测的行业管理，指导各类房屋的修缮改造工作，指导协调、监督检查市、区有关部门做好老旧房屋使用安全监督管理和隐患处置工作。 负责优秀历史建筑的保护管理，指导协调区开展优秀建筑的日常保护管理，参与历史风貌区建设项目的管理。 | 1.拟订本市房屋（含附属设施）使用安全监督管理和隐患处置相关政策法规、标准规范 2.负责本市房屋（含附属设施）使用安全管理及房屋安全检测的行业管理 3.指导各类房屋的修缮改造工作 4.负责本市房屋检测行业管理 | 1.本市房屋（含附属设施）使用安全监督管理和隐患处置相关政策法规、标准规范 2.上海市房屋质量检测推荐单位信息 3.检测员名单 4.项目负责人名单 5.房屋检测员（混凝土材料强度无损检测）名单 6.房屋检测员（房屋变形测量）名单 7.房屋检测员名单（混凝土材料强度无损检测） 8.住宅修缮工程材料抽检、备案情况通报 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | |
| 重点工作 | 拟订本市房屋（含附属设施）使用安全监督管理和隐患处置相关政策法规、标准规范；负责本市房屋（含附属设施）使用安全管理及房屋安全检测的行业管理，指导各类房屋的修缮改造工作，指导协调、监督检查市、区有关部门做好老旧房屋使用安全监督管理和隐患处置工作。 负责优秀历史建筑的保护管理，指导协调区开展优秀历史保护建筑的日常保护管理，参与历史风貌区建设项目的管理。 | 1.优秀历史建筑的保护管理 2.参与历史风貌区建设项目的管理 | 1.上海市历史风貌区和优秀历史建筑保护条例 2.第五批历保建筑清单 3.优秀历史建筑保护修缮技术规程 4.优秀历史建筑保护修缮工程施工监理指南 5.上海市优秀历史建筑保护修缮施工组织设计文件编写导则 上海市优秀历史建筑保护修缮工程验收导则 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | |
| 重点工作 | 拟订本市房屋（含附属设施）使用安全监督管理和隐患处置相关政策法规、标准规范；负责本市房屋（含附属设施）使用安全管理及房屋安全检测的行业管理，指导各类房屋的修缮改造工作，指导协调、监督检查市、区有关部门做好老旧房屋使用安全监督管理和隐患处置工作。 负责优秀历史建筑的保护管理，指导协调区开展优秀历史保护建筑的日常保护管理，参与历史风貌区建设项目的管理。 | 建、构筑物拆除工程管理 | 1.关于实施拆除工程建设单位申报备案制度的通知 2.拆房安全管理办事机构名录 拆房施工企业名录 3.上海市建、构筑物拆除工程开工告知书 4.上海市建、构筑物拆除工程开工承诺书 5.上海市建、构筑物拆除工程开工报告书 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | |

| | | | | | | | | | | | | |
|------|--|--|--|--|----------------------------|--------|--|---|--|---|---|--|
| 重点工作 | 物业管理 1.负责本市物业管理的监督管理工作，协调推进住宅小区综合管理； 2.负责本市物业服务企业和从业人员的监督管理； 3.推进物业服务市场发展； 4.负责本市住宅专项维修资金管理的指导和监督。 | 起草本市物业管理相关法规，组织编制物业管理规划，制定相关政策和规范，并组织实施 | 物业管理相关法规，物业行业规划，相关政策和规范 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | |
| 重点工作 | 物业管理 1.负责本市物业管理的监督管理工作，协调推进住宅小区综合管理； 2.负责本市物业服务企业和从业人员的监督管理； 3.推进物业服务市场发展； 5.负责本市住宅专项维修资金管理的指导和监督。 | 物业服务企业和从业人员监督管理，组织开展物业管理信用制度建设并监督实施 | 1.物业服务企业-查询 •企业社会统一信用代码 •企业名称 •企业办公地址 •企业联系电话 •在管小区数量(个) 2.物业服务企业和项目经理失信行为记分情况-查询 3.物业企业开具“双特”行业证明地址一览表 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | |
| 重点工作 | 物业管理 1.负责本市物业管理的监督管理工作，协调推进住宅小区综合管理； 2.负责本市物业服务企业和从业人员的监督管理； 3.推进物业服务市场发展； 6.负责本市住宅专项维修资金管理的指导和监督。 | 1指导各区房管部门实施业主大会成立前专项维修资金的归集和日常使用管理； 2.指导各区协调业主、物业服务企业实施房屋保修期满后的日常维修养护管理 | 应急维修 1.应急维修简介 2.政策法规选编 3.应急中心动态 4.先进设备介绍 5.应急中心网点 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | |
| 重点工作 | 物业管理 1.负责本市物业管理的监督管理工作，协调推进住宅小区综合管理； 2.负责本市物业服务企业和从业人员的监督管理； 3.推进物业服务市场发展； 7.负责本市住宅专项维修资金管理的指导和监督。 | 指导区房管部门实施对物业管理招投标活动的监督管理；指导监督相关社会组织建立物业服务市场价格信息发布机制。 | 物业服务企业招标、中标公告等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | |
| 重点工作 | 物业管理 1.负责本市物业管理的监督管理工作，协调推进住宅小区综合管理； 2.负责本市物业服务企业和从业人员的监督管理； 3.推进物业服务市场发展； 8.负责本市住宅专项维修资金管理的指导和监督。 | 负责统筹制订公房管理政策和公房经营考核 | 公房管理 1.业务指南 2.常见问题解答 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | |
| 重点工作 | 对区房屋征收与补偿工作进行业务指导和监督管理； | 上海市房屋征收工作证 | 姓名 性别 证书名称 证书编号 工作证编号 发证日期 发证单位 复训记录 | 1.上海市国有土地上房屋征收与补偿实施细则（市政府令第71号） 2.关于进一步加强本市房屋征收事务所及其房屋征收工作人员管理的通知（沪房征收[2017]9号） | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|--|------------------------|--|--|----------------------------|--------|--|---|--|---|---|---|--|
| 重点工作 | 对区房屋征收与补偿工作进行业务指导和监督管理; | 本市房屋征收事务所名单 | 序号 名称 备注 | 1. 上海市国有土地上房屋征收与补偿实施细则（市政府令第71号） 2. 关于进一步加强本市房屋征收事务所及其房屋征收工作人员管理的通知（沪房征收[2017]9号） | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | √ | |
| 重点工作 | 组织协调市相关部门和区推进保障性住房建设和筹措工作，负责保障性住房供应分配工作; | 组织协调市相关部门和区推进保障性住房建设工作 | 保障房工程项目信息： 项目名称 项目地址 项目类型 总建筑面积（m ² ） 住宅建筑面积（m ² ） 住宅总套数 开发单位 设计单位 监理单位 施工单位 | 《上海市政府信息公开规定》（市人民政府令第32号） | 自该政府信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | √ | |
| 重点工作 | 组织协调市相关部门和区推进保障性住房建设和筹措工作，负责保障性住房供应分配工作; | 组织协调市相关部门和区推进保障性住房建设工作 | 新建租赁住房项目： 地块名称 所属区域 四至范围 摘牌单位 总建筑面积（平方米） | 《上海市政府信息公开规定》（市人民政府令第32号） | 自该政府信息形成或者变更之日起21个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | √ | |
| 重点工作 | 负责房地产业交易相关主体及行为管理，包括房地产开发企业的资质管理、商品房预售许可和现售备案，以及房地产开发、估价、经纪等的行政管理；负责本市房屋交易管理等工作； | 负责房屋预售管理 | 商品预售许可证信息： 项目坐落 发证日期 项目名称 区 开发企业名称 预售许可证号 | 《城市商品房预售管理办法》（建设部令第131号） | 及时更新 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | √ | |
| 重点工作 | 负责房地产业交易相关主体及行为管理，包括房地产开发企业的资质管理、商品房预售许可和现售备案，以及房地产开发、估价、经纪等的行政管理；负责本市房屋交易管理等工作； | 负责房地产开发企业资质管理 | 房地产开发企业信息： 发证机关 发证日期 有效期开始日期 有效期终止日期 资质等级 组织名称 邮政编码 统一社会信用代码/组织机构代码 证书编号 通讯地址 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 及时更新 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | √ | |
| 重点工作 | 负责房地产业交易相关主体及行为管理，包括房地产开发企业的资质管理、商品房预售许可和现售备案，以及房地产开发、估价、经纪等的行政管理；负责本市房屋交易管理等工作； | 负责房地产估价机构备案管理 | 房地产估价企业信息： 机构名称 等级 法定代表人(执行合伙人) 证书编号 有效期限 信用 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 及时更新 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | √ | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|---|---------------|---|-------------------|------|--------|--|---|--|---|---|---|--|
| 重点工作 | 负责房地产业交易相关主体及行为管理，包括房地产开发企业的资质管理、商品房预售许可和现售备案，以及房产开发、估价、经纪等的行政管理；负责本市房屋交易管理等工作； | 负责房地产经纪机构备案管理 | 房地产经纪企业信息：机构名称 备案证号 交易套数 交易面积 (m²) 分支机构数 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 及时更新 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | √ | |
| 重点工作 | 负责房地产业交易相关主体及行为管理，包括房地产开发企业的资质管理、商品房预售许可和现售备案，以及房产开发、估价、经纪等的行政管理；负责本市房屋交易管理等工作； | 房地产估价师信息管理 | 注册房地产估价师信息： 估价师姓名 注册号 执业机构 有效期至 信用 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 及时更新 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | √ | |
| 重点工作 | 负责房地产业交易相关主体及行为管理，包括房地产开发企业的资质管理、商品房预售许可和现售备案，以及房产开发、估价、经纪等的行政管理；负责本市房屋交易管理等工作； | 房地产经纪人信息管理 | 房地产经纪人信息： 姓名 全国证注册号 上海执业证号 执业公司 交易套数 交易面积 (m²) 信用记录 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 及时更新 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | √ | |
| 重点工作 | 负责房地产业交易相关主体及行为管理，包括房地产开发企业的资质管理、商品房预售许可和现售备案，以及房产开发、估价、经纪等的行政管理；负责本市房屋交易管理等工作； | 房地产市场交易管理 | 一手房信息： 所在区域 面积范围 房屋类型 项目地址 所属板块 成交均价 开盘编号 项目名称 状态 区域 验证码 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 及时更新 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | √ | |
| 重点工作 | 负责房地产业交易相关主体及行为管理，包括房地产开发企业的资质管理、商品房预售许可和现售备案，以及房产开发、估价、经纪等的行政管理；负责本市房屋交易管理等工作； | 房地产市场交易管理 | 二手房信息： 所在区域 面积范围 房屋坐落 挂牌编号 所属板块 房屋总价 小区名称 核验编号 挂牌时间 房屋类型 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 及时更新 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他 | √ | | √ | √ | √ | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|--|--------------------------------------|---|-------------------|-------------------|--------|--|---|--|---|---|---|--|
| 重点工作 | 负责房地产业交易相关主体及行为管理,包括房地产开发企业的资质管理、商品房预售许可和现售备案,以及房地产开发、估价、经纪等的行政管理;负责本市房屋交易管理等工作。 | 房地产估价报告备案管理 | 备案房地产估价报告信息:备案号 备案机构 备案日期 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 及时更新 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |
| 权力事项 | 行政许可 | 房地产估价机构备案 | 1.办事指南:办理情形、基本信息、受理条件、申请材料、办理地点、设定依据、办理流程、办理方式 咨询投诉方式等。 2.审批结果信息:公告 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 行政许可决定做出之日起5个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |
| 权力事项 | 行政许可 | 房地产开发企业资质核定 | 1.办事指南:办理情形、基本信息、受理条件、申请材料、办理地点、设定依据、办理流程、办理方式 咨询投诉方式等。 2.审批结果信息:查询页面 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 行政许可决定做出之日起5个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |
| 权力事项 | 行政许可 | 新建住宅市政(公建)配套工程初步设计审批 | 办事指南:办理情形、基本信息、受理条件、申请材料、办理地点、设定依据、办理流程、办理方式 咨询投诉方式等。 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |
| 权力事项 | 行政许可 | 优秀历史建筑改变(调整)使用性质及内部设计使用功能和修缮(装修改造)审批 | 办事指南:办理情形、基本信息、受理条件、申请材料、办理地点、设定依据、办理流程、办理方式 咨询投诉方式等。 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |
| 权力事项 | 行政许可 | 新建住宅市政(公建)配套工程项目建议书审批 | 办事指南:办理情形、基本信息、受理条件、申请材料、办理地点、设定依据、办理流程、办理方式 咨询投诉方式等。 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|------|--|---|-------------------|-------------------|--------|--|---|--|---|--|---|--|
| 权力事项 | 行政许可 | 新建住宅市政（公建）配套工程可行性研究报告审批 | 办事指南：办理情形、基本信息、受理条件、申请材料、办理地点、设定依据、办理流程、办理方式、咨询投诉方式等。 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 权力事项 | 行政许可 | 征收安置房项目认定 | 办事指南：办理情形、基本信息、受理条件、申请材料、办理地点、设定依据、办理流程、办理方式、咨询投诉方式等。 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 权力事项 | 行政检查 | 大型居住社区内外配套建设推进情况监督检查 | 基本信息、检查依据、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 权力事项 | 行政检查 | 本市新建住宅交付使用监督检查 | 基本信息、检查依据、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 权力事项 | 行政检查 | 对房屋征收事务所开展房屋征收与补偿服务进行监督和指导，对政策执行、人员管理、信访处理、行为规范等情况开展专项监督检查 | 基本信息、检查依据、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 权力事项 | 行政检查 | 房地产市场监管 | 基本信息、检查依据、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|------|---|---|-------------------|-------------------|--------|--|---|--|---|--|---|--|
| 权力事项 | 行政检查 | 住宅物业管理督察 | 基本信息、检查依据、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起20个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 权力事项 | 行政检查 | 房地产估价机构和分支机构的设立、估价业务及执行房地产估价规范和标准情况的监督检查 | 基本信息、检查依据、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 权力事项 | 行政检查 | 房屋质量检测监督抽查 | 基本信息、检查依据、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 权力事项 | 行政确认 | 上海市房屋检测单位推荐 | 基本信息、申请材料、办理地点、设定依据、办理流程、办理方式、审批证件、权利义务、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 权力事项 | 行政确认 | 优秀历史建筑、重要建筑物或其他有争议检测项目的技术评审 | 基本信息、申请材料、办理地点、设定依据、办理流程、办理方式、审批证件、权利义务、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |
| 权力事项 | 行政确认 | 住宅市政配套项目实施单位(项目代建、设计勘察、管线综合、工程监理等)推荐认定(非公开招标) | 基本信息、申请材料、办理地点、设定依据、办理流程、办理方式、审批证件、权利义务、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | | √ | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|--------|---|---|-------------------|--------------------------|--------|--|---|--|---|---|---|--|
| 权力事项 | 行政确认 | 住宅房屋屋顶、外墙渗漏认定 | 基本信息、申请材料、办理地点、设定依据、办理流程、办理方式、审批证件、权利义务、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |
| 权力事项 | 行政确认 | 整体危险或局部危险房屋检测报告技术审定 | 基本信息、申请材料、办理地点、设定依据、办理流程、办理方式、审批证件、权利义务、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |
| 权力事项 | 其他类别 | 优秀历史建筑改变(调整)使用性质及内部设计使用功能和修缮(装修改造)设计、施工方案专家评审 | 基本信息、受理条件、办理地点、设定依据、办理流程、办理方式、审批证件、权利义务、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |
| 服务事项 | 公共服务事项 | 物业企业信息查询 | 基本信息、办理地点、服务依据、办理流程、服务方式、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |
| 服务事项 | 公共服务事项 | 小区信息查询 | 基本信息、办理地点、服务依据、办理流程、服务方式、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |
| 服务事项 | 公共服务事项 | 我的商品住宅小区公共收益查询 | 基本信息、办理地点、服务依据、办理流程、服务方式、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|--------|------------------|--|-------------------|--------------------------|--------|--|---|--|---|---|---|--|
| 服务事项 | 公共服务事项 | 我的小区信息 | 基本信息、办理地点、服务依据、办理流程、服务方式、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |
| 服务事项 | 公共服务事项 | 白蚁防治单位 | 基本信息、办理地点、服务依据、办理流程、服务方式、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |
| 服务事项 | 公共服务事项 | 我的商品住宅小区维修资金账目公布 | 基本信息、办理地点、服务依据、办理流程、服务方式、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |
| 服务事项 | 公共服务事项 | 我的商品住宅维修资金查询 | 基本信息、办理地点、服务依据、办理流程、服务方式、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |
| 服务事项 | 公共服务事项 | 公共租赁住房(新办) | 基本信息、办理地点、服务依据、办理流程、服务方式、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 自该信息形成或者变更之日起20个工作日内及时公开 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |
| 服务事项 | 公共服务事项 | 廉租房申请 | 基本信息、申请材料、办理地点、服务依据、办理流程、服务方式、审批证件、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|------|--------|--|------------|--|-------------------|-------------------|--------|--|---|--|---|---|---|--|
| 服务事项 | 公共服务事项 | | 共有产权保障住房申请 | 基本信息、申请材料、办理地点、服务依据、办理流程、服务方式、审批证件、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |
| 服务事项 | 公共服务事项 | | 住房租赁合同网签备案 | 基本信息、申请材料、办理地点、服务依据、办理流程、服务方式、审批证件、咨询投诉方式等 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 制定或获取文件之日起10个工作日内 | 市房屋管理局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查询点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 村居/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 精准推送 | √ | | √ | √ | √ | |